

中央港澳辦、國務院港澳辦新版官網正式上線運行

【大公報訊】中共中央港澳工作辦公室、國務院港澳事務辦公室新版官網自9月21日起正式上線運行。

新版官網聚焦宣傳黨和國家以及港澳工作大事要事，全面展現「一國兩制」成就，及時發布港澳時政、經濟創科、文教青年、社會民生、國家安全、司法法律等各領域動態；增設港澳系統各單位各部門相應欄目，充分體現港澳工作新體制；聚焦社會關切，新增直播／視頻、恒生指數、港澳天氣等板塊，突出公眾服務功能。內容更豐富，更新更及時，呈現方式更優化，致力打造宣傳「一國兩制」方針和中央對港對澳政策的權威平台。

域動態；增設港澳系統各單位各部門相應欄目，充分體現港澳工作新體制；聚焦社會關切，新增直播／視頻、恒生指數、港澳天氣等板塊，突出公眾服務功能。內容更豐富，更新更及時，呈現方式更優化，致力打造宣傳「一國兩制」方針和中央對港對澳政策的權威平台。



▲中共中央港澳工作辦公室、國務院港澳事務辦公室新版官網今日凌晨零時起正式上線運行。網頁截圖

李家超接受央視訪問：聚焦經濟與民生福祉 香港五年規劃 與國家發展同頻共振



特區政府上週三發表首份五年規劃，主動對接國家「十五五」規劃綱要。行政長官李家超於19日接受央視專訪時表示，香港首份五年規劃能協同不同領域的發展，是香港跟國家共同發展、同頻共振，經過五年規劃，香港的機遇會更多，發展得更好。他表示，有信心達到在五年規劃定下的方向和要求，達到施政報告提出的指標。

大公報記者 王蕙如

李家超在央視專訪中表示，香港制定第一個五年規劃，首先是要對接國家戰略，因為國家是香港最大的發展機遇。首份五年規劃聚焦經濟發展與民生福祉，是着眼未來、主動對接國家發展戰略、鞏固提升香港自身優勢的重要部署。五年規劃章節裏面，範圍最廣、最豐富的兩個部分，涵蓋經濟發展與改善民生。

規劃協同不同領域互補發展

李家超指出，五年規劃能協同不同領域的發展，綜合性把所有領域都集中在五年這個節點，互相配合、互相幫助，更有長遠部署，也更看到大局，「最重要一點，更可以讓香港融入國家發展大局，而且服務國家整體發展。」

李家超強調，「一國兩制」給香港獨特的優勢就是內聯外通。既更好融入



▲改善民生是五年規劃中的其中一個重要篇章。

大公報記者蔡文豪攝

和服務國家發展大局，對接國家發展戰略，讓香港更好發展、把握國家超大規模市場，確保香港不單是繼續成為一個高度開放、高度國際化的城市，也是確保香港做好「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色，既可以發揮自身優勢而且受益，也是做好「引進來、走出去」兩方面的功能，「所以我們五年規劃讓所有人，不單是香港人，不單是國家的同胞，更是讓世界的投資者看到香港五年的發展方向和目標是怎麼清晰的。」

香港機遇會更多 發展更好

李家超表示，五年規劃制定了105個指標，今年施政報告又定下了284個指標，他有信心可以推動市民共同整體達成，「這284個指標，我們是有信心達到的。」他說每年都定下指標去落實

好五年規劃定下的方向和要求，對此有信心。

「五年規劃是香港跟國家更同頻共振」，李家超強調，經過五年規劃，香港的機遇會更多，發展得更好，也會讓大灣區發展成為世界一流的灣區，「希望大家多來香港，多看看香港。」他續表示，另外一點就是香港會維持高度國際化，「所以我們在『一國兩制』下，共同一家人，共同發展、同頻共振，這方面我希望通過五年規劃，大家更有感受。」

另外，李家超昨日在一個電視節目表示，五年規劃提出，實質本地生產總值年均增長要保持在「合理區間」，做法屬務實之舉，又認為未來本地GDP增長應跟貼世界趨勢，國家「十五五」規劃亦是這樣釐定經濟增長引導性指標。



▲李家超早前接受《央視新聞·新聞周刊》節目專訪。視頻截圖

央視專訪李家超摘要

主持人白岩松：大家首先關心的一個問題是為什麼要制定這樣一個五年規劃？出發點是什麼？

李家超：我們做香港第一個五年規劃，首先是要對接國家戰略，因為國家是香港最大的發展機遇。

白岩松：我們怎麼樣在未來四五年的時間裏面，既保持傳統的，同時又發展出新的，更重要的是讓香港依然是香港，保有自己的獨特的競爭優勢？

李家超：我們做五年規劃的目的是確保香港繼續享有「一國兩制」上獨特的優勢，「一國兩制」給香港獨特的優勢就是內聯外通……所以我們五年規劃讓所有人，不單是香港人，不單是國家的同胞，更是讓世界的投資者看到香港五年的發展方向和目標是怎麼清晰的。

白岩松：香港的第一個五年規劃，會不會五年後全部實現它的目標，這方面信心怎麼樣？

李家超：五年規劃裏面定了加起來105個指標……我今年施政報告又定下了284個指標……這284個指標，我們是有信心達到的。每年都定下指標去落實好我們在五年規劃定下的方向和要求，我們是有信心的。

白岩松：在2023年我採訪您的時候，您特別談到希望能讓公屋輪候時間縮短、讓市民居住面積增加。現在情況怎麼樣？

李家超：經過四年的努力，我們把輪候公營房屋的時間縮短了大概15到16個月，我上任的時候定下個目標，就是五年後，2027年中旬我們應該達到4.5年。

白岩松：其實香港的第一個五年規劃，一定受益的不僅僅是香港，也包括整個國家的發展……借這個機會您特別想對內地同胞說的心裏話是什麼？

李家超：五年規劃是香港跟國家更同頻共振……希望大家多來香港，多看看香港……我們在「一國兩制」下，共同一家人，共同發展、同頻共振，這方面我希望通過五年規劃，大家更有感受。

陳茂波：優化機制 便利更多企業來港上市

【大公報訊】記者龔學鳴報道：香港第一個五年規劃上星期公布，同日行政長官李家超亦發表新一份施政報告。財政司司長陳茂波昨日發表網誌表示，規劃的意義，不單純在文件本身，也在於「未來看今天」的視角，將願景轉化成可以逐年檢視的指標與行動方案。外圍環境愈多變，市場愈需要跨越年度的確定性。政府引領方向、投資基建、創新制度；市場配置資源、激發活力，兩者結合。企業看得見五年後的方向，將能更好與政府合力發揮「有為政府、高效市場」的聯動力量。

爭取房託基金納入互聯互通

陳茂波說，五年規劃訂下的方向清晰、目標具體：五年後，北部都會區產出900公頃熟地；製造及新型工業增加佔GDP比例升至5.5%、本地創新活



▲香港經濟傳統優勢在規劃下朝向高增值升級，讓新興產業有穩固的支撐。

動總開支佔GDP的比例亦力爭達到3%。施政報告把這些五年目標，轉化成當年工作的實質進度，每一項都有負責部門、責任壓實，可以逐年檢視。

陳茂波表示，金融方面，政府會優化證券市場和上市機制，便利更多優質海內外企業來港上市，並爭取房託基金盡快納入互聯互通。航運方面，積極以

「金融+」賦能航運業發展，聯同業界探索金融與航運聯動方案，並擴大「航運專項風險池」的承保能力。貿易方面，深化出海專班工作，為企業提供更針對性的支援。傳統優勢向高增值升級，新興產業才有穩固的支撐。

陳茂波提到，本港離岸人民幣貸款去年創下9350億元人民幣的歷史新高，人民幣業務資金安排額度已擴展至5000億元。本港會進一步擴大點心債市場、

發展人民幣計價的黃金及大宗商品市場，助力國家提升在相關領域的國際定價話語權。發揮好香港所長，服務國家所需；國家的高質量發展，是香港最大的發展機遇和底氣。陳茂波強調，當前，香港同樣站在具龐大發展潛力的關鍵路口，規劃藍圖已經繪就，必須以更堅定的信心和毅力，把藍圖逐步實現。

公屋輪候時間縮短



特首李家超表示，自他上任後，公屋綜合輪候時間已經由6.1年降至4.8年，有信心明年達到降至4.5年的目標。

縮短公屋輪候時間關鍵在於有足夠土地供應，發展局局長甯漢豪透露，2027至28年度起計的未來十年間，熟地預測供應量為約2500公頃，當中七成來自北部都會區。五年內北部產出900公頃熟地，當中約200公頃為住宅用地。

在政府主導的土地發展項目熟地產量之下，未來五年有足夠土地供應興建公屋，預期新落成的公屋集中在新發展區，北都將提供主要的公屋用地，對當局將公屋輪候時間縮短至3年的目標，充滿信心。

簡約公屋作為入住公屋的另一階梯，亦能舒緩輪候公屋時間，對改善港人居住環境，減輕住房壓力的同時，有利促進本地經濟。在社會需求之下，興建更多簡約公屋作為公屋的補充，值得積極考慮。

元朗南先進建造業產業園 明年徵集市場意見

【大公報訊】記者易曉彤報道：香港第一個五年規劃和行政長官2026年施政報告強調，北部都會區建設要提速提效。發展局局長甯漢豪昨日發表網誌表示，產業引進對北都發展非常重要，北都共有六個產業園區，當中包括已預留30公頃土地建設具規模的先進建造業產業園。首個位於元朗南的先進建造業產業園，希望明年上半年徵集市場意見，

並在隨後一年進行招標。

展示各地優秀建築產品和技術

新一份施政報告提出，北都已預留30公頃土地，建設具規模的先進建造業產業園，讓鋼筋預製和新型混凝土生產等設施進駐，並引入設施推動「組裝合成」和「機電裝備合成」檢測認證，以及建造技術研發與培訓、生產和展示等

發展。甯漢豪表示，第一個建造業產業園區位於元朗南，佔地約10公頃；餘下20公頃位於打鼓嶺新發展區。北都未來會有大量工程建設，正好讓北都成為一個很好的場景，讓海內外各地優秀的建築產品和建築技術作展示，發揮標杆作用。做好建造產業的研發和培訓工作，亦有助管建造成本。

甯漢豪表示，五年規劃提出了一個

約束性指標，目標五年內於北都產出900公頃熟地，是過去五年產出量120公頃的倍增。

900公頃熟地中，逾400公頃是產業用地，比例超過四成，突顯產業發展在北都的重要性；另外約200公頃為住宅用地；餘下約300公頃則是基建設施、政府、機構與社區用地。

要提速提效五年產出900公頃土

地，需要多管齊下，採取不同措施，包括現時在立法會審議中的《北部都會區發展條例草案》，有望今年內通過，並隨即提交附屬法例，爭取各項拆牆鬆綁措施在明年第一季生效。另外政府要從四方面做好管控建造成本的工作，包括檢視建築標準、採用中央採購鋼筋和預製模組、應用先進科技和進一步精簡審批流程。