



七十七載輝煌路 紫荊綻放映未來

陸文英

議事論事

金秋十月，神州大地普天同慶。值此中華人民共和國成立77周年之際，維多利亞港畔彩旗飄揚，獅子山下歡歌陣陣。回望77年輝煌歲月，從開國大典上五星紅旗冉冉升起，到今天中國成為全球第二大經濟體，一代代中國人用汗水和智慧，在一窮二白的基礎上建起了一個繁榮強盛、充滿活力的現代化國家。作為祖國不可分割的香港特區，與這段偉大征程始終同頻共振，在國家發展的宏闊畫卷中書寫着精彩篇章。在國慶到來之際，所有香港愛國市民均懷着無比自豪與感恩之情，向偉大的祖國表達最崇高的敬意和最誠摯的祝福。

77年來，祖國創造了舉世矚目的發展奇跡，每一項成就都深深牽動着香江兒女的心。新中國成立之初，中國人在中國共產黨的領導下，快速建立起獨立完整的工業體系，讓數億人告別了溫飽不足的貧窮落後；改革開放後，從深圳蛇口的「開山第一炮」到浦東開發開放，從沿海特區到全面開放新格局，中國用幾十年時間走完了發達國家幾百年的工業化歷程。進入新時代，高鐵網絡覆蓋神州大地，「嫦娥」探月、「蛟龍」深潛、「天宮」翱翔太空、

「福建艦」馳騁藍海，一項項大國重器讓世界為之震撼；我們實現了近億農村貧困人口全面脫貧，歷史性地解決了絕對貧困問題，建成了覆蓋十幾億人的全球最大規模教育體系、社會保障體系和醫療衛生體系。這些成就不僅寫進了共和國的史冊，也深深烙印在每一位愛國港人的心中……

在宏闊畫卷中書寫精彩篇章

回歸以來，香港在祖國的關心關愛和全力支持下，跨過了亞洲金融風暴、非典疫情、國際金融危機等一次次嚴峻考驗，始終保持繁榮穩定。特別是近年來，隨着國家「十四五」規劃全面落地、「十五五」規劃順利開局，香港迎來了由治及興的黃金發展期。2026年，香港特區政府制定落實首個五年規劃，這份與國家發展戰略緊密對接的藍圖，明確提出要深度參與河套深港科技創新合作區建設，加快建設北部都會區，打造國際創新科技中心和國際高端人才集聚高地。今天的香港，正把自身的國際化優勢，主動融入國家高質量發展的時代大潮中。

當前，香港的發展態勢蓬勃向上，處於前所未有的歷史機遇窗口期。獅子山下的奮鬥精神與大灣區的蓬勃機會交相輝映，

國際金融中心的地位愈發穩固，科技創新的步伐日益加快。愛國愛港成為社會主流價值觀，港人以更自信、開放的姿態，融入和服務國家發展大局。無論是港珠澳大橋的橫跨天堑，或是深港深入協作融合，每一個變化都見證着香港與內地血濃於水的親情，彰顯民族復興的磅礴力量。

在創科領域，河套深港科技創新合作區「一河兩岸、一區兩園」的格局全面鋪開，香港園區與深圳園區構建起高效協同的創新機制，促進科研要素跨境流動，正朝着世界級科技創新樞紐穩步邁進。新田、洪水橋和打鼓嶺三個大學城拔地而起，以「教育、科技、產業、人才、城市」五位一體的布局，推動產學研深度融合，為香港培育新質生產力注入強勁動力。與此同時，全港推進的「AI城市大腦」智慧城市項目，讓公共服務、交通治理、應急管理全面數字化升級，市民的生活變得更加便捷、安全、高效。這些看得見、摸得着的變化，讓每一個香港市民都能真切感受到：國家的進步從來不是遙遠的新聞，而是實實在在從身邊就能深切感受到改變香港生活的力量。

經濟與民生領域的進步同樣令人振奮。香港繼續穩固國際金融中心全球前三的地

位，世界競爭力排名攀升至全球第二，人才競爭力位居全球第四。廣深港高鐵西九龍口岸開通八年來累計服務旅客超1.2億人次，港珠澳大橋、蓮花／香園圍口岸等基礎設施相繼落成，讓粵港澳大灣區「一小時生活圈」從夢想變為現實，人員、資金、技術的流動比歷史上任何時候都更加暢通。五年規劃中提出未來五年興建約19.6萬個公營房屋單位、2030年前基本解決劣質劏房問題、公立醫院病床數增至約3.5萬張等目標，直面市民最迫切的期盼，讓香港的發展成果真正惠及每一個家庭。這些都是香港回歸祖國之後市民親身經歷的巨大變化。

香港人的家國情懷從未褪色。從民族危亡關頭和新中國建設的關鍵節點挺身而出、作出犧牲和貢獻，到回歸後在抗擊非典、汶川地震時全社會動員傾力支援；從回歸前在街頭高唱愛國歌曲、高掛高舉五星紅旗，到今天全港中小學生向國旗致敬、升旗唱國歌的常態化，無數市民豪邁抒發「我的中國心」，表態「我是中國人」；從回歸前愛國同胞熱衷傳遞和了解國家變化、家鄉消息，到今天大批香港青年北上創業、求學，把夢想扎根在大灣區這片祖國廣闊的土地上。

越來越多的香港年輕人走進內地的大

學實驗室、走進前沿科技企業、走進鄉村振興的田野，乃至成為中國航天事業的重要參與者和建設者，標誌性事件是黎家盈作為第一位香港載荷專家登上了天宮空間站。香港的年輕一代更多地更深入地見證祖國的遼闊與進步，親身感受中華民族偉大復興的磅礴力量，他們正在用自己的雙手，書寫新一代香港人的愛國故事。

祖國永遠是香港堅強後盾

77年崢嶸歲月，祖國的繁榮強盛永遠是香港最堅強的後盾。站在新的歷史起點上，750多萬香港同胞比任何時候都更加堅信：「一國兩制」不僅是香港保持長期繁榮穩定的制度保障，更是香港在國家發展大局中發揮獨特作用的歷史機遇。我們將繼續堅定不移地維護國家主權、安全和發展利益，把香港的所長，對接國家所需，在建設國際創新科技中心、打造北部都會區、深度融入大灣區建設的過程中，讓「東方之珠」綻放出更加奪目的光彩。

祝福偉大的祖國繁榮昌盛，在全面建設社會主義現代化強國的新征程上不斷創造新的更大輝煌！祝福香港這顆璀璨的明珠，永遠與祖國同心同行，共享偉大祖國的榮光，共創中華民族偉大復興的美好未來！

國家發展勢不可擋 強國之路更寬更穩

靖偉

議事論事

金秋十月，又迎國慶。中華人民共和國迎來77周年華誕。七十七載風雨兼程，中國共產黨帶領億萬人民從站起來、富起來到強起來，書寫了人類發展史上最壯麗的篇章。

今天的中國，經濟底盤更實、創新動能更強、民生底色更暖、大國擔當更顯，強國之路正越走越寬廣、越走越穩健。

經濟底盤更實，發展韌性更強。「十四五」期間，我國經濟年均增速達5.4%，明顯高於全球3.7%左右的增長水平，對世界經濟增長的年均貢獻率保持在30%左右，是世界經濟增長的最大「貢獻者」和最強「穩定錨」。經濟總量先後邁上110萬億元、120萬億元、130萬億元、140萬億元新台階，人均GDP達2020年的10632美元升至2025年的13953美元，連續3年超過1.3萬美元，穩居中等偏上收入國家前列。

2026年上半年，我國國內生產總值達695704億元，按不變價格計算，同比增長4.7%，在經濟頂住外部壓力中運行在合理區間。信息傳輸、軟件和信息技術服務業增長10.7%，租賃和商務服務業增長11.9%，新質生產力加速成長。面對複雜嚴峻的國際環境，中國經濟展現出強大的抗衝擊能力，被國際社會重新定義為具有「安全溢價」的資產類別。

中國經濟展現強大抗衝擊力

創新動能更強，自立自強根基更

牢。2025年全社會研發投入超過3.92萬億元，佔GDP比重達2.8%，首次超過經濟合作與發展組織成員國平均水平；PCT國際專利申請量和高水平國際期刊論文數量連續多年保持世界第一。航天領域捷報頻傳，嫦娥七號探測器已運抵文昌發射場，計劃下半年擇機發射，將首次奔赴月球南極開展環境與資源勘察。

2026年1至8月，中國新能源汽车銷量達1065萬輛，市場滲透率攀升至52.4%，出口量達343萬輛，同比增長124%，成為拉動產業增長的核心引擎。從深空探測到新能源產業，中國科技創新的步伐堅定而有力。

民生底色更暖，發展成果惠及全民。經過五年接續幫扶，脫貧縣農村居民人均可支配收入從2020年的12588元增加到2025年的18627元，年均增速達8.2%，比同期全國農村居民人均可支配收入年均增速快0.8個百分點。

2026年9月28日，京港高鐵雄安至商丘段、西渝高鐵西安至安康段等四條高鐵同日開通運營，新增高鐵運營里程1100多公里，「八縱八橫」高鐵網建成率已達86%，多地邁入高鐵時代。日益完善的交通網絡和持續增進的民生福祉，讓發展成果更多更公平地惠及全體人民。

大國擔當更顯，和平發展貢獻更大。截至2026年6月，中國共參加29項聯合國安理會授權的聯合國維和行動，派出維和官兵5萬餘人次，目前共有1600餘名維和人員在8個任務區執行任務，在安理會五個常任理事國中出兵人數居首，是聯合國維和行動第

二大出資國。20多名中國維和人員在維和行動中獻出了寶貴生命，以鮮血和汗水踐行了對世界和平的莊嚴承諾。中國始終以開放包容的姿態推動平等對話、維護世界和平，負責任大國形象深入人心。

為世界注入穩定性和確定性

2026年，中美兩國元首就構建「中美建設性戰略穩定關係」達成重要共識，習近平主席以「合作為主的積極穩定」「競爭有度的良性穩定」「分歧可控的常態穩定」「和平可期」的持久穩定」深刻闡釋其核心要義，為變亂交織的世界注入更多穩定性和確定性。特別是中美兩國元首華盛頓會晤，不僅取得了很多成果，而且為「中美建設性戰略穩定關係」賦予「尊重、公平、對等」內涵。中國以開放包容的姿態推動平等對話、維護世界和平，負責任大國形象深入人心。

七十七載櫛風沐雨，七十七年春華秋實。從一窮二白到世界第二大經濟體，中國用幾十年時間走完了發達國家幾百年走過的工業化歷程。這份成績單，是中國共產黨堅強領導的結果，是億萬中國人民團結奮鬥的偉大結晶。

站在「十五五」開局之年的歷史新起點上，我們有足夠的信心和底氣，沿着中國特色社會主義道路堅定不移走下去，以更加昂揚的姿態推進中國式現代化，讓強國之路更寬、更穩、更遠。

祝福偉大祖國繁榮昌盛，祝福各族人民幸福安康！

國際關係學者

布局創科產業發展 為經濟開闢新賽道



吳傑莊

議事廳

特區政府公布香港首個五年規劃和新一份施政報告，為香港短、中、長期發展制訂了路向和藍圖，標誌着香港的治理架構，已從過去的「一年一部署」升級為「五年藍圖統籌、年度施政落地」的中長期體系，更重要的是，五年規劃和施政報告對接了國家的戰略部署，和整體發展路線。

人工智能科技發展迅速，已進入了人類生活的各方各面，如何廣泛應用AI，已成為不可逆轉的發展潮流，更是必須要有的技能。「AI城市大腦」綜合城市管理系統是五年規劃提出的政策規劃，施政報告亦有具體內容作互相呼應：今年第四季會成立由政務司司長陳國基擔任組長的工作組，研究及推進系統建設，目標是在2028年第一季完成首階段系統建設。

人工智能的應用及「AI城市大腦」系統，設計上是將各部門獨立運作的不同監測系統連結起來，產生協同效應，務求做到預測及預先部署，減少事故發生，即使發生事故，也能令城市盡快恢復正常。例如在颱風或暴雨襲港，政府可盡快掌握各區出現的突發情況，從而作出即時調配等，令社會可以盡快恢復正常運作。對於有人擔憂，系統會作為監測市民之用，政府已澄清，該系統並非用來監控個人、偵查犯罪或「捉賊」。

人工智能雖由人類指令驅動，但安全事故的威脅確實是存在的，因此政府提出「用好科技、管控風險」的定位，以及強化對AI應用、例如對「深偽技術」的安全監管，並前瞻性地以硬指標推動創科前進，都是值得支持的；而施政報告宣布成立「前沿科技專組」，相信就更能有效協調跨部門運作，深化與內地及海外的科研合作。

筆者認為，在智慧城市建設方面，除了加速構建「AI城市大腦」之外，亦應考慮應用「空地一體」的創新方案，這是一套將天基（衛星）、空基（飛機、無人機、飛艇）與地基（地

面基站、光纖網絡）設施深度融合的系統，構建覆蓋面廣、立體協同的泛在信息與智能網絡體系。

智慧城市要實現跨越式發展，就不能單靠地面網絡，這不僅能大幅提升城市管理效率，更應以此為契機，推動香港民營航天產業、商業衛星應用及相關高科技鏈的蓬勃發展，為經濟開闢新賽道。

勾畫香港發展路線圖

五年規劃其中一個重點，是加速北部都會區的創科教育和產業發展。香港產學研與創科界對相關規劃高度讚許，希望能夠把握北都大學城與新興產業的機遇。不少商界企業領袖和創科學術界均指出，政策首次以完整的中長期框架串連了北部都會區的土地、交通和產業，特別是興建三個合共佔地1000公頃的大學城，實現了教育、科技與人才的一體化發展。

事實上，五年規劃為香港創科生態圈帶來前所未有的機遇，可以預期，香港未來將會大力發展「人工智能+」技術及先進半導體。自動駕駛常態化，已內內地創科龍頭企業表明，樂見規劃中提出加速自動駕駛在香港無人化及規模化的商業營運，並透露已計劃提交相關項目的商業化運作申請。

另一方面，施政報告對青年發展亦提出了相當全面的措施，例如成立「國際青年人才交流基地」，與聯合國和國際調解院等國際組織加強合作，開拓青年走向國際的更多機會，又擴展金融、航天科技、高端科研、人工智能等重點領域的青年實習和培訓活動，同時又優化「民青局青年初創實習計劃」，繼續助力青年拓展國際視野、深度參與大灣區建設，更好融入和服務國家發展大局。

五年規劃和新一份施政報告，確實為全港市民和各行各業，勾畫出了一幅宏偉又細膩，對香港發展有利，對國家可作貢獻的發展路線圖。

全國政協委員、香港立法會議員

宏福苑「特設銷售計劃」啟動 以情為先助業主安居

董光羽

維港觀瀾

大埔宏福苑業主「特設銷售計劃」於9月29日正式開始，首日有35戶申請者獲安排選樓。這一專門為宏福苑業主而設的計劃，從收購方案到選樓安排、從單位供應到財務支援，處處體現特區政府「以情為先」的施政理念，也展現其細心與周到，獲得絕大部分宏福苑業主的支持。政府苦心孤詣為宏福苑業主度身訂造切合他們真實需要的置業方案，目的就是希望他們早日走出陰霾，重拾生活正軌，各項安排都值得社會充分肯定。

絕大多數業主以行動投下信心一票

政府提出的宏福苑業權收購方案獲得了壓倒性的支持。宏福苑A至H八座共有1984戶，當中1971戶（99.3%）業主簽署並交回「接受收購建議信件」，確認向政府出售業權意向，其中約1700戶業主選擇參與「特設銷售計劃」。逾九成九的業主以實際行動正面回應政府提出的收購方案，足證政府的計劃能滿足絕大多數業主

的需要。

綜觀「特設銷售計劃」的選樓安排，盡顯政府的精心部署，確保業主們有充足時間安心順利地完成選樓。政府根據電腦系統隨機排列的選樓次序開始分批發出邀請信，首天安排35戶申請者選樓，其後會安排其他業主於未來兩個月陸續選樓。在以情為先的前提下，政府承諾會安排充裕時間向業主講解及處理整個選樓過程，而為協助申請者更好地了解不同項目，政府早已在觀塘的綠宜居銷售小組辦事處設置了「特設銷售計劃」銷售展覽，提供各發展項目的展板及其他資料，並首次展出大埔原區頤雅路西項目欣雅苑和曉雅苑的項目模型。

4400單位多元選擇 切合不同業主的需要

除了銷售及選樓安排井然有序，「特設銷售計劃」為業主提供的選擇亦十分充裕、多元。政府早已預留香港房屋委員會及香港房屋協會合共十個發展項目超過4400

個單位，供已向政府出售宏福苑單位業權的業主選購或「樓換樓」；該十個發展項目位於九龍灣、啟德、錦田、將軍澳、屏山、東涌、大埔、粉嶺和觀塘，單位實用面積介乎約26平方米至約52平方米（約280平方呎至約560平方呎），當中實用面積37平方米（400呎）或以上的大單位佔超過六成，即共約2800個。不同地區、多種戶型的多元選擇，確保能切合不同業主的個別需要，為業主們的安居之路提供更多便利，充分體現了安排的周全與貼心。

值得一提的是，由於是次計劃中提供的單位相當充裕，故即使是在隨機抽籤的選樓排序中排在較後位置的業主，到他們選樓時，其實仍然會有逾2000個單位供選購，相信各業主都可購入合適和滿意的單位。至於有指部分選擇「樓換樓」安排的業主，至今仍未收到「樓換樓券」，房屋局亦特別重申，業主只要簽署《買賣協議》確認出售其單位業權，即可參加選樓，即使業權轉讓尚未完成而未獲發「樓換樓

券」，選樓程序亦不會受影響，業主所選的新單位會先行「預留」，暫時不需要繳付樓價訂金，待其宏福苑單位轉讓手續完成之後，政府便會安排完成購買新單位買賣的手續。這安排既突顯政府一貫「以情為先」的最高原則，亦展現勇於突破各種條條框框的創新施政方針，不讓既有程序成為業主安居的障礙。

銀行業界再延長還款寬限期 紓緩財務壓力

除了政府的全力支援，香港金融管理局及香港銀行公會考慮到部分宏福苑居民仍需時間完成住屋及財務相關安排，早前亦決定進一步延長受影響人士的還款寬限期。所有28家零售銀行將受影響人士現有的按揭、私人及信用卡等貸款還款寬限期進一步延長6個月至明年5月底，以減輕他們的財務壓力；另外，所有宏福苑按揭銀行亦會繼續協助出售業權予特區政府的按揭抵押人及借款人，靈活處理相關按揭事宜，包括進一步延長原有按揭貸款的還款

寬限期，直至其新購入的單位入伙。有銀行更配合「特設銷售計劃」，全數豁免業主開立本票及相關手續費，並在觀塘分行特設專櫃方便客戶辦理手續，從財務層面為業主提供了實質支援。

從井然有序的選樓安排，到銷售展覽的精心設置和「解說專隊」的貼身支援；從超過4400個單位的充裕供應，到「樓換樓券」的靈活安排，再到金管局和銀行業延長還款寬限期的財務紓緩，政府專門為宏福苑業主而設的「特設銷售計劃」，每一個環節都體現了對宏福苑業主的真誠關懷和務實考量。

計劃提供的選擇多元而充裕，基本上切合及滿足了各參加者的實際需要，相信參加「特設銷售計劃」的宏福苑業主大都滿意安排。筆者相信社會各界都希望，宏福苑居民可以盡快放下心理包袱，迎向廣闊美好的明天，而特區政府協助居民置業安居應該是讓他們重新出發，開展新篇章的重要一步。

時事評論員