

房署街坊攜手改造社區 提升幸福感

美林邨雕塑公園受歡迎

沙田美林邨是房屋委員會推行「幸福先行・預試計劃」的屋邨之一，邨內間置近20年的舊水池空間，近日變身為雕塑公園，打造成一個可讓街坊走進去、近距離接觸大樹和雕塑的空間。

有沙田區議員表示，舊水池經改造後，環境變得明亮通透，該雕塑公園開放近一個月以來受到居民歡迎，屋邨幸福感提升不少。

大公報記者 易曉彤



屋邨幸福感

◀工程完成後，經常有居民坐在樹蔭下乘涼聊天。

長者樹蔭下乘涼話家常

「幸福先行・預試計劃」於2022年推出，5年內分階段在5個獲選的現有公共屋邨，將幸福設計概念融入屋邨改善工程。沙田美林邨是先導項目之一，已完成首階段工程。工程團隊在該邨的舊有水池空間，拆除圍欄，建造行人步道，加裝照明裝置和座椅，以變身成為開放式雕塑公園。公園內增設賞樹徑和樹木資訊牌，向居民介紹一直陪伴身邊的各樣樹種。

炎熱夏日，長者坐在公園樹蔭下乘涼，閒話家常，其樂融融。房屋署高級屋宇保養測量師謝卓敏表示，地方優化後「更好坐、更好走」，街坊的回應也十分正面。

沙田區議員董健莉昨日向《大公報》表示，美林邨的水池空間閒置近20年，整個區域被完全封閉，以前居民想休息，只能擠在水池旁邊。經改造後，該空間加裝照明燈、整理修剪周邊樹

木，亦栽種了盆栽等，變成了社區共融的休憩場地，居民都覺得屋邨的幸福感提升不少。她指出，美林邨還會有幾個改造工程將會推進，居民都十分期待。

逾40屋邨進行改善工程

這份幸福成果得來不易。謝卓敏表示，以往屋邨翻新工程較着重改善硬件，這次最大分別在於「非常着重與居民共創」。團隊透過社交媒體收集意見，更設立街站和舉辦工作坊，親身聆聽居民的聲音，與街坊攜手設計屬於自己的社區。

工程團隊並與路政署合作，以美林邨的特色，創作藝術壁畫，美化屋邨入口處行車天橋的高架橋柱，讓街坊在交通燈前等待回家時看着壁畫，便能感到溫暖，同時把屋邨特色延伸至大圍社區。

謝卓敏表示，「共築・幸福」計劃推出至今，已揀選逾40個屋邨進行改善工程，大部分進



開放式空間

◀舊水池變身成為雕塑公園，並引入照明裝置。

度良好，不少已完成外牆粉飾或屋邨改善工程，成效顯著。當局會每年揀選合適屋邨進行改善工程，以實而不華、暖心貼心的設計，持續為街坊提升幸福感。

裝修工棚架上吸煙 勞工處跟進

【大公報訊】記者黃佩琳報道：地盤禁煙法例已實施兩周，近日網上流傳圖片顯示，旺角通菜街一個裝修工程有工人在棚架上吸煙。大公報記者昨日到現場了解，有附近商戶指通菜街街舖

多且密集，認為工人抽煙風險大。搭棚工會表示，小型工程現場往往沒有管工與安全主任，容易有疏漏，認為承建商有必要承擔責任。勞工處回應稱已知悉事件，會跟進事件。

網上流傳照片顯示，有身穿黃色肩帶的工人在棚架上口叼香煙。發帖的網民稱：「阿叔好型擔住口煙搭棚，最後仲一手彈咗煙頭落地。」

大公報記者昨日到現場了解，工程位於旺角亞皆老街龍飛大廈，棚架約兩層高，十分接近旁邊的攤位。大廈地舖員工向記者表示，工程於前日（8月1日）搭棚，是為了裝修招牌。

通菜街商戶劉女士的攤位就在棚架旁，她說通菜街貨物較多，擔心工人吸煙、扔煙頭帶來風險。商戶林先生說，過往的工程若有工人吸煙，商戶見到便會加以制止，「我們也擔心着火！」

工會：小型工程應設安全主任

香港建造業總工會副理事長、港九搭棚同敬工會理事長何炳德向《大公報》表示，不少搭棚工友是幾十年煙民，煙癮深，未能馬上適應法例。但他強調工友們「選擇這行，就應該遵守規則」。他表示，現行法例規定地盤全面禁煙，但小型工程的管理仍有疏漏，承建商考慮到成本，往往不設長期駐守的即場監工及安全主任，容易



◀網上流傳圖片顯示，旺角通菜街有小型工程裝修工人在棚架上吸煙。

缺乏監督。他認為承建商應為小型工程設監工及安全主任，並建議政府加強宣傳及監管力度。

勞工處昨日回覆《大公報》查詢時表示，已知悉事件，並會作出跟進。如發現有人違反地盤禁煙及高空工作等的職業安全及健康法例，該處會依法處理。截至7月31日，該處接獲62宗市民針對地盤吸煙的投訴。

勞工處稱，任何人在建築地盤內吸煙，將被處定額罰款3000元；建築地盤的承建商及判分商須採取所有合理步驟，確保沒有人在建築地盤內使用明火點燃、吸用或攜帶燃着的吸煙產品，違例者經法院判定最高可處罰款40萬元。

新聞速遞

葵涌打磚坪街爆水管 2500人受影響

【大公報訊】記者姚棠報道：近期多區接連爆水管，引起社會廣泛關注，最新一宗發生在葵涌打磚坪街，事件影響寶星中心A至D座及廣場，涉及968個住宅單位及19個商舖，影響約2500人，水務署工程團隊緊急搶修後，食水供應在昨晚8時陸續恢復正常。



▲葵涌打磚坪街爆水管，設臨時水箱。

水務署表示，昨晨接報葵涌打磚坪街行人路有水管滲漏，經了解後確認涉事水管是一條直徑200毫米的食水供水管，用作供應食水予寶星中心；停水期間，署方在附近放置八個臨時水箱，為受影響用戶提供臨時食水，亦主動為受影響大廈及商戶派送樽裝水，方便市民取用。

葵青區議員郭芙蓉回覆《大公報》查詢，事件影響約2500名市民，昨晨大廈儲水箱仍能供水時，已提醒市民儲水，惟至傍晚繁忙時段出現食水不足，水務署原定在深夜12時完成緊急維修，最終經過工程人員努力，工程提前完成。

香港水管總長度達8400公里，部分水管嚴重老化。

針對本港多區接連出現水管老化問題，水務署早前表示會加裝實時傳感器，並向立法會申請撥款建構「智能供水壓力管理系統」以減少爆裂風險。

黃雨7宗水浸「龍吸水」迅速清理

【大公報訊】記者姚高報道：天文台昨（2日）早6時10分發出黃色暴雨警告信號，直至下午1時取消。受大雨影響，新界多區出現水浸報告，渠務署昨日下午證實有7宗水浸個案。渠務署發言人指出，署方緊急事故控制中心昨午啟動，共派出超過60隊緊急應變隊伍，連同強力排水機械人「龍吸水」趕赴現場清理。截至下午5時，確認

7宗水浸個案已全部完成處理。

黃雨期間，渠務署派出超強力排水車「巨龍」到坪輦，提早降低河道水位，並派逾60隊緊急應變隊伍，巡查240個易淤塞地點。至於北區及大埔昨早持續大雨，社山村停車場、古洞坑頭路、粉錦公路等現水浸，在強力排水機械人「龍吸水」協助下，受水浸影響道路昨下午已復常運作。

僱傭公會，外傭抵港前須上課學習理財

【大公報訊】記者易曉彤報道：特區政府實施加強規管持牌放債人的措施，收緊外傭等低收入人士的借貸限制。有菲律賓訓練所加強向外傭講解理財知識，呼籲外傭抵港後盡量不要借錢。有訓練所導師稱相信加強財務教育後，外傭借貸情況會改善。香港僱傭業界人士表示，外傭赴港前後，至少會介紹三至四輪宣傳講座，當中包括講解在港借貸風險。

在菲律賓一間菲傭訓練所，準備來港的菲傭會接受一個月訓練。因應香港收緊外傭等低收入人士借貸上限，她們最近亦要上課學習理財，訓練所導師會提醒他們不要隨便借錢，以及不要在電子產品、珠寶和衣服上過度消費。

有菲傭訓練所導師稱，部分來自偏遠地區、教育程度較低的女傭，會欠缺理財觀念，相信加強教育後情況會改善。導師亦會建議她們將部分錢存入銀行，以備不時之需。

菲律賓持牌外勞中介總主席Lucita Sermonia表示，菲傭普遍已接受高中教育，教育程度在東南亞國家已經算較高，但依然要加強財務教育。Lucita Sermonia認為，這些知識不是上一次課就能學懂，要不斷灌輸。

了解借貸風險及香港法律

香港僱傭公會主席陳東風向《大公報》表示，菲傭從申請赴港到正式來香港，至少會接受三至四輪宣傳講座。菲傭來港前，都要參加一個由當地政府主辦的座談會，除了介紹香港的法律、領事服務等，還會講解香港的借貸情況，教導他們不要隨意借貸。菲律賓當地的僱傭中介多數會講解相關內容。外傭來港後，也參加菲律賓領事館舉辦的座談會，香港特區政府勞工處等相關部門也會到場，向菲傭講解借貸風險。而外傭到僱主家工作前，香港大部分有責任心的中介，也會向他們講清楚借貸相關問題。

陳東風稱，雖然印尼政府和中介並不會為印傭講解相關借貸風險，但印傭來港後，印尼領事館也會要求所有來港印傭參加座談會，講解香港法例、領事服務、借貸風險及提防網上詐騙等內容。

香港中國企業協會成立35周年專欄 | 第5期

從「服務社區」到「民心相通」 文體共融彰顯中企擔當

在香港中資企業的多元角色中，香港中國企業協會文體委員會主任、香港華魯集團副董事長及總經理程學展，以文體活動為切入點，書寫着中資企業融入香港、服務社會的新篇章。從「紫荊跑」的創意構想到社區義工的溫暖身影，他見證並推動着在港中企從經濟領域向文體公益、青年發展、社區共建的立體延伸。他表示，文體活動是天然的「黏合劑」，既能凝聚中企力量，更能打破壁壘、促進交流，讓中資企業真正融入社會、貼近市民，助力民心相通。



◆口述人程學展

關懷落到實處：中企協會立體有溫度

談及與中企協會的緣分，程學直言，華魯集團1985年在港成立，既是中企協會執行董事單位，也是山東企業分會會長單位，長期發揮團結在港魯企的平台作用。2024年，他擔任文體委員會主任委員，由此更深層次參與協會工作。他最深刻的感觸，是中企協會的角色變化。從早年扎根香港，到如今全方位融入社會。「中企服務進

社區」、新春市集、「青春試翼」大學生實習就業計劃、「I SEE I KNOW香港青年認知祖國系列活動」，以及支持特區政府「共創明「Teen」計劃」等多場活動，將中央對基層市民的關懷落到實處。「如今在港中企早已不是旁觀者，而是從經濟延伸到文體公益、社區共建、青年發展，角色更加立體、更有溫度。」

「紫荊跑」的誕生：用腳步繪出同心花

談及文體活動的「黏合劑」作用，程學展以近年重點打造的品牌活動「紫荊跑」為例，分享該創意的落地過程。留意到港人普遍熱愛跑步和行山，他便構思在每年「七一」前夕，圍繞紫荊花主題設計活動。團隊以太平山頂廣場為「花蕊」，設計五條路線，行山組走其中一條「花瓣」、約10公里，越野組則要走齊五個方向、約

50公里，完成軌跡恰好呈現一朵完整紫荊花造型。他表示，該構想得到許多朋友支持，大家實地探路、規劃路線，一步步推動路線向公眾開放。他表示，今年第三屆「紫荊跑」公開報名超過1200人參賽。「大家沿着賽道感受香港山海風光，也更讀懂中資企業扎根香港、服務香港的初心。」

「同心同行」：打造可持續的文體公益品牌

談及未來規劃，程學展強調，「紫荊跑」的價值體現在三個維度：凝聚同心、融入社區、踐行公益。一是團結凝聚中資企業，展現主動擔當，傳遞正向能量；二是豐富文體生活，助力社區和諧共融；三是賦能香港青少年跑步訓練等社會公益，厚植家國情懷與同心同行的正向理念。他表示，下一步文體委員會將圍繞「同心同行」主題，持續常態化、精品化辦賽，優化專屬山海賽道，豐富賽事內容，深化體育公益特色，聯動

更多中企、香港社群及體育界力量，打造成扎根香港、連結大眾、傳遞正能量的標杆賽事，成為慶祝回歸極具辨識度的文體品牌。

2026年是國家「十五五」規劃開局之年，恰逢中企協會成立35周年。程學展表示，文體委員會將繼續以「紫荊跑」等活動為載體，深耕品牌、傳遞溫暖，用運動聯結社群，以公益踐行擔當，為促進香港和諧、講好香港故事貢獻中資力量。

（口述人程學展先生為香港中國企業協會文體委員會主任、香港華魯集團副董事長及總經理）