

新輝建築實習計劃 傳授最新科技 培養建築新軍



■新地執行董事郭基輝（左一）與學員聚首一堂座談交流，聆聽和分享實習經歷。

課程吸引報名踴躍

新地執行董事郭基輝在分享會上表示，有鑒於今年經濟環境對畢業生入職造成挑戰，新輝特別安排增加本年度暑期實習計劃和學徒計劃名額。今年還特別安排教授嶄新全方位建築資訊模擬(BIM)的操作，以及率先體驗集團自家研發的一條龍智能交樓app，讓年輕人盡早接觸行業最新技術，開闊視野，為職業發展提早規劃，為建築工程業培訓更多未來新力軍。

今年新輝暑期實習計劃報名踴躍，吸引了345位就讀建築工程、土木工程、屋宇設備工程、工料測量、建築安全及相關科目的本科學生報名，最終破紀錄錄取102位學員，進行為期半月的實習，實習津貼更高達12000元。

實踐所學收穫滿滿

卓志陽、吳詠恩和袁瑋邦三位有幸參加了今次新輝暑期實習計劃，並圓滿完成，收穫頗豐。



■新輝人力資源總監黎兆基於實習期間跟進學員進度，因應疫情關係，亦有為學員安排視訊會議網上指導。

受新冠肺炎疫情的影響，各大企業人才招聘意慾減弱，但新鴻基地產（新地）旗下的新輝建築有限公司（新輝）仍求賢若渴。為吸引更多的年輕人入行，新輝更是於今年6月首次公開招聘100名大專生參加暑期實習計劃，至於全職就業方面，則有學徒計劃提供50個名額予DSE或以上程度學生報名。暑期實習的學員已於8月中旬完成培訓，新地執行董事郭基輝於畢業會上與學員們交流時表示，希望大家學習到最新科技，日後無論身處任何行業和崗位，都能活出新地「以心建家」的精神，用自己的實際行動貢獻香港貢獻社會。

袁瑋邦大學本科修讀工料測量專業，公司把他安排到計量組工作。對於是次實習，他感觸頗多：「在實習中得到最多的是實戰經驗，接觸了包括觀塘的新地地標性商廈、啟德和將軍澳的住宅項目，而且這三個項目都各有特色，分別處於項目的不同階段，包括招標期、施工期和結算期。短短的一個半月，我對項目的各個階段都有了更進一步認識，工作的範疇也涉獵到建築成本和合同管理，將學校裏學到的知識與實習中遇到的實際情況結合起來，這些都有助於未來的學習和職業規劃。」他表示，一定將實習計劃推薦給師弟和師妹們。

主修屋宇設備工程的吳詠恩，認為學校課程與實習有很大的不同：「課堂上多數數學理論上的知識，但透過是次實習，更能接觸到實際操作的過程，如了解到如何在有限空間將機械、電氣和管道系統妥善安裝好。更可貴的是，從中學會處事認真，不敷衍了事。」另外，在5天的BIM技術培訓中，她發現BIM技術很實用，可運用不同的建築模型來做模擬和分析，能夠在工程開始前修改圖則，避免浪費資金及時間。而且，早在設計階段不同專業的人士可以同台共享資料和圖像，有助隨時交流溝通。

卓志陽主修土木工程，在這次實習中主要負責跟兆康地盤的項目及南昌站上蓋交樓項目，跟隨施工組及安全主任巡視整個地盤了解施工情況；在交樓項目的過程中，跟隨驗樓及監工小組查驗各單位，並利用智能驗樓app，把一些需要清潔或替換的組件拍下記錄，上傳至雲端，讓交樓小組能更有效率和有系統地進行執修，使用新科技可以保證萬無一失。



■暑期實習學員於BIM Lab進行培訓。



■學員們在體驗新地自家研發的一條龍智能交樓app。



■學員有機會體驗地盤的實際施工情況，學以致用。

學徒計劃提供清晰職業路向

至於學徒計劃，課程由新輝與建造業議會和VTC合作舉辦40多年，適合DSE或以上程度學生參加。該計劃為期4年，當中包括在職培訓，由於集團擁有不同類型的建設項目，包括住宅、酒店、寫字樓、數據中心及商場等，學徒會被編排到各個項目學習不同的知識和技能，亦會到不同部門學習，例如測量部、電器消防部等。該計劃會保送學徒兼讀高級文憑課程，費用由公司全數資助，考試期間，公司亦會給予溫習假和考試假，完成訓練後會晉升至初級管理職級。

現為新輝助理計量員的李鳳珍，正是年初從學徒計劃畢業的學員。她認為現在受聘新輝得益於參加學徒計劃。在她看來，學徒計劃跟傳統師徒制有很大分別，學徒

計劃有很多的新元素。傳統師徒制度只是教與學的關係，而學徒計劃是在傳統師徒制度的基礎上，更有系統、有計劃和能夠保障學徒利益。學徒訓練計劃有前途：學徒計劃可以獲相關學歷持續進修，增強競爭力，達到就業、進修相輔相成；其次有支援：學徒事務主任會定期探訪、評核和跟進學徒訓練進度；再者有保障：僱主與學徒會簽訂學徒訓練計劃，保障雙方權益。



台海新聞

責任編輯：楊家鈺

台航企上半年全虧損 長榮逾18億新台幣最傷

香港文匯報訊 據中通社報道，台當局民航部門日前公布航空公司上半年營運情況，與觀光業同為疫情衝擊第一排的航空業，全部虧損，其中星宇航空虧損金額為13億多元（新台幣，下同），與中華航空相近，長榮航空更虧損超過18億元。

今年上半年受全球新冠疫情影响，航空業者客運航班大減。在台灣，機隊數最多的中華航空、長榮航空受衝擊最大，不過兩大業者貨運表現出色，彌補不少因客運停航的損失。據統計，華航上半年累計虧損13.1億元，長榮虧損18.3億元。

立榮航空虧損最少

同樣經營國際和境內航線的華信與立榮航空，上半年分別虧損近3.4億元與近1,840萬元，其中立榮是六家航空公司中虧損最少的業者。

今年1月下旬才開航的星宇航空，上半年共虧損13.1億元。由於星宇目前僅有3架客機，員工數約1,000餘人，卻與華航虧損數字相當。對此星宇航空公關長馮國維表示，星宇的員工數相對立榮、華信要多，在收入減少，但仍需支付員工薪資，以及正在

興建保稅倉庫、維修廠棚下，虧損金額自然會多，但並不影響公司整體營運。

此外，華航子公司台灣虎航今年上半年也錄得虧損近5.7億元，為穩健財務，華航預計將對虎航最多增資20億元。

7月受僱員工數近11年最大減幅

台灣航空業損失慘重，其他行業的發展也不樂觀。台「主計總處」14日公布7月工業及服務業全體受僱員工人數為794.7萬人，環比增加3.7萬人；但同比仍減少4.3萬人、0.53%，不僅連續4個月負增長，也是近11年同期最大減幅。

台灣6月工業及服務業全體受僱員工數較5月增加7,000人，為疫情爆發以來首度回升。7月受僱員工數環比保持增長，其中批發及零售業增加1萬人，



■據統計，華航上半年累計虧損13.1億元，長榮虧損18.3億元。圖為長榮航空的航機。

住宿及餐飲業也增加0.9萬人。「主計總處」表示，除了疫情衝擊減緩、經濟復甦，也有應屆畢業生與暑期工讀生進入就業市場的季節性因素。

製造業方面，今年4月至6月累計減少2.6萬人，7月止跌回升，增加4,000人，但有部分是季節性因素，且各業表現不同。電子業表現良好，傳統產業則受創頗深。

觀察整體製造業表現，近3年的7月和6月相比，增加人數都超過1萬人，今年7月僅增加4,000人。當局稱，形勢雖有好轉，但仍未回到疫情發生之前的水平，後續發展仍有待觀察。

「主計總處」同步公布7月全體受僱員工經常性薪資平均為新台幣42,481元，環比增0.35%，同比增1.26%。

南投大壩異常洩洪 4人溪床露營罹難

香港文匯報訊 綜合台媒報道，台灣南投縣仁愛鄉13日發生遊客在溪床露營被水沖走意外，消防人員14日上午展開第二輪搜尋，發現最後一名失蹤者的遺體，事故共造成4人死亡。

來自台中市的兩家6口人12日結伴到南投縣仁愛鄉武界栗栖溪露營。位於上

游的水力發電廠大壩閘門13日凌晨異常開啟無預警洩洪，導致溪水暴漲，其中4人被急流沖走。消防人員直到13日晚間因光線不足暫停搜尋為止，發現3具遺體，仍有1人失蹤；14日上午再度展開搜尋，發現失蹤者遺體。事故共造成4人死亡。

事發後，台灣電力公司成立緊急應

變小組展開調查，發現閘門在一小時內兩度自動開啟。目前已排除閘門的驅動馬達、電力電纜、控制電纜絕緣、開關箱及機械驅動系統等問題，推測可能是控制器與通訊系統問題。

台電表示，類似閘門異常自動開啟事件從未發生，大壩也依規定每半年

進行一次檢查。上次檢查時間為今年4月13日，當時電源及機械系統均無異常，預計下次檢查時間為10月中旬。

據了解，露營地點並非當局觀光部門公告的合法露營區，也是相關河流、排洪會經過的區域。台電與警方沿線共同設有警示牌，提醒民眾勿進入溪中活動。

國民黨放棄出席「海峽論壇」 台學者指失策

香港文匯報訊 據中通社報道，中國國民黨原定由前「台灣立法機構」負責人王金平16日率代表團參加在福建廈門舉行的「海峽論壇」，但因大陸央視主持人「求和說」，引發爭議。儘管大陸國台辦進行澄清並表達善意，但最終國民黨於9月14日召開記者會表示將不以政黨形式參加「海峽論壇」。有台學者指出，放棄「海峽論壇」是國民黨的失策和損失，未來兩岸關係的前景將更為黯淡。

儘管央視主持人李紅的「求和說」影片已經下架，大陸國台辦隨後亦澄清並表示對王金平赴會的歡迎，但國民黨內意見分歧較大，黨主席江啟臣亦表示，若未獲書面道歉，則拒絕參加，最終國民黨宣布不以政黨形式參加「海峽論壇」。

關於王金平或國民黨內其他人士是否以個人名義出席，國民黨大陸事務部主任左正東表示，王金平已表態是否出席將根據國民黨態度決定且不會以個人名義出席，其他人士的出席與否將由個人決定，國民黨會給予尊重。

在「求和說」影片下架後，李紅在最新一期《海峽兩岸》節目上，稱讚王金平並說「王金平率團訪大陸有助兩岸交流」，國台辦亦表示對國民黨代表團的歡迎，但國民黨拒絕接受並要求書面道歉。

意氣用事使信任受損

對此，台灣大學政治系榮譽教授張麟徵14日接受採訪時表示，大陸方面已經表達了具有致歉意味的善意，江啟臣的要求則有些過分，最終造成此次交流破局。資深媒體人董智深亦表示，李紅的言論僅是誤會，國民黨不應放棄溝通機會。

張麟徵進一步指出，國民黨在處理「海峽論壇」上多有失誤，王金平提前會面台灣地區領導人蔡英文就已使得此行充滿爭議，影響社會觀感，江啟臣的意氣用事則使得大陸方面對國民黨的信任再次受損，放棄「海峽論壇」是國民黨自身的損失。

在國民黨單方面關閉「海峽論壇」作為溝通渠道後，張麟徵認為兩岸關係的前景將更為黯淡，堅持「台獨」，倒向美國的民進黨當局自然無法和大陸方面進行正常溝通，而江啟臣領導的國民黨此前處理「九二共識」的方式已然引起大陸方面的強烈不滿，此次又未把握大陸方面的善意，未來的溝通將十分困難。