法治溫情撫平創傷 同心聚力奔赴新生

青平 港事港心

一年前，一場突如其來的大火，讓上千戶家庭的正常生活被驟然打破。火災過後，傷亡索償、財產損毀、業權紛爭、僱員補償、保險理賠等法律問題集中爆發。居民深陷喪親之痛，又欠缺法律專業知識，難以獨自應對繁複的訴訟流程與理賠事宜。災難無情，人間有愛。特區政府、司法機構、法律界及社會各界各司其職、協同發力，搭建起全方位專項法律支援體系，助力受影響民眾化解權益糾紛、走出生活困局、重拾生活信心。

政府兜底：法援疏解「求助無門」

特區政府把法律援助作為善後安置的重要抓手，解決居民請不起律師、打不起官司的現實難題。

法援署第一時間組建特別專責組，開通專屬服務熱線，簡化申請與審批流程。考慮到不少家庭的資產受到較大損失，法援署在關乎能否獲批法援的資產核算上「拆牆鬆綁」，明確受災物業價值、收到的捐款及援助不計入資產核算，為60歲以上居民設置額外的資產審查豁免額，樓契、合約等證件在火中散失的可免交，並把遺產承辦案件納入法援範圍。為免卻居民四處奔波之苦，法援署還依託「一戶一社工」網絡推送資訊、協助填表，今年初在居民入住的七個過渡性房屋安置點設立現場櫃位，面對面答疑解惑。

截至今年9月，法援署共收到521宗申請，獲批個案全部委派律師跟進，讓可能「卡」在法援門檻的居民也能達標獲援，讓證明文件毀失的居民照樣辦得成法援手續，讓居民在家門口就能獲得法援諮詢服務，實實在在把法律援助送到居民身邊。

司法提速：指引化解「賠償無期」

預判後續將湧現大批案情複雜、索賠金額巨大的申索，司法機構展現人性化關懷。於今年11月12日發布兩份即時生效的《特別實務指引》，確立「優先協商和解、繼而開展調解、訴訟作為最終途徑」的處理原則，並配套設置速辦法庭程序，優先快審快結涉及僱員補償及小額申索的案件。

這一安排，把爭議解決前移到協商和解與調解階段，壓低訴訟成本，縮短居民拿到賠償的時間，並且無損當事人的訴訟權利。此外，司法機構還推出了專屬調解網頁和一站式資訊，令不熟悉法律的居民也知道下一步找誰、該怎麼辦，不用擔心一紙訴狀便耗盡積蓄，也不必再在程序裏空耗。

法律界和社會各界群策群力、主動擔當，以專業力量傳遞法治溫度，為居民提供全方位、公益性法律支援。香港律師會在火災翌日即開通緊急免費法律諮詢熱線，隨後在大埔、馬鞍山、元朗、啟德、洪水橋等地設置七個諮詢櫃位，組織律師義務輪值，截至今年9月累計處理個案超600宗。櫃位就設在居民日常出入的社區，免去預約、繳費、往返律師樓的門檻，讓居民在倉皇無措之際先有一處可問、有人可託。

業界聚力：義助傳遞「法治溫情」

大律師公會組織300多名大律師加入義助計劃，聯合公益法香港等法律組織為居民提供免費法律諮詢；成立「大埔火災法律研究專責小組」，就至少六條現行法例提出約50項修訂建議，涵蓋圍標刑事化、雙信封招標、工程安全扣分制、消防安全責任等，把個案中暴露的制度漏洞，轉化為可操作的立法參考。東華三院則撥款1000萬元推出免費法律配對服務，由三個律師團隊為接受長遠居住方案的業主辦理買賣協議及轉讓手續，預計可惠及800至1000戶。

一場災難，映照城市溫情；全程守護，彰顯法治力量。回望過去一年，從災後應急法律救助，到常態化法律支援，充分印證法治是守護民生權益最堅實的屏障，守望相助是香港社會最溫暖的底色。在法治保障與社會各界的溫情托舉之下，眾多受居民眾慢慢走出傷痛，生活逐步回歸安穩。風雨過後，終見新生。期待特區政府持續加快立法修法與改革落地，不斷完善民生法律保障體系，推進城市安全治理法治化，讓平安祥和成為香港社區恆久不變的主旋律。

深圳APEC為大灣區帶來三大啟示


曾智明

議事論事

2026年亞太經合組織（APEC）領導人非正式會議在深圳圓滿落幕。這是APEC歷史上首次走進這座以改革開放起家的城市，也讓粵港澳大灣區站上了亞太合作的前沿舞台。在國家「十五五」規劃開局之年，這場盛事為大灣區開啟高水平對外開放與區域協同新格局帶來三大重要啟示。

連接內地亞太核心樞紐

第一，大灣區要成為國家對接亞太供應鏈的關鍵節點。2026年是「十五五」開局之年，中國經濟的新動能，一頭連着超大規模內需，另一頭則緊扣亞太市場與產業鏈網絡。今次會議達成「亞太經合組織領導人深圳展望」，是APEC「中國年」最重要的成果，也是APEC合作新的里程碑。中國在亞太自貿區重振、貿易數字化、智慧海關及綠色規則等議題上積極引領議程。

對粵港澳大灣區而言，這意味着珠三角正從傳統的「世界工廠」，升級為國家參與亞太規則制定的前沿陣地。大灣區堅實的經貿底氣正是最佳印證：2025年深圳外貿進出口總額穩居全國城市首位、佔全國一成，常住人口增量亦居全國第一；放眼整個大灣區，今年首十月內地九市進出口總值已突破9萬億元人民幣，加上香港作為國際貿易及航運樞紐的轉口與金融支援，以及澳門聯繫葡語國家的獨特平台優勢，「9+2」城市群形成的強大區域合力，充分說明大灣區具備極強的要素集聚能力，完全有條件在「十五五」期間擔當連接內地與亞太市場的核心樞紐。

第二，大灣區合作要從「深港1+1」區域協同邁向全球灣區聯動。習近平主席在APEC會議上宣布，中方支持成立世界灣區經濟合作聯盟，深化各灣區交流互動，探索亞太經濟合作新路徑。並將提供2000萬美元資助開展APEC務實合作，在深圳設立亞太共同體研究中心，開展政策研究和交流。並將立足亞太合作，在數字技術、數據跨境流動等領域設立合作機構。這一系列務實舉措，讓粵港澳大灣區以一個整體區域合作主體的身份，正式進入亞太政商網絡的核心議程。

過去我們談大灣區協同，往往聚焦於以「深圳科創+香港金融與專業服務」為主的「1+1」互補；如今透過世界灣區經濟合作聯盟，大灣區將擁有與舊金山、紐約、東京等世界級灣區機制化對接的固定平台。這意味着「深港合力」的輻射效應將進一步擴展至整個大灣區城市群，以珠三角完備的高端製造與數字經濟產業鏈為底氣，結合港澳的國際化營商環境，共同吸引全球灣區的資金、技術與人才落戶，同時降低灣區企業跨國營運的制度成本。而深圳新設的亞太共同體研究中心與數字技術、數據跨境流動等合作機構，亦可依託河套深港科技創新合作區及北部都會區的政策與空間優勢，與香港高校智庫及商界形成「前研後產、規則互認」的深度聯動，將亞太政策研究轉化為可落地的商業方案。兩地工商界亦正可善用各自的海內外商貿網絡，在各大灣區企業之間穿針引線，讓更多跨灣區合作項目水到渠成。

第三，大灣區要用好香港「制度接口」功能走進亞太。深圳APEC讓世界看見大灣區的硬實力，但大灣區要與亞太各經濟體建立日常經貿往來，離不開香港的軟實力支撐。今年10月底，香港首次承辦APEC財政部長會議，展現了接口功能的成熟運作；香港與APEC其他成員經濟體的貿易佔外貿總值高達87%，加上香港以「中國香港」單獨關稅區成員身份與內地同台互動，具備堅實的經貿與制度基礎。

對接國際標準的試驗場

面對亞太供應鏈重構，企業最迫切需要的已不再是簡單的信息撮合，而是規則對接、標準兼容與風險管理。香港的法律、會計、仲裁與認證體系能與亞太監管框架互認，可在綠色金融、數據跨境與數字貿易領域成為大灣區對接國際標準的試驗場，並為跨境產業鏈提供可預期的風險保障。在這盤大灣區棋局中，香港的價值不在於簡單「幫人過河」，而在於成為大灣區通往亞太這條大河上穩固、可信、不可繞過的「橋墩」。

深圳APEC雖已落幕，但大灣區聯通亞太的黃金窗口才剛剛打開。中總將一如既往善用遍布海內外的華商網絡與大灣區工商界緊密聯繫的優勢，促進灣區與亞太企業在資訊互通、產業對接及標準銜接上的務實合作，協助更多企業用好香港平台實現「併船出海」，在服務國家「十五五」高質量發展中展現灣區商界的新擔當。

全國政協委員、香港中華總商會會長

拆牆鬆綁提速北都發展 善用土地舉辦文體盛事


霍啟剛

議事廳

國家「十五五」規劃明確提出，支持加快北部都會區建設。立法會早前三讀通過《北部都會區發展條例草案》，為北都發展拆牆鬆綁，提速提效，包括簡化城規程序、加快收地補償、促進建築創新、簡化噪音管制、便利跨境「四流」及成立地區法團等六大範疇。這亦是香港有史以來，首次為單一區域制定專屬法例，對香港未來長遠發展，實現「南金融、北創科」的願景，別具歷史意義。

引入臨時文體設施

作為體育、演藝、文化及出版界的立法會代表，筆者曾多次指出，要將北都建設成一個宜居、宜業、宜學、宜遊的國際大都會，不能夠只有創科產業、大學城和住宅單位，還要有足夠、現代化及多元化的文化演藝和體育設施。條例草案就北都城規程序與建築創新提供的種種便利措施，都應當適用於文體設施的規劃和建設。由筆者擔任主席的北部都會區發展事宜小組委員會，將於下月開會討論北都的社區設施，包括文體設施的提供，期望各界屆時可多提意見，集思廣益，攜手推進有關發展。

談及拆牆鬆綁，其中一樣過去一直困擾文化體育界的，就是相當僵化及已明顯過時的短期租約政策。**許多文化及體育團體現時租用的政府土地，租約往往最多只有3年，之後每年、甚至每半年續約一次，令業界難以作出較長遠的規劃，不敢進行較大額的資源投入和硬件建設，因擔心政府隨時會收回土地作其他發展。**有關情況亦妨礙了業界爭取慈善贊助與商業合作，不利文化藝術及體育事業朝向產業化發展。筆者樂見政府早前已宣布放寬相關政策，容許租戶採用「7+7+7」方式，租用同一幅產業用地最長21年。政府亦表示「產業用地」的定義，可以包括非牟利的文體設施。期望很快便可以見到一些成功案例。

此外，現時港島區有大球場和伊利沙伯體育館（新伊館），九龍區有紅磡體育館、西九文化區和啟德體育園，但人口比港島加九龍更多的新界區，卻欠缺一些地標性的大型文體設施。筆者完全明白，要興建一個永久性的大型演藝或體育場館，要錢、要地、亦要時間。**其實整個北都發展長達十多二十年，過程中定有不少臨時用地可供使用。相關部門可考慮引入一些靈活性高、造價相對較低的臨時文體設施，一方面推動香港的文體盛事發展，一方面避免一些用地在落實長遠發展前，長時間丟空「曬太陽」。**

為建築創新提供審批便利

國際上有不少相關成功例子，譬如倫敦的ABBA Arena（演藝場地），其主體結構雖然為鋼鐵加木材構造，但也屬臨時性、易於拆卸和搬遷的設計。美國的Shield Sports Park及迪拜的Danube Sports World，則是採用了氣膜設計的大型體育設施。氣膜場館的造價僅為傳統體育館的五分一至三分一，建造時間更是幾個月與幾年之比。有關臨時文體設施，都適合在剛完成土地平整，但仍有一段時間才適合用作出售或動工落實長遠發展的北都用地。

據悉，香港曾有機構籌劃引入類似的氣膜場館，但由於並非傳統建築模式，在部門審批方面遇到很多困難，需要花很多時間，機遇往往就是這樣流失。筆者期望北都專屬法例為建築創新提供的審批便利，除了適用於起橋、起路、起樓等永久性設施，文體設施和臨時性建築也能受惠。

立法會體育、演藝、文化及出版界議員

亞太合作的新課題：創造需求、建立信任、共享增長


陳瑞娟

在過去數十年的經濟全球化浪潮中，亞太區建立了相互依存的生產、貿易和投資網絡，成為全球經濟最具活力的地區之一。當前，全球經濟正面臨新的挑戰與機遇。地緣風險、貿易和監管政策變化，增加了企業跨境經營的不確定性。與此同時，人工智能等新興技術加速突破，為區域經濟帶來新的增長空間。

面對這一形勢，2026年APEC「中國年」聚焦開放、創新與合作，為各經濟體共享機遇、共迎挑戰提供了重要契機。實現亞太區的共同繁榮，創新既要提升效率，也要創造新的市場需求；區域合作既要推動規則銜接，也要讓更多企業參與其中，實現更具包容性的增長。

從「提升效率」走向「創造增量」，從「規則銜接」走向「包容性合作」，創新的價值不僅在於技術突破，更在於為市場創造新的需求。人工智能等新興技術讓市場看到了企業大幅提高生產效率、降低經營成本的前景。但更高的生產效率並不等同於市場增量。

建立監管合作與互認機制

APEC各經濟體應堅持開放合作，進一步促進跨境技術交流與協作。同時，筆者也期待APEC各經濟體加強與產業界的溝通，在妥善應對技術風險的同時，以更具前瞻性的政策思路支持新技術應用，建立更加透明、創新友好的政策環境，讓新技術真正轉化為新的市場需求與增長機會。

加強監管合作與互認，回應企業的現實需要。APEC各經濟體的經濟制度、監管體系和發展階段存在明顯差異。面對全球經濟碎片化的風險，亞太區要保持貿易和投資往來暢通，不僅需要開放市場，也需要減少規則差異帶來的不確定性。

為此，可結合APEC各經濟體的實際情況，推動在重點領域建立常設的監管合作與互認機制。一方面，加強規則銜接與監管合作，提高政策透明度和可預期性，讓企業對不同市場的經營環境建立信心。**另一方面，推進合規認證結果互認，減少重複檢測、審查和認證，降低跨境經營成本。規則銜接不應止於制度安排，更需要合規互認等程序協調，為企業跨境貿易、投資和長期合作建立信任基礎。**

以跨境稅務為例，雖然不少APEC經濟體之間已簽署避免雙重課稅協定，但企業在申請協定待遇時，仍可能面對不同的核驗程序和適用條件。APEC可探索簡化相關申請程序，加強稅務居民身份的核驗協作，提高協定執行的透明度和便利性。

亞太區的長遠活力，取決於能否讓更多企業參與合作並受益。實現「建設亞太共同體，促進共同繁榮」的願景，既需要大型跨國企業作為貿易投資網絡的「動脈」，也離不開遍布不同產業和市場的中小微企業這些「毛細血管」。**APEC各經濟體應幫助中小微企業提升新技術應用能力，拓寬獲取資金和專業服務的渠道，讓更多企業有能力參與區域合作，共同創造並分享增長成果，推動亞太區實現更具包容性和可持續性的繁榮。**

持續提升制度區位優勢

香港的金融、現代物流及專業服務業，積累了豐富的專業知識、業務經驗和場景。這些資源是新技術商業化應用的重要基礎，與粵港澳大灣區從研發、先進製造到產業應用的完整創新生態相結合，有機會在開拓新的市場需求方面走在前列。例如，香港已在金融科技、低空經濟等領域推出監管沙盒，讓企業在風險可控的環境下探索新技術的應用場景，為創新成果走向市場、形成可行的商業模式積累經驗。

今年前三季度，香港商品進出口總值同比增長超過45%，對內地及多個APEC經濟體的出口增長強勁，反映了香港在區域貿易中的樞紐地位。在此基礎上，香港的更大價值在於為跨境合作建立信任。香港的普通法制度、國際化金融體系，以及與內地市場的互聯互通機制，為企業和投資者提供了穩定、可預期的制度基礎。同時，香港成熟的金融及專業服務體系，能夠在融資、合規和風險管理、爭議解決等方面，為企業跨境經營提供全周期支持，幫助企業跨越不同制度和市場環境，建立穩定、可信賴的長期商業合作關係。

APEC「中國年」為深化亞太區合作、實現共同繁榮注入了新的動力。展望亞太自貿區建設，我們期待形成一個更加開放、更具活力與包容性的區域市場，讓更多企業共享增長成果。香港應持續提升制度和區位優勢，完善與亞太市場的聯繫網絡，促進各經濟體優勢互補，幫助更多企業把握區域合作機遇，共同推動亞太繁榮發展。

港區全國政協委員