

建造業界簽約章支持地盤全面禁煙

承建商定罪可罰40萬 業界盼釐清各方責任

特區政府擬修例規定地盤全面禁煙，承建商若在地盤內未做足禁煙措施，一旦發現煙頭，承建商一經定罪，可被罰款高達40萬元。勞工及福利局局長孫玉菡表示，預計9月前實施全面禁煙規定。建造業界九個團體昨日簽署約章，涵蓋範圍包括支持全面禁煙，但認為罰則過重，又指無權搜查工人，期望在立法時明確責任邊界，由業界制訂禁煙執行指引供承建商跟進。

立法會人力事務委員會將於下周一開會，審議地盤全面禁煙措施建議，有議員贊成修例，認為較高的罰則上限能產生阻嚇力，促進業界認真對待地盤禁煙。

大公報記者 肖泓宇

政府的修例建議包括修訂《建築地盤（安全）規例》第53條，規定承建商須採取所有「合理步驟」，以確保沒有人在建築地盤內吸用或攜帶燃着的指明吸煙產品，違反經修訂《規例》的承建商一經法院定罪，最高可按現行《規例》的相關規定罰款40萬元。政府並建議修訂《吸煙（公眾衛生）條例》，將建築地盤指定為法定禁煙區，任何人違例吸煙將可被定額罰款3000元。

倡由業界制訂統一執行指引

勞工局局長孫玉菡昨日表示，期望修例能令承建商出一分力，確保地盤禁煙。他舉例若巡查時發現地盤滿地煙頭，即使當刻沒有工人吸煙，亦會控告承建商。但如果承建商做足預防措施，例如「（地盤）出入口有沒有存放香煙的東西，有沒有其他很大的海報張貼不准吸煙，如果有安裝鏡頭就更好」，而若仍有工人吸煙，便未必檢控僱主，但一定會檢控工人。

建造商會昨日聯同八大業界團體簽署《2026建造業效率提升約章》，涵蓋八個範疇，包括安全至上、精準

施工等。安全至上列出全面推行地盤禁煙，以降低火警風險。建造商會會長廖聖鵬表示，業界普遍支持禁煙方向，多個地盤已自發推行，包括設置煙具存放櫃、閉路電視監控、張貼告示等；對罰則由高危區域擴至全地盤，則認為對承建商責任定義過重。

建造業分商聯會會長伍新華認為，40萬元罰則對中小型承建商來說太沉重，一筆罰款可等同數月營業額。業界認為若承建商已設警告、培訓、管理措施，而仍有工人違規吸煙，不應一概追究承建商責任；因承建商並無執法權，無權搜查工人是否帶煙進入工地，難以杜絕個人違規行為。

業界建議由建造業界制訂統一的地盤禁煙執行指引，明確勸喻、管理、巡查等標準流程，供承建商跟進，並呼籲政府應清晰界定各方責任，避免「連坐式」懲罰。

立法會議員黃國表示，支持地盤禁煙的整體方向，強調40萬元罰款並非「一刀切」，承建商若已採取合理措施，即便地盤有煙頭，也可作為有力的辯解理由，毋須過度擔憂被罰。他表明



▲政府預計地盤全面禁煙規定將會在今年9月前實施。大公報記者何嘉駿攝

▶建造業界普遍支持禁煙方向，多個地盤已自發推行設置煙具存放櫃、閉路電視監控、張貼告示等措施。大公報記者何嘉駿攝

立法會審議時，會認真聆聽承建商、工友等各方意見。

議員：明確禁煙範圍減爭拗

立法會議員張培剛表示，支持全面禁煙能有效降低火災風險。但他認為40萬元最高罰款太嚴苛，若承建商已採取合理措施，便不應被處以高罰款，並建議設置合適緩衝期，讓業界適應。

立法會議員林振昇支持地盤全面禁煙、40萬元罰款的立法原則，核心是要求僱主提供安全健康的工作環境，若要政策順利落地，政府需進一步明確執行細則。他建議清晰界定「建築地盤」範圍，避免小型道路工程簡單圍封區域，亦被誤認作禁煙地盤，減少執行爭議。

立法會議員李梓敬表示，40萬元最高罰款是可發揮阻嚇力，促使業界認真對待。他理解業界尤其是中小型承建商對罰款金額的關注，但40萬元是上限而非劃一標準，執法機關會按個案嚴重程度、違規次數、地盤規模及承建商過往紀錄等因素，作出合理裁量。



地盤貼告示「吸煙罰款1萬港元一支」

現場直擊

政府擬修例規管地盤全面禁煙，大公報記者昨日實地走訪多個大型建築地盤，目測約七成工人是「煙民」，他們進入地盤前丟掉香煙或踏出地盤後才抽煙。

據工人表示，地盤內已張貼「吸煙罰款1萬港元一支」告示，並安裝了閉路電視攝像頭，但並非全部地盤都禁止攜帶香煙入內。工人普遍表示，若地盤全面禁煙，便不會在地盤範圍內吸煙。

要求香煙打火機存儲物櫃

昨日下午4時許，黃竹坑南朗山道一帶地盤機器轟鳴。大公報記者走訪四個地盤，包括一個醫院重建地盤、兩個私人住宅建築地盤、一個寫字樓建築地盤。記者在地盤外觀察統計，等候入內與離開的工人當中，約有七成工人吸煙，但進入地盤前都將煙熄滅，或離開地盤後在外圍的垃圾桶旁吸煙。

有地盤工人表示，地盤內已嚴禁吸煙，

「我剛入職兩個月，入職時已經見到地盤入面周圍都有『吸煙罰款1萬港元一支』的告示，還有閉路電視，吸煙一定會被影到。」他贊成地盤全面禁煙，認為想吸煙就應到地盤外，「其實食少些煙仲好。」

另一私樓地盤工友表示，知道有私人發展商全面實施「儲物櫃」措施，工人進入地盤需將煙具放入櫃內，他不贊成這做法，形容「不人道」。對於地盤全面禁煙規例實施後，違者罰款3000元，他表示屆時唯有在上班前和下班後吸煙。

在寫字樓地盤，圍板周圍每隔幾步就張貼「不准吸煙，如需吸煙請去前方（垃圾桶範圍）」的告示。在醫院地盤，有入職兩周的工友表示，上班首日便被告知，需將打火機及煙放入儲物櫃。他說，早前在啟德的地盤上班，地盤內已張貼「吸煙罰款1萬港元一支」告示。他續說，「有煙癮大的同事，一日需要出去（地盤）八到九轉，都會擔心主管嫌棄。」

大公報記者 陳欣怡

政府：預約協助檢測棚網 絕非通風報信

宏福苑火災聽證會

宏福苑火災獨立委員會昨日舉行第三場聽證會，政府代表律師陳詞表示，房屋局獨立審查組（ICU）人員在檢測棚網前通知承建商，是因為需有檢驗人員在場協助，澄清並非通風報信。市區重建局代表律師表示，宏福苑並非透過「招標妥」聘請工程顧問，故對聘用工程顧問「鴻毅」的過程認知有限。

停用火警警報系統未作申報

代表政府的資深大律師孫靖乾表示，獨立委員會工作啟動以來，政府一直以開誠布公的態度回答問題。就早前聽證會上披露，房屋局ICU人員「預約」檢查棚網，被指是通風報信，孫靖乾表示是毫無客觀根據、嚴重偏離事實的指控，有關政府人員及其家人亦遭受到起底和威嚇。

孫靖乾稱，ICU監督需要檢驗人員到場做出測試，以便有問題可獲即時回應，也可判斷投訴是否成立。他表示，只提前一日通知，已考慮到要盡量壓縮時間，2024年有檢查是「上午通知，下午到場」，希望各界人士保持持平態度。他又預告，未來會就ICU的現場棚網測試等議題，作出更深入的探討。

就宏福苑消防系統停用通知，孫靖乾指出，消防處曾收到宏福苑消防系統停用通知，但「火警警報一欄」是空白，沒有填上，即是從未申報停用火警警報系統。

市建局代表律師阮文躍陳詞指出，市建局只是樓宇維修的促進者，在政策下職能不包含直接參與私人樓宇復修。市建局只是支援平台，宏福苑於2018年2月2日申請「招標妥」，當時招標妥是為樓宇工程提供支援服務的收費服務，三項支援服務中並不包括工程顧問服務；直至2018年7月，招標妥才支援工程顧問服務，因此市建局對工程顧問公司「鴻毅」認知有限，鴻毅亦未經招標妥投標。他指市建局並非執法機構，不可能靠一己之力解決圍標亂象，若要解決，必須從宏觀策略着手。

競爭事務委員會代表陳詞指出，現時樓宇復修市場出現不限於圍標的系統性、嚴重而廣泛的反競爭行為，包括合謀定價、瓜分市場、幽靈標等，涉及的承辦商和工程顧問非常多，相關參與者都「不言而喻」地參與。他提及，2024年至今有五個調查

正在進行中，牽涉68個私人屋苑、15個工業大廈和64間公司。

大公報記者 蘇銳之



▲宏福苑火災獨立委員會昨日舉行第三場聽證會，包括政府代表律師陳詞及三名宏福苑居民現場發表證言。大公報記者林少權攝

政府重申要對所有涉事者保持公道

開誠布公

特區政府昨日表示，政府就大埔宏福苑火災成立獨立委員會，以公開、公平和不偏不倚的態度審視事故原因及相關問題。代表特區政府的資深大律師孫靖乾昨日在開場陳詞時首先表明，政府一直全力配合委員會調查工作，並採取開誠布公的態度，在回答委員會的各項問題及向委員會提交證據時，不論情況或證據是否對政府部門有利或不利，皆毫無隱瞞。政府一方面全力協助委員會查找真相，另一方面亦已全速檢視現行機制及做法上需要優化之處，及時採取改善措施或因應需要作出更深入的檢討和諮詢。

政府表示，非常明白，不只是受災者，社會各界均十分希望委員會的調查可以盡快有結果；傳媒及社會人士對研訊內容表達強烈關注是可以理解的。不過，與此同時，調查、進行研訊的過程

亦需要對所有涉事者保持公道，不應假設委員會已有任何判斷。

政府希望社會各界保持耐性，讓委員會能夠在公平、公正、公開的情況下，客觀地完成聽證程序，並依據各項相關證據就大火及其造成重大傷亡的各項成因作出判斷。

與此同時，各有關政策局及部門會繼續全面配合獨立委員會的工作，待獨立委員會提交最終報告後，會按其建議進一步完善和優化制度改革，並採取適當的跟進行動。

至於社會有聲音建議將圍標等反競爭行為刑事化，政府表示，商務及經濟發展局正與競爭事務委員會緊密合作，從多角度，包括立法及其他層面，檢討競爭制度，當中會考慮《競爭條例》實施至今的情況以及其司法管轄區的經驗，加強對有關行為的阻嚇力。

居民目睹工人搭棚抽煙

發表證言

獨立委員會首席大律師杜淦堃昨日在聽證會證人發言環節前指出，留意到一些居民提供的證供有代表性或有特別之處，所以邀請他們出席聽證會現場發表證言。昨日聽證會下午時段有三位居民發表證言，均提到大維修時在家中可以聞到煙味，有居民表示曾拍攝到工人吸煙。

第一位作證居民是居住宏盛閣低層的梁浩軒，被問到大火前有否擔心大維修會造成危險，梁浩軒指有時回家會聞到煙味，雖然他沒有投訴，但有和其他街坊討論過是否有工人吸煙。

第二位作證是宏昌閣低層住戶謝玉華，杜淦堃指出，該

單位與起火位置很接近。謝玉華在聽證會上表示，曾拍攝到工人在搭棚時吸煙，也經常聞到家中有煙味，會擔心火警隱患，但未投訴。杜淦堃問她有沒有見到工人吸煙，她回應「有」，指是在搭棚時見到，認同工人吸煙是常見的情況。

第三位作證的是宏昌閣高層住戶高以蕾，她說去年風球襲港後，宏福苑許多棚網破損，她見到之後換了淺色的綠色棚網，從樓下望上去，可以見到棚網「一忽忽不同顏色」。她表示，有見過工人吸煙，形容情況普遍，主要在大樓地下圍在一起吸煙，亦曾在家中聞到煙味。她說，許多街坊已曾就此投訴，但依舊有工人吸煙。大公報記者 蘇銳之

「綠綠賞」積分將連結支付寶 可轉換作現金

【大公報訊】環境保護署昨日表示，「綠綠賞」電子積分計劃將於5月4日起，與支付寶香港（AlipayHK）電子支付平台連結，加上原有的Carbon Wallet和「易賞錢」平台，「綠綠賞」電子積分將可用於全港逾15萬個商戶。

三平台 15萬商戶適用

「綠綠賞」登記用戶數目已突破120萬，其中約九成用戶已使用手機應用程式。「綠綠賞」連結支付寶香港平台後，積分可即時轉換為AlipayHK積分，既可作為現金使用，亦可兌換優惠券。

屆時，用戶可隨時隨地以「綠綠賞」電子積分，在上述三個平台的合作商戶消費，涵蓋網購、繳費、交通、零售及餐飲等多元生活場景。用戶也可選擇憑有關電子積分，在全線綠在區區設施換領50元超市實體現金券。

環保署表示，政府將與時並進，逐步減少實體禮品換領點。由5月4日起，全港18區綠在區區將在每區保留一個實體禮品換領點。長洲、坪洲和南丫島的居民則可繼續於島上回收流動點換領實體禮品。

由5月4日起，未實名登記的「綠綠賞」實體積分卡將不能賺取新積分。現有實體卡用戶如欲保留賺取積分功能，須於明年8月31日前完成實名登記。環保署表示，將安排專人在主要公共屋邨，為長者和有需要人士提供即場登記及應用程式示範，綠在區區設施前線職員也會提供協助。



▲「綠綠賞」電子積分計劃將於5月4日起，與支付寶香港（AlipayHK）電子支付平台連結。