



小米集團 (01810)
買入價：27.5元
目標價：30.2元
止蝕價：25.5元

評論：小米將舉行秋季旗艦新品發布會，此次亮點在於推出全新頂級摺疊屏旗艦手機，正式衝擊超高端奢侈市場。若新機與新車等新品的銷售反應理想，勢必成為驅動股價向上突破的強力催化劑。建議可候27.5元買入，目標價30.2元，跌穿25.5元止蝕。



獨立股評人
熊麗萍



中國人壽 (02628)
買入價：30元
目標價：34.5元
止蝕價：27.2元

評論：國壽上半年新業務價值按年大幅增長33%，增速顯著優於同業，突顯其強大的核心業務能力。國壽股價經過多月整固後，近期終於突破近半年的橫行區間，技術形態明顯轉強，開啓了新一輪的上升空間。建議可候30元買入，目標價34.5元，跌穿27.2元止蝕。

波動市宜炒股不炒市 留意小米建滔積層板



▲小米將舉行秋季旗艦新品發布會，市場憧憬對股價會有正面的提振。
資料圖片



中海油 (00883)
買入價：現價
目標價：28元
止蝕價：22元

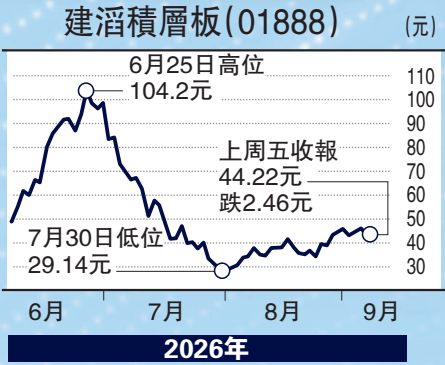
評論：中東局勢推升油價，將對全球股市再帶來壓力，但油價上升將令石油股受惠，如中海油目前的估值合理，加上息率吸引，在目前的市況下有一定值博率，建議可現價買入，目標價28元，跌穿22元止蝕。



掃碼睇片

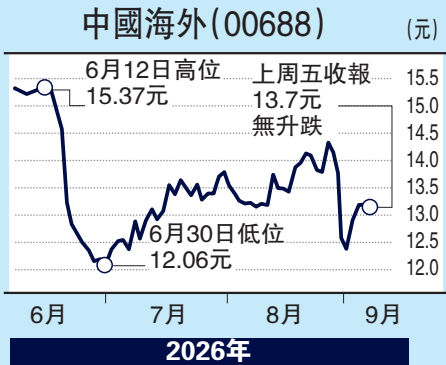


意博資本
董事總經理
郭恩治



建滔積層板 (01888)
買入價：現價
止蝕價：42元
目標價：穿破50元看53元至54元

評論：建滔積層板今年以來的營收持續增長，主要受惠於AI產業化全面提速，大算力系統與AI伺服器對高頻高速覆銅板的需求暴增，預計集團下半年的營收會比上半年更佳，建議可現價買入，若能突破50元關口，目標看53元至54元，跌穿42元止蝕。



中國海外 (00688)
買入價：13元
目標價：14.2元
止蝕價：12元

評論：近日內地要求內房行業建立更完整融資框架，加強交付能力，逐步擺脫傳統預售模式，轉為現房銷售模式。中國海外財務結構穩健。其平均融資成本為2.76%保持行業最低區間，展現公司優越的融資能力。建議可候13元買入，目標價14.2元，跌穿12元止蝕。



光大證券國際
證券策略師
伍禮賢



安踏 (02020)
買入價：75元
目標價：83元
止蝕價：69元

評論：安踏中期淨利潤增長35%；毛利率攀升至63.9%。若剔除亞瑪芬體育股份配售帶來的一次性收益，淨利潤亦按年增長13%。公司維持所有品牌銷售及經營利潤率指引，預期今年海外銷售額將達約20億元人民幣。建議可候75元買入，目標價83元，跌穿69元止蝕。

商湯：日均Token量飆22倍

【大公報訊】商湯（00020）董事長兼首席執行官徐立表示，商湯7月日均Token量按年增長約22倍，雖然Token爆發造成算力供不應求，但國產芯片能力持續對標國際，配合異構混合的訓練和推理，提升Token生產效率與性價比，形成更好的戰略價值。

商湯提出「三個一」體系，強調模型、Token與Task交付的價值閉環。徐立相信，未來價值不只以Token（詞元）消耗衡量，而是以完成多少Task（任務）和交付多少結果來衡量。他續說，模型可通過私有化部署形成收入，Token工廠完成算電優化及模型調度優化，智能體管控系統通過不同智能體產品形成客戶價值閉環。

徐立認為，AI產業同質化情況較為嚴重，比拚的只有價格，因此具差異化能力才能打造完全的價值閉環，這才是真正意義上的價值定價。

面對整個行業近期密集

式發布多模態大模型，商湯首席科學家林達華表示，過去兩個月，多模態相關模型進入更高頻的發布節奏，畢竟AI技術已從編程（coding）延伸至更廣泛領域，令多模態成為不可少的行業能力。

全年現金流可保持正數

另外，商湯今年上半年業績扭虧，呈報淨利潤為6.2億元（人民幣，下同），經調整虧損則收窄至3.9億元，並首次披露經常性收入（RR），按年增逾1.2倍至11.4億元，佔總收入39.3%。首席財務官王征估計，全年RR佔收入比重將持續向上，主要增長動力來自生成式業務，並預計全年經營現金流很大幾率保持正數。

對於全年資本開支指引，王征表示，需要取決於算力供需匹配及單位經濟回報，短期投入增速可能高於收入，但預期較高回報最終會由收入成長吸收。



▲徐立表示，國產芯片能力持續對標國際，提升Token生產效率。
受訪者供圖

歡璟Ⅱ 擬月內接力賣 涉407伙

【大公報訊】新盤銷情持續靚捷，挾「新盤票王」之勢、華潤置地（海外）西南九龍歡璟Ⅰ壓軸第3輪以價單形式發售的單位再度沽清，市場則需強勁，發展商加緊籌備銷售部署，項目第2期歡璟Ⅱ已獲批預售樓花同意書，有機會本月內接力出擊。

華潤置地（海外）董事總經理施偉賢表示，歡璟Ⅰ上周六（5日）進行壓軸一輪銷售，以價單形式發售的101伙悉數售罄。項目同日共招標售出18伙，包括第3A座48樓A室，實用面積655方呎，屬3房1套特色戶，連597呎天台，以1919.15萬元成交，呎價達29300元創項目售價及呎價新高。

施偉賢續說，項目第2期歡璟Ⅱ已取得預售樓花同意書，鑒於向隅客眾多，為回應需求，相關銷售籌



▲施偉賢（左）表示，歡璟Ⅱ已取得預售樓花同意書。
大公報攝

備工作如火如荼，期望短期內公布相關銷售部署，有機會本月內接力推售。華潤置地（海外）銷售及市場營銷副總監岑菲菲表示，歡璟Ⅱ提供407個單位，戶型由1房至3房，部分單位享更開揚內園景觀。

映匯提價3.9%加推28伙

一手升溫，發展商紛紛加快推盤，恒地（00012）紅磡映匯收票反應踴躍，繼上周六加推30伙後，昨日再度加推第3號價單，涉28伙，折實平均呎價22228元，較首張價單調升約3.9%。

恒基物業代理董事及營業（一）部總經理林達民表示，映匯截至昨日下午8時，累計收票約1400張，以首3張價單111伙計，超額逾11倍。3號價單實用面積由278至418方呎，扣除最高10%折扣，折實價575.82萬至1037.7萬元，折實呎價由20713至24825元，最低呎價及售價單位為16樓K室，折實價575.82萬元，折實呎價20713元。

此外，由嘉華（00173）、會德豐地產及中國海外（00688）合作的啟德跑道區新盤啟德海灣銷情理想，發展商昨加推項目第2期4號價單，涉及118伙，實用面積288至481方呎，屬1房至2房戶，扣除最高25%折扣後，折實價560萬至1218.5萬元。

受到九龍新盤熱銷帶動，過去周末一手成交約265宗，按周升27%。

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 常真味

Notice is hereby given that CHANG Yiu-man of 10/F, CUBUS, 1 HOI PING ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 常真味 situated at 10/F, CUBUS, 1 HOI PING ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 7 September, 2026

申請酒牌續期公告 常真味

現特通告：張耀文其地址為香港銅鑼灣開道1號CUBUS 10樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣開道1號CUBUS 10樓常真味的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 鮑吟月

Notice is hereby given that Leung Chi Hon of UNITS 1 AND 2, 12/F, JUPITER TOWER, 9 JUPITER STREET, NORTH POINT, HONG KONG is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 鮑吟月 situated at UNITS 1 AND 2, 12/F, JUPITER TOWER, 9 JUPITER STREET, NORTH POINT, HONG KONG. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 7 September, 2026

申請酒牌續期公告 鮑吟月

現特通告：梁志翰其地址為香港北角木星街9號永昇中心12樓1及2室，現向酒牌局申請位於香港北角木星街9號永昇中心12樓1及2室的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日

申請新酒牌公告 煦日咖啡研究所

現特通告：陳茵其地址為香港上環荷李活道181-199號及摩羅上街24-40, 40A-40B號華冠大廈地下5號舖，現向酒牌局申請位於香港上環荷李活道181-199號及摩羅上街24-40, 40A-40B號華冠大廈地下5號舖 煦日咖啡研究所的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日

申請新酒牌公告 喜簇中菜館

現特通告：黃騰智其地址為香港北角城市花園第8座地下14.15.16及18號舖，現向酒牌局申請位於香港北角城市花園第8座地下14.15.16及18號舖 喜簇中菜館的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日

申請新酒牌公告 天府悅·川菜餐廳

現特通告：楊曉凌其地址為香港灣仔軒尼詩道199號東華大廈2樓201.202及203舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔軒尼詩道199號東華大廈2樓201.202及203舖 天府悅·川菜餐廳的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日

申請新酒牌公告 撈喜

現特通告：洪劍鋒其地址為香港銅鑼灣軒尼詩道489號銅鑼灣廣場一期4樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣軒尼詩道489號銅鑼灣廣場一期4樓 撈喜的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日

香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟 2022年第10228號 萬青山又名萬青山 吳 袁本森 呈請人 答辯人

通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人袁本森離婚。答辯人地址不詳，現可向香港灣仔道十二號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡法庭可在其缺席下聆訊本案。

司法常務官 (本通告將於本港刊行之中文報章大公報刊登一天。)

申請新酒牌公告 Driftint

現特通告：柳浩東其地址為香港中環都爹利街6號及雪廠街18號印刷行2樓A部份，現向酒牌局申請位於香港中環都爹利街6號及雪廠街18號印刷行2樓A部份 Driftint的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年9月7日



▲林達民表示，紅磡映匯將加推28伙。
受訪者供圖

香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟 2026年第3259號 鄧麗芬 吳 羅天安 呈請人 答辯人

通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人羅天安離婚。答辯人地址不詳，現可向香港灣仔道十二號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡法庭可在其缺席下聆訊本案。

司法常務官 (本通告將於本港刊行之中文報章大公報刊登一天。)