

五龍電動車清盤人已入場

財技攤薄股東權益 股價一年跌九成



至昨日截稿止，五龍電動車未公佈罷免5位現任執行董事及任命6位新執董的議案的投票結果，消息人士則指投票結果有望周一公佈。不過，五龍電動車由曾經獲得李嘉誠投資，到今日主要股東與董事會翻臉，兩大主要股東都提請將集團清盤，股價由去年的收市高位1.751元，跌至停牌前的0.155元，跌幅足有91%之巨，對大小股東來說，肯定是一個刺到入肉的錐心之痛。

兩大主要股東申公司清盤

最讓昨日參會股東感到意外的，是國際四大會計師事務所之一安永會計師事務所也參與了此次股東大會。據內部人士透露，安永的工作人員之所以會出現在現場，是因為繼金港集團後，五龍電動車另一主要股東 Sino Power Resources Inc. 作為其最大債權人，也已向五龍電動車註冊地百慕達最高法院提交了清盤申請並拿到了臨時清盤令，安永成為法院委派的「清盤人」。

合股配股供股攤薄權益

據昨日參會人士透露，昨日整個股東大會持續了約兩小時，其中金港集團代表與董事會屢次爆發爭吵，爭吵的焦點主要集中於持續半年的爭拗，主要是現任董事會成員利用「合股」、「配股」又「供股」等手法，大幅攤薄原有股東的權益，原股東維權，起來反對。故事的主要時間軸，據公開資料顯示，2019年9月5日，公司董事會主導「20合1」，令全體股東權益「損失」近九成；2019年11月1日又配

售2.8億股新股，股東權益再次被攤薄。今日1月21日，又進行「2供1」供股，股東權益連續受到損害。

現管理層疑有利益衝突

五龍電動車主要股東金港，在此前發表的公開信指出，五龍電動車首席執行官謝能尹及其母親莊舜而，與五龍此次「2供1」承配人存在重大關聯關係。3月4日公告顯示，Universal Way Limited 認購5億股股份，該公司是聯合地產之全資公司，莊舜而正是該公司的主要股東。在此之前，金港也曾提議對董事會現任管理層進行部分調整，但該項議案被董事會否決。

昨日的股東大會雖設在周日，仍有不少小股東前來參加，大多數向記者表達了對現有管理層「治理無方」的不滿和失望，贊同「罷免」現任董事者居多。現場消息人士指，現任董事會成員曹忠、陳言平、費大雄未有出席會議，投票結果有望周一公佈。

提出議案 金港拒絕投票有內情

特稿

金港集團早前提出罷免5位現任執行董事的議案，但在昨日股東特別大會表決有關議案時，卻出現戲劇性的一幕，金港明確拒絕投票，並表示拒絕採納此次股東大會的審議結果。另一主要股東 Sino Power Resources Inc. 也採取了拒絕投票的行動。金港提出議案，然後又拒絕投票，原來有內情。

金港消息人士指出，在這次特別股東大會之前，五龍電動車現任董事會的大部分董事，已經形成「內部人控制」，不僅公司經營業績極差，已連續10年虧損。還發現有疑似違規關聯交易、利益輸送的嫌疑，所以提出召開特別股東大會，罷免五個董事。

匆忙供股 現股東權益被攤薄

但現任董事會為阻止股東特別大會表決被罷免，匆忙供股，攤薄現有股東權益，利用供股轉配售、避開股東大會批准的程序，配售給懷疑是自己的關聯公司；為了配合新配售的股票參與特別股東大會投票，又更改了股票最後過戶日期，從3月4日改到3月9日，為新股東騰出更多時間過戶。

股權未釐清 會議合法性成疑

然而，按聯交所上市規則，金港集團已經在公司註冊地百慕達法院申請五龍電動車清盤，新配售股份在沒有取得百慕達法院的認可令的情況下，供股是沒有被確認的，也無法在中央結算登記，不能在今次股東特別大會投票。故此，金港今次拒絕了投票，也表示拒絕採納此次股東大會的審議結果。

執董候選人之一田宇澤的委託人昨透露，他曾在股東會上向現任主席盧永逸提議，待公司釐清股權問題，兩個星期後再開會，但遭到否決，令他立即對該次會議的合法性產生了懷疑，也選擇了棄權。

■香港文匯報記者 周曉菁

遊戲貢獻勁 騰訊去年料多賺28%

騰訊股價去年來走勢



去年第四季收入按年升19%至1,007.98億。該行指出，雖然騰訊去年第四季遊戲收益季節性相對疲軟，但受Supercell收入入賬及《和平精英》收入延後入賬所支持。媒體廣告仍然欠缺驚喜，社交廣告則將繼續穩定增長。

金利豐證券研究部執行董事黃德几早前接受香港文匯報訪問時表示，由於騰訊旗下王牌手遊《王者榮耀》收入表現良好，故預料騰訊去年的業績表現，將與市場預期相若，即非通用會計準則純利有雙位數字增長。

黃德几：疫情不利今年表現

股價表現方面，黃德几認為上周五騰訊單日上演「V形反彈」，於早上大跌後，自低位回

騰訊去年業績預測

券商	純利預測 (人民幣)	按年升幅
光大證券	990億元	+27.8%
摩根大通	962.8億元	+24.3%
中銀國際	961.44億元	+24.1%
匯豐環球研究	953.27億元	+23.1%
建銀國際	948億元	+22.4%
中金	947.67億元	+22.3%
交銀國際	943.29億元	+21.8%
摩根士丹利	942.09億元	+21.6%
高盛	940.86億元	+21.4%
中信證券	939億元	+21.2%
中信建投	929.67億元	+20.0%
花旗	926.7億元	+19.6%

註：為非通用會計準則純利

製表：記者岑健樂

升約30港元，或反映騰訊已初步築底。不過他同時表示，由於市場擔心新冠肺炎疫情，可能會對今年騰訊業務表現構成影響，因此他認為即使騰訊去年全年業績表現良好，其股價短期難以進一步大升，而初步的阻力位則在377港元。

環球避險 金價調整後可再上

恒生銀行投資顧問服務主管 梁君翹



世界衛生組織上周三把新冠肺炎疫情提昇至「全球大流行」級別，美國總統特朗普亦隨即宣佈，自3月13日起禁止除英國以外的歐洲旅客入境美國，禁令持續30天。市場擔心各國或將仿效美國推出更多限制人流活動的抗疲措施，導致全球經濟活動放慢。隨着疫情擴大，使近期資產價格大幅波動，市場風險胃納下降，一眾避險資產亦見水漲船高。當中，較受惠央行政寬鬆貨幣政策的金價，更一度升越1,700美元/盎司，其後受獲利回吐及美元曾突然走強等影響，使金價從高位作出整固。

另一支持金價原因，是筆者較不看好美元前景。上周四(12日)環球股市大跌之際投資者出現了拋售風險資產，並大舉增持美元現金。投資者的行動抽緊了市場資金，也推升了美元。但聯儲局迅速為市場注入資金，一方面滿足了市場對美元需求，也順帶令美元下滑。加上市場認為聯儲局很快於本月底再度大幅降息，相信美元難以維持強勢，對金價實屬利好。

技術走勢上，料金價短線調整後於200天線即1,500美元/盎司水平有較大支持，而預期環球央行陸續加大量寬和增加貨幣供應的行動將支持金價中長線表現。

(以上資料只供參考，並不構成任何投資建議)

首輪去貨佳 OCEAN MARINI 加推51伙

香港文匯報訊 (記者 莊程敏) 新冠肺炎疫情於全球擴散，無阻買家入市信心，會德豐及港鐵合作發展的將軍澳日出康城9C期OCEAN MARINI前日首輪銷情理想，推售208伙售出90%。另一邊廂，因二手業主態度轉趨硬淨，及一手搶去焦點下，二手交投暫見回落。四大代理數據顯示，剛過去的周末及周日(14及15日)十大屋苑分別錄8至10宗成交，按周普遍跌逾4成。

均呎價1.6萬 746萬入場

會德豐昨指出，OCEAN MARINI首輪售

出188伙，佔可供發售的90%，套現逾15.9億元，同時帶動 MARINI 及 GRAND MARINI 的銷情，兩盤分別售出10伙及13伙。因應市場反應理想，發展商昨再公佈加推51伙，實用面積472至799方呎，折實平均呎價15,988元，較首批平均折實呎價14,688元高8.8%，最平746.6萬元，最快本周末第2輪開售，折實後逾半數單位低於1,000萬。

中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑昨表示，將軍澳新盤銷情理想，各區陸續有新盤推出應市，搶去大量二手購買力。新

市機會，市場氣氛屬於正面。二手方面，由於業主叫價態度轉趨硬淨，亦令購買力轉到新盤市場，二手交投量暫時受壓，料購買力短期內會傾向流入一手市場。上周末新界區表現最佳，錄得5宗成交；九龍區共有4宗成交，港島區則暫未錄得成交。

盤銳減 二手成交減

美聯周末錄得約10宗成交，按周下跌7宗，美聯物業住宅部行政總裁布少明表示，本港低息環境持續，加上陸續有「吸引價」新盤應市，短期一手新盤成大市焦點，倘若新界區全新盤月內可登場，全月一手成交量有機會達至約1,200至1,300宗水平。港



OCEAN MARINI首輪反應理想，發展商公佈加推51伙，最快本周末第2輪開售。

置則錄8宗成交，按周下跌6宗，跌破雙位數創5周新低，以美孚新邨及沙田第一城各錄2宗表現最佳。