

疫情增成本 東亞暫不裁員

壓力測試承受風險 影響行業借貸佔約7%

抗擊 新冠肺炎

東亞銀行（0023）去年賺少近5成至32.6億元，東亞銀行聯席行政總裁李民橋昨出席業績會時表示，該行已就新冠肺炎疫情風險進行壓力測試，料受疫情影響行業借貸佔約7%，情況可控。不過若疫情持續，在最差預期下或累及本港信貸成本額外增加10至20基點，他強調雖然現時經營環境較困難，但該行將加強控制成本，目前無裁員計劃。

■香港文匯報記者 馬翠媚

▶東亞指若新冠疫情持續，在最差預期下或累及本港信貸成本額外增加10至20基點，但該行目前無裁員計劃。

資料圖片



東亞2019全年業績撮要

項目	金額	按年變幅
股東應佔溢利	32.6億元	↓49.9%
每股基本溢利	0.89元	↓57%
第二次每股中期息	0.35元	↑9.4%
全年每股派息	0.46元	↓61%
業務表現		
稅前溢利	31.98億元	↓60%
淨利息收入	145億元	↑11.9%
服務費及佣金收入淨額	29.41億元	↑10.9%
非利息收入	51.84億元	↑26%
未扣除減值損失的經營溢利	97.93億元	↑15%
減值損失	(72.53億元)	↑356%
資本狀況		
總資本比率	20.4%	↓0.4百分點
一級資本比率	18.4%	↑0.6百分點
普通股權一級資本比率	15.6%	↓0.1百分點

註：括號內為負數 製表：香港文匯報記者 馬翠媚

東亞昨在業績中罕有提及，今年初以來新冠肺炎疫情爆發，已對集團營運產生影響及為經營環境帶來不確定因素，而疫症傳播不但衝擊個人消費信心，亦影響正常商業活動，料商業機構倒閉或縮減規模情況將增加，令失業率攀升。

今年港貸款需求料轉弱

李民橋承認，新冠肺炎疫情或會對資產質素帶來影響，料對中小企和無抵押貸款帶來較大壓力，但相信有關影響只屬短暫性質，該行亦將持續檢視貸款組合及為相關客戶進行壓力測試等，不過整體而言，他相信目前疫情對香港及內地業務帶來影響仍可控制。

李民橋亦提到，考慮到疫情或削弱貸款需求，該行原本預期本港今年將錄得中高單位數貸款增長，目前已修訂為單位數增長。而早前包括東亞在內多間銀行推出抗疫金融措施，李民橋指措施推出後，該行亦有收客戶申請，但申請客戶都是以穩健客戶為主，不認為會影響貸款質素。

壓測增設社會運動情景

而該行在業績報告中亦提及，去年下半年香港大規模遊行對酒店、零售及餐飲從業者的業務量產生不利影響，料持續不斷的街頭示威和騷亂預料難以在短期內結束，並會對香港經濟的各方面構成壓力，因此該行已加

強對借款人的監察，以識別任何可能受影響的其他客戶群，從而作出更全面的影響分析並採取及時的補救措施，同時在壓力測試項目內加入香港重大社會運動為新情景，以評估對該行盈利能力及資本充足比率的影響。去年中已發盈警的東亞，去年賺少近5成，主要受累於內地貸款減值損失大增，期內減值損失大幅增加356.2%至72.53億元，單計東亞中國去年蝕35.5億元。累及集團減值貸款比率2018年的0.7%升至2019年底的1.22%，若單計內地業務減值貸款比率則由1.73%大幅增加至3.8%，不過香港業務的減值貸款比率由0.29%改善至0.25%。

東亞中國去年蝕35.5億

主要負責內地業務的聯席行政總裁李民斌表示，去年東亞中國受壞賬撥備影響出現虧損，由於去年已就壞賬撥備做好充分工作，料今年內地業務有望大幅改善，同時有信心期內不良貸款率和信貸成本都會下降。對於去年該行內地員工減少300人，他解釋內地員工數目減少，主因是出售資產所致，重申該行無裁員計劃。

東亞銀行去年每股基本溢利按年跌57%至0.89元，派末期息0.35元，按年增加9.4%，不過若以全年派息0.46元計算，則按年大削逾6成。由於增派末期息，加上高層派定心丸，東亞昨中午放榜，收報17.74元，升2.66%。

賭場今重開 濠賭股偷步炒高

升穿1,610美元水平。

美股續調整或推高金價

港股先跌後升，惟250天及50天線得而復失，全日升125點報27,655點，成交額回落至884億元。國指就跑贏大市，回升1%報10,908點。市場避險情緒持續高漲，金價再度升穿1,610美元，創近7年收市新高，期貨分析師指出，若金價在下周仍然保持在1,600美元關口以上，金價很大機會在未來數月再衝高至1,700至1,900美元區間。

亞達盟環球期貨副總裁潘志偉表示，資金近日大量流入金市，黃金ETF的持倉亦見不斷上升。他指出，美債孳息率水平偏低，是利好金價的一大因素，另一因素為美股現處歷史性高位，但很多壞消息卻尚未反映。他直言，一旦再多幾間大型企業如蘋果股，突然發出盈警，又或者經濟數據急劇轉差，美股勢將大幅調整，如此將進一步推動金價。

匯控續差 股價曾跌近3%

濠賭股中，金沙微跌0.4%，其他股份表現大致向好，銀娛（0027）升1.3%、永利（1128）升1.4%、澳博（0880）升0.7%、美高梅（2282）升1.2%、新濠（0200）更大升3.2%。匯控（0005）業績差，股價曾一度跌過2.7%，全日跌1.3%，收市報57元。同系的

恒生（0011）再跌0.1%。其他重磅股則向好，騰訊（0700）升0.8%，建行（0939）升1.2%，都是帶動大市的主力。中國公佈第三輪減免對美國進口商品的反制關稅，萬洲（0288）表現突出，股價升3.7%，是升幅最大藍籌。

東亞（0023）公佈受內地業務虧損35億元所拖累，去年純利大跌五成，惟撥備前經營溢利有約15%上升，令股價可以收升2.7%。九倉（0004）發盈警，但由於市場早已消化有關負面消息，該股最終倒升0.7%。另外，澳優（1717）發盈喜，指疫情對財務暫未有重大不利影響，全日升幅近一成。

物管股受捧 藍光嘉寶破頂

物管股表現突出，成大市焦點。藍光嘉寶（2606）發盈喜令股價升2.3%，並曾創56.75元新高，刺激多隻物管股同時抽升，銀城生活（1922）及鑫苑服務（1895）升幅均逾兩成，祈福生活（3686）亦急升10.5%。據外電報道，特斯拉（Tesla）擬棄用鋰電池，並改用無鋰的LFP電池以減省成本。過往電動車製造商多數採用含鋰的電池，但由於鋰價昂貴且存量不多，又有污染問題，故愈來愈多廠商看好LFP電池的前景。今年將推出採用LFP電池新車的比亞迪（1211），昨日大升6.3%，但有生產鋰的洛鉬（3993）則再跌8.7%，更跌破10天線。

調查：港人移民先考慮醫療體系



■黃秀穎（右）指新冠肺炎的蔓延對港人的移民部署有一定的影響。

香港文匯報訊（記者 岑健樂）近日新冠肺炎疫情肆虐，確診個案不斷增加，不少港人對前景感到憂慮。美聯移民顧問日前就目前情況進行了一項調查，發現在疫情爆發後，逾6成受訪者表示對移民意慾有所增強；而在選擇移居地點時，港人最先考慮的因素不再是價格或對當地的適應程度，而是考慮當地的醫療體系。愛爾蘭或許是港人的理想移民選擇，皆因愛爾蘭除了有12年免費英式教育和全面的退休福利保障外，凡是愛爾蘭的普通居民，無論持有何種簽證或護照，都有權享用愛爾蘭的公共醫療體系。美聯移民顧問移民顧問總監黃秀穎指出，新冠肺炎疫情影響了不少市民的移民計劃，反映以往港人或未有考慮到移民地區的醫療質素，建議港人在作出移民此等重大決定時，或需進行更全面而仔細的考量。

新冠疫情增移民意慾

是次「新冠肺炎爆發後港人對移民看法調查」於2月中透過互聯網進行，成功收回近150份問卷。調查發現，約59%受訪者正在計劃移民，約4%已提出移民申請，而餘下的受訪者則沒有移民的打算。在新冠肺炎爆發後，除卻已提出移民申請的受訪

者，大部分受訪者的移民意慾均見增長，佔比約62%，當中移民意慾大幅增加的港人約佔3成，中立的佔約四分之一，而未見移民意慾增加的港人則約佔13%，反映疫情蔓延後，港人移民意慾增強，而部分本來無意移民的港人則開始考慮其可行性。

至於移民考慮因素，調查發現在新冠肺炎爆發前，受訪者普遍在計劃移民時首先考慮價格，佔約45%。在疫情出現前，港人移民考慮因素分數排名依次為價格、適應程度、醫療、所需居留時間和教育。

而在疫情蔓延後，約36%受訪者表示醫療是他們最重要的考慮因素，相反選擇價格的受訪者下降至約31%，反映醫療取代價格成為市民部署移民時優先考慮的因素。疫情出現後，港人移民考慮因素分數排名依次分別為醫療、價格、適應程度、所需居留時間和教育。

四成受訪者擬提早移居

黃秀穎補充，除影響市民在計劃移民時會考慮的因素外，新冠肺炎的蔓延亦對港人的移民部署造成一定的影響。逾8成受訪者指出如若他們正在考慮移民，新冠肺炎會影響其部署，當中近4成受訪者稱會提早移居，近四分之一則指會改變其移民地點。

調查又發現港人移民考慮因素，在新冠肺炎出現後，更多港人開始認為移民地區所需要的居留時間亦是一項值得考慮的因素，黃秀穎預計是因為港人心急離港，在價錢及醫療體系差異不大的情況下，港人或會選擇所需居留時間更短的地區。

另外，新冠肺炎迅速蔓延，各國均針對疫情作出相應的入境及檢疫安排，申請移民的港人紛紛擔憂其計劃會否受到影響。美聯移民顧問策略總監鄧天殷指出，目前為止各國封關措施的主要對象為內地居民，港澳居民受到的影響程度有限。不過，移民乃人生大事，因此鄭天殷建議，有意移民的港人應慎重考慮心儀地區的優勢及短處，並到當地視察方作決定。

零售寒冬 堡獅龍半年蝕9400萬

香港文匯報訊 零售業進入超級寒冬。服裝連鎖店堡獅龍（0592）昨公佈中期業績，截至2019年12月底止6個月，集團收益下跌20%至6.99億元，毛利下跌22%至3.56億元，毛利率下降1個百分點至51%。集團期內營運虧損擴大2.41倍，至8,200萬元，營運溢利率為負12%。擁有人應佔期內虧損為9,400萬元，擴大2.6倍，每股基本虧損為5.71仙。存貨周轉期增加18日，至142天。

集團香港及澳門、內地和新加坡的同店銷售額分別下跌14%、5%及5%，前年同期則分別跌5%、3%及6%。台灣同店銷售額則持平。集團整體同店銷售額下跌10%，前年則跌5%。

鱷魚恤天虹齊發盈警

另一服裝商鱷魚恤（0122）亦發佈盈警，預期集團於截至2020年1月底止6個月期間的中期業績，將錄得綜合虧損介乎1.3億元

至1.8億元之間，去年同期則為溢利4,161萬元。集團中期業績大幅倒退，主要是由於期內來自集團的投資物業之重估大額虧損及成衣業務之表現惡化所致。

天虹紡織（2678）亦發盈利預警，指由於中美貿易爭端產生的宏觀經濟不確定性，據此導致2019年紡織行業不利及不穩定的市場環境。根據截至2019年底止年度，股東應佔溢利可能按年錄得約25%的跌幅。

石四藥：阿比多爾列新冠診療方案

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）石四藥集團（2005）昨公佈，該集團產品阿比多爾和利巴韋林被中國國家衛生健康委員會於2月18日列入新型冠狀病毒肺炎診療方

案（試行第六版）。根據該診療方案，阿比多爾和利巴韋林被用於「一般治療」的抗病毒藥物。該集團指，阿比多爾膠囊已准入27個省市防控疫情產品儲備目錄或

防控藥品綠色通道。阿比多爾作為廣譜抗病毒藥物，在此次抗疫中發揮了很好作用，獲得了醫療機構的廣泛認可，為該集團拓展該產品奠定良好的市場基礎。該公司相信阿比多爾將成為該集團未來業務拓展的主導產品之一。

泓碧送三年管理費吸客

香港文匯報訊（記者 梁悅琴）連接大圍與啟德的港鐵屯馬線第一期上周通車後，馬鞍山區內新盤推出新促銷招數：碧桂園牽頭發展的泓碧推出新優惠，3月31日前首5位買家可享「36個月管理費」優惠（最高約值21萬元），而3房單位或以上單的買

家，可4折認購車位優惠。

同樣受惠於屯馬線通車，會德豐地產旗下啟德站住宅項目OASIS KAI TAK昨日售出1伙一房單位及1個兩房單位，其中AZURE（低座D座）2樓B室，成交價995萬元，成交呎價25,644元。而位於1座21樓D室

的兩房單位，成交價1,395.9萬元，呎價28,722元。

該盤早前加推的6伙單位，至今已全數沽出。項目累售625伙，佔可售單位逾98%。目前尚餘10伙已推出之分層單位，包括1伙一房單位、1伙兩房單位、3伙三房單位及5伙開放式單位；另有少量低座單位。發展商會視乎市況考慮陸續加推單位。