芯片漲價利潤受壓 小米上季少賺56%

管理層：手機業務寒冬持續 創新產品升級結構應對

焦點業績

受存儲等核心器件成本上漲拖累智能手機出貨量，加上電動車交付量減少影響，小米（01810）第三季經調整淨利潤僅48.8億元（人民幣，下同），按年下跌56.8%。管理層指出，全球芯片價格高企，對小米經營利潤承壓，又形容手機業務「寒冬」仍將持續一段時間，公司將透過推出創新產品及結構升級，以抵銷成本上升的影響。

大公報記者 李潔儀

集團上季全球智能手機出貨量約3070萬台，按年急跌29%，按季亦減1.6%，小米智能手機收入跌0.8%至456億元，部分跌幅被智能手機平均售價（ASP）上升近四成所抵銷。

小米總裁盧偉冰在電話會議強調，雖然全球手機出貨量減少，但小米手機業務今年以來收入跌幅逐季收窄，主要受惠優化產品結構、主動減少低端產品出貨量，以及動態調整新品定價。他提到，內存成本漲幅放緩，惟仍然處於高位，小米未來的重點打法是要消化成本的影響，包括推出創新產品、透過結構升級等手段來維護利潤。

新能源汽車及AI等創新業務方面，第三季收入為239億元，按年下跌18%，轉蝕34億元，經營虧損亦較第二季擴大。其中，新能源汽車收入跌近20%至227億元，主要由於汽車交付量減少及產品結構變化。

澎程逆勢增 月鎖單超7萬台

盧偉冰指出，第三季內地汽車市場承壓，但小米完成純電和增程雙線布局，增程新品澎程系列逆勢增長，首銷月鎖單突破7萬台，而且並沒有造成內部客戶搶奪的情況。

對於小米汽車「出海」的計劃，盧偉冰透露，目標2027年第三季進軍歐洲，首先登陸德國市場。他提到，早前已與德國當地8家汽車頭部經銷商簽署合作備忘錄，繼今年4月在北京、9月在德國舉行的招商會後，小米亦會再在北京開展第三場招商會。

「AI處於大規模投入期」

被問到小米對人工智能（AI）領域的投入力度，集團副總裁林世偉回應指，今年初提出2026年對AI的投入約160億元，目前仍按計劃推進，小米MiMo大模型的API調用量和AI相關收入亦持續增加。他表示，小米AI業務正處於大規模投入期，除了持續投入基座模型的研發，亦加快推動AI落地「人車家全生態」，例如小米18Fold就搭載MiMo端側大模型，澎湃OS 4的「超級小愛2.0」亦深度集成MiMo大模型。

焦點業務展望

智能手機

「寒冬」仍將持續一段時間，小米會透過推出創新產品、結構升級等手段來維護利潤

芯片成本

內存成本漲幅放緩，惟仍處高位

汽車出海

目標2027年第三季登陸德國，已與當地8家汽車經銷商簽合作備忘錄

AI投入

按計劃推進2026年投入160億元人民幣的目標

大公報記者整理



◀小米智能手機上季平均售價上升四成，抵銷了部分出貨量急跌的影響。 中新社

小米第三季業績摘要

（截至2026年9月）

分項	金額(人民幣)	按年變動
收入	1072.4億	–5.2%
・手機×AIoT	833.6億	–0.9%
・創新業務#	238.8億	–17.7%
經營利潤	65.7億	–56.5%
淨利潤	38.8億	–68.4%
經調整淨利潤*	48.8億	–56.8%

註：# 包括智能電動汽車及AI

* 非國際財務報告準則（Non–IFRS）

大公報記者整理



▲小米汽車最新的澎程系列逆勢增長，首銷月鎖單突破7萬台。 中新社

華為：鴻蒙終端設備突破1億台

【大公報訊】記者毛麗娟深圳報道：華為常務董事、產品投資評審委員會主任、終端BG董事長余承東昨日在華為MateX8系列及全場景新品發布會上表示，搭載鴻蒙操作系統HarmonyOS 5、6、7的手機、平板和電腦設備正式突破1億台。他又指出，這是一個標誌性的時刻，鴻蒙生態越過了規模臨界點，正式邁入成熟好用、創新增長的新階段。

鴻蒙操作系統由華為2019年8月9日發布，2024年10月正式發布原生鴻蒙操作系統，到2026年11月終端設備數量跨過1億台。余承東對此感到激動，也很感慨。他指出，單靠華為一家，是不可能突破生態壁壘、創造這個偉大奇跡的；這是3年來，所有生態夥伴、開發者與華為小夥伴們並肩作戰，廣大用戶耐心陪伴。

摺疊機首創磁控展平技術

華為在昨日的新品發布會上一次連發18款新品。其中，華為Mate X8採用6.54吋外屏+8.2吋內屏，首創的磁控展平技術，可以定向磁吸修復，減少摺痕效應。全系搭載麒麟9050 Pro摺疊邏輯τ芯片，還是首款支持四卡三待的大摺疊手機，支持2張實體SIM卡+1張eSIM卡或1張實體SIM卡+2張eSIM卡組合，三卡均可通話、上網和收發短信。

華為首款鴻蒙小摺疊電腦「MateBook Fold S」，採用了14.7吋OLED摺疊內屏+Live外部小方屏，淨重639克，搭載麒麟XE90處理器，內置渦輪風扇可實現22W性能釋放。

天御兩日賣13伙 吸金6.44億

【大公報訊】一手超級豪宅繼續受追捧，恒地（00012）夥新世界發展合資的西半山天御第一期，前日起首度推出28伙2房戶招標，過去2日勁賣13伙，吸金逾6.44億元，為近日豪宅市場奇葩。

根據一手成交紀錄冊，項目前日售出12伙，套現近5.8億元，成交價介乎3900.4萬元至6642.96萬元，呎價介乎43504至49150元。成交價最高為2座27樓A室，實用面積1424方呎，3房3套連工作間，成交價6642.96萬元，呎價46650元。呎價最高為2座27樓B室，實用面積856方呎，兩房1套，成交價4207.24萬元，呎價49150元。

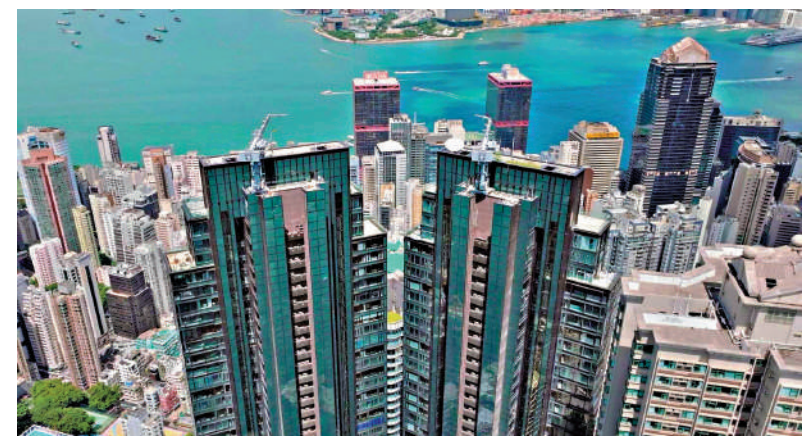
昨日再以6472.1萬元售出2座25樓A室，實用面積1424方呎，呎價45450元。過去兩日勁賣13伙，吸金逾6.44億元。

擎海Ⅱ收1.3萬票 超額百倍

越秀地產（00123）旗下油塘擎海Ⅱ，收票反應持續理想。越秀地產（香港）總經理李嘎表示，項目累收1.3萬票，相對周六（28日）首批128伙，超額認購逾100倍。該盤獲中銀香港推出「特優先P後H」按揭計劃。中銀香港個人金融產品部助理總經理姚益煇表示，買家可選擇首2年或3年採用P減2.32厘的按揭息率，以現時（P）最優惠利率5厘計，實際按息為2.68厘，期滿後自動轉為（H）銀行同業拆息息率。此外，買家選用中銀香港數碼化按揭服務，可額外獲1000元現金回贈。

嘉華國際（00173）旗下大埔白石角嘉熙，全盤最後一伙頂層複式戶終沽出。單位為第7座20及21樓C室，實用面積1653方呎，連236方呎平台及754方呎天台，3房3套設計，區內換樓客承接，以3800萬元連2個車位購入，呎價22989元。

佳明（01271）旗下北角堡壘街新盤明翹峯，將於周五（27日）招標推出首批10伙，獲美聯引入「學生客租金津貼」優惠。即日起至12月23日，經該行入手同時於入伙後首3個月內租出，若租客或其直系親屬能出示本港中小學或大專院校就學證明，即可獲價值約1萬元的租金津貼優惠，名額6個，先到先得。



▲天御第一期過去兩日勁賣13伙，成交價介乎3900.4萬至6472.1萬元。 資料圖片

美孚1房390萬沽 創逾年半低

【大公報訊】二手交投淡靜，個別質素略遜的單位造價受壓，老牌屋苑美孚新邨一伙頂層1房戶以390萬元沽出，為該屋苑逾1年半以來首次失守400萬水平。

消息透露，美孚新邨2期吉利徑7號一個頂層單位，實用面積413方呎，1房間隔，業主開價435萬元，累計劈價10.3%以390萬元易手，為該屋苑逾1年半以來首次失守400萬元大關，實用呎價9443元。原業主於2008年以239萬元入市，賬面獲利151萬，樓價18年升值63.2%。

地產代理解釋，上述單位位處頂層，升降機未能直達，造價會較其他樓層略低，尤甚在淡市下，業主往往需要提供較大的議價空間。

翻查資料，美孚新邨對上一宗低於400萬元買賣，追溯至去年3月，為5期蘭秀街4號頂層一個2房單位，實用面積438方呎，當時以390萬元易手，今次為該屋苑逾1年半以來，樓價再次跌穿400萬水平。

譽林1.55萬租出 回報3.8厘

此外，消息透露，由「麻雀館大王」石鑑輝長子石炳祥持有的何文田譽林中層D室開放式戶，實用面積260方呎，降價1300元至每月1.55萬元租出，實用呎租59.6元，單位於2024年以483.8萬元一手買入，租金回報逾3.8厘。

招標公告
港芯國際科技有限公司
建立半導體記憶體模組及存儲裝置的智能生產線的技術顧問服務

港芯國際科技有限公司現就上述服務進行招標，誠邀符合資格的服務供應商參與投標。有意投標者請於即日起，電郵至benson@hkiciel.com索取招標文件。請於電郵標題註明「有意投標建立半導體記憶體模組及存儲裝置的智能生產線的技術顧問服務」，並附上公司名片。投標者須於2026年11月30日（星期一）中午12時前，按招標文件所列要求填妥並遞交標書。逾期遞交的標書將不獲受理。

港芯國際科技有限公司
2026年11月25日

申請酒牌續期公告
BAR TINCTURE

現特通告：鄭進民其地址為香港中環閣麟街48號FOCO 23樓，現向酒牌局申請位於香港中環閣麟街48號FOCO 23樓BAR TINCTURE的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年11月25日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
BAR TINCTURE

Notice is hereby given that CHENG CHUN MAN of 23/F, FOCO, 48 COCHRANE STREET, CENTRAL, HONG KONG is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of BAR TINCTURE situated at 23/F, FOCO, 48 COCHRANE STREET, CENTRAL, HONG KONG. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 25–11–2026

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
RESBYNE

Notice is hereby given that Sudip Limbu of G/F, No. 4 Pound Lane, Sheung Wan, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of RESBYNE situated at G/F, No. 4 Pound Lane, Sheung Wan, H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 25 November, 2026

申請酒牌續期公告
RESBYNE

現特通告：Sudip Limbu 其地址為香港上環磅巷4號地下，現向酒牌局申請位於香港上環磅巷4號地下 RESBYNE 的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期： 2026年11月25日

申請新酒牌公告
武士

現特通告：楊淑嫻其地址為九龍油麻地文英街39B號地下，現向酒牌局申請位於九龍油麻地文英街39B號地下武士的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年11月25日

申請新酒牌公告
TIME 18

現特通告：吳樹俊其地址為九龍尖沙咀柯士甸路4號柯士甸商業中心18樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀柯士甸路4號柯士甸商業中心18樓TIME 18的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年11月25日

申請新酒牌公告
鮨處八千代

現特通告：劉摯諾其地址為九龍尖沙咀彌敦道132號美麗華廣場一期2樓203號鋪，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道132號美麗華廣場一期2樓203號鋪鮨處八千代的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年11月25日

申請新酒牌公告
KOKONI

現特通告：徐子軒其地址為九龍深水埗基隆街156號地下，現向酒牌局申請位於九龍深水埗基隆街156號地下KOKONI的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年11月25日

申請新酒牌公告
SIAW 8 RESTAURANT

現特通告：SINGTABURT, Wason其地址為九龍尖沙咀漆咸道南67-71號安年大廈地下A鋪，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀漆咸道南67-71號安年大廈地下A鋪SIAW 8 RESTAURANT的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年11月25日

業務合作保險服務商遴選公告

珠江海事顧問有限公司誠邀信譽良好、符合資格的保險服務商開展保險業務合作。

遴選文件獲取：有意報名者在2026年12月1日16:00前向本公司索取報名文件。馮先生，電話：28591613，電郵：ckmc@cks.com.hk。

文件提交截止時間：2026年12月3日下午16:00