

商會倡訂KPI 推動北都發展提速

司局長出席五年規劃諮詢會 聽取意見

特區政府昨日再次舉辦香港五年規劃諮詢會，聽取商會代表意見。財政司司長陳茂波、副司長黃偉綸和商務及經濟發展局局長丘應樺出席。多名商會代表相信，五年規劃有助凝聚政策、資源和社會共識，立足「國家所需、香港所長」，更好對接國家「十五五」規劃。

他們表示，樂見北都發展「基建先行、產業落地」，呼籲政府訂立全面績效指標（KPI）推動北都發展；同時建議要有切實支援企業出海及升級轉型的措施，大力發展高增值供應鏈管理中心功能，鞏固國際金融中心定位。

大公報記者 林楚然

廠商會會長盧金榮在會後表示，廠商會建議香港要大力發展高增值供應鏈管理中心功能，強化香港作為出海平台、國際仲裁及專業服務樞紐的角色，又建議推動《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（CEPA）新一輪升級，以及積極參與灣區的標準建設及推廣。

中華出入口商會會長貝鈞奇期望，政府可以推出措施確保香港可以長期穩定國際貿易中心的地位，建議政府在宏觀的藍圖中能作出實事求是的計劃。

冀支援中小企升級轉型

中華總商會副會長、立法會議員姚祖輝

介紹，諮詢會有約30人出席。他在會上提出希望「五年規劃」中落實指標、為中小企提供更多升級轉型的支援。他還表示，業界普遍關注北都發展，樂見在「基建先行、產業落地」下，區內大型基建項目正在進行。有不少企業已透露有興趣來港發展，如何跟進這些企業落地非常重要。他同時指出，希望政府研究如何支持在北都的科研機構將科技轉化為生產力。他同時建議五年規劃中提供切實政策，支援企業出海以及升級轉型。例如，請各地經貿辦研究設立「白名單」整理當地的可靠企業，「當我們香港企業，或內地企業出海時，可以扶我們一把。」

工業總會副主席岑健偉表示，工總相

信五年規劃有助凝聚政策、資源和社會共識，立足「國家所需、香港所長」，更好對接國家「十五五」規劃。未來五年，香港須更重視創新能力和產業體系建設，明確產業導向、完善土地及制度配套、培育人才，讓規劃真正成為推動高質量發展的重要抓手。在科技研發方面，研發必須要落地轉化為成果，其產品也必須要有競爭力，並要帶動實體經濟，提供優質的工作機會。他同時指出，除了引入高端科研人才之餘，亦要引入技術人員，更貼地協助日後的產業開發。

香港總商會政策及研究總監林婉梅介紹，總商會積極與商界人士溝通收集意見和建議，在六月中旬已舉辦三場小組交流會，邀請到約100位來自香港各界專業人士和商界人士，探討影響香港未來發展的關鍵策略議題。她呼籲政府訂立一個全面的績效指標推動北都發展。她認為，北都除了是「產學研」重要項目，亦是重要的青年樞紐，希望政府鼓勵青年參與。

「五年規劃」公眾諮詢將持續至8月14日結束。政府早前表示將舉辦多場諮詢會，聽取各界和公眾的意見和建議，並爭取在今年第三季內發表香港五年規劃正式文件。

物管界倡灣區專業資格互認

【大公報訊】記者林楚然報導：特區政府正就香港首個「五年規劃」進行公眾諮詢，香港粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會認為，「十五五」規劃提出：「建設安全舒適綠色智慧的『好房子』，實施房屋品質提升工程和物業服務質量提升行動」，是首次把「物業服務」納入國家重點戰略，香港首個「五年規劃」中應包括「提升市區宜居度」、「改善住屋環境及居住質素」及「建設長者友善社區」等方向。

聯合會會長謝偉銓表示，自2024年8月成立以來，聯合會積極搭建粵港澳三地企業、團體及專業人士的交流合作平台，促進城市公共服務及設施管理領域的互動與融合，並致力推動香港物業及設施管理業對接國家發展藍圖，包括訂制《粵港澳大灣區物業及設施管理服務團體標準》，推動三地物管服務高質

量發展，促進香港「物業管理業監管局」發牌制度與內地規範有效銜接；推動三地物管從業人員的職業能力框架對接，開展專業資格互認試點，便利港澳專才赴灣區內地城市執業等。

謝偉銓介紹，物業管理是城市治理不可或缺的角色。聯合會未來會推動行業發展，包括提升從業員知識水平、讓前線人員學習無人機等新科技，提升技能與價值。聯合會還將深化與「大灣區低空經濟聯盟」的合作，持續推動無人機技術應用於建築、物管及地區管理，導入IoT感測設備（涵蓋電梯、消防、能耗監測等），建立健全「房屋數字檔案」，實踐「房屋全生命周期安全管理」；舉辦更多粵港澳物業及設施管理高峰論壇、考察團及培訓課程，促進三地業界交流，尤其加強青年人才培育，建立灣區物管人才庫。

國際統一私法協會聯絡辦年底落戶香港

【大公報訊】記者李千泓報導：律政司司長林定國昨日透露，國際統一私法協會（UNIDROIT）亦將於年底在港設立聯絡辦公室，為該協會成立一



▲律政司司長林定國去年七月到訪位於羅馬的國際統一私法協會。

百年來首個海外據點，標誌着香港在國際法律及爭議解決領域的地位持續提升，正穩步邁向「全球調解之都」的發展目標。

調解院簽署公約國增至44個

林定國在立法會司法及法律事務委員會會議上指出，在國家「十五五」規劃支持下，國際調解院被寄予更大期望。該院自去年10月在香港開業以來，短短數月已成功促成一宗國際商事爭議達成和解，顯示其實際運作成效。林定國特別提及《大公報》刊出的該調解員專訪，分享辦案經驗及心得，他強調，本次成功調解個案是本地法律界與國際機構高效協作的良好示範。

國際調解院的國際代表性亦持續擴大。林定國透露，22日，伊國駐華大使在北京簽署國際調解院

公約，使簽署公約的國家數目增至44個。林定國強調，特區政府雖不直接參與調解院運作，但會全力支持和配合其發展，包括正籌備興建的香港國際法律事務大樓，將為其提供額外辦公及發展空間。同時，特區政府亦致力協助加強推廣，例如在律政司支持下，國際調解院於2026年「調解周」期間成功主辦全球調解峰會。

他續指，政府正探討在今年舉行的「一帶一路」高峰論壇、亞太經合組織財政部長會議及「香港法律周」等大型國際平台上，進一步推廣國際調解院的功能與優勢，吸引更多國際參與者，共同把香港打造為「全球調解之都」。

另一方面，林定國表示，UNIDROIT亞太地區聯絡辦公室（聯絡辦）亦將落戶香港，開幕典禮暫定於今年11月初「香港法律周」期間舉行，

並計劃於年底前正式投入運作。特區政府正全力推進相關行政安排，包括於中環香港法律樞紐（前法國外傳道會大樓）的辦公空間，並已於本月展開全球招聘工作。林定國表示，本地法律專業人士將能有更多機會接觸私法協會別具意義的工作，亦可透過能力建設項目深化學術交流，進一步豐富香港法律人才的經驗。

他總結指出，調解院在香港特區正式開業，而UNIDROIT聯絡辦亦即將開幕，可謂好事成雙，充分展現香港作為國際法律及解決爭議服務中心的綜合實力，亦凸顯其連接東西方制度與市場的獨特優勢。展望未來，律政司將繼續深化與國際法律組織的合作，吸引全球頂尖法律人才匯聚香江，加強推廣香港特區作為國際法律及解決爭議服務中心的領導地位，並持續為本地法律界創新機遇。

「香港大講堂」研討會 專家籲港把握獨特優勢 化挑戰為機遇 開拓中亞市場創雙贏

為響應國家「十五五」規劃中，「應健全香港、澳門在國家對外開放中更好發揮作用機制，支持港澳深度參與高質量共建『一帶一路』」的號召，行政長官李家超於本月初率領代表團出訪哈薩克斯坦與烏茲別克斯坦。

由香港文匯報評論部與香港大公文匯傳媒集團智庫聯辦的「香港大講堂」——「地緣政治風險下的中亞合作——香港如何平衡機遇與挑戰？」主題研討會，邀請來自特區政府、立法會、商界的代表以及專家學者，深入剖析香港布局中亞市場的核心優勢與潛在風險，研討中亞新興市場的短期合作突破路徑與長期戰略布局方向。



▲「地緣政治風險下的中亞合作——香港如何平衡機遇與挑戰？」主題研討會在早前舉辦。

香港大公文匯傳媒集團副董事長、總編輯張國義致辭時表示，面對中亞地區複雜多變的政經與法律環境，香港可從三個維度在「一帶一路」框架下發揮所長，兼任「超級聯繫人」與「超級增值人」，推動高質量互利合作。他指出，香港具備普通法制度及與國際接軌的監管體系，能為中亞大型基建提供綠色融資與合規安排，亦可為跨境貿易提供爭議解決與法律保障，有效對沖地緣風險，將不確定性轉化為安全、可預期的商業機會。

在帶動中亞產業升級方面，張國義強調，特區政府近年大力推動創新科技，已在金融科技、數字治理、生物醫藥、綠色技術及高增值物流等領域形成優勢。中亞各國正加速數字化、綠色低碳與產業多元化升級，迫切需要先進技術與創新經驗；香港可聯動內地創科力量，為中亞現代企業和經濟轉型發展助力。

助力內企出海 港優勢無可比擬

「一帶一路」專員何力治致辭時表示，特首率團出訪中亞並簽署多項合作協議，相關合作金額總值逾16.5億美元，多個項目預計將於未來6個月至12個月在港落實，顯示在風險仍存的情況下，雙方合作意願與實際需求依然強

勁。他表示，「一帶一路」辦公室已就人工智能與數字發展，以及與重建與發展基金等領域，分別與哈薩克斯坦及烏茲別克斯坦開展對接合作。不少內地企業在行政長官見證下與哈烏兩國簽署合作備忘錄，體現出香港在助力內地企業出海方面具無可比擬的優勢。

何力治強調：「地緣政治雖帶來不確定性，但歷史證明，愈是變局，愈需開放與聯通。中亞機遇實在，香港優勢獨特，不應回避風險，而應以完善機制保障、專業服務、創新思維與務實行動，把挑戰轉化為機遇，並將互補優勢轉化為共同發展動力。」

融入當地經濟 助力產業升級

全國政協委員、立法會議員吳傑莊表示，面對中亞新興市場的機遇與挑戰，香港要構建「樞紐對樞紐」的制度化合作，運用科技與法治為企業築起安全的數字護城河。他指出，要發揮香港在Web3與數字資產監管的前瞻優勢，對接阿斯塔納國際金融中心等區域樞紐，透過區塊鏈與智能合約，推動中亞大宗商品與算力資源的數字化結算，既提升跨境交易效率，亦有助降低國際支付受困的風險。其次，吳傑莊建議推動「普通法+創科標準」的軟實力輸出，在合同談判與爭

端處理中引入香港普通法與仲裁機制，為企業「拼船出海」提供法治保障。

香港中小上市公司協會主席春迎指出，中國企業新一輪「出海」不應只賣產品，而要深度融入當地經濟，以就業、稅收與產業升級換取可持續空間，從「世界商品中國造」轉向「中國商品世界造」。面向中亞合作，他主張以中國技術與供應鏈優勢，結合當地需求布局產能與服務，避免單純出口資源或產品。他認為，香港應發揮國際金融中心功能，打造大宗商品生態圈與供應鏈中心，服務中亞在糧食、棉花、礦產等領域的定價與融資需求；同時通過資本與專業服務賦能中亞各國產業升級，創造就業機會，互利共贏。

香港珠海學院黃廷方、信和一帶一路研究院研究員莫川川建議，依託香港自由港優勢與大灣區內地城市的製造能力，打造面向中亞的陸路跨境電商網絡，從技術層面引入「數據沙箱」機制，讓數據在港完成匿名化處理後，合規流向「一帶一路」沿線國家；落地方面，建議在中亞、越南與沙特三地設立「直播電商出海試點基地」，採用「港隊+當地隊」雙隊運作，由港校負責跨文化直播內容研究並輸出本土化指南。



▲香港大公文匯副董事長、總編輯張國義（右）歡迎「一帶一路」專員何力治（左）出席研討會。

【大公報訊】大公文匯全體記者盧慧穎報導：在研討會上，多位嘉賓指香港完全有條件把「超級聯繫人」升級為面向中亞的「超級增值人」，憑藉頂尖的專業服務體系，成為破解難題、深化合作的關鍵支點。

立法會議員、招商局港口集團股份有限公司副董事長嚴剛指出，中國與中亞物流面臨各國通關與監管協同效率不一等挑戰。他建議在物流與貿易聯通方面，雙方可在港口建設、航空物流拓展及大宗商品交易平台共建上深化合作，特別是香港正構建大宗商品交易生態圈；在資本與專業服務對接方面，香港可憑藉普通法制度、成熟監管體系以及法律、保險等高增值專業服務，提供全方位金融支持。

香港貿易發展局研究總監龐漢指出，香港在中亞市場的機遇體現在物流、貨物貿易、黃金貿易及金融等方面。香港可憑藉國際金融中心地位，為內地企業拓展中亞提供全方位金融支持，包括項目融資、IPO、發債及綠色金融服務，協助企業應對地緣政治風險與合規挑戰，並解決市場多變、海外市場競爭激烈、成本和資金限制的痛點。

中國移動國際有限公司企業業務部副總經理肖康指出，中亞地處歐亞大陸腹地，高度依賴陸路、區域節點轉接與國際樞紐互連，對網絡穩定性和安全性提出更高要求。香港可發揮「信息流、數據流、算力流、服務流」關鍵節點作用，高效銜接中國內地市場與中亞、歐洲及全球主要經濟體，成為推動區域數字合作的重要橋樑。

立法會議員林琳日前就香港與中亞五國合作提出「以青年為橋、人文為脈」的路徑，強調在經貿拓展的同時，需以民心相通作為長久合作的根基，推動由短期交易走向長效、深層次的戰略夥伴關係。她指出，香港具「一國兩制」下的國際化優勢與專業服務能力，長期擔當「超級聯繫人」，未來更應在青年交流、人文互鑒與人才培育上發揮「超級增值人」角色。

港可當中亞「超級增值人」

大公文匯全體記者 盧慧穎（文） 曾興偉（圖）