

酷熱引發強對流天氣 黃雨紅雨連發

【大公報訊】記者黃佩琳報導：本港連日天氣不穩定，前日錄得最高氣溫34.6°C，成為香港有紀錄以來的「最熱芒種」，當日傍晚發出可能有冰雹的特別天氣提示，而昨日又連發「黃雨」與「紅雨」警告。氣象專家表示，酷熱天氣過後暴雨屬「強對流」天氣。厄爾尼諾現象下，本港未必出現極端天氣，但天氣偏熱的機會提高。

本港昨日三度發出黃色暴雨警告，早上10時及傍晚6時45分先後發出黃雨警告，並於晚上7時55分轉發紅雨警告，至晚上8時55分再轉為黃雨警告。天文台表示，本港昨日多處錄得超過40毫米雨量，長洲、中西區及新界部分地區的雨量更超過60毫米。受一道廣闊低壓槽影響，未來兩三日本港天氣不穩定，間中有驟雨及狂風雷暴，雨勢有時頗大。

天文台前日下午5時15分發出特別天氣提示稱，本港在短期內可能受冰雹影響。前天文台助理台長梁榮武昨日表示，氣象學上這個是「強對流」現象，酷熱天氣令空氣上升，空氣升至一定高度後，便會冷卻成水滴甚至冰雹，造成降雨或冰雹。

至於5月底的酷熱天氣，梁榮武稱，主要是受高空反氣旋影響，令香港出現晴天，太陽猛烈而風勢較弱。而6月連續幾天的酷熱天氣，則和南海低壓區有關，因氣流上升至對流層頂便會散開，而下沉的空氣較一般的空氣容易加熱。香港受下沉氣流影響，出現幾日的高溫。

厄爾尼諾現象料至少維持到明年初

天文台早前預料，厄爾尼諾現象影響至少維持到明年年初，香港亦會受影響。梁榮武表示，難以斷言厄爾尼諾現象會令香港出現極端天氣，但整體而言，厄爾尼諾現象出現的年份平均雨量較大，氣溫亦會比平常熱。

梁榮武稱，全球的氣溫上升與暖化有關，現時全球平均氣溫較100年前高1.5攝氏度左右，上升情況不可逆轉。極端天氣的頻率和強度將大幅增加，地球上的部分地區甚至會變得不宜人類居住。全球有責任減少碳排放，減少消費購物可降低額外包裝造成的溫室氣體排放，紓緩全球暖化現象。



▶天文台昨晚發出紅色暴雨警告，香港仔一帶傾盆大雨。大公報記者黃洋攝

採組裝合成法 裝修工稱「拆少少沒危險」 宏緻苑業主涉違規拆牆 專家：恐損承托力

九龍灣綠置居宏緻苑單位正在陸續入伙，近日網傳有業主涉嫌違規拆牆，由於宏緻苑採用「組裝合成」(MiC)建築法，單位的牆身等均為結構構件，不能隨意拆除，有住戶對拆牆行為感到憂慮，擔心會造成樓宇安全風險。據了解，房屋署人員曾到宏緻苑巡視起碼三個懷疑有拆牆的單位。房屋局表示，如證實有人違反《建築物條例》及相關條例，會要求業主將單位恢復原狀，並轉交相關部門提出檢控。

大公報記者昨日實地走訪宏緻苑，有裝修工人帶領參觀「示範單位」，並稱單位牆身是預製件，不能整面拆除，但若是「拆少少」，「不會有危險」。有測量師表示，MiC建築若拆除部分間牆及天花，可能影響組件間的連接與承托力，及可能造成日後滲漏風險。

大公報記者 李茶 王香安

MiC建築通常是靠盒式結構堆砌組裝而成，原則上牆身、天花及地板等均為盒式結構的構件，不能隨意拆除或改動，住戶裝修時必須依循房委會指引。有裝修公司近日在社交網站上載視頻，展示「宏緻苑3-5人單位全爆」拆牆情況，視頻顯示單位正鋪設水電，浴室及廚房的牆身已被拆去。

裝修單位內擺放兩條鋼筋

大公報記者昨日到宏緻苑觀察，苑內傳出裝修聲音，許多業主及攜帶裝修材料的工人出入。記者在一名裝修工人帶領下，前往C座參觀一間面積約280平方呎的裝修「示範單位」，工人指單位內的廚房及廁所牆體是預製而成，裏面有鋼筋，不能整面拆除，但可以拆「少少」，稱不會有危險。他又說：「前幾日有業主違規拆牆被房屋署發現，被要求將拆除部分補回來。」工人一邊指着擺放在客廳的兩條鋼筋，一邊說：「這就是從入面拆出來的。」

業主憂損樓宇結構安全

有正進行裝修工程的業主表示，屋苑業主交流群組中有討論違規拆牆事件，他擔心亂拆牆會影響樓宇結構安全。住戶王先生向記者表示，知悉疑拆牆事件後，感到憂慮，認為業主不能擅自拆除主力牆，希望當局加強巡視，保障居住安全。

立法會議員張培剛回應《大公報》查詢表示，過去有些業主因為不想廁所門正對着

單位大門，所以會拆改廁所門，但宏緻苑採用MiC預製混凝土結構，廚廁牆體納入承重構造，不同於磚牆單位可拆改廁所門位，現已有明文禁止拆毀有關牆體。他呼籲新業主珍惜置業機會，裝修須恪守房署規章，切勿隨意拆毀結構牆，避免影響樓宇安全、引致鄰居擔憂；房屋署亦應加強現場規章講解，並於住戶裝修階段增派人手巡視，及早堵截違規拆改行為，避免問題曝光後才補救。

MiC預製組件不能擅拆

香港樓宇安全學會會長何鉅業回應《大公報》查詢表示，據了解宏緻苑採用局部MiC預製組件建造，浴室及廚房應為MiC方法建造，有關構件於工廠預製完成後運輸至地盤組裝，每個組件自身有一定的獨立結構穩定性，若拆除部分分間牆及天花，雖然未必影響大廈整體結構穩固，但可能對組件間的連接、天花結構的承托力，甚至樓上單位的樓板等造成影響，而若在牆身內重鋪水電線路，亦有滲漏風險。若有人擅自拆牆，應由房屋署及專業人士盡快到現場評估，制訂補救鞏固措施。

何鉅業表示，MiC組件為預製後直接組裝，建造上可以提高速度和質素，後續的內部裝修靈活性則相應有一定的減低。他相信市民在買樓和入住前，房署會提供明確指引且會講解清楚，懷疑今次事件可能是部分業主對相關專業技術不理解，而涉事工程人士亦沒有整體考量。



▲宏緻苑採用「MiC」組裝合成建築方法。大公報記者李茶攝



▲宏緻苑懷疑有戶主拆除主力牆，房屋署及管理公司聯合全面檢查。



▲宏緻苑C座某單位內，懷疑有從主力牆內拆出來的兩條鋼筋。大公報記者李茶攝

房屋局：全力調查 或採取執法行動

安全至上

對於懷疑有宏緻苑業主拆除單位部分牆身的事件，房屋局昨日(6日)回應表示，房屋局獨立審查組高度關注事件，隨即聯同房屋署及管理公司人員到宏緻苑視察，暫未發現有單位因拆除結構牆而影響樓宇整體結構安全。當局會繼續全力調查事件，如證實有人違反《建築物條例》及相關條例，會要求業主將單位恢復原狀及將資料交予相關部門檢控。

需維持單位整體結構完整

房屋局表示，宏緻苑「售樓說明書」內的「裝修須知」列明在進行有關裝修工程時，應遵守《建築物條例》及相關規例的規定和監管制度；「裝修指引」亦有提供單位的基本資料，旨在協助業主籌劃裝修工

程，並提醒業主需要維持單位整體結構的完整。

局方表示，業主在未事先諮詢建築專業人士的情況下改動、變更或拆除單位內的間隔牆，包括廚房及廁所牆身，有機會違反《建築物條例》及/或消防安全相關法例，以及大廈公契的規定。同時，業主或擬進行裝修工程的人士，不宜單以間隔牆是否結構牆以判斷裝修工程的可行性。

房屋局指出，當收到對懷疑違例建築工程的舉報，獨立審查組會派員到現場視察及按《建築物條例》處理該舉報。如發現該建築工程是現行執法政策下「須予以取締類別」的違例建築工程，獨立審查組會按《建築物條例》向有關業主/佔用人採取執法行動，並會緊密與屋苑管理處溝通，跟進及處理懷疑違例建築工程的舉報，包括發出法定命令及就未有遵從命令的個案提出檢控。

本地漁農統一品牌「優鮮港品」7月推出



▶漁護署昨日投放約6.2萬條屬本地魚種的幼魚。

【大公報訊】記者黃佩琳報導：漁護署昨日宣布，今年7月推出本地漁農產品新統一品牌「優鮮港品」，7月4日舉行啟動禮。漁護署署長黎堅明稱，期望新統一品牌有助本地漁農產品提高競爭力，新品牌不僅是一個標誌，背後有嚴謹的檢測、認證、溯源制度支撐，相信可幫助市民「買得安心，食得放心」。

此外，為響應「全國放魚日」，漁農自然護理署昨日在印洲塘海岸公園及南大嶼海岸公園，投放約6.2萬條屬本地魚種的幼魚，包括新增放生的鐵鱗和龍躉。今年活動以「增殖放流，生生不息」為主題，希望海洋資源生生不息，締造和諧美麗的海洋環境。

漁護署資料顯示，2019年響應「全國放魚日」的增殖放流活動，在香港東北水域投放約1.6萬條紅斑及石斑幼魚。2024年活動投放幼魚增至約1.8萬條，並新增投放黑蠟。2025年增至投放23500條幼魚，及新增黃腳鰻、沙鰻這兩個品種。投放的魚種均是具商業價值的本地物種，其種群數目在過去數十年間在香港水域有所減少。

漁護署增殖放流6.2萬幼魚

今年活動投放幼魚增至6.2萬條，品種包括黑鰻、黃腳鰻、沙鰻，並首次加入鐵鱗和龍躉。漁護署昨日在大埔魚類批發市場舉行「全國放魚日」增殖放流活動啟動禮，其後將6.2萬條幼魚

投放到印洲塘海岸公園與南大嶼海岸公園。

漁護署表示，該兩個海岸公園的人工魚礁、珊瑚群落、天然岩礁、巨礫等多樣化生境，為幼魚提供合適的環境棲息，加上現行的漁業管理措施，能有效保護幼魚成長，幫助恢復與提升海洋資源。

漁農界立法會議員陳博智表示，科學化的增殖放流活動，透過人工繁育本地魚種魚苗，在適當時間和水域投放，補充因捕撈及環境變化而減少的漁業資源。近年增殖放流的幼魚數量每年增長，顯示政府持續優化方案，以科學評估確保魚苗放流獲得最大生態效益。