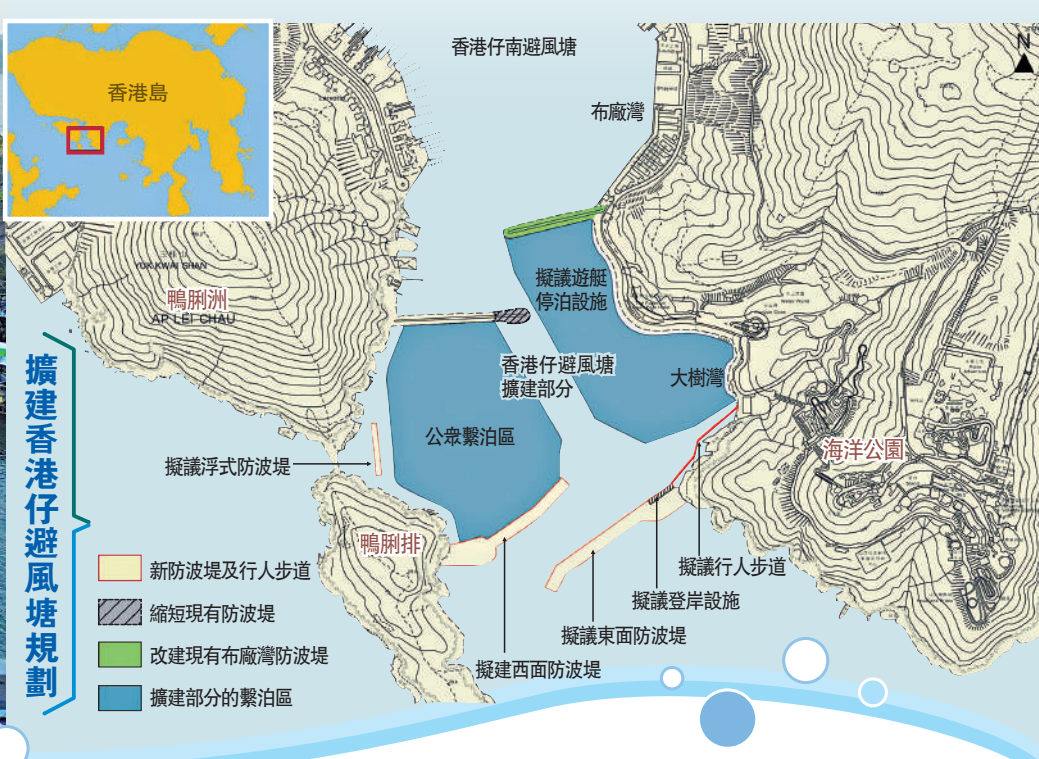


# 香港仔擴遊艇區反應佳 收8份意向書

## 業界倡發展「跳島遊」 設特色餐飲酒吧設施



▲香港仔避風塘擬擴建並打造成遊艇旅遊綜合區，發展局表示累計已收到8份意向書，反映市場濃厚興趣。

政府擬擴建香港仔避風塘，以「片區」形式發展興建約200個遊艇停泊區，以及約250個住宅單位，打造成遊艇旅遊綜合區。發展局常任秘書長（規劃及地政）何珮玲昨日表示，市場對新項目有濃厚興趣，累計已收到8份意向書，包括正在香港營運遊艇停泊設施的企業，以及來自海外包括新加坡的企業等，計劃明年上半年招標。

遊艇業界歡迎擴建計劃，建議可效仿外國發展「跳島遊」，在不同島嶼建立各具特色的餐飲和酒吧設施，形成獨特的旅遊環路。

大公報記者 易曉彤

何珮玲昨日在一個電台節目表示，發展局早前就新項目向業界進行意向調查，收到8份意向書，來自本地及海外具有經驗的企業，反映市場對新項目有濃厚興趣，亦指增加遊艇停泊區，有助吸引內地及東南亞的遊艇旅客來港。

發展局建議收回布廠灣臨時工業區約1.16公頃土地，發展餐飲及停車場等設施。何珮玲表示，布廠灣臨時工業區約有90個租戶，過去地政總署視察時，發現每次只有兩至三成工場仍有活動。部分租戶考慮搬到工廈，亦會計劃將南區田灣海旁道的空置政府土地部分位置給予租戶，預料足夠容納兩至三成租戶。她表示，收回布廠灣臨時工業區後，香港仔、鴨洲一帶仍有很多船廠讓船隻進行維修，相信有足夠的修理船隻設施。

### 建議泊位組合多樣化

香港遊艇協會會長何偉樂在同一節目表示，業界支持政府該計劃，因為香港遊艇泊位極度短缺，特別是30米以上的大型泊位更是絕無僅有。他建議泊位組合應更多樣化，包含

10米至50米的不同尺寸，並傾向增加30米以上泊位的比例，與深灣避風塘主要容納30米以下船隻的現狀形成互補，避免直接競爭。

何偉樂建議香港可效仿外國發展「跳島遊」，在不同島嶼建立各具特色的餐飲和酒吧設施，「很多客戶或遊艇船東很喜歡來香港玩，因為香港有很多島，海域沒有限制，客戶駛船去南丫島吃早餐，在榕樹灣玩一天。」

經民聯文體旅事務委員會聯席主席陸瀚民昨日向《大公報》表示，政府今次建議提供能容納約200艘船身總長50米或以下中大型遊艇的泊位，符合現時市場需求和成本效益。至於是否需要增加更大尺寸的泊位，他認為市場上對50米或以上的遊艇需求最大，香港機場城市也將額外提供超過500個泊位，當中更可容納80米以上的超級遊艇。他認為，啟德郵輪碼頭亦具備接待超級遊艇條件，加上有錨泊區配套，而因為每個泊位項目的定位和客群都或有不同，因此毋須每個項目都齊備所有尺寸泊位。

## 增泊位推動遊艇旅遊



蔡樹文

政府計劃在香港仔避風塘擴建部分，以「片區」模式合併發展遊艇泊位及陸上配套設施，以推動遊艇旅遊。發展局常任秘書長何珮玲表示，香港現時有約1.2萬艘註冊遊樂船隻，但只有約3000個泊位，遠未滿足需求，期望盡快推出項目，以增加源頭供應。

何珮玲表示，收到8份意向書，亦有與有關企業面談，包括正在香港營運遊艇停泊設施的企業，以及來自海外包括新加坡的企業等，認為市場興趣濃厚，計劃明年上半年招標。

遊艇旅遊與其他旅遊產品比較，屬於高端產業，遊艇旅遊背後的產業鏈涉及方方面面，從遊艇買賣、泊位租賃、船隻維修保養、船長及水手聘用，到陸上附設的各類設施如餐飲，乃至酒店住宿都與遊艇旅遊相關。遊艇旅遊不僅能帶動經濟發展，亦可創造更多就業機會。香港具備發展遊艇旅遊及海島旅遊優勢，但泊位嚴重短缺，制約了遊艇旅遊的發展。香港仔避風塘擴建部分發展遊艇泊位及陸上配套設施，能補現有泊位不足。去年初，機場管理局表示計劃在機場航天城海岸設500個遊艇泊位，推廣遊艇旅遊。香港有足夠遊艇泊位，才能吸引鄰近地區的遊艇來港，形成更龐大產業鏈，推動遊艇旅遊。

## 教育線上

# 浸大持續教育學院擬申升格應科大

【大公報訊】記者游茵茵報道：香港浸會大學校長衛炳江昨日在活動中透露，浸大持續教育學院預計將於今年第四季完成專上學院條例及學科範圍評審註冊，同時申請升格成為私立大學與應用科學大學資格。

衛炳江表示，校方在4月初之前會提交申請，相關準備文件及諮詢充足，已經達到最基本要求，亦有提出很好的願景，他強調，持續教育學院的精神一直以來也與應科大相符：「持續教育學院去年慶祝50周年，經驗豐富，校內亦早已成立導向委員會，我作為委員會主席，我很有信心有足夠能力入圍，能獲得行政會議拍板通過。」

### 關注AI對人文科學影響

提到北都大學城的用地，衛炳江指仍待政府公布方案，但強調校方在發展中會採用與傳統不同的AI方法，例如會特別關注AI對人文科學所帶來的影響。這些發展方向不僅配合特區政府在大學城推動應用科學的政策，也呼應了國家建



▲浸大校長衛炳江（左五）表示，浸大持續教育學院將申請升格成為私立大學與應用科學大學。

設教育、科技、人才及文化強國的長遠目標。校方期望能以「國家所需，浸大所長」的理念，利用自身優勢助力香港、大灣區乃至整個國家的發展。

浸大持續教育學院院長鍾志杰表示，校董會已承諾在財政及學術上作出全力支持，已就相關發展方向成立委員會。針對大學的定位與資源分配，校方指出，傳統的資助審批及資金申請過

程往往需要耗費數年時間。相比之下，自資或現有的靈活模式能對市場保持更高的敏銳度，從而更迅速地應對社會需求的改變。

鍾志杰強調，學院的目標不單是完成升格，更需要配合國家「十五五」規劃及2035年願景。校方深信香港在國家發展中扮演重要角色，並有信心能將學校獨有的優勢轉化為應用科學。

## 「出海專區」數碼平台 助內企管控風險

【大公報訊】記者李千泓報道：由香港特區政府支持成立的獨立非牟利仲裁調解機構——邦國際網上仲裁調解中心，昨日推出交易促成平台（DMP）全新界面「出海專區」。該平台定位為融合法律科技與香港專業服務的數碼對接平台，透過線上科技與線下資源聯動，協助內地及本地企業在拓展國際市場時，有效管理合規、風險及商務挑戰。

啟動禮上，多位企業家分享企業「出海」實戰經驗與痛點，普遍認為香港是內地企業走向國際市場的理想試驗場，能為企業提供「沙盒」式測試環境，協助其調整商業模式與內部能力，降低海外拓展風險。

律政司副司長張國鈞透過影片致辭表示，國家「十五五」規劃明確支持香港建設亞太區國際法律及爭議解決服務中心。他指出，「出海專區」的推出是響應政策的具體實踐，運用法律科技將香港的專業服務與內地企業國際化需求高效對接，為中小企業提供安全、透明的數碼通道，進一步鞏固香港作為國際法律及爭議解決樞紐的地位。

諾達科技機械人創辦人林智祥分享，企業出海過程中，產品安全標準往往成為「攔路虎」。他以馬來西亞為例，即使同屬英聯邦體系，當地仍要求機電產品安全認證必須由馬來西亞當地核發，但內地企業鮮有專門申請，容易在海關遇到障礙。他強調企業出海不僅是產品外銷，更是對內部團隊準備程度的全面檢驗，香港作為「沙盒」式測試場，有助企業在可控環境中快速試錯及調整。香港匯聚國際法律、會計、稅務及融資專業人才，與內地市場聯繫緊密，同時深度接軌國際規則，既熟悉內地企業運作模式，又能提供面向全球的专业支援，是帶領企業走向海外的重要「跳板」。

星帆加速器創始人林強指出，不少內地科技企業創始人長期專注技術研發，卻忽視商務溝通及合約擬定等基礎工作，而這些正是企業出海的重要保障。林強強調，企業出海首要重視合約的規範性，擬定完善合約的目的，是從源頭上避免訴訟。他認為，透過這種「在香港落腳、由香港出海」的路徑，企業不但可以更好運用香港的專業服務和政策資源，也能在實戰過程中逐步培養面向國際市場的治理和合規能力。

## VTC所有課程已加入AI元素

【大公報訊】記者郭如佳報道：職業訓練局（VTC）昨日公布，已全面推行「AI+專業」培訓模式，全部課程均已加入AI相關內容。此外，VTC亦將航空航海、新能源運輸以及體育盛世專才和專職醫療助理人才的培訓，建立新培訓設施和拓展新實習機會等。

### 配備C919飛行模擬器

AI培訓方面，VTC所有課程均已加入AI相關內容，包括高級文憑課程學生必修的資訊科技單元中，教授生成式AI原理、AI倫理等。此外，各專業學科亦加入相關AI應用元素，如資訊科技學科的「應用人工智能」工程學科的機械人AI編程技術以及設計學科的生成式AI製作影片等。此外，VTC亦針對業界和在職人士開辦AI課程，包括AI相關短期課程、證書和文憑課程，以及為政府部門、公私營機構訂製的企業培訓課程。VTC表示，已與多間大型科技業界簽署合作備忘錄，合作

培育掌握AI、大數據發展的專才。

航空航海方面，位於香港專業教育學院（IVE）青衣校園的「VTC航空及航海教育中心」今年內將啟用，配備包括C919飛機飛行模擬器、曾於政府飛行服務隊服役的捷流41型定翼機等多種先進培訓設施，並引入低空技術設備和相關培訓區。VTC亦將為培育新能源運輸相關人才，設立電動車維修實務訓練設施和氫能培訓設施。

體育盛世經濟發展方面，VTC已與啟德體育園及港協暨奧委會展開合作，將提供更多實習機會、協助退役運動員轉型，並將與大灣區合作，促進學生在大灣區交流實習。隨人口老齡化，病人護理助理、健康護理從業員等需求增加，VTC將加強相關培訓，並在IVE葵涌校園整合升級現有設施，目標在2027年設立「專職醫療助理培訓中心」。

## 鄭子劍下月出任理大副校長

【大公報訊】記者郭如佳報道：香港理工大學宣布委任鄭子劍教授為副校長（知識轉移），任期將於2026年4月1日生效。鄭教授履新後，將負責訂制及執行大學在轉化研究、技術商業化及創業發展等方面的策略。他亦會督導賽馬會社會創新設計院、知識轉移及創業處及內地創新研究單位，並推動大學與業界及政府等持份者的合作，重點拓展內地及粵港澳大灣區的創新生態系統。

鄭子劍於2009年加入理大，現任大亞灣技術創新研究院院長、智能穿戴系統研究院副院長及軟材料及器件講座教授等職務。他持有清華大學高分子材料與工程學士及劍橋大學化學博士學位，研究專注於製造技術及材料科學領域。他曾於國際學術期刊發表逾270篇論文，並獲批逾50多項專利。