

2026 世界盃
精彩賽事預告

7·7 (二) 3:00a.m.
葡萄牙 VS 西班牙

7·7 (二) 8:00a.m.
美國 VS 比利時

A4 「天韻相機」成功安裝 黎家盈全程參與



A5 港數周內推新措 加快人民幣國際化

A2 港深創科園短期內將推第二批地

洪水橋 大學城

核心園區擴容 預先批核 分期開發

三組地快將招標

▼洪水橋片區的大學城用地將於今年底起陸續完成平整。



▲北都大學城全速推展，位於洪水橋片區的三組用地，將在兩個月內推出招標。圖為北都大學城構想圖。

專訪

北部都會區是香港未來發展的重要引擎，是香港融入國家發展大局的重要一環，亦是本港首份五年規劃的重心，因此北都大學城的規劃建設備受關注。教育局局長蔡若蓮日前接受《大公報》訪問時表示，北都大學城核心校園區由100公頃擴至300公頃，短期重點的洪水橋片區全部三組用地（22.4公頃），將在兩個月內推出招標，首幅5公頃土地將在今年底完成平整推出，明年底再推出另一幅5公頃平整土地；剩餘的土地在2至3年內陸續完成平整交付應用。

此外，蔡若蓮透露，局方已批准48間直資學校擴大非本地生收生計劃，全速打造具競爭力的國際教育樞紐，實現香港教育高質量發展。

大公報記者 盛德文

大學城三板塊各有定位

洪水橋：高端產業領域

牛潭尾：AI等前沿創科

新界北：文旅綜合產業

精準布局

教育局局長蔡若蓮表示，大學城規劃將納入特區政府最新的五年規劃，併入北都整體發展的規劃藍圖。內地、海外大學均看好香港優勢，希望在港設立校區、開辦課程、落地科研設施。除本地八大院校外，政府會分階段開放內地及海外大學參與，歡迎海內外院校聯合落地，透過產學研融合，強化香港「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢。

首階段發展的洪水橋大學城，優先以本地院校為主力，側重高端產業、物流領域，重點發展專業學科及產學研合作。第二階段牛潭尾片區，首幅平整土地將在2028年推出，該區院校用地較集中，適合跨院校合

作、共用實驗室及科研設施的發展，定位聚焦人工智能、生物科技等前沿創科，香港科技大學第三間醫學院亦將落戶該區。牛潭尾會開放給內地、海外院校參與，合作渠道分兩類，聯合入標；海外/內地大學與香港本地合作院校共同投標，合辦學系、教學科研設施等。獨立辦學入標；海內外院校可單獨申請用地，但需符合區域發展定位，不能單純以招生為目的。院校發展項目須與片區產業、科研轉化、重點創科領域有機結合，公開競投土地，擇優取錄。

多間院校已提交發展計劃

新界北大學城，2029至2030年開始推出首幅平整用地，並預留大量戰略性留白。

該區主要聚焦發展文藝旅遊綜合產業及相關學科，香港演藝學院的第二個校舍將進駐該區。

目前，本地的八大院校對大學城區非常踴躍，已陸續提交逾百頁的發展計劃，提出的發展方向多元，包括：創新知識轉移中心、生命科學與醫療融合超級產業集群、先進製造與智能技術研發等，新土地空間將更好釋放本港高等院校的科研潛力。

特區政府鼓勵院校間、院校與企業聯合開發北都大學城，強化產業知識轉移；容許院校與發展商合作興建學生宿舍，透過經營權合作分攤建築成本；「所有合作核心圍繞教學、科研、學生配套展開，不會變成純地產開發項目。」

推進中小學數字教育「以人為本、機器為輔」

階段推進，首階段側重學校的整體規劃與教師培訓。

中小學數字教育發展藍圖將分階段推進，首階段側重學校的整體規劃與教師培訓。

提升競爭

數字化教育轉型是提升教育長遠競爭力的關鍵布局。蔡若蓮表示，局方分階段推進中小學數字教育發展藍圖，首階段側重學校的整體規劃與教師培訓，2027至2028年全面檢視落地成效。當局堅持「以人為本、機器為輔」核心原則，不同於部分國家直接禁止中小學生使用AI，局方以教導學生建立數字與AI素養、學會自律善用科技，避免單純禁止帶來治標不治本的問題。

課程持續鞏固閱讀、書寫等基礎能力，平衡電子學習與傳統基本功訓練；考試評估亦逐步邁向電子化，先由TSA試行，再按學科特性分階段測試DSE電子模式，加快成績回饋、實現個人化教學調整，同時嚴格把關系統穩定性與數據私隱安全。配套資源方面，特區政府放寬學校效率津貼凍結教師編制上限至10%，相關經費用於採購AI教學資源、增聘教學輔助人手，拆鬆鬆綁，讓學校靈活調動資金投入數字教育。

48直資學校獲准招收海外生

直資擴容

去年施政報告提出「直資擴容」，容許直資學校申請增加班數或學位以取錄非本地學生。教育局局長蔡若蓮表示，已有48間直資學校獲局方批准按本條例招收非本地學生，惟計劃並不包括內地學生。

蔡若蓮提到，早前本港直資學校的代表團先後到訪馬來西亞、泰國和印尼，交流推廣留學香港；東南亞家長對送子女來港讀書

升學，反應熱烈，同時亦非常關注學生的宿舍、生活支援等配套問題。局方持續與各校緊密聯繫，以完善海外學生來港升學配套。現時共有48間直資中小學校申請招收非本地生計劃，並獲局方批准參與，打造國際教育樞紐的配套舉措。

蔡若蓮強調，推廣基礎教育的國際生源，並非用於解決本地學童減少問題，亦不會搶走本地學生學額。直資學校課程、教學

語言、寄宿配套成熟，適合開放非本地生收生計劃。計劃屬試行模式，採「超收」模式，不佔用本地學額，每班僅額外開放3、4個學位，單校全年新增學額20多個，規模有限。局方希望穩中求進，不會追求短期大量生源為目標，更重視留港學生的生活體驗，正聯同業界完善寄宿、監護等配套設施；直資議會反映，陸續有東南亞的家長諮詢新學年的學生監護安排，反應相當熱烈。

責任編輯：鄭小萍 美術編輯：莫家威

區蔡若蓮表示，為加快大學城發展，特式，政府將採「預先批核、分期開發」模式，以縮短等待時間。

大公報記者麥潤田攝



蔡若蓮表示，本港教育實力雄厚，有五間大學位列世界百強，惟現時香港周邊地區的教育發展速度極快，「慢進亦是退，必須加大力度、凝聚團結合作，加強院校間的合作，推動教育高質量發展。」

她指出，香港高等教育院校長期受制於土地空間不足，制約了科研擴容與跨學科的合作空間。北都大學城分洪水橋、牛潭尾及新界北三大板塊。按土地平整進度、產業布局分短期洪水橋、中期牛潭尾、長遠新界北三大階段推進，各片區定位、供地時間各有分工，透過彈性規劃及供地應對未來的教育與創科發展需求。大學城總規模亦由最初規劃的100公頃增至最新逾1000公頃，當中包含了教育、科技、人才、產業、城市生活五大元素，配套完整的生活圈，推動產學研深度結合與創科產業落地，當中300公頃是大學城核心校區。

鼓勵聯合投標 推動跨院校共建

短期發展重點是洪水橋片區，由最初的9公頃用地增至22.4公頃，分為12.7公頃、5.3公頃及4.4公頃三組用地，蔡若蓮說：「預計將於兩個月內一次性推出三組土地的招標」。其中，12.7公頃區內的5公頃土地今年年底將完成平整，為該片區首塊可動工土地，「首幅土地年底完成平整後，政府會安排各大院校代表實地視察土地，以便院校按地理位置、用地規模規劃項目。」另一幅5公頃土地將在明年年底完成平整並交付使用，「其餘土地在2至3年內陸續完成平整供使用」。

蔡若蓮表示，院校投標後需提交完整發展計劃書，為了加快發展，政府將採「預先批核、分期開發」模式，預留約兩個月準備期審批計劃，目標土地平整完成後將同步公布中標進駐院校，隨即啟動建築工程，以縮短等待時間。局方不局限單一院校獨立投標，開放多種合作組合；鼓勵各大學「併船出海」聯合投標，推動跨院校實驗室、交叉學科共建。政府已預留100億元貸款，支持大學城的建設發展。

採「擇優取錄」非均分土地

在大學城的准入機制上，蔡若蓮表示，採用「擇優取錄」的方式而非均分土地，申請方案需契合各片區的產業定位，可推動產學研成果轉化，配合政府重點扶持的創科、人工智能、生物科技等產業。