

編者按：

港人北上定居已成趨勢，目前已有近10萬名65歲以上長者在廣東省定居，廣州、佛山、中山等大灣區內地城市，更加成為養老目的地首選。特區政府推動跨境「福利可攜」政策...

《大公報》推出「港人北上定居」系列報道，透過訪問不同個案，探討「北上養老」的最新情況，為市民提供更多跨境養老最新資訊。

大公報記者 伍軒沛、馮錫雄、姚棠

馬志成是退休公務員，移居肇慶生活愉快。



中山

▲Janice 在住處旁的球場打高爾夫球。

▲港人 Janice 在中山三鄉以 250 萬購入逾二千呎的單位。

近 10 萬港長者定居廣東省 十年增四成

北上生活成本低 豪宅養老不是夢

港人北上定居①

在廣東省的 65 歲以上香港居民，在 2014 至 2024 年期間增加了 40.5%，達到接近 10 萬人。移居肇慶的退休公務員馬志成說，「年輕時就要努力賺錢拚搏；但我們老了，就想找個地方和家人過日子。」



肇慶

▲馬志成肇慶屋苑內的花園很優雅。

大公報記者 姚棠（文／圖）

夜空很近 星星清晰明亮

「感覺我們那兒的天空很近，香港的天很遠，不知道為什麼。」政府人員協會前主席馬志成表示，兩年前退休後搬到肇慶新區，談及現在的生活時，他興奮地表示，印象最深刻就是每逢夜深人靜時，眺望天空總能看到很多星星，清晰而明亮。

馬志成幾年前才決定移居肇慶。他曾經去澳洲探親時，覺得當地生活環境不錯，一直打算退休後和太太移居澳洲，但隨着近年國際關係越來越複雜，他又將目光投向內地。「現在的地球已經不一樣，以前去澳洲覺得很好，現在內地比澳洲好得多。」

汽油車減少 空氣質素好

馬志成認為，近年內地發展越來越重視環保，肇慶空氣質素很好。資料顯示，早在 2009 年，內地首度推出針對公共交通的新能源車補貼，又在 2013 年將補貼範圍延伸至私人購車，所以內地現在少了很多汽油車；對比香港，馬志成認為，香港還有很多汽油車，既不環保，噪音又大，所以用電動車好很多。

在內地生活的兩年間，他透露身體一直很健康，「我們買了醫保，反正一年只要兩三百元，但是沒看過病，後來為了用掉醫保，特意帶太太去看中醫調理身體。」內地醫保同時涵蓋中西醫類醫療服務，並且很多綜合醫院也會開設中醫門診，馬先生認為，相比於香港只有一間中醫醫院，內地的中醫服務更多元化，也便捷得多。

網購方便 半夜送藥上門

除此之外，內地網購普及，也為病人買藥提供極大便利。經常住在中山三鄉的港人 Janice 表示，曾經

在微信群組見到有香港人半夜發消息求取藥物，她建議對方用外賣平台買藥，即使在半夜也會有人在短時間送藥上門。她又說，之前在大眾點評 App 見到 17 元洗牙套餐，購買後收到專人聯絡預約，由醫生洗牙，最後兩個人只花費 34 元，「真是好抵！」

除了日常消費低，住房價格是很多北上定居港人的首要考慮。「有朋友在香港花 350 萬元買了個車位，我說還不如上去用同樣價錢，買個 350 平方米（約 3767 平方呎）的單位」Janice 說道，她是一間本地設備公司的合夥人，65 歲的她幾年前了解到，香港一些高端安老院月費要逾萬元，有些人甚至要按揭個人物業換錢入住，她頓感在內地購置房屋養老性價比高不少，於是在中山三鄉購入一個高層單位，「旁邊有高爾夫球場，有山有水，還有個活水湖，樓下有大堂，感覺周邊環境非常好。」她又介紹給朋友，商量後她和朋友各自以約 250 萬購買了兩個同層單位，打通後各自擁有的面積達 190 平方米（約 2045 平方呎）平層住宅，包括六間房、兩個廚房和三個洗手間。

交通費不高 隨時可回港

「在香港，一間 2000 平方呎的單位已經是非常奢侈。」Janice 表示。根據香港現今的樓價，若購買一間 2000 平方呎的單位，視乎位置需要逾千萬至數千萬。統計處資料顯示，香港就業人士在去年 10 至 12 月期間，不同年齡組別的入息中位數在 15500 元和 24300 元之間。根據稅務局截至 2020 年 3 月的數據，本港僅有約兩成人持有住宅或非住宅物業。對很多人而言，在香港置業已經十分困難，2000 平方呎的豪宅更是遙不可及。

「如果真的需要退休，為什麼不搬回內地住？或者將香港房子出租，租金都足夠維持生活。若不願意改變自己的居住環境，會導致空間狹小，人又壓抑。」Janice 認為，廣東省不少城市毗鄰香港，通勤成本並不高，「想回來隨時都可以」。隨着香港老年人口逐漸增加，很多中產人士一旦退休將失去穩定收入，移居內地城市越發成為許多中產提高生活質素的新選擇。

中山



▲Janice 的中山單位戶外景觀開揚，環境幽美。

同聲同氣

熱門移居地形成港人社區

不少港人移居內地追求品質生活，但隨之而來，飲食習慣、語言和社交關係的改變是無法避開的話題。移居肇慶的前公務員馬志成認為，保持樂觀心態最重要，隨着北上港人的持續增加，他們逐漸組建一個個新的社交圈子。住在中山的 Janice 就留意到，當移居到另一個地方，香港人這一共同身份，會成為她們建立新聯繫的紐帶。

退休公務員馬志成遺憾地說，他搬來肇慶後就留意香港人開的餐廳，對於他來講，即使身在他鄉也時常懷念香港飲食，「方包雖然便宜，但不夠香，西餐不是正宗西餐，連茄汁豆豉不容易買到，簡單而言『始終不是香港味道』。」

除了食物方面，Janice 也表達她的考慮：三鄉被譽為「小香港」，當地很多港人居住，深圳、珠海等城市近年湧入大量外地人口，很多人不會聽說廣東話，「平時沒什麼，但去看醫生聽不懂廣東話真的很麻煩」，因此她放棄了其他大灣區城市，最後選擇了中山三鄉。

比在香港更多與鄰里聊天

儘管如此，馬志成認為「心態是最重要的」，心態好很多事情都會好。他又介紹，幾年前購入所住單位的原因，購買這個項目曾經是由紀律部隊人員牽頭，後來他在肇慶找地方住了一星期覺得不錯，遂也決定跟着買入一個單位。「我們居住的一棟樓，全部都是公務員」他表示，感覺到越來越多香港人搬來住，現在出門時經常碰到鄰里，不時閒聊兩句。

Janice 認為，在內地可以隨時約時間回港和朋友聚會，不擔心移居內地會疏遠和香港朋友的關係，她也樂觀地說，去到新的地方就會結識新朋友，「好像我搬過來之後，和鄰里的香港人都接觸多了，平時見面也會聊聊天，但是在香港是不會的，大家沒什麼交集，可能去了第二個地方，感覺變得不同了。」

近年北上定居的港人越來越多，他們離開香港主場成為新城市的「客人」，組建新社區，這種轉變亦是機會，一種無形力量在推動人們超越原來的圈子，打破社交隔閡。

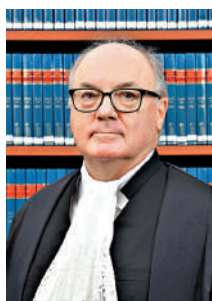
大公報記者 姚棠

終院非常任法官祈顯義 任期延長三年

【大公報訊】行政長官已接納終審法院首席法官的建議，將終審法院其他普通法適用地區非常任法官祈顯義的任期，由今年 4 月 6 日起，延長三年。

曾任澳洲高等法院法官

《香港終審法院條例》規定設有一份非常任香港法官及一份其他普通法適用地區法官的名單。非常任法官的任期為三年，而行政長官可根據終審法院首席法官的建議，將非常任法官的任期延續一次或一次以上，每次續期為三年。祈顯義於 2023 年成為終審法院非常任法官。



▲香港終審法院非常任法官祈顯義。

祈顯義 1952 年在澳洲布里斯班出生，先後在昆士蘭大學及牛津大學莫德林學院接受教育。祈顯義於 1976 年在澳洲昆士蘭州最高法院取得律師資格，繼而於 1977 年在昆士蘭州最高法院取得大律師資格，並於 1992 年至 2005 年間擔任昆士蘭州副檢察長。2005 年，祈顯義獲委任為昆士蘭州最高法院上訴法庭法官，並於 2010 年獲委任為澳洲聯邦法院首席大法官。他於 2013 年 3 月獲委任為澳洲高等法院法官，直至 2022 年 10 月因年屆憲法規定的退休年齡而離任。

終院前非常任法官梅師賢逝世 享年 100 歲

【大公報訊】記者龔學鳴報道：終審法院前非常任法官梅師賢逝世，享年 100 歲。行政長官李家超對梅師賢的辭世表示哀悼，並向其家人致以深切慰問。

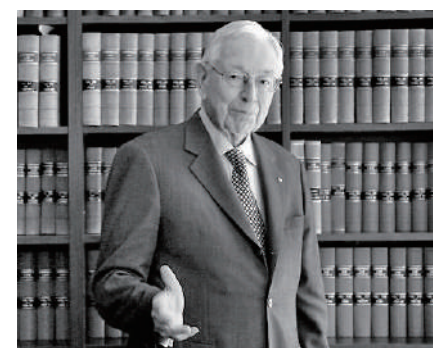
在普通法地區樹立威望

梅師賢於 2013 年獲頒授大紫荊勳章，在 1997 年至 2015 年擔任終審法院非常任法官。李家超說，梅師賢為香港作出貢獻，他自終審法院成立初期就以博學睿智和深厚閱歷扶助終審法院發展，參與審理多宗備受矚目的案件，克盡厥職。

李家超亦表示，梅師賢在司法和法律界地位崇高，備受敬重。他在任期間以至離任後一直支持香港在基本法下委任普通法適用地區法官出任終審法院非常任法官的安排，對終審法院在香港和其他普通法地區中樹立威

望、聲譽卓著，厥功至偉。梅師賢還致力支持香港法律教育，不時向香港學生、教師和法律專業人員講學，並以其機敏才智啟迪後輩，對香港法律界貢獻良多。

終審法院首席法官張舉能亦對梅師賢的辭世表示深切哀痛，指梅師賢是終審法院成立後首批獲委任的終審



▲香港終審法院前非常任法官梅師賢逝世。

法院其他普通法適用地區非常任法官之一，是終審法院成立以來的堅實支柱。在終審法院成立初期，梅師賢審理過許多極為重要與憲制相關的案件，並撰寫多份最具影響力的判詞，他對奠定終審法院作為香港最高級別法院的聲譽和贏得社會大眾的信心和信賴，均有無可估量的貢獻。

香港大律師公會於 2012 年向梅師賢頒授終身榮譽會員名銜，他是首位獲頒此殊榮的終審法院其他普通法適用地區非常任法官。香港大律師公會對梅師賢的辭世致以深切哀悼。香港大律師公會主席，資深大律師毛樂禮表示，梅師賢在任終審法院其他普通法適用地區非常任法官期間，憑藉其非凡睿智，盡心竭力支持終審法院確立其在普通法世界的地位，令終審法院在香港，乃至其他普通法司法管轄區贏得廣泛認可。