A5 中大成立全港首個具身智能實驗室

一九〇二年創刊於天津 獲特許在內地發行

大公報

Ta Kung Pao

2026年5月19日 星期二

丙午年四月初三 第44106號
今日出紙二疊七張半 零售每份十二元
香港特區政府指定刊登法律性質廣告之有效刊物

北都發展透視 1 制度突破

專家：最大變量不是土地 而是制度

數據流動不暢 北都跨境流動三大堵點： 生物樣本、科研要素受限

金融資金雙向流動效率低

◀去年底，位於北都核心地段的河套香港園區（港深創新及科技園）正式開園，成爲香港創科發展里程碑時刻。 大公報記者 凱楊攝

數據 資金 科研要素流通
北都須設跨境對接機制

編者按：

北部都會區是香港融入國家「十五五」規劃發展大局、落實香港首份五年規劃的戰略引擎，旨在破解香港土地與產業瓶頸，構建「南金融、北創科」新格局，成為驅動香港未來、貢獻國家所需的關鍵增長極。

《大公報》今起推出《北都發展透視》系列專題，通過深入採訪有關方面，從問題出發，在制度突破、產業布局、金融賦能、數字基建、土地開發等方面集思廣益，找準癥結，匯集眞知灼見，為推動北都發展以及「五年規劃」的編制建言獻策。

相關新聞刊 A2

從高空俯瞰香港，可以看到這樣的畫面：由南往北，從鱗次櫛比的維港兩岸高樓大廈，逐漸過渡到人口稠密的公營住宅，再到未開發的棕地、濕地水塘。然而，再望向一河之隔的深圳，卻又是另外一番現代繁榮景象。這樣的差異景象，有望隨着北部都會區加速建設而改變。

國家「十五五」規劃首次將北部都會區寫入港澳專章，標誌着北都發展正式升格為國家層面的戰略部署。北都發展提速，也將吸引眾多內地科研機構、企業前來落戶、合作。

專家指出，北都最大的變量不是土地，而是制度。規則標準不一、審批流程繁瑣、合規成本高昂及政策落地滯後等問題，制約着數據、生物樣本、科研設備與資金等關鍵要素的跨境流通。科研團隊常陷入「敏感數據不知道怎麼傳、傳了會不會違規」的困惑。業界人士和學者對《大公報》表示，有關部門可推出「行業白名單＋試驗區」機制，實現數據、資金、科研要素的制度級流通。

大公報記者 胡永愛 毛麗娟

北都與深圳接壤，面積約佔香港三分之一。2021年10月，香港特區政府提出「北部都會區發展策略」，建議發展香港北部成為宜居宜業宜遊的都會區。北都從藍圖願景逐步變為美好實景，建設發展的思路、目標、路徑、機制日臻成熟。

河套合作區是北都與廣深港科技創新走廊的天然交匯點，面積約3.89平方公里。2025年12月22日，位於北都核心地段的河套深港科技創新合作區香港園區正式開園，成為香港創科發展里程碑時刻。

清晨七時，深圳河薄霧未散，位於北都創新科技地帶的新田科技城地盤一派繁忙。數台黃色塔吊高聳入雲，工人彎腰捆綁地基鋼筋，混凝土攪拌車來回穿梭，揚起陣陣塵土。不遠處，幾名測量師手持全站儀，正對着藍圖核對樁位坐標——這裏將成為河套深港科技創新合作區的重要延伸。隨着北都與河套合作區加速承接深港科創協同需求，大批企業與研發機構有望在此落子布局。面對跨境要素流通現實阻力，許多企業採取保守策略，「能不跨則不跨」。

資金跨境備案繁瑣
子公司繞道向母企付款

港資科企醫克生物扎根河套、深耕生物醫藥領域，其聯合創始人兼行政總裁金俠告訴大公報記者表示，外匯管制政策影響資金跨境的時間，讓企業發展速度受限。曾經，有一筆境內基金想投資醫克生物香港公司，但審批兩年仍未落地，最終只能無奈放棄。生物樣本運輸更是難上加難，內地跨市、跨省均需層層審批。醫克生物從香港起步發展，將子公司落地內地，就是看中內地大量病人數據資源以及臨床醫生們極高的科研水平，「但現在，無論是內地運送，抑或是深港兩地運送樣本，都流程繁複、非常耗時，給科研帶來很大阻力。」

入駐在河套香港青年創新創業谷的諾富騰科技創始人付饒分享自己經歷。去年，深圳公司向香港母公司支付200萬元人民幣IP授權費，綜合稅負達15%，因備案繁瑣、核驗嚴格耗時整月，險致審計困擾。「繞道」轉至河套深圳園區的銀行後流程雖更高效，但時間與成本仍超預期。

醫療數據高度敏感
「不知怎傳，又怕違規」

巧婦難為無米之炊。香港科技大學深港協同創新研究院執行總監高凌雲表示，香港與內地在數據安全、個人信息保護、科研數據管理上的監管框架不盡相同，合規標準難以無縫銜接。即便大灣區已推出個人數據跨境標準合同等政策，科研團隊依然常常陷入「不知道怎麼傳、傳了會不會違規」的困惑。

打造跨境數據平台的港企——中大編碼創始人吳國聲對此深有共鳴。醫療、科研等高敏感數據監管嚴苛，企業常因規則模糊不敢輕易試水。「中大數據與下一代互聯網國家工程中心聯合南沙中心醫院、香港中文大學醫學院等機構共同建設的粵港澳大灣區南沙跨境醫療試點項目，看似只是一次數據搬運，實則是多方協調、反覆溝通才換來的醫療數據跨境的『001號』突破。」也就是說，可研究推出「行業白名單＋試驗區」機制，實現數據、資金、科研要素的制度級流通。

來自生物醫藥業界的金俠強調，唯有打破條例壁壘、給予政策傾斜，才能讓深港創新活力充分釋放，他呼籲為真正的高科技企業開啟行業「專屬白名單」，可對入選企業簡化生物樣本跨境審批、打通資金跨境綠色通道、放寬科研數據流動限制，實施「一企一策」精準賦能。

河套發展署回覆：
爭取專屬政策落地

河套合作區深圳園區發展署接受大公報記者訪問時表示，河套深圳和香港園區之間數據跨境流動還可向上爭取一些特殊制度安排，這需要進一步會同香港特區政府、深圳市委港澳辦等持續深化研究論證。他們現正會同香港特區政府有關部門，探索推動科研數據、生物樣本在「一區兩園」便捷有序流動，爭取有關部委指導和支持，推動落地一些有利於河套合作區的專屬政策。

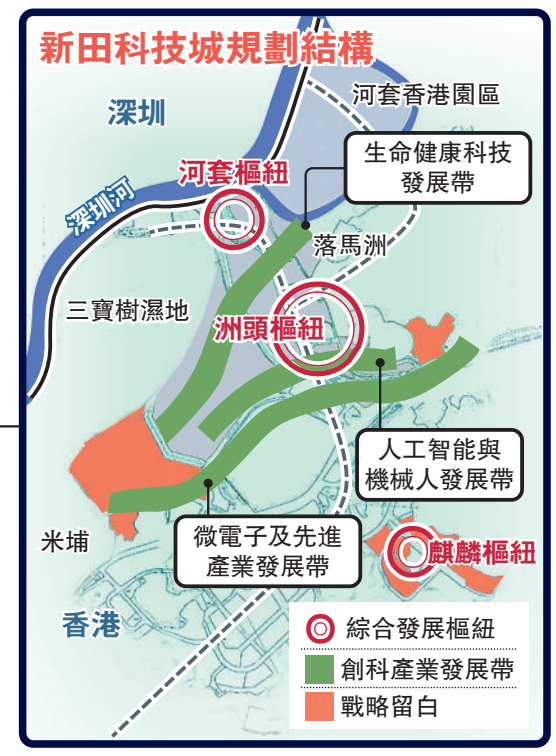
北都發展願景

驅動創科
- 香港未來發展新引擎，透過提供新土地作創新科技發展用途，助力香港發展成國際化創科中心。

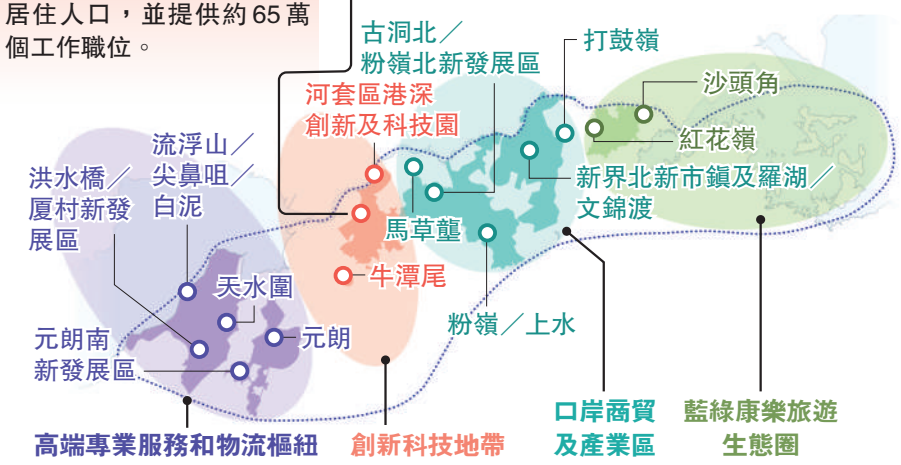
盤活土地
- 未來房屋土地供應主要來源，集優質生活、產業發展和文化休閒於一體，推動更佳的職住平衡和綠色生活。

擴展平台
- 靠近深圳發展動力最強的都市核心區和創科產業基地，擁有七個口岸，可成為香港與其他大灣區城市合作的重要平台。

宜居宜業
- 全面發展後可容納約250萬居住人口，並提供約65萬個工作職位。



北部都會區四大區域定位



面向企業實際需求 創新監管 高效決策

核心工作

北部都會區納入國家「十五五」規劃，意義重大。全面對接國家「十五五」規劃、編制香港首份五年規劃，是香港當前最重要的核心工作。能否透過設立「試驗區」等創新舉措，應對北都發展新挑戰，引發各方熱議。

長期跟蹤北都建設發展的香港正思研究院院長陳少波建議深港在北都的開發、合作上着眼四個層面的銜接、對接。首先是跨境基礎設施的銜接。針對河套「一河兩岸」通關繞行痛點，加快推進2027年通車的跨河連接橋，實現科研團隊、設備與樣本「分鐘級」跨境流動。其次是生產要素的跨境便捷流通，人員、資金、數據、樣本等跨境監管面臨新場景、不確定性高，建議以企業實際需求為導向，以小切口試點探索動態、均衡的監管模式。

三是戰略性新興產業的跨境協同發展。發揮香港國際人才與市場聯通優勢，與內地製造、研發能力互補，探尋共同投資、共謀發展的新合作模式。四是在跨境生活方面進一步便利化。隨着港人北上、粵人南下常態化，跨境生活需求將倒逼制度創新。陳少波同時建議，在現有工作專班基礎上，探索以具體項目為抓手的扁平化對接機制，進一步提升決策效率，加速北都建設落地。

大公報記者毛麗娟

責任編輯：陸禮文 胡佳希 美術編輯：麥兆聰

報料熱線 9729 8297
newstakung@takungpao.com.hk
大公文匯 PDF電子報 大公網

今天本港天氣預測
大致多雲
25℃–28℃

督印：大公報（香港）有限公司 地址：香港仔田灣海旁道7號興偉中心3樓 www.takungpao.com
電話總機：28738288 採訪部：28738288轉 傳真：28345104 電郵：tkpgw@takungpao.com
廣告部：37083888 傳真：28381171 發行中心：28739889 傳真：28733764 承印：三友印務有限公司
地址：香港仔田灣海旁道7號興偉中心2–3樓