



立法會全體議員 7月赴京研修考察 歷來首次

【大公報訊】記者龔學鳴報道：立法會主席李慧琼昨日在社交平台發文表示，立法會全體議員將於今年7月19日至25日，到北京參加國家事務研修考察。這將是香港自回歸祖國以來，首次全體議員到北京研修考察，歷史意義重大。立法會內務委員會今日（22日）將會討論有關事宜。

李慧琼表示，根據初步安排，研修考察行程相當豐富緊湊，包括拜訪中央港澳辦等重要機關；參與多個專題講座並與專家交流，內容涵蓋國家指導思想、國家五年規劃制定、國際地緣政治格局、國家安全、數字中國建設等。議員亦會走訪不同機關及企業，實地考察多個新質生產力產業的最新發展情況，包括航天航空、信息技術應用、傳統工業綠色轉型、新能源交通、人工智能等。

李慧琼指出，議員作為香港特區立法機關及管治團隊的一員，會藉此機會了解全國人大的立

法過程和執法監督工作，以及中國共產黨奮鬥歷程、基層治理經驗等。

有助制訂香港五年規劃

李慧琼表示，全體議員殷切期待更好掌握中央的治國理念和發展戰略，實地了解國家在多個重要領域的最新發展情況，為香港的高質量發展取經。這定會有助立法會協助特區政府制訂首份香港五年規劃，推動香港更有效對接國家「十五五」規劃，更好融入並服務國家發展大局。

翻查資料，上一屆立法會亦曾透過實地考察加深對國家最新發展的了解。2023年4月，行政長官李家超親自帶隊，率領逾80位立法會議員及政府官員前往深圳、東莞、佛山、廣州等大灣區城市進行為期四天的考察，走訪創科企業、文化設施等，當時李家超形容考察團規格最高、規模最大，體現了「愛國者治港」下行政立法的良性互動。



▲立法會全體議員將於7月19日至25日，到北京參加國家事務研修考察。圖為今年1月1日全體議員宣誓就職後合照。

「幸福北都」議案通過 目標吸引人才定居 北都採「產業帶動」原則 三方面完善配套

立法會昨日通過「提高北部都會區人均居住面積，構建宜居『幸福北都』」議員議案，發展局局長甯漢豪表示，北都以「產業帶動」及「基建先行」為原則，將從土地布局、交通連接及公共空間三方面着手，完善生活配套，以達到吸引人才來此安居的目標。房屋局副局長戴尚誠指出，當局致力提升居住體驗，增強市民幸福感和獲得感，並會持續優化房屋設計與供應，以回應社會對改善居住環境的期望。

大公報記者 李千泓



▲立法會昨日通過「幸福北都」議案，將從三方面着手，完善生活配套，吸引人才定居。圖為古洞北新發展區。大公報記者凱揚攝。

建議放寬公營屋人均編配標準

議案提出，北部都會區未來可提供逾3000公頃新發展土地，具備提升人均居住面積的條件，建議以先行先試方式放寬區內公營房屋的人均編配標準等。

在立法會討論中，多位議員就房屋設計提出具體建議。選舉委員會界別議員范凱傑認為，香港可借鑒新加坡經驗，將住宅主力牆設於角落，減少結構限制，讓住戶可因應不同人生階段靈活調整間隔，推動開放式設計，提高空間使用效率。林筱魯則建議，在不減少單位供應的前提下，將容積率及單位平均面積同時提高兩成，即是500平方呎增至600平方呎，並透過城規指引及地契限制，確保供應穩定及基建不致超負荷。

交通配套方面，議員普遍關注未來人口增長帶來的壓力。新界西北議員莊豪鋒指出，現時屯門公路及

青山公路經常擠塞，不少市民每日花費兩至三小時通勤，影響生活質素。他建議打通屯門南至小欖沿岸通道，並接駁洪水橋至欣澳鐵路，以新跨海幹道分流車流。航運交通界議員林銘鋒則認為，應加快推進鐵路發展，特別是連接機場及周邊地區的路線，並促請政府盡早公布港深西部鐵路南延的具體方案，包括車站位置及推展方式等。

倡公布西部鐵路南延具體方案

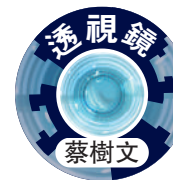
甯漢豪在總結發言時指出，北部都會區將採用「15分鐘生活圈」規劃理念，合理配置交通、商業及社區設施，讓居民可在短時間內滿足日常所需。在交通方面，九個新發展區均設鐵路或策略性公路直達，並配備行人及單車徑網絡，部分地區更引入智慧綠色集體運輸系統，推動綠色出行。在環境配套上，政府將提升綠化率、活化河道及促進城鄉融合，打造宜居社區。她強調，過去數年政府已完成大量前期規劃與

工程準備，北部都會區亦將成為香港首個五年規劃的重點之一。

戴尚誠則表示，房屋局將從「住大啲」、「住好啲」及「更宜居」三方面推進工作。在增加空間方面，政府已為新建資助出售單位設定面積下限，並提升公屋單位室內面積約一成，同時提高較大單位比例。在設計方面，因應生活模式轉變，「居屋2025」超過一半單位採用「開門見光」設計，並持續檢視廚廁配置，以提升靈活性與舒適度。在社區層面，當局將引入共享空間、康體設施及長者友善設計，營造安全且具人情味的生活環境。

此外，政府亦加大力度協助青年家庭置業。未來十年北部都會區將提供約六萬個資助出售單位，並透過增加供應、優化抽籤安排及提高按揭貸款保證比例，提升青年上車機會。同時延長按揭還款期至30年，以及推出「家有初生優先選樓計劃」，進一步支援家庭發展。

幸福北都



香港寸金尺土，居住空間受多種因素限制，市區重建需要時間，唯有寄望新發展區。北部都會區發展是特區未來重中之重，有立法會議員提出提高北都人均居住面積、構建宜居「幸福北都」的議案，關注北都交通規劃方面，在東鐵線服務量接近飽和情況下，擴闊公路工程及建設北環綫，能否足以應付新增人口，以及提高人均居住面積等問題。

北都雖然有大量公營及私營房屋，但與當年天水圍的情況截然不同，北都以發展高新產業帶動經濟為目標，多間大學落戶北都打造大學城，區內有大量就業機會，亦有各種交通網絡連接區內與區外。北都九個新發展區都規劃有鐵路或者策略性公路直達，與當年天水圍未完善的交通情況比較，不可同日而語。吸收天水圍發展的經驗教訓，北都發展相信少走了很多彎路。

要建設「幸福北都」，除了交通、環境、生活配套要完善，提高人均居住面積亦是重要因素。若住在北都可以改善居住環境，相信能吸引更多人遷往「幸福北都」。

陳國基訪德國大學城 借鑒發展經驗



▲政務司司長陳國基率領「大學城籌劃及建設組」代表團到訪德國大學城，並參觀校園內的創業與共同創新中心。

【大公報訊】記者龔學鳴報道：政務司司長陳國基率領的「北都發展委員會」轄下「大學城籌劃及建設組」代表團，20日完成在德國的訪問行程。代表團重點考察了海爾布隆教育校園，借鑒其產學研融合及大學城發展的成功經驗，為北都大學城的規劃與定位尋找實踐啟示。

應用科學大學聯盟成員，包括香港都會大學、聖方濟各大學、香港高等教育科技學院和東華學院的校長，亦參與訪問行程。訪問期間，代表團參觀了海爾布隆教育校園的設施及創業與共同創新中心，深入了解其透過初創孵化、網絡連結及跨領域合作推動創業生態系統的發展模式。代表團與進駐園區的海爾布隆應用科學大學、蘇黎世聯邦理工學院、慕尼黑工業大學及海爾布隆

市政府代表會面，了解各院校在園區的定位布局、發展策略、管理經驗和合作模式，以及當地政府就園區規劃發展的投入參與。

陳國基表示，海爾布隆教育校園自2011年首幢建築落成以來快速發展，匯聚多所學術和研究機構，現今服務超過8500名學生、研究人員、產業專家和創業家，並透過深化產學研融合，成功連結學術研究與區域經濟發展，為北都大學城的規劃、發展與定位帶來深刻的實踐啟示。他指出，應用科學大學在該園區生態中扮演關鍵角色，透過平衡課程設計、前沿研究與產業實際應用，成為園區推動產教融合、培育高質素應用型人才的重要支柱。這為香港正積極發展的應用科學大學工作提供了寶貴的國際借鑒。



▲律政司昨日舉行諮詢會，就特區政府正制訂首份香港五年規劃，廣泛聽取社會意見。

律政司就「五年規劃」諮詢業界

【大公報訊】記者龔學鳴報道：特區政府正制訂首份香港五年規劃，律政司昨日舉行諮詢會，與約30名法律界及商界代表深入交流，廣泛聽取社會意見，助力香港更好對接國家「十五五」規劃。

律政司司長林定國表示，國家「十五五」規劃強調「深化國際法律及解決爭議服務中心」，重點在於「深化」，在於「質」和「量」的提升。律政司當前多項重點工作皆朝著主動對接國家「十五五」規劃方向推進，包括鞏固香港國際法律樞紐、吸引國際機構落戶香港；持續優化爭議解決的法律框架；持續深化粵港澳大灣區涉外法治建設；發揮法律及其他專業服務優勢，協助企業「出海」；鞏固和提升香港法律及爭議解決服務的競爭力；持續推動法律人才培訓並推廣香港普通法制度的獨特優勢。律政司將整理吸納是次諮詢意見，納入香港五年規劃之中，繼續以香港所長服務國家所需為出發點，務實推進相關工作。

陳茂波與歐洲政商界會面 推廣香港優勢

【大公報訊】記者龔學鳴報道：財政司司長陳茂波20日轉往比利時布魯塞爾訪問，與多名歐洲聯盟（歐盟）的官員和歐洲商界領袖會面，推廣香港優勢。陳茂波強調，在當前充滿挑戰的國際政經環境中，「一國兩制」下的香港維持自由港地位，資金、資訊、人才自由流動，踐行國際的最佳商業、會計和專業服務準則，經濟貿易政策穩定和可預期，金融市場不斷創新發展，歡迎歐洲工商投資界充分利用香港作為平台，籌集資金發展中國內地和亞洲市場。

陳茂波在抵達布魯塞爾後，先後會晤歐盟委員會金融穩定、金融服務及資本市場聯盟副總幹事Alexandra Jour-Schroeder博士、歐洲對外行動署亞太總司長Erik Kurzweil，以及歐盟委員會預算總署高級顧問Siegfried Ruhl，就香港與歐洲

在經濟、金融、商貿和財政政策等方面交流經驗，並推動進一步合作，建立更密切和互利共贏的關係。

陳茂波表示，香港與歐洲在不同領域都有加強合作的空間，兩地應更多交流經驗、互學互鑒、共謀發展。例如在金融領域，可以探索歐洲企業兩地雙重上市的安排、發展固定收益及貨幣市場、推動綠色金融和金融創新，以至更好引導民間的儲蓄支持實業和經濟發展等。

陳茂波也與歐洲金融中介機構Euroclear的行政總裁Valérie Urbain會面，就環球經濟形勢和金融市場發展交換意見。此外，他亦與當地知名家族的代表會面，了解其集團在香港和亞洲區內業務的發展，並介紹香港各方面的優勢、建議其加大在港投資，並以香港作為區域總部，管理區內的業務和財資活動。

他也拜會了中華人民共和國駐歐盟使團團長、特命全權大使蔡潤，以及中華人民共和國駐比利時王國特命全權大使費勝潮，就中歐關係和香港的最新發展情況深入交流。



▲財政司司長陳茂波在比利時會晤歐盟委員會的代表，就經濟、金融、商貿等多方面交流經驗。