

五年規劃收逾2500意見書 民生佔半

港各界踴躍建言 醫療安老房屋最受關注

五年規劃公眾諮詢

特區政府正就首份香港五年規劃進行公眾諮詢，政制及內地事務局局長謝小華昨日出席電台節目時透露，至今已收到超過2500份意見書。當局首度利用AI人工智能進行大數據分析，發現當中近1200份是關於民生的意見，其餘廣泛涉及北部都會區及創科發展等範疇。她強調，政府會透過五年規劃，為香港未來發展制定前瞻性藍圖，「以民為本」打造一個宜居、宜業的城市。

《大公報》梳理一個多月來社會各界意見發現，立法會議員、區議員及地區團體紛紛就基層醫療、房屋與舊樓管理，以及安老配套等備受關注的民生議題建言獻策，期望將宏觀藍圖轉化為「市民有感」的具體行動。

大公報記者 吳俊宏、楊嘯川



▲就醫輪候、房屋供應、安老配套等是香港市民最關切的痛點。



▲香港島各界聯合會、九龍社團聯會、新界社團聯會派出代表，與行政長官李家超會面，就香港五年規劃及新一份施政報告提出建議。

諮詢展開以來，市民反應踴躍。市民楊小姐期望政府增加房屋供應，興建更多可負擔的公營房屋，讓市民不用「捱貴租、買貴樓」，她坦言雖然自己暫無住屋問題，但擔心年輕一代謀生不容易，很難找到理想居所。市民李先生則關注醫療及教育發展，期望政府改善急症室輪候時間，並因應人口老化問題為長者提供更多醫療支援，「希望長者可較易睇醫生」。這些來自基層的真實聲音，正是1200份民生意見書中最樸素的願望。

依託創科優勢 提升醫療水平

北區立法會議員譚鎮國指出，新界北人口持續攀升，區內公營醫療資源不足。他建議盡快開展新界北醫療聯網整體規劃工作，整合北區醫院、天水圍醫院、博愛醫院及北都規劃中的牛潭尾、洪水橋醫院等多所醫療機構資源，透過統一資源調配及優化服務流程，全面提升區域醫療服務效能；同時透過增撥資源、優化薪酬福利及工作配套等方式，吸引醫護人員駐區服務及跨區支援，紓緩人手短缺問題，有效縮短市民就醫輪候時間。譚鎮國認為，可依託北都創科產業優勢，導入智慧醫療、人工智能輔助診斷、遠程醫療等創新服務，減輕前線醫護負擔。

「市民最『痛』的往往是『最後一公里』的出行與照顧難題。」南區區議員林詠欣指出，在前線服務中經常聽到長者反映等不到的南港島綫（西段）、輪椅使用者受阻於無障礙設施不足，以及隱蔽長者三餐不繼卻不懂求助。她認為，要將「宏觀藍圖」轉化為有感實效，必須要有「地區為本」的量化績效指標及清晰時間表。以南港島綫（西段）為例，爭取的不僅是動工年份，更要求將「增設置富站」的民意評估及出入口接駁方案設為階段性節點，按時公布進度。同時，老齡化下無障礙設施的翻新率、隱蔽長者接觸轉介量也應成為部門的硬指標，目標是「提速提效」，讓市民能計算出規劃帶來的方便，而不只是藍圖上的願景。

增加居住面積 打造宜居社區

「樓宇管理一直是市民反映最強烈的民生痛點。」油尖旺區議員孫智敏指出，區內很多三無大廈、舊唐樓長年面對外牆屎尿剝落、危險招牌、消防設備損壞、維修圍標、業主難以協調等問題，直接威脅居民安全。有長者業主收到樓宇維修通知後血壓上

升，議員形容「兩老攞住層樓」，退休後銀行戶口的錢只有淨流出，幸福感隨著精神壓力流失。孫智敏建議訂立清晰分階段量化KPI：規劃首年完成全區高風險樓宇普查建檔；三年內協助八成三無大廈成立法團、推行聯廈聯管；五年內全面清拆危險招牌；將強制驗樓遵辦率提升至九成。同時設立跨部門一站式維修服務站，恆常資助樓宇復修，推廣預防性維修。

北區立法會議員姚銘就房屋宜居政策提出多項建議，包括透過提升公屋宜居標準，將公屋人均居住面積由現時不小於7平方米上調至不小於10平方米，擴大公屋單位空間，改善市民居住體驗。他亦建議透過地價折扣、容積率獎賞等政策工具，鼓勵發展商優化戶型設計及空間布局、提升樓宇層高，提升居民生活質素。

北區區議員曾勁聰建議，現時香園圍邊境管制站早上七時開關，部分經此管制站的跨境學童無法及時返校，建議研究調整香園圍管制站開放時間，參考羅湖及落馬洲支線將開關時間調整至6時30分，便利學童到北區學校上課。

五年規劃必須是「執行清單」

多位議員及區議員強調，五年規劃不應僅是宏觀藍圖，更必須是以結果為導向的「執行清單」，重點在於「落實」而非僅止於「論述」。中西區區議員楊開永指出，「民生發展要做到市民有感，就必須改善生活質素」。社會福利界立法會議員陳文宜亦強調，五年規劃是一份有願景、能落地、惠民生的規劃藍圖，特區政府必須「以民為本」，把國家發展成果真正轉化為市民可感受、可享有的幸福感。

作為立法會「香港主動對接國家『十五五』規劃工作小組委員會」轄下「民生及社會發展範疇」小組組長，立法會議員管浩鳴在諮詢業界及社團團體過程中，深刻感受到大家對五年規劃在民生領域的推進寄予極大期望。他指出，1200份民生意見充分反映市民對切身發展的深切關注，衷心希望特區政府能充分吸納這些寶貴意見，並在規劃中轉化為具體政策藍圖。未來的五年規劃必須與市民日常幸福對接，特別要面對香港一老一少的問題——青年「供得起、無首期」的置業困境，以及長者「等不起」的安老焦慮。唯有切實優化社會服務、改善基層生活，才能讓發展成果真正惠及每一個人。

五年規劃公眾諮詢 民生建議（部分）

醫療

- 盡快開展新界北醫療聯網整體規劃，整合北區醫院、天水圍醫院、博愛醫院及規劃中的牛潭尾、洪水橋醫院資源。
- 增撥資源、優化薪酬福利及工作配套，吸引醫護人員駐區及跨區支援。
- 依託北都會區創科優勢，導入智慧醫療、人工智能輔助診斷、遠程醫療等創新服務。



房屋

- 將公屋人均居住面積由不小於7平方米上調至不小於10平方米。
- 透過地價折扣、容積率獎賞等政策工具，鼓勵發展商優化戶型設計、空間布局及提升樓宇層高。

交通出行

- 南港島綫（西段）須明確階段性節點（如增設置富站的民意評估、出入口接駁方案），並按時公布進度。
- 研究將香園圍管制站開關時間由早上7時提前至6時30分，便利跨境學童。

舊樓管理

- 訂立分階段量化KPI：首年完成全區高風險樓宇普查建檔；三年內協助八成三無大廈成立法團、推行聯廈聯管；五年內全面清拆危險招牌；強制驗樓遵辦率提升至九成。
- 設立跨部門一站式維修服務站，恆常資助樓宇復修，推廣預防性維修。

安老及社福

- 提升無障礙設施翻新率，設定隱蔽長者接觸轉介量為部門硬指標。
- 優化社福服務，改善基層生活，應對長者「等不起」的安老焦慮。

地區社團向特首建言：加快跨境數據互聯互通

【大公報訊】記者王蕙如報道：香港島各界聯合會、九龍社團聯會、新界社團聯會等三大基層社團代表，日前與行政長官李家超以及有關官員進行會面，就香港五年規劃及新一份施政報告的各個範疇提出建議。

港島聯：積極推動黃金市場發展

香港島各界聯合會理事長蘇長榮表示，香港首個五年規劃諮詢文件涉及的六大範疇，符合香港實際發展需要，且具前瞻性 & 可行性。他引述，國家主席習近平在上海召開的世界人工智能大會上發表重要講話，指出要讓人工智能成為促進共同繁榮，維護共同安全的一個重要動力源。蘇長榮希望特區政府呈現更充分具備對人工智能賦能千行百業的政策灌漑和應變辦法，並建議因應人工智能的研究及應用，加快推動實現跨境數據與內地的互聯互通。

香港島各界聯合會首席會長薛博然表示，深化香港國際金融中心地位，建議加快引入如代幣化期貨、期權等新產品，以及加速擴建高規格黃金儲存設施，積極推動香港黃金市場發展；另可考慮依託港交所旗下的倫敦金屬交易所，發展有色金屬現貨倉儲與貿易。

九龍社聯：擴大社區藥房藥物管理支援

九龍社團聯會提出10項建議，涵蓋完善地區治理、推動多元經濟、民生支援及關愛共融政策。九龍社團聯會會長王惠貞提出打造九龍新海濱，釋放海濱文旅經濟動能，包括分區規劃東西維港灣區，構建互補聯動文旅格局；活化重點地段歷史與海濱資源，提升文旅承載力；推動遊艇經濟，打造高端海濱消費圈。

房屋政策方面，九龍社團聯會副理事長陳偉明提出，深化基層住屋數據蒐集、優化配額機制及置業階梯，提升安居保障，包括加快研究重推「租者置其屋計劃」及優化綠置居比例。醫療政策方面，九龍社團聯會副理事長黃春平提出，五年內興建20間社區康復中心，以及擴大社區藥房藥物管理支援等。

新界社聯：構建北都能源保障體系

新界社團聯會此次從六大層面提出建議，涵蓋對接國家「十五五」規劃、北部都會區建設、提振經濟、文旅開發、地區發展、民生保障、青年成長，及新界地區特色項目等內容。

新界社團聯會會長陳勇表示，建議包括以北都會區和河套合作區為載體，深化與大灣區其他城市的創新協同，鞏固香港連結國際的橋樑角色；建議構建北都能源保障體系，強化區域協同與跨境能源合作，授權具備實力的中央能源企業作為北都能源系統規劃、投資、建設與運營的牽頭實施主體，採取「政府提需求，企業來主導」模式。

新界社團聯會理事長譚鎮國表示，民生方面建議適時重推公屋租置計劃、優化過渡性房屋供應，並為中低收入青年配置特定置業貸款等，讓不同需要的市民都能看到置業希望。

入境處招聘體驗日 逾1600人參加升一成

【大公報訊】記者歐嘉浩報道：入境處昨日於屯門青山灣入境事務學院舉行招聘體驗日，吸引超過1600人參加，人數較去年上升超過一成。院長林萱時表示，今年計劃招聘50名入境事務主任及150名入境事務助理員。

入境處昨日舉行招聘體驗日，活動設有招聘講座、體能測試工作坊及訓練設施參觀等環節，參加者可體驗仰臥起坐、蹲撐立、40米來回跑等多個體能測試項目，亦可參觀模擬出入境大堂、模擬囚室及戰術訓練場等設施。林萱時介紹時指出，由今年起，入境事務主任的初步面試考核方式將作出調整。在小組討論環節中，考生須分別以廣東話及英語討論共兩條題目，須就題目提出觀點並回應其他考生意見。完成小組討論後，考生隨即進行席演講環節。她解釋，處方在初步面試中加入廣東話討論環節，目的是在現有評核基礎上全面測試考生的廣東話和英語溝通能力，進一步提升招聘效率。

應屆畢業生Lucas表示，體驗日能讓他深入了解入境事務主任的投考與選拔過程。在參與了活動後，他更找到了訓練目標，為9月正式投考做好準備。

另一應屆畢業生Joey表示，面對今年競爭激烈，她坦言有些擔心，但更傾向挑戰難度較高的主任職位，加上大學時期累積的簡報經驗，對新增的廣東話討論環節並不畏懼，

盼以「做好本分、裝備好自己，在考核中竭盡全力」的態度應戰。

入境處本財政年度計劃招聘200人，包括50名入境事務主任及150名入境事務助理員。截至上月底，今年收到投考入境事務助理員的申請超過6500份。而今年的體驗日吸引超過1600人報名，比去年上升超過一成。林萱時指出，處方會通盤考慮新皇崗口岸人手安排，包括現時空缺、自然流失或所需崗位等。



▲市民可即場參加入境處的體能測試工作坊，測試自己水準。

警嚴打電騙 半月拘61人

【大公報訊】記者伍軒沛報道：警方打擊電話騙案行動，本月2至17日期間共拘捕61人，年齡介乎17至82歲。行動中偵破54宗電話騙案，以「猜猜我是誰」手法為主，涉款達3127萬元。被捕人涉嫌「串謀詐騙」、「以欺騙手段取得財產」及「洗黑錢」等罪名。其中今年接獲損失最大的一宗案件，騙徒假扮公司總裁要求匯款，信以為真的員工遂將1450萬元匯到騙徒賬戶，至銀行發現跟母公司確認才知受騙。

商業罪案調查科情報組總督察何明慧指出，今年首5個月，警方共接獲16682宗詐騙案，佔整體罪案47.4%。詐騙案中超過兩成為電話騙案，共3766宗，涉款7.2億元。而電話騙案較2025年同期上升46.3%，損失金額更上升66.6%。

騙徒最常用犯案手法是假冒客服，此手法佔電話騙案四成。騙徒會冒充銀

行、電訊公司、網購平台等機構的客服人員，聲稱受害人賬戶異常、交易有問題，又或者採購了其他服務，例如保險服務等，從而誘騙受害人提供個人及銀行資料，或騙取受害人支付一系列手續費。

提防暑期工陷阱

除假冒客服案件之外，「猜猜我是誰」騙案今年亦都有明顯上升趨勢。今年1月到5月警方共接獲1385宗「猜猜我是誰」案件，較去年同期717宗上升幅度達93.2%，總損失額達9500萬元，即每宗案件平均損失6萬多元。

暑假剛開始，有不少畢業生搵工，甚至放暑假的學生搵暑期工。警方呼籲求職市民必須提高警覺，切勿輕易相信以「刷單員」、「下單員」或「點讚員」等作招徠的招聘廣告，這些極可能是騙案。