

鋪位免租計劃 讓「開頭難」變得不難

港青敢試敢拚 多元政策助圓創業夢

►李柏熹勉勵年輕人，主動了解政府和社會現有的創業支援，勇於嘗試。
大公報記者蔡文豪攝



青年就業創業訪談②

近年越來越多本地青年跳出傳統職業框架，把握市場機遇，憑藉專業所長，將學術知識轉化為實體產業。有建築學系畢業的年輕人大膽嘗試「建築+教育」跨界別創業之路，亦有生物學畢業的年輕人選擇扎根食品科技領域，在各自的賽道發光發熱。他們的故事充分展現香港青年敢嘗試、敢創新、敢突破的拚搏精神，亦印證特區政府的青年創業支援政策和措施，例如房委會推出的首半年鋪位免租計劃「共築·創業家」計劃，持續為青年追夢、築夢、圓夢注入強大動能。

大公報記者 易曉彤

◀車曉雪從校園啓動創業夢想，研發出全球首款以虎堅果製作的燕麥奶。
大公報記者蔡文豪攝

建築生辦課程 製模型學歷史

Archi Studios的創辦人李柏熹，大學畢業後沒有順勢進入傳統建築行業，反而把握政府為青年創作者提供的資助和機會，開啟「建築+教育」跨界別創業之路。從最初兩人團隊，一步步發展至現時近15人的團隊。他勉勵年輕人，「主動了解政府和社會現有的創業支援，選擇適合自己的方向，勇於嘗試，並真正踏出第一步。」

「與其漫無目的地等工作機會，不如試着自己創業。」李柏熹說這句話時，語氣平靜，說話背後是一位年輕畢業生對現實的回應。他於去年從中文大學建築系碩士畢業後，沒有選擇踏進穩定的傳統建築行業，反而踏上一條充滿未知數的創業之路，開設工作室為兒童及青少年提供創意建築體驗課程。不同於坊間常見的補習班、手工興趣班，他希望為學生們搭建一個平台，透過製作建築模型，理解建築涉及的空間、文化、歷史、世界觀、邏輯和同理心等。

專心投入產品及課程研發

這條創業路並非由李柏熹一人完成，太太Shalom是他的重要拍檔。兩人最初按專長分工：李柏熹憑建築背景負責產品及課程設計；具房地產、商業及法律背景的Shalom則處理人事和營運工作。Shalom形容，創業初期工作劃分清晰，隨著逐漸理解彼此的工作，合作逐漸變得更緊密。夫妻兩人一邊設計課程，一邊處理招生、宣傳、行政及場地問題，在實踐中摸索。

萬事開頭難。「如果業務需要實體鋪位，最大的困難是租金」，李柏熹稱，高昂租金往往令年輕人未開始已卻步。房屋委員會的「共築·創業家2.0」計劃，正好為他提供測試市場的落腳點，首六

個月免租安排，讓他可專心投入產品、課程研發，大膽測試新營運模式。

現時Archi Studios的服務對象由幼兒兒童，逐步延伸至準備升讀大學的青少年，協助他們建立建築思維、邏輯分析和表達能力。店舖的成功經營，進一步增加了李柏熹對該項目市場潛力的信心，半年後跨區開設了第二間工作室。

「現在政府推出非常多的青年創業資助項目，幫助因為資金、租金卻步的年輕人踏出第一步，同時拓展各行業創業者的人脈網絡。」李柏熹因此敢於踏出創業第一步。他亦積極參與「粵港澳大灣區青年創業資助計劃」，出席行業講座、與跨領域創業者交流，拓展人脈圈和視野。他期望把Archi Studios發展為建築教育平台，並探索內地市場。

勉青年了解政府創業計劃

受惠於多個青年創業計劃，李柏熹認為這些支援措施，低門檻、高包容的配套，鼓勵無資金、無背景的年輕人敢於追夢。他希望政府多搭建青年創業社群，舉辦跨界交流活動，讓年輕創業者互相學習、拓寬視野，看見更多未曾發掘的市場可能。同時可加強創業者與商界領袖、大學專家及業界人士的配對，協助初創企業建立持續營運能力。

回望創業路，李柏熹坦言，如果沒有這些資助計劃的場地和資源支援，單憑自己力量，未必能把項目做起來。他鼓勵年輕人主動了解政府及社會的創業計劃，「年輕人最充足的本錢，就是時間，就算短期虧損，都有重新來過的機會」。

大公報記者 易曉彤
實習記者 郭秋成



掃碼睇片

AI優化原料種植 創港產虎堅果奶

益創膳食品科技有限公司的創辦成員車曉雪，是新生代港青創業、科研產業化的典型代表。她從校園啟動創業夢想，在各項政策措施與社會資源的扶持下，六年來扎根食品科技領域，研發出全球首款以虎堅果製作的燕麥奶，銷售渠道從線上社交平台走進社區商舖，現時更在各大超市、便利店等上架，未來將版圖拓展至澳門、英國、西非及東南亞等市場。她勉勵年輕人，「香港從不缺少機會，只要勇於嘗試，堅定信念，相信運氣都不會太差」。

對於生物學專業的畢業生而言，進入科研機構、企業實驗室從事穩定工作，可能是多數人的選擇。車曉雪卻跳出固有路徑，勇敢踏上創業路。回歸創業起點，她的初衷，是想讓科研真正落地民生。在她看來，所學的生物科學知識與食品營養更契合，而飲食營養是全民刚需，更是未來產業大趨勢。於是，2020年她正式啟動創業項目，扎根食品科技賽道。憑藉對市場的敏銳洞察，她和團隊成員耗時一年研發調試，搭配虎堅果、燕麥、大豆研發複合配方，推出「太加奶」，填補市場空白。

深受長者喜愛 營收穩步增長

創業初期，他們遇上資金有限、渠道匱乏、品牌曝光不足等難題。團隊進駐香港科學園，獲得初期啟動資金後，陸續參加比賽得到獎金補助，並與餐飲業界建立長期合作關係。而參加房屋委員會首屆「共築·創業家」計劃，令「太加奶」獲得更多在社區曝光宣傳的機會，車曉雪形容，該計劃是品牌發展「極重要的里程碑」。

他們在「共築·創業家」計劃支援下，在油塘「大本型」商場免租金開設實體攤位，為期七個月。品牌因而從純線上經營，拓展至線下實體場景，更收穫了意外的市場反饋與經營啟示，「我們原以為太加奶的主力客群是有小朋友的家長，但實體門店經營後發現，長者的營養需求遠高於其他年齡層」，產品深受屋邨長者居民喜愛，不少人每日專程到店選購。車曉雪稱，七個月的實體營運期間，品牌營收穩步增長，全程維持盈利狀態。更關鍵的是，社區驗證助力產品拓展經銷商，品牌陸續與大型超市、便利店、學校、企業社團等展開合作。

政府支援助力邁向國際

除了本地的創業扶持計劃，政府和業界也為創業者提供很多資源支援，助力走出香港、邁向國際。車曉雪稱，香港貿易發展局、香港科學園帶他們參加不同的展覽，認識當地市場習慣，對接海外經銷商。太加奶將陸續鋪貨至澳門、英國和西非市場，更積極布局東南亞和海外華人社區。

人工智能等新技术正衝擊改變各個行業，車曉雪和團隊也積極擁抱產業自動化和智能化，以提升營運效率。目前團隊已全面將智能科技導入產業鏈，原料種植環節以AI優化灌溉、採收流程；研發環節實現配方數據化，降低研發成本；訂單與物流環節透過智能化系統簡化流程，讓團隊專注核心科研與產品升級。

大公報記者 易曉彤



掃碼睇片

港區人大代表蕪湖考察智造綠色轉型

【大公報訊】記者嚴銘華蕪湖報道：香港特別行政區第十四屆全國人大代表視察組昨日在安徽蕪湖開展第四天視察行程，行程圍繞蕪湖市的智能製造、數字經濟、綠色轉型與非遺文旅融合發展。多名港區全國人大代表表示，是次行程看到一座工業城市如何在支持企業走向國際的同時，持續推動自身的產業升級，兩者相輔相成。回港後他們會把考察所得轉化為切實的政策思考，為香港的高質量發展出一分力。

視察組上午到訪蕪湖集群展示中心，考察蕪湖集群發展歷程和建設情況。港區全國人大代表陳帆建議，特區政府布局沙嶺數據園區時可參考安徽的扶持政策培育產業，促進各方持份者兼容並蓄、合作發展。

隨後，視察組分別前往奇瑞集團（國際展

廳）和奇瑞汽車股份有限公司智造一工廠，了解奇瑞汽車企業生產和運行情況。港區全國人大代表雷添良表示，行程深切體會到安徽省「新質生產力」的蓬勃發展，未來香港特區政府發展各類產業時，也應思考如何設計產業扶持方案。

視察組接着轉赴信義節能玻璃（蕪湖）有限公司，了解港資企業信義集團玻璃全品類一體化工廠生產和運行情況。港區全國人大代表李聖澄認為，香港可透過金融與國際平台優勢，為安徽優質科創企業、實體產業插上資本翅膀，助力皖企走向國際、擴大全球布局。

視察組下午抵達海螺集團智慧工廠，視察水泥智能化生產和企業綠色轉型發展情況。港區全國人大代表陳曉峰指出，海螺集團聯合華為推出手機建材行業的人工智能大模型，覆蓋

從礦山開採到包裝發運逾200個生產場景，深度融合5G、人工智能、大數據與工業互聯網，打造水泥行業首個全流程智能工廠及AI大模型應用體系，這種轉型思路值得香港借鑒。

其後，視察組來到鳩茲科創灣矽基機器人未來社區，了解具身智能產業發展情況。接着前往蕪湖結山鐵畫博物館，參觀國家非物質文化遺產蕪湖鐵畫鍛製技藝。傍晚到老蕪湖海關舊址和蕪湖古城，考察蕪湖百年長江航運通商史，以及古城文旅融合發展情況。



▲港區人大代表視察組到奇瑞汽車智造工廠參觀。
大公文匯全媒體記者黃艾力攝

民青局內地實習計劃 增傳媒產業項目

【大公報訊】記者林子洋報道：民政及青年事務局今年推出新一輪「民青局內地專題實習計劃」，開設7大實習項目，包括新增傳媒類「湖南傳媒產業青年實習計劃」，為港生拓展多元化內地實習平台。

民政及青年事務局局長麥美娟昨日在社交媒體上表示，新增的「湖南傳媒產業青年實習計劃」項目，是行政長官2025年施政報告宣布推出、由民青局與湖南衛視合辦，讓修讀傳媒系相關科目的大專學生，

到內地大型傳媒機構實習。16名學員跟隨湖南衛視製作團隊，參與節目策劃、編劇、後期製作等工作，深入了解內地的媒體環境、行業運作和發展趨勢。她引述學員指，這次實習經驗對於他們日後投身傳媒工作非常有幫助。

據悉，7個實習於6月至8月開展，為期3至6周，合計提供近130個實習名額，涵蓋傳媒、文物保育、科研技術及生態環境保育等多個領域。

香港大學生訪雲南金平 感受祖國多元文化

【大公報訊】記者黃子晉雲南昆明報道：第十一屆香港大學生外交夏令營行程昨日（7日）進入第六天，各人上午先後參觀了雲南金平縣蝴蝶館及金平民族博物館後完成金平行程，並於下午前往昆明出席與雲南省港澳辦交流活動。雲南省港澳辦主任楊紹成在交流活動上致辭時表示，雲南是文化多彩之地，國家的56個民族中，有26個在雲南世居，是中華民族、中華文化非常重要組成部分，並正按照高質量發展的方向努力前進、加快建設。



▲代表團學生參觀金平縣蝴蝶館。
大公文匯全媒體記者黃子晉攝

外交部駐港公署副特派員花有致辭時表示，公署舉辦此次夏令營是希望通過組織香港大學生到內地不同省份參觀，親眼見證國家發展成就和大國外交實踐，親耳聆聽中華民族偉大復興故事，用心感受國家改革開放以來翻天覆地的變化。

香港大學社會科學學士四年級學生黃家慶作學生代表發言時表示，金平坐落祖國西南邊境，匯聚彝、苗、傣、哈尼等多個少數民族，即使語言、習俗各有特色，各族長年和睦相處，這正是祖國各民族的團結力量。她認為，香港學生在「一國兩制」下成長，兼具家國情懷與跨文化溝通優勢，人人都應說好中國故事、傳播青年責任、擔當跨文化交流橋樑。

香港教育大學中國語文教育學系四年級學生塗梓辰表示，金平之行絕不只是知識上的獲得，更是一場震撼心靈的文化洗禮。「在金平，我深刻感受到來自不同少數民族的同胞對我們的歡迎與接納，如同一家人般親切，大家都非常渴望有更多時間交流、做朋友。身為準教師，我未來必定會推動中華優秀傳統文化傳承，設法讓香港學生深入了解、感受祖國的多元民族文化，團結構建和諧世界。」