

港區全國人大代表專題調研組舉行交流會

雄安新區高新產業成經濟發展新引擎



▲香港特別行政區第十四屆全國人大代表調研組9日召開專題調研情況交流會。

大公報記者李暢攝

在雄安新區展開兩天深入調研後，香港特別行政區第十四屆全國人大代表調研組9日召開專題調研情況交流會，聽取雄安新區有關負責人介紹情況，並向河北省人大常委會、雄安新區管委會反饋了調研意見建議。

調研組一致認為，雄安新區高質量建設有很多經驗值得香港北部都會區借鑒，香港和雄安新區未來應加強互動交流，可在青年發展、高校合作、開拓海外市場、智能製造、生命科技及數字經濟等方面促成更多實質合作。

大公報記者 馬靜、李暢雄安報道

港區全國人大代表們一致表示，作為千年大計、國家大事，雄安新區歷經九年發展和建設，取得重大階段性成果，一座高水平社會主義現代化城市拔地而起，彰顯中國式現代化廣闊場景。作為港區全國人大代表，將積極發揮自身作用，更加主動地關注雄安，積極參與雄安新區建設和發展，為深化冀港交流合作、推進京津冀協同發展貢獻力量。

堅持「先植綠、後建城」

調研組組長馬達國表示，雄安新區建設過程充分體現區域協調發展部署，緊扣「疏解北京非首都功能」戰略定位，也標註着京津冀協同發展進入新階段。在綠色生態方面，雄安新區堅持「先植綠、後建城」，構建藍綠交織、水城共融的生態格局，控制開發規模，修復保護白洋淀，實現人與自然和諧共生，功在當代、利在千秋；在打造創新驅動發展引領區方面，雄安新區發展高端的新產業，培育新動能，打造現代化經濟體系新引擎，推動數字城市和現實城市同步規劃、同步建設的數字孿生城市理念，是科技配合規劃的重要突破，同時也打造出全域智能交通及現代化運營模式和管理體系。

馬達國認為，香港與雄安之間可進行更多互動。他舉例說，2025年9月「冀港互通 啟智全球」香港科學家雄安行活動成功舉行。當年10月，特區政府組團赴雄安新區考察，學習城市規劃、建設管理、產業發展經驗做法，助力北部都會區建設。

馬達國指出，雄安新區和北部都會區在開發模

式、智慧城市建設方面有高度契合和互相借鑒的空間。兩地可逐步由「了解學習」走向「務實合作」。此前也曾提出過「港雄科創雙循環」的合作構想，就是雄安研發、香港融資並全球推廣的外循環，以及國際技術在香港對接，在雄安落地產業化的內循環，以更好銜接雄安的創新資源與香港國際市場平台，這個構想有望在智慧製造、綠色科技、數字經濟領域促成港雄合作案列。展望未來，他希望香港與雄安加強各方面合作，特別是在青年發展、開拓新市場等方面大有可為。

香港可助雄安企業走向全球

港區全國人大代表李慧瑋表示，香港與雄安在未來可加強聯動，共同推動強國建設。她指出，當前，雄安發展邁入全新階段，香港依託「一國兩制」的獨特優勢，能夠精準對接雄安所需、貢獻香港所長。首先，香港作為國際頂級金融中心，可憑藉成熟金融生態，為雄安科技創新賦能，助力雄安企業對接國際、走向全球。香港擁有五百所強高校，科研實力雄厚、人才資源富集，可與雄安開展深度產學研合作、助力人才培育，未來，可以探索香港高校與落戶雄安的內地高校合作，通過兩地資源互補、優勢互融，既能為雄安持續輸送兼具國際視野、專業素養的高端人才，更能探索形成香港研發、雄安轉化、輻射全國的產學研一體化發展新模式，助力雄安持續夯實創新根基。

雄安新區黨工委副書記、管委會副主任羅之芹向代表們介紹了雄安新區建設和發展情況。羅之芹表示，香港擁有資金、技術、人才管理等方面獨特優勢，雄安擁有巨大發展空間和廣闊市場潛力，雙方合作恰逢其時，大有可為。雄安新區將以最大誠意、最優的服務、最好的環境讓大家在雄安實現良好發展，期待兩地能在經貿、科技、人才、文旅等領域加強務實合作，讓「華北明珠」與「東方之珠」相得益彰。

▲專題調研組日前參觀中國電信智慧城市產業園。
大公報記者李暢攝



港區全國人大代表發言要點

陳帆：在雄安，黨群服務中心不只是辦事窗口，更是融合政務辦理、養老託育、創業輔導、鄰里共享的社區樞紐。北都可借鑒這種多功能社區樞紐模式，將福利、醫療、文娛和青年創業支持整合進新型社區中心，並借助義工網絡和智能服務平台增強居民歸屬感。

文穎怡：雄安新區智慧城市經驗極具參考價值。期待未來雄安和香港北都可加強技術交流、項目對接與經驗互鑒，實現優勢互補、協同共贏。雄安具備發展生態文旅產業的優勢，可嘗試打造特色文旅品牌，以文旅產業帶動商業、餐飲、娛樂等配套業態發展。

鄺美雲：雄安新區智慧城市規劃以及白洋淀的生態復育是中國式現代化最直觀的體現，建議多組織香港青少年前來參觀研學。此外，河北有深厚的歷史文化底蘊，可探索結合大灣區在文化創意、影視娛樂與國際傳播上的強項，聯合打造特色文創產品、策劃文化體驗項目。

孫偉勇：未來北部都會區可以借鑒內地經驗，明確「靶向」招商方向，不僅引進龍頭企業，更構建完整的產業生態圈，成為香港經濟轉型的重要引擎。北部都會區不必複製任何一座城市，而應汲取各方所長，走出一條屬於香港的創新高地之路。

李引泉：雄安新區建設成效卓著，整體發展面貌令人讚嘆。在引才聚才工作上，雄安新區還需持續優化配套舉措，夯實產業底盤，依託實體產業搭建平台，以此長效吸引、留住各類優質人才。

李聖濤：雄安在基礎設施布局、生態優先發展、智慧城市規劃等方面為北都提供極具價值的借鑒範本。建議在「雄安一卡通」共享北京部分公共服務的基礎上，進一步放大引才引智優勢，持續放大「雄才卡」政策效應，在醫療、教育資源預約等方面給予類京籍待遇，切實解決人才後顧之憂。

李應生：雄安新區不僅是未來城市建設的示範，更是孕育下一代的超級搖籃，也是一個社會共融、宜居宜業的美好家園。未來可多舉辦亮點活動，例如舉辦國際馬拉松比賽，亦可舉辦旅遊博覽會、健康中國綠色生態論壇、智慧城市導賞等活動，吸引全球目光。

楊德斌：雄安新區與北都在數字城市、綠色低碳、科創生態等方面有廣闊的合作空間。雄安在數字先行、CIM平台、綜合管廊等方面的經驗，對香港北都起步很重要；香港在國際化規劃標準、高密度城市運營、精细化管理等方面的積累，也可為雄安未來商業治理提供參考。

沈豪傑：在創科方面，雄安為北都樹立了科技標桿。香港作為國際金融、法律與貿易中心，擁有世界頂尖的專業服務業集群。雄安的創科企業完全可將香港作為國際化的「跳板」，利用香港的國際化成熟經驗，有效規避海外市場風險，實現「借船出海」。

林至穎：雄安堅持「產業先行、高校進駐」的發展模式，以中間村科技園等平臺為載體，吸引創新資源集聚，形成產學研用一體化的創新生態。北都應借鑒經驗，構建從基礎研究、技術轉化到產業落地的完整鏈條，讓科創資源真正轉化為區域發展的核心競爭力。

冼漢迪：雄安城市計算中心已形成了強大的算力調度能力與海量高質量數據池，香港可探索建立跨區域的算力與數據合作機制，讓香港的科研機構能夠更便捷地使用雄安的算力底座開展大模型訓練與推理，同時借助香港的國際化場景，反哺和豐富雄安的數據生態。

胡曉明：此次赴北京和雄安新區調研收穫頗豐、感受深刻。雄安新區建設始終堅守以人民為中心、綠色低碳發展導向，面向群眾的民生服務細微周全、貼心到位，諸多先進經驗十分值得學習。同時香港也義不容辭為雄安的建設出一份力。

姚祖輝：雄安政務服務實現「進一扇門、辦所有事」，非常值得香港學習。香港要強化政府統籌主導，構建「口岸+公共服務」高效聯動新格局。在北都集中布局各部門服務窗口，將跨境審批、商務服務、民生服務「前置落地」，打造一站式跨境服務樞紐。

凌友詩：通過調研發現青年科技創新勢頭強勁，但也要同步抓好科學倫理引導。建議雄安統籌政策與財政資源，引進北京高校人文社科院系落地辦學；集聚人文科研力量、籌辦高水平國際人文學術會議，厚植雄安人文根基，實現科創高地與人文沃土雙向賦能。

黃冰芬：雄安的「規劃先行、科技賦能、以人為本、綠色宜居」的模式讓我印象深刻。建議雄安的社區不應只是「服務居民」，更要「發動居民」。可以鼓勵成立各類興趣社團、志願組織、社區共治小組，讓居民有機會為社區出一份力，在付出和貢獻中建立歸屬感和成就感。

黃英豪：雄安新區整體城市規劃布局十分優越，但要充分釋放發展動能，仍需加碼配套創新扶持政策。教育合作層面，我十分願意推動香港浸大與雄安開展深度辦學協作；產業協同方面，可探索打通與北京中間村的聯動通道，高效便捷兩地科研、產業人員往來互通。

雷添良：雄安未來可探索提供稅務優惠—落戶企業和人才可獲稅務寬減或享用較低稅率徵稅，這可吸引投資和人才大大加強競爭力。此外還要強化推廣宣傳力度，尤其是針對年輕一輩。推廣雄安為「綠色智慧未來城市」是一個很有共鳴的切入點，透過傳播方式，講好雄安宜居宜業的故事。

蔡毅：我認為北部都會區也應成為制度創新的試驗田。要探索新型科研管理體制，可以借鑒北京中間村學院經驗，在北部都會區內設立類似的新型研發機構，賦予其在人員聘用、薪酬分配、經費使用上更大的自主權，以吸引全球頂尖人才。

鴻毅受查停辦 市建局：全額資助37幢樓聘工程顧問

【大公報訊】負責大埔宏福苑大維修的工程顧問「鴻毅」正接受執法部門調查。市建局昨日表示，因「鴻毅」極可能無法履行大廈維修顧問職責，令約40宗維修工程受影響，宣布推出過渡服務，協助受影響法團及業主招標聘用「獨立工程評估顧問」，以釐清工程費用及準備重新招標。市建局表示，將全數資助其中37個曾使用市建局服務的個案，並已率先為牛頭角安基苑進行招標。

與政府正部署加強版「招標妥」

據資料顯示，這類原先聘用了鴻毅為維修工程顧問並已展開維修工程的個案，約有40宗。市建局與政府現正部署加強版「招標妥」，為進行樓宇維修的業主在聘用驗樓顧問和工程承建商的過程提供革新服務，市建局目標爭取在今年第四季推出。市建局稱，上述約

40宗個案已展開工程，因此急需釐清已完工但未支付的工程費用，以及準備新的標書以委聘新的維修工程顧問。市建局將為這些個案提供「過渡」服務，協助聘請「獨立工程評估顧問」在短期內盡快作出第三方評估及進行草擬標書的工作，好讓在加強版「招標妥」推出後盡快招標聘用新維修工程顧問。

市建局表示，這項服務屬過渡性質，可為上述有較急切需要的個案於短期內提供更聚焦的協助。上述約40個個案當中，37個涉及曾使用市建局服務的樓宇。對於這37幢樓宇，市建局會全數資助聘用「獨立工程評估顧問」所涉的額外費用。

換言之，這批樓宇會免費獲得上述「過渡」服務，作為市建局對他們提供的特別支援。至於餘下個案，由於不屬市建局的樓宇維修資助個案，亦不涉及使用「招標妥」，難以

納入上述資助安排。然而，市建局可考慮以收費服務形式向法團／業主提供聘用「獨立工程評估顧問」的技術支援。

牛頭角安基苑率先招標

市建局表示，會主動聯絡每個已知的受影響屋苑，以確認是否需要協助委聘「獨立工程評估顧問」。若屋苑的法團決定接受市建局協助，市建局將與法團簽署服務協議，以授權市建局代辦聘請「獨立工程評估顧問」的工作（包括招標、評標和推薦一個合適的「獨立工程評估顧問」）。

由於情況緊急，市建局已率先為牛頭角安基苑的法團招標委聘「獨立工程評估顧問」，並於今天（6月10日）截標。市建局稱會盡快完成評標工作，讓「獨立工程評估顧問」盡早履新。



▲市建局表示，已率先為牛頭角安基苑進行招標。