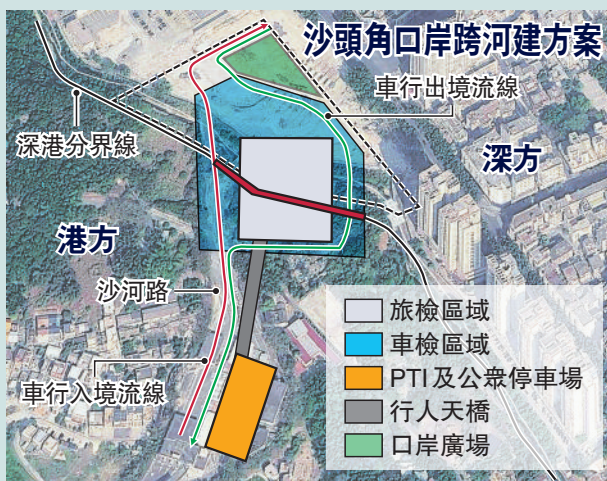


重建設計方案出爐 打造深港聯通新樞紐 深圳「跨河建」沙頭角純旅檢口岸

重建後的深圳沙頭角口岸將融入山海景觀。圖為設計效果圖。



▲沙頭角口岸重建設計效果圖。



中標設計亮點	
設計理念	鯤龍共赴，山海和鳴
建築形態	流線未來感造型，統一大氣
功能布局	人流車流高效組織，通關流線清晰，滿足口岸核心功能
城市融合	與沙深路、周邊環境協調共生，化解城市界面壓迫感
綠色低碳	被動式通風節能，低碳技術應用
實施運維	造價合理、可實施性強，運維難度可控
通關流量	
旅客設計通關流量	40000人次/日
車輛設計通關流量	2500輛次/日
查驗通道	
旅客查驗通道	出入境各32條，共64條
車輛查驗通道	出入境各6條，共12條

大公報記者郭若溪整理

「跨河建」方式重建

「跨河建」方式重建指以河中心為界，香港與深圳同步建設，橫跨沙頭角河的旅檢大樓，布置各自旅檢查驗通道。實施「合作查驗、一次放行」的通關模式，旅客只需排一次隊、檢查一次證件、核實一次身份，便可以完成兩地的出入境手續。



話你知

牽動深港兩地目光的沙頭角口岸重建工程，終於迎來關鍵節點。5月8日，深圳交易集團正式發布《沙頭角口岸重建工程設計中標結果公示》，由深圳市建築工務署工程設計管理中心負責建設的深圳沙頭角口岸重建工程設計項目完成定標。

由廣東省建築設計研究院集團股份有限公司與國際知名建築事務所 COOP HIMMELB (L) AU Wolf D. Prix & Partner ZT GmbH (藍天組) 組成的聯合體(簡稱「省院+藍天組」)以全票優勢中標。以「跨河建」方式重建的純旅檢沙頭角口岸，將以極具未來感的流線型造型亮相，在設計中深度融合深港門戶的開放氣質與鹽田片區的山海特色，打造深港聯通新樞紐。

大公報記者 郭若溪深圳報道

沙頭角口岸是深港東部重要陸路口岸，於1985年啟用，主要服務跨境旅客和車輛，並提供貨檢服務。2024年6月，沙頭角口岸重建事項獲國務院批覆，明確取消貨檢功能，轉型為純旅檢口岸；2025年8月，口岸拆除工程正式啟動。今年初，深圳市政府工作報告明確提出，要加快沙頭角口岸重建，推廣新型合作查驗和非接觸式快捷通關模式。

此次沙頭角口岸重建工程設計採用公開招標方式，吸引國內外頂尖機構參與角逐，最終「省院+藍天組」聯合體方案順利拿下項目設計權。

中外機構聯手 山海地貌融入先鋒建築

公示的業績文件顯示，中標聯合體兩家機構均實力出眾。廣東省建築設計研究院集團股份有限公司是國內老牌頂尖設計機構，深耕大型交通樞紐、城市地標與公共建築設計，代表作有廣東省博物館新館、廣州白雲國際機場配套工程、深圳寶安國際機場衛星廳等眾多標桿項目，在口岸及大型公建規劃設計領域經驗豐富；奧地利藍天組作為全球解構主義建築代表事務所，經典作品遍布全球，包括慕尼黑黑寶馬世界、法蘭克福歐洲央行總部、大連國際會議中心等，擅長將山海地貌特質與先鋒建築形態相融。本次設計服務涵蓋方案設計、初步設計、施工圖設計全鏈條，最終中標價為1884.22萬元人民幣。

評標結果公示顯示，評標委員會對中標方案給予高度評價，一致認可其綜合優勢。中標方案以

「鯤龍共赴，山海和鳴」為核心設計立意，整體採用流線型形態，風格統一、氣勢連貫，完美契合深港門戶開放氣質與鹽田山海特色。

將採用「合作查驗 一次放行」模式

作為深港之間的重要陸路口岸，沙頭角口岸重建備受關注。根據此前規劃，口岸將以「跨河建」方式重建，即以河中心為界，香港與深圳同步建設，橫跨沙頭角河的旅檢大樓，布置各自旅檢查驗通道。重建後的沙頭角口岸用地面積約2.98萬平方米，總建築面積約8.26萬平方米，將取消貨檢功能，轉型為純旅檢口岸，設計旅客通關能力從每日1500人次大幅提升至4萬人次、車輛2500輛次，並同步落地「合作查驗、一次放行」模式，旅客一次排隊、一次驗放即可完成雙向通關，通關效率與通行體驗將顯著提升。

此次設計方案的確定，標誌着項目建設邁出關鍵一步。口岸煥新升級後，將為深港兩地人員往來與經貿交流提供更優質的服務，助力大灣區建設提速增效。口岸還將深度對接香港北部都會區發展規劃與沙頭角深港國際旅遊消費合作區建設，依託鹽田山海文資優勢，打通深港東部文旅聯動通道，串聯兩地濱海觀光、休閒消費、人文研學等業態，以口岸硬聯通帶動文旅產業軟融合，為深港文旅經濟協同發展注入全新動能。

▲沙頭角的發展一直備受香港各界關注，《大公報》近年多次推出專題深度探討。



鹽田優化營商配套 便利港青就業創業

規則銜接

沙頭角口岸重建不僅是一項基礎設施升級工程，更是深港規則銜接、要素高效流動的重要載體。隨着新口岸設計方案正式落地，深港東部協同發展迎來從物理相通到制度相融的重要跨越，為大灣區要素高效自由流動打開新通道。

近年來，從中央到省、市均將沙頭角深港國際消費合作區納入粵港澳大灣區重點建設平台，與香港北部都會區建設形成戰略呼應，為規則銜接、機制對接提供了堅實的政策支撐與發展空間。

今年1月召開的鹽田區兩會上，區政府工作報告將「推動深港沙頭角規則銜接、雙向順暢流動」列為2026年深化深港合作的重點任務之一。依託沙頭角口岸重建契機，深港雙方將在通關查驗、建築標準、交通銜接、監管服務等領域深化對接，推動

規則銜接、機制對接，打破要素流動壁壘。

規則銜接的紅利，正快速轉化為文旅、商貿、民生等領域的融合實效。自港方沙頭角恢復對內地遊客開放以來，深港跨境旅遊持續升溫，兩地人文交流更加緊密。鹽田區以文商旅為紐帶，推動深港合作從通關便

利延伸至生活相融、產業共生。

去年中英街接待近600萬遊客

作為深港消費融合的重要窗口，中英街通過環境提升、業態優化、通關便利化改革，吸引眾多品牌與商戶集聚，成為遊客往來、消費互動的熱門目的地。2025年接待遊客近600萬人次，同比增長近20%。鹽田持續優化營商環境與生活配套，為港澳青年前來就業、創業、生活提供更便利條件，推動深港從經濟合作延伸至生活相融、民心相通。

從基礎設施硬聯通，到規則機制軟對接，沙頭角口岸重建正成為深港融合高質量發展的生動縮影。未來，隨着新口岸投入使用，跨境人員、物資、資金、信息流動將更加高效便捷，為粵港澳大灣區建設注入更強動力。

大公報記者郭若溪



▲原來的深圳沙頭角口岸規劃通關量為每日1500人次，近年已不敷應用。

港人任主創設計師 單日通關規模達4萬人次

專家解讀

沙頭角口岸重建工程設計評標委員會由9位境內外權威專家組成，對中標方案給出專業解讀。專家評審意見一致認為，該方案緊扣口岸核心功能、兼顧城市風貌與綠色低碳，既實現硬件升級，又為深港融合發展提速。

應用低碳技術 貫徹綠色理念

評審專家指出，中標方案功能布局合理、人車流線清晰，基本滿足口岸通關核心需求，過境車道與人行通道設計周全，整體交通組織順暢，能夠有效支撐未來4萬人次/日的通關規模。方案以「鯤龍共赴，山海和鳴」為設計理念，採用

流線型造型，風格統一、氣勢連貫，與沙深路形成良好城市界面，退台設計營造出宜人的入口廣場空間，城市互動性突出。

在生態與節能方面，方案採用開放式通風等被動式節能設計，低碳技術應用到位，綠色低碳理念貫穿始終，符合現代口岸建設要求。建築與周邊山海環境相融，整體尺度宜人，堅持「人視角」設計，兼顧實用性與標識性。專家同時提出優化方向：建議進一步簡化造型與裝飾、控制材料種類，降低造價與後期運維成本；優化L3、L4層人流組織，將分散客流適當集中；調整協天宮旁車道位置，提升與歷史建築的協調性；適度縮小跨河對接體量，簡化銜接節點，提升建造、運營與維護效

率，讓設計更聚焦口岸核心功能。

專家指出，沙頭角口岸重建是深港東部硬聯通與軟對接的關鍵工程。本次中標方案功能優先、風貌適配、造價可控，通過科學優化後，既能打造高顏值城市地標，又能全面提升通關效率，為深港要素高效流動、鹽田建設深港融合東部門戶提供堅實硬件支撐。

根據公示信息，此次沙頭角口岸重建工程設計由Wolf D. Prix與Steven Ma擔任主創設計師，後者為中國香港籍，擁有22年建築設計經驗，並曾擔任港珠澳大橋香港口岸、蓮塘/香園圍口岸旅檢大樓等重大跨境項目的首席設計師，對深港兩地通關流程、查驗模式有深刻理解。

大公報記者郭若溪

香港計劃重建沙頭角口岸 已啟動收地程序

【大公報訊】記者龔學鳴報道：沙頭角在香港北部都會區發展中有着重要角色。已停運的沙頭角口岸將開展重建工程，特區政府研究以「人車直達」模式，即在口岸設有公共運輸交匯處及停車場，以公共交通工具接駁。同時，實施「合作查驗、一次放行」通關模式，通關量將由疫情前日均約7300人次大幅提升至4萬人次。

「人車直達」即是除了乘坐公共交通工具、駕車到達口岸離境外，亦可以直接步行到口岸離境。在「人車直達」的運作模式下，口岸將設有公共運輸交匯處及停車場。重建工程涉及的香港土地範圍約5.5公頃土地，涵蓋沙頭

角管制站原址及周邊區域，包括沙頭角公路、蓮麻坑路及山咀村路一帶。約1.1公頃屬於私人土地，牽涉收地及向土地業權人及受影響人士作出補償。

立法會保安事務委員會今年3月27日舉行會議，會議文件顯示，計劃重建的沙頭角口岸（「新沙頭角口岸」）將會是純旅檢口岸，以配合落實跨境貨運「東進東出、西進西出」的布局，並同時推動沙頭角一帶的發展。新沙頭角口岸會實施「跨河建」安排和「合作查驗、一次放行」的通關模式。特區政府已完成相關工程的可行性研究，並已啟動收地程序。

各方憧憬「新沙頭角口岸」早日完成重建，結合沙頭角豐富的歷史文化與生態資源，激發沙頭角旅遊潛力。有香港立法會議員關注到，位處沙頭角境內的中英街深具文化意義和歷史特色，但由於中英街連接深港兩地，並在未有設置任何屏障作為邊境分界的情況下容許人貨跨境活動，政府當局基於邊境保安的考量，多年來一直未有開放中英街予遊客從香港沙頭角進入。因應經重置並屬永久性性質的中英街檢查站已於2024年12月底啟用，並以人面辨識科技推行「無感通」，議員促請政府當局積極研究容許香港旅行團經該檢查站以「團進團出」形式進入中英街。



▲沙頭角在香港北部都會區發展中有着重要角色。圖為遊客在沙頭角觀光遊玩。