

# 李家超今赴海南出席博鰲亞洲論壇年會

【大公報訊】行政長官李家超將於日前赴海南，出席博鰲亞洲論壇2026年年會。李家超將出席年會的開幕大會，並會

重點在「全球自由貿易港發展論壇」上致辭。李家超將於3月26日回港。他離港期間，由政務司司長陳國基署理行政長官職

務。博鰲亞洲論壇2026年年會將於3月24日至27日舉行。今年年會以「塑造共同未

來：新形勢、新機遇、新合作」為主題，設置四大核心議題，計劃舉辦50多場分論壇、圓桌會、對話會等系列活動。

## 政府：承建商須採合理措施確保地盤無人吸煙 地盤禁煙提交修訂建議 違者罰3000



▲根據修例建議，建築地盤內所有室內、室外處所會全面實施禁煙。  
▶有地盤貼出通告，表明對違規吸煙者罰款，並會將其逐出地盤。

勞工及福利局與勞工處向立法會人力事務委員會提交推行地盤全面禁煙法例修訂建議，勞工處將會把建築地盤指定為《吸煙（公眾衛生）條例》的法定禁煙區，違例者將被罰款3000元。

除針對個人行為，承建商亦須負起管理責任；修例建議要求承建商採取合理步驟確保地盤內沒有人吸用或攜帶燃着的指明吸煙產品，違反規例的承建商，最高可罰款40萬港元。勞工處正全速推行修訂有關法例工作，預計今年中將修例建議提交立法會審議。

大公報記者 黃知行

文件提到，在個別情節嚴重的情况，例如有人在高度易燃物品附近吸煙而構成嚴重火警風險，勞工處會考慮使用《工廠及工業經營條例》的一般責任條款起訴涉及的東主或僱員。按現有《條例》罰則，一般責任條款下一經法院定罪，東主可處罰款300萬元及監禁六個月，僱員可處罰款15萬元及監禁六個月。

### 地盤室內外皆列禁煙區

現行法例列明禁煙規定不適用於指定的豁免區域，包括位於住宅的室內工作地方、私人宿舍、床位寓所、酒店或賓館內的房間或套房等。為達到建築地盤禁煙的政策目標，勞工處將加入適用於建築地盤禁煙範圍的指定豁免區域，指定除了住客正佔用的住宅及住客正佔用的私人宿舍外，建築地盤內所有室內、室外處所皆實施禁煙。勞工處將專責所有涉及在建築地盤的吸煙罪行政法工

作。

### 料承建商定嚴格「家規」

香港建造業總工會理事長周思傑早前在電台節目上表示，目前公共場所禁煙區的罰款亦為3000元，對普通市民已具阻嚇力。他補充，除法定罰則外，地盤管理機構或承建商會自行設立更嚴格的「家規」作額外約束，因此3000元的法定基礎罰款已屬足夠；工友已逐漸習慣「家規」，相信法例實施不會造成重大習慣衝擊，只會增加法律層面的阻嚇性。

關於吸煙區安排，周思傑同意應在地盤外設立指定吸煙區，而非地盤內部。若在地盤內設吸煙區，工人可攜帶香煙進入工場，會大幅增加管理難度。他建議可在地盤圍板以外，或圍板內但入關機之前的區域設置一個角落，供有需要的工友使用，認為這種做法更人性化。



▲房屋局區域服務隊2022年成立至今，共接觸劃房戶13100次。

▶啟德世運道簡約公屋第一期已陸續入伙。大公報記者 遂初攝



## 1000 劃房戶獲轉介申請簡約屋過渡屋

【大公報訊】記者鄭文迪報道：簡樸房條例本月起生效，有人關注部分劃房租戶或因業主改建單位而面臨逼遷。房屋局昨日表示，六隊涵蓋港九新界不同地區的區域服務隊一直透過不同的渠道，接觸分間單位租戶，並提供適切支援，自區域服務隊2022年成立至今，合共接觸分間單位租戶13100次，已轉介約1000個有需要住戶申請簡約公屋及過渡性房屋，單計去年至今，已轉介約370個住戶申請簡約公屋及過渡性房屋。

有均遭要求遷出單位。該「約300個」租戶計及100多個義華大廈個案，已獲區域服務隊提供支援，以及部分已遷往不同政府公營房屋「安全網」的個案，故實際可能面臨遷出的求助個案僅十多戶。房屋局轄下的區域服務隊已主動聯絡社協，並要求社協安排區域服務隊逐一探訪相關住戶，並向他們提供支援。

房屋局指出，社協發放失實資訊引起分間單位租戶不必要的憂慮和社會大眾的誤解，實在不能接受；任何虛假失實資訊只會為社會製造不必要的恐慌、阻礙新制度的推展，亦有違社會各界共同爭取改善基層市民居住環境的共識。

房屋局強調，區域服務隊一直透過不同的渠道，例如街站、家訪、講座及簡介會等，接觸分間單位租戶，並提供適切的

支援，絕不容許有分間單位租戶因被業主逼遷而流離失所。

以2025年年底發生的義華大廈有百多個租戶被要求遷出的個案為例，香港單親協會、新家園協會等帶領的區域服務隊接觸超過九成租戶並提供協助，部分已獲安排遷往過渡性房屋和民政事務總署開設的單身人士宿舍。除義華大廈外，房屋局及區域服務隊並無接獲其他租戶大規模被逼遷的個案。

為提早部署及防範潛在逼遷個案發生，房屋局會持續推展預防式洗樓及介入行動；透過多渠道情報，例如分間單位投資買賣相關報道、區域服務隊與街坊的溝通觀察等，主動識別可能即將進行改造工程的分間單位的目標大廈，並優先安排區域服務隊進駐相關大廈進行洗樓工作並提供支援，目前並無發現逼遷個案。

## 宏志閣逾半居民冀收購 何永賢：探討最佳安排

【大公報訊】記者鄭文迪報道：特區政府早前公布了宏福苑長遠居住安排，詳列A至G座的收購方案，第八座宏志閣的業主及社會有聲音希望政府考慮將宏志閣包括在收購方案之內。房屋局局長何永賢昨日表示，工聯會立法會議員鄧家彪向政府反映，有逾半宏福苑宏志閣業主希望政府收購他們的業權，並安排了三位宏志閣業主與其會面。何永賢重申，特區政府會繼續與業主保持溝通，秉持「你情我願」的原則，衡量各方面因素，深入思考，探討情、理、法兼備的最好安排。

### 與3業主會面聆聽意見

何永賢昨日在社交專頁發文，提到鄧家彪日前親身向房屋局提交了有關宏志閣業主的資料，並安排了3位宏志閣業主與她會面，她和負責「特設銷售計劃」的人員分別仔細聆聽了這幾位業主各自的想法。解說隊會繼續聯絡每一個業主，希望可以更詳細知道他們的想法和各自不同的情況。

何永賢表示，特區政府聯同社會各界一直努力支援宏福苑居民前行。政府會持續聆聽意見，倘有超過一半宏志閣業主希望政府收購，便可以開始商討。「解說專隊」這段時間的聯繫溝通中，也聽到有不少宏志閣業主希望可以加入長遠居住安排的方案。

另外，大埔宏福苑火災獨立委員會明天將舉行首輪第三場聽證會。委員會昨日宣布，下月8日至30日會舉行第二輪及第三輪共13場聽證會，有意旁聽的公眾人士周三至周六可在網上預約。



▲何永賢早前與負責「特設銷售計劃」的三位宏志閣業主，分別設法聆聽三位業主意見。

## 民建聯領導層換屆 正副主席連任

【大公報訊】記者李千泓報道：民建聯昨日召開新一屆執委會首次會議，選出16位常務委員，並完成主要領導層續任與任命。陳克勤連任民建聯主席，陳勇、周浩鼎、陳學鋒、葛珮帆及陳恒鎮連任副主席，葉傲冬連任秘書長，莊惠明連任司庫。常委會經商議後，委任張琪騰為副秘書長。第11屆監委會亦於同日舉行首次會議，李聖濠當選為監委會主席。

會後，陳克勤與領導層會見傳媒表示，過去一屆民建聯在「提升自我」、「建設香港」、「報效國家」及「聯通世界」四個方面取得一定成績，並持續向跨階層治理型政團目標邁進。陳克勤強調新時代對政團要求更



▲民建聯昨日完成主要領導層續任與任命。

高，民建聯將持續檢視並改善工作不足，爭取社會各界支持與信任，致力更好服務社會。

展望未來，陳克勤表示，新一屆領導層將聚焦兩項重點工作。其一，是與

特區政府緊密配合，完善香港未來五年發展規劃，並對接國家「十五五」規劃。民建聯將成立工作組展開專題調研，待規劃出台後，通過項目化、平台化推進，廣邀社會各界協作，把規劃轉化為可落實的具體行動。其二，是加強研究與探索，在行政主導下，明確政團的責任、角色與任務，協助特區政府實現良政善治。為此，民建聯將舉行集思會，全面研討相關職能定位並制定工作計劃。

新當選的監委會主席李聖濠致辭時表示，未來將與監委會委員緊密合作，確保監委會有效運作，並全力支持陳克勤帶領民建聯不斷向前，服務國家與香港。

## 緩減公帑壓力



蔡樹文

政府宣布下月3日起，長者及合資格殘疾人士公共交通票價優惠計劃，即兩元乘車優惠，將劃一調整為「兩蚊兩折」，估計政府下個財政年度可節省約5.5億元。

特區政府於2012年推行兩元乘車優惠，鼓勵年滿65歲長者及殘疾者外出參加活動或探望親友。2022年優惠門檻降至60歲，但財政支出由2021/22年度13.95億元，增至2022/23年度30.79億元，2023/24年度達40億元，2024/25年度估計為60億元，較四年前激增3.2倍。

兩元乘車優惠支出大幅增加，原因之一是政府將受惠年齡由65歲降低至60歲，受惠者基數擴大，必然導致支出大增。此外，不少受惠者濫用政府資助，衍生長車短搭及有長者一天之內頻密地搭車等。值得注意的是，兩元乘車優惠自2012年推出以來，公共交通各項收費按通脹不斷調升，增加的車費均由政府負擔，這是政府財政支出增加另一重要原因。政府無意取消相關計劃，但必須讓公共財政實現可持續性，優化乘車優惠計劃無可避免。即使實施「兩蚊兩折」，短期內估計可節省約5.5億元，隨着老化加劇，本港更多人口步入60歲，未來政府在乘車優惠支出必然持續上升，「兩蚊兩折」或只能短暫緩減公帑支出壓力。