

財委會通過 洪水橋產業園獲注資100億

發展局：多類企業主動查詢 落戶意向積極

北都提速

立法會財務委員會昨日（15日）召開會議，正式通過向洪水橋產業園有限公司注資100億元，有關款項會用作公司首階段發展及未來五年營運資金，加快推動北部都會區實質建設及企業導入。發展局指，產業園全面投入運作後，對香港經濟的貢獻每年可達約110億元。多名立法會議員關注財政紀律、園區定位分工及問責機制，發展局常任秘書長何珮玲回應將落實政策配套推動發展、明確產業分工並完善監管機制。

大公報記者 龔學明



政府全資擁有產業園 交通網絡日臻完善

北部都會區是香港未來發展的新引擎，四個新發展區，包括古洞北/粉嶺北、洪水橋/厦村、元朗南，以及新田科技城（包括河套區港深創新及科技園）已進入施工階段。另外四個新發展區，包括新界北新市鎮、牛潭尾、流浮山/尖鼻咀/白泥，以及馬草壟的初步發展建議已於2024年公布，全面呈現北部都會區面貌。

改劃增土地用途彈性

其中，政府在2026年1月成立由政府全資擁有的洪水橋產業園有限公司，負責發展和營運洪水橋23公頃產業用地，以加速北部都會區的產業導入。洪水橋產業園公司將善用洪水橋完善交通網絡和鄰近深圳前海的區位優勢，推動發展優勢產業，例如高增值或智能化生產（如製藥和食品加工），以及先進建造業；也會提供一站式、高增值專業服務（例如檢測認證、人才招聘及員工培訓、商業配對與建立業務關係網絡、設備租借等服務），而為了利便公司發展多元產業及配套设施，增加土地用途彈性的改劃程序正進行中，將涵蓋不同合適產業各個生產階段，並容納檢測認證、會議展覽、人才公寓、培訓場地等配套設施。

用於首階段發展及營運

發展局指，100億元作為產業園公司首階段發展的起始資金和首五年營運資金，將主要投放在三個範疇，包括88億元用於首階段約5.3公頃熟地的上蓋產業設施建造，可提供約18.55萬平方米產業樓面出租；8億元用於添置檢測認證、人才培訓、商業配對、設備租借等高增值服務所需軟硬件；其餘4億元則用作支付產業園公司首五年的營運開支，包括員工薪酬、業務開發及其營運成本等。發展局估算，產業園首階段發展對於香港經濟作出的貢獻每年預計可達約39億元，並可創造約4100個本地職位。在產業園23公頃用地全面投入運作後，對香港經濟的貢獻每年可達約110億元，並可創造約

11900個本地職位。料十年內達至收支平衡 保險界立法會議員陳沛良認同政府出資作為起始基金，但強調即使公司不以盈利為首要目標，也必須嚴守財政紀律，避免成為長期依賴政府注資的「無底洞」。他提出兩項具體質詢，包括顧問報告所訂的收支平衡金額及每年營運開支數額，以及若公司五年後需再申請撥款，立法會是否需要再次注資。何珮玲回應指，顧問評估公司可於十年內達至營運收支平衡，若日後出現額外財政需要，應先研究節流方案，政府期望公司善用100億元推進首階段發展，透過引入市場資金實現長遠平衡，毋須持續依賴政府注資。新界東南立法會議員葉冬關注洪水橋會

否與河套、新田等創科園區出現功能重疊。何珮玲回應指，河套專注前沿科技研發，新田以創科支援河套並負責量產，洪水橋主力發展智能化生產，而非研發環節。她透露，現時已有製藥、食品加工、大宗商品交易等多類企業主動查詢，落戶意向積極。接受立法會監督與問責 選委會界別立法會議員鄧銘心關注該公司不屬於法定機構，政府如何確保公司向立法會作出問責。何珮玲回應表示，雖然產業園公司不屬於政府部門，但其董事局成員由行政長官委任，當中包含五名來自不同政策局的官方委員，公司運用公帑必須經過董事局審批。此外，公司每年會向立法會提交年報，確保運作公開透明，接受立法會監督與問責。

立法會對接「十五五」工作組整合專題報告

【大公報訊】記者龔學鳴報導：特區政府正加速編制香港首份五年規劃。立法會香港主動對接國家「十五五」規劃工作小組委員會昨日下午舉行第二次會議。小組委員會主席吳秋北會後見記者時表示，各專題組調研進展良好，已達到向業界問計及匯集民智的預期效果，未來將繼續整合專題報告，與特區政府溝通協作。吳秋北指出，各專題組召集人於會上分別匯報工作進展，並初步形成若干專題報告，自4月24日首次會議以來，經過短短三星期，各專題組已取得良好工作成效。六個專題範疇涵蓋經濟、金融與貿易、創新科技與產業升級、土地房屋與加快發展北部都會區、區域合作、民生及社會發展，以及文化、體育、旅遊與綠色生活，各專題組召集人已按工作機制分工統籌。



▲立法會香港主動對接國家「十五五」規劃工作小組委員會昨日下午舉行第二次會議。大公報記者龔學鳴攝

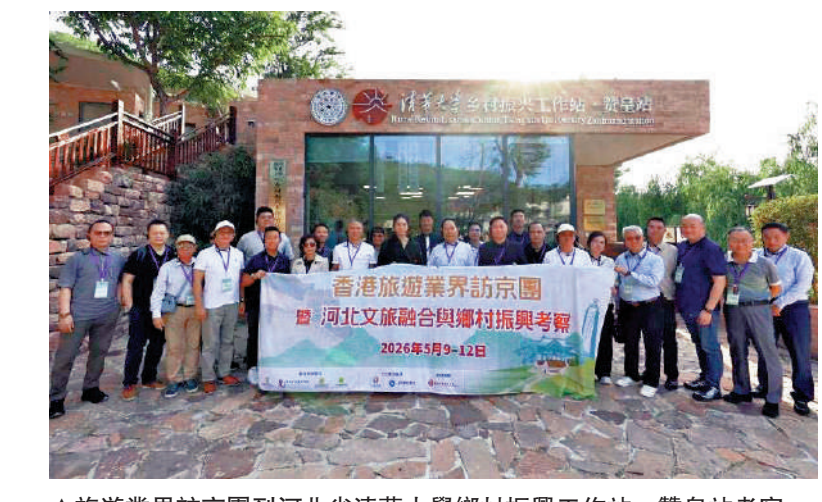
風，令議員們既能各展專業所長，亦能形成團隊精神。小組委員會副主席嚴剛表示，行政主導是基本法確立的憲制安排，也是制定特區首份五年規劃的關鍵所在。借鑒國家規劃的成功經驗，精心制定香港回歸以來第一個系統性、具有廣泛代表性的中長期發展規劃，與國家發展戰略緊密銜接，齊心合力推動特區持續繁榮發展，是歷史賦予90位議員的當然責任，也是750萬市民對全體議員的期望

所在。期望在各界密切配合與支持下，把制定特區首份五年規劃的各項工作做細做實，讓規劃能夠切實可行，無縫對接國家「十五五」規劃，確保特區可持續高質量發展。吳秋北表示，小組委員會將繼續馬不停蹄，為求達到最佳的協同研究效果，將就有關專題報告與特區政府持續溝通；同時，委員會亦將整合與總結各專題組的研究報告，形成涵蓋所有指定範疇的完整報告，及後提交特區政府。



【大公報訊】記者莫思年報導：申訴專員公署轄下香港國際申訴專員學院昨日（15日）為公署調查及行政人員舉辦國家《十五五》規劃綱要專題學習及交流活動，深化公署人員對「十五五」規劃內容的理解，並積極探討如何在工作中主動對接和融入《十五五》規劃綱要。申訴專員陳積志表示：「《十五五》規劃綱要為國家未來五年發展定下清晰方向。公署全力支持特區政府制定首份香港五年規劃，開創香港高質量發展新局面，更好融入和服務國家發展大局，為國家建設貢獻力量。」他提醒並勉勵同事，在處理日常調查工作之餘，亦要思考制度層面上如何配合國家發展戰略，並帶領公署全體人員持續以改革與創新為核心，發揮監察力量，推動制度變革和優化，在國家發展大局中發揮積極作用。善用調解機制化解矛盾 在提升公共行政質素與治理效能方面，公署確立三個策略性方向：第一，善用調解機制，迅速化解矛盾，減少爭議對社會造成的內耗。第二，推動跨部門、跨機構的溝通和協作，提升整體治理水平。第三，建立正面申訴文化，鼓勵社會各界以建設性態度參與公共事務，倡導政府部門及公營機構以開放思維回應意見，促進良政善治。公署亦成立香港國際申訴專員學院，建構專業培訓平台，向公職人員推廣防範行政失當的新理念，鼓勵以創新思維應對新形勢，將國家發展機遇轉化為惠及市民的具體成果。學院同時建立內地及國際交流平台，促進跨地域知識及經驗共享。

港旅遊業界訪京 主動對接國家文旅發展戰略



【大公報訊】香港旅遊業界訪京團為期四天（5月9日至12日）考察行程早前結束。訪京團此行先後拜訪國務院港澳事務辦公室和國家文化和旅遊部，就如何更好地融入國家發展大局、進一步深化內地與香港交流合作進行深入交流。此次訪京團由香港旅遊業議會、香港酒店業主聯會、立法會議員姚柏良辦事處及立法會議員江曼德辦事處聯合主辦。訪京團成員包括香港特區政府文化體育及旅遊局旅遊事務署旅遊事務助理專員，航空、酒店及持牌旅行社代理商行業相關商會等代表共約30人。拜訪期間，代表團專題匯報了香港旅遊

業發展現狀及未來工作規劃，重點就進一步對接國家文旅發展戰略，提振香港旅遊、深化內地與香港文旅交流合作，助力香港旅遊業高質量發展等事宜進行交流探討。訪河北鄉村振興示範點 代表團赴河北省實地考察重點文旅項目與鄉村振興示範點，親身感受文旅產業賦能地方發展的實踐成效，全面了解國務院港澳辦多年定點幫扶取得的豐碩成果，深入學習內地文旅融合發展經驗，其間代表團成員就旅遊業如何配合特區政府做好首個五年規劃主動對接國家「十五五」規劃進行了深入交流。

旅議會表示，此次訪京，是香港旅遊業界主動對接國家「十五五」規劃的重要舉措，旨在推動香港旅遊業界深入學習內地文旅融合發展經驗，探索文旅產業對地方經濟的帶動作用，學習紅色旅遊的時代內涵與教育意義，進一步深化內地和香港交流與務實合作，提升香港作為國際級旅遊目的地和「超級增值人」的角色，更好融入和服務國家發展大局，以香港所長貢獻國家所需。香港酒店業主聯會表示，感謝國家多項惠港措施，成功助力香港各行業走出疫情，生意逐年復甦，期望中央進一步擴展有關計劃和安排至更多內地省市，結合演唱會、體育賽事或大型展覽等盛事推廣。