

宏福苑首輪聽證會 本月19日起展開

【大公報訊】記者曾敏捷報道：大埔宏福苑火災獨立委員會昨日公布，將於3月19日至4月2日舉行第一輪共8場聽證會，公眾人士可於明日上午10時起預約登記旁聽。聽證會將預留部分座位予涉事方，並會開放約360個名額予公眾人士旁聽，當中約一半會優先分配予宏福苑居民。

明日起可預約旁聽

首輪八場聽證會將於3月19日、20

日、24日、26日、30日、31日，以及4月1日及2日舉行。聽證會將於有關日期上午10時至下午1時，及下午2時15分至4時30分，在中環愛丁堡廣場三號展城館3樓多用途廳以廣東話舉行。委員會將先聽取法律團隊的開場陳詞，預計需時數天，再聽取證人的口述證供，包括宏福苑居民的口述證供。委員會將適時於網頁公布每場聽證會出席的證人名單。

聽證會將如上次指示會議般，於展

城館地下及中央圖書館演講廳的轉播區同步轉播，公眾人士可於3月5日上午10時起，透過網上預約選取有意旁聽的日子，可選取一場或多場，並遞交登記表格。委員會秘書處會根據先到先得原則分配名額；成功登記人士將於3月17日或之前收到「確認成功登記通知」，未收到則表示登記不成功。每場聽證會每人只限登記一次，重複登記將不獲受理。

委員會表示，按現時計劃將繼續在

四月份及隨後舉行聽證會，具體日期、證人、旁聽預約安排隨後另行公布。

逾540戶居民住安置屋邨

宏福苑大火後，香港房屋協會為受災居民提供臨時住所，並提供400個單位供向政府出售業權的業主選購。房協主席凌嘉勤昨日表示，現有約540多戶宏福苑居民住在房協洪水橋專用安置屋邨「樂翹樓」、香港仔「漁映樓」等單位，預期未來2至3年繼續居住。供選購

的約400個單位中，約100個來自粉嶺百和路項目、300個來自觀塘安達臣道石礦場項目。他稱百和路項目屬專用安置屋邨，主要配合政府收地及安置安排，由於未來數年陸續有相關項目推出，相信有足夠單位應付宏福苑及其他收地安排。

另外，宏福苑火災後，發展局要求全港正在維修的大廈需下架棚網作檢測，凌嘉勤透露，房協項目全部合格，下架棚網對整體施工未見太大影響。

簡樸房登記反應踴躍 首三天接340劃房申請

簡樸房條例自本月1日起生效，房屋局局長何永賢昨日表示，生效首日已開始收到登記申請，截至昨日下午5時，局方共收到約340個分間單位的登記申請，涉及110個樓宇單位。分間單位專責小組會處理有關申請，當收妥相關資料和文件，15個工作天內可完成處理，並向申請人發出通知書告知申請結果。

大公報記者 王亞毛 戴靜文



▲何永賢日前到南昌社區客廳，與分間單位住戶座談，簡介簡樸房規管的內容。

15個工作天內完成處理

簡樸房制度於星期日（3月1日）正式推展，何永賢昨日在社交平台表示，當日已循電子途徑收到登記申請。她透露，實行首日雖然是周日，但亦循電子途徑收到登記申請。前日（2日）第一工作天，有市民到房屋局分間單位專責小組親身遞交申請表。專責小組人員會處理有關申請，檢查所須的資料和文件是否齊備，並在收妥相關資料和文件後，於15個工作天內完成處理，並向申請人發出通知書告知申請結果。何永賢稱，成功登記的樓宇單位地址，將會上載至簡樸房專題網站。簡樸

房制度下的分間單位登記申請，費用全免，完成登記後，有關分間單位可在一年登記期之外，再獲得三年寬限期，前後共四年的過渡時間繼續營運，以處理相關租賃及合規執整。

六服務隊支援受影響住戶

大公報記者昨日瀏覽簡樸房專題網頁，在「登記名單」頁面，可透過篩選功能，或輸入地址或建築物／街道名稱，搜尋已登記的樓宇單位。頁面註明樓宇單位獲登記，並不代表其內的分間單位已獲認證為簡樸房。有關分間單位須在寬限期屆滿前取得簡樸房認證，才可繼續出租。

何永賢表示，在剛過去的星期日，她與立法會議員到南昌社區客廳與分間單位租戶座談，宣傳簡樸房制度，以及簡約小屋、過渡性房屋等改善居住環境的選項與支援。

何永賢稱團隊會持續透過多渠道、多方式宣傳，讓社會了解分間單位業主或營運人的法律責任，以及租戶自身的權益和保障。

她表示，房屋局轄下6隊區域服務隊會透過街站、家訪、講座、簡介會等宣傳有關資訊，市民亦可到分間單位區域服務隊資訊平台了解區域服務隊資訊。

機艙「尿袋」起火及救援演習 逾千人參與

香港國際機場舉行年度演習，模擬客機上有充電裝置（俗稱「尿袋」）着火，客機在跑道滑時緊急中止起飛，客機在減速期間輪胎爆裂，導致偏離跑道，起落架繼而下並起火，香港機場管理局亦即時啟動機場緊急應變中心，

香港警務處、消防處、醫管局等派員救出傷者，部分人在現場急救（見圖）。

香港國際機場定期舉行演習、練習及培訓講座，內容涵蓋不同運作受阻情況及緊急應變場面，包括惡劣天氣、系統故障、設備失靈、公共衛生及保安事

故等。機管局機場運行執行總監姚兆聰表示，約20個機構及政府部門逾1000名代表參與今次演習，透過定期演習能夠提升其他部門及機構及事故應變能力。

大公報記者 馮錫雄



抽濕機短路起火 專家教兩招防意外

【大公報訊】記者馮錫雄報道：近日天氣潮濕不少市民使用抽濕機，橫頭磡宏輝樓中層一個單位昨日（3日）凌晨三時許，一部抽濕機懷疑短路冒煙引致火警，消防處出動一隊煙帽隊迅速將火救熄，事件造成四人受傷，約300人疏散，雖然有驚無險，但同時令人關注，如何正確及安全地使用抽濕機。現場消息稱，起火單位男住客試圖救火但不成功，手腳及面部燒傷，慌忙帶同母親和妻子逃生，手和面受傷，三人經初步治理後，送往伊利沙伯醫院治理，另有一名女居民吸入濃煙不適，由救護車送院。消防處經過初步調查，相

信涉事單位一部抽濕機懷疑短路首先起火，再波及雜物，起火原因無可疑。

防機件過熱 遠離滴水衣物

天文台資料顯示，昨日事故期間，氣溫為攝氏21.5度，相對濕度高達96%，預測今兩日相對濕度介乎65至90%，意味潮濕天氣仍然持續。

機電工程署及消費者委員會曾經呼籲市民，使用抽濕機時必須留意安全，防止因機件過熱或水滴滲入引發火災及短路意外，抽濕機屬於高功率電器，使用時應該獨立接駁到固定插座，切勿與

其他電器共用拖板或萬能插蘇，外出前或長期無人看管的情況下，必須徹底關掉電源，避免機件長時間連續運轉導致過熱。

此外，若發現水箱溢出、機身發出異味或異常響聲，立即停止使用並安排維修。

不少市民習慣使用抽濕機乾衣，有專家警告，切勿將仍然滴水的衣物，直接懸掛在抽濕機上方，以免水分滲入機件內部造成危險。

同時，機身的出入風口不應被遮擋，建議每兩周清洗一次隔塵網，確保空氣流通及維持抽濕效率。

本港最暖冬季 寒冷天氣僅5日

【大公報訊】記者陳劍報：天文台昨（3日）表示，今年2月異常溫暖，平均氣溫20.1度，較正常值高3.0度，是有紀錄以來2月份的其中一個第二高。至於2月平均最高氣溫為22.9度，平均最低氣溫為18.1度，分別較正常值高3.5度及2.8度，兩者皆是有紀錄以來二月份的第三高。

平均氣溫達19.3度

天文台指，連同氣溫遠高於正常的去年12月，以及較正常溫暖的今年1月，本港在過去3個月經歷了有紀錄以來最暖的冬季，平均氣溫達19.3度，較正常值高2.0度。其中，這3個月平均最高氣溫

21.9度，以及平均最低氣溫17.3度，分別是有紀錄以來最高及第二高。

至於這個冬季的寒冷天氣日數只有5日，是有紀錄以來其中一個第三低。

今個月因為偏東氣流緩和，加上廣東風勢微弱，本港天氣轉為普遍天晴及日間相當溫暖。天文台於2月15日錄得最高氣溫26.9度，平了有紀錄以來年廿八的最高紀錄。到了2月16日廿九，天文台總部錄得最低氣溫22.0度，是有紀錄以來農曆新年除夕的最高紀錄。當日下午，天文台氣溫進一步上升至全月最高的27.9度，是有紀錄以來除夕的最高紀錄。



▲本港在過去三個月經歷了有紀錄以來最暖的冬季，平均氣溫達19.3度。大公報記者何嘉駿攝