

# 2020 第四屆深港澳大數據論壇舉辦

第四屆深港澳大數據論壇，以「大數據驅動灣區新生態」為主題，今年兩地首次把論壇變成線上線下的混合論壇，得到逾2000位來自深港兩地的業者支持，大會特設「數字金融」及「工業大數據」兩個分論壇。大會除了邀得香港特區政府創新及科技局副局長鍾偉強及深圳市科學技術協會副主席張治平擔任主禮嘉賓外，更邀得多位具分量的大數據專家支持。



「深港澳大數據論壇」得到鍾偉強（中）、香港特別行政區政府資訊科技總監林偉喬（左二）等支持。

深圳市信息行業協會會長薛銘在致辭上表示：「今年是深圳經濟特區成年40周年，深圳在粵港澳大灣區正在多個領域引領創新的角色，全面構建開放新格局，並協商港澳參與合作和競爭，推動數字經濟創新。」

互聯網專業協會會長洪漢迪說：「深港澳三地各有所長，在專業人員的交流方面一直保持密切的聯繫，大灣區的規劃和落實進一步將三地的業界專業合作推進。」

鍾偉強致辭提到：「特區政府在下個月公布香港智慧城市藍圖，進一步推進香港智慧城市發展。將來加速推進創科發展的工作，深化與內地的創新合作，進一步提升香港的創新動力。」

華人大數據學會執行主席洪為民說：「大灣區要做規則銜接，機制對接。深圳的數據立法走在全球前列，是適時探討深

港數據料交換的發展。我認為可以在前海做數據特區，把一些大數據放在前海，香港企業或者研究機構可以進來使用數據用來做研究，進行數據交換。」

華人大數據學會執行會長車品覺總結了三個觀察：「第一我們必須知道企業或政府要對數據有內外的視角，第二是利益分配沒有搞好，不是因為技術搞不好，第三我們需要一個能小步快跑的頂層設計，跟大數據之間有一個好的平衡。」

由深圳市福田區科技創新局、華人大數據學會、深圳市信息行業協會、互聯網專業協會聯合主辦的「深港澳大數據論壇」，自2016年以來，已成為深港澳三地大數據領域影響力的品牌活動，專家學者就大數據在助力城市治理，智慧灣區建設，工業數位化的轉型和未來發展趨勢進行交流和探討。

## 「高衛家添愛·願滿載2020」活動舉辦

高衛物業管理有限公司（下稱「高衛」）每年透過一系列精彩活動，向旗下屋苑長者分享快樂及祝福社區。今年，鑑於新冠肺炎疫情反覆，為秉承「守衛每一家」的關愛文化，高衛以安全社交距離為大前提，舉辦「高衛家添愛·願滿載2020」大行動。活動以「擁抱健康·家家添愛」為主題，分別與超過600名長者業戶進行不一樣的互動，並祈望集合家家戶戶的祝願，繼續傳遞正能量及凝聚和諧氣氛。亦透過支持社福機構之社企產品繼續履行企業社會責任，回饋社會。



■高衛一眾管理層及愛心特工隊到旗下屋苑向業戶致送福袋，讓愛心無限傳承。

在疫境中繼續保持身心健康及正面的生活態度，達致「人人健康，家家添愛」的美好願景。

高衛總經理蔡國璋樂見活動反應踴躍：「高衛一向視履行企業社會責任及回饋社會為己任。縱使近日疫情瞬息萬變，高衛希望透過是次送暖行動，將關愛社區及注重健康等重要價值宣揚開去。高衛亦不忘延續與新生精神康復會及基督教香港信義會的緊密合作，藉著支持其社企的服務和產品與社區聯成一線，共同跨越疫境，攜手創造更大的共享價值。」

## 青松觀70周年與全港市民迎接新挑戰

「青松觀」是香港著名道教宮觀之一，該觀主席黃健榮希望青松觀在未來能有效擴展社會慈善善業，繼續為本港更多貧苦大眾服務。

一般宮觀都予人莊嚴隱世的印象，而青松祖觀位於香港屯門，環境清幽恬靜。黃健榮表示香港道教青松觀自1950年在九龍偉晴街建壇立觀後，至60年代初購入現時青松觀路28號觀址，在過去70年來一直致力弘道及社會慈善活動，由成立初時設立義學，贈醫施藥，賑濟寒衣等，到現在興辦包括香港道教學院、中、小學以及幼稚園，安老院舍及中、西醫贈診所服務等，服務範圍非常廣泛，打破過往道教宮觀只有「念經、拜神祈福」的刻板印象。

青松觀在內地及世界各地均有捐資贊助道教發展，在海外創立澳洲道教青松觀、道教加拿大青松觀等，在內地與各大宮觀亦保持緊密聯

繫，並捐助200多間道教宮觀修葺及擴展，當中包括全資重建惠州博羅黃龍古觀。近年來，青松觀轄屬五間中小學與內地各省市多所中小學締結成為姊妹學校，以加強內地、香港師生的交流及本港師生對國家發展的了解和認識。

近年來青松觀積極宣傳中醫藥保健養生，在屯門區舉辦「屯門健康周」以及為轄屬學校中醫中藥普及教育工作而與中大中醫學院合作舉辦「小學認識中醫藥先導計劃-中醫藥學教師培訓日」，成立青松書畫社讓書畫同好有更多發揮所長的機會，更積極計劃重建青松安老院項目等，擴展社區服務決心可見一斑。為此，在屯門祖觀旁興建青松觀綜合大樓，以整合及管理觀內資源，大樓內亦提供對慈善機構租借禮堂、道教文化展覽及道學授課等場所，供有興趣人士報名參與。



■小學認識中醫藥先導計劃中醫藥學教師培訓日合照。

2020年對全世界都是不平凡的一年，青松觀原來籌劃多個慶祝70周年社區活動亦被迫取消或延期，黃健榮期望在疫期減退後，青松觀能繼續在港推動道教與社會善業，為市民提供心靈安居之所，為弱勢社群提供更完善的社會服務。

## 嘉士伯首推「家庭式啤酒機」

在繁忙的一天結束後，和朋友們來一杯冰凍啤酒就最好不過了。有沒有想過不用到酒吧都可以隨時喝到新鮮生啤？嘉士伯誠意聯乘美國著名品牌Fizzics Crossover，全港首發限量版潮物「家庭式啤酒機」，讓大家在家也能夠輕鬆享受道地細緻的可口啤酒。各位啤酒控以後無論安坐家中，去船P、PartyRoom，甚至露營都好，有了這部製泡沫神器，啤酒都變生啤，包你成為全場焦點。Fizzics Draft Pour利用專利微泡沫技術，靠聲波和流體動力學來產生完美的「泡沫」，帶來生啤的香氣，風味

和口感。手柄前拉或後推都能帶來不同效果，前拉可控制的速率在壓力下倒入啤酒，後推則可倒出細緻白滑既細泡。務求隨時可以品嚐新鮮的生啤味道。究竟為什麼可以隨時都喝到？因為它是無線操作，通過USB或2顆AA電池便可以使用，你沒有看錯，真是2顆AA電池便可以斟到夢寐以求的口感與味道。

於指定期間到指定超級市場及便利店，購買醇滑嘉士伯即可參加即刮即中獎活動，即有機會贏取「醇滑打泡神器」（價值1099港元，共200份）。





# 忠誠

C S GROUP

### 拍賣 - 超然佳績

### 測量 - 專業保證

### 代理 - 信心之選



鄭永銘  
美國皇家特約測量師



關榮平  
美國皇家特約測量師



Mark Staples  
美國皇家特約測量師



盧漢昌  
中國地產經紀協會  
(專業測量)



林澤榮  
中國地產經紀協會  
(專業測量)



鄭世傑  
中國地產經紀協會  
(專業測量)



周耀章  
中國地產經紀協會  
(專業測量)

忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓

上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

網址 [www.chungsen.com.hk](http://www.chungsen.com.hk)

### 承銀主及業主命公開拍賣

茲定於2020年12月9日(星期三)  
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

| 編號       | 物業地址                                                                                       | 平方呎                                    | 開價(萬) | 聯絡人                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------|------------------------------|
| 1        | 觀塘觀塘道396號毅力工業中心7字樓B單位。(租期至20-8-2021 租金\$16000) 物業編號：20120901                               | 建築1146<br>(未核實)                        | 550   | 6117 1413 黃洽                 |
| 2        | 元朗錫降村29號。(銀主命, Sek Kong Tsun Lot No.34 in DD125) 物業編號：20120902<br>聯樓日期：5/12(2-3) 7/12(5-6) | 建築<br>地下352<br>1樓393<br>2樓393<br>3樓303 | 605   | 9374 4386 任洽<br>6117 1413 黃洽 |
| 3        | 西環卑路乍街7-11號海都樓B座5字樓8號單位。(租期至30-9-2021 租金\$9000) 物業編號：20120903                              | 實用340<br>建築430                         | 410   | 6117 1413 黃洽                 |
| 4        | 香港貝沙灣道28/38號貝沙灣南岸停車場第1層M15號電單車位。 物業編號：20120904                                             | XXX                                    | 16    | 9138 6079 劉洽                 |
| 5        | 灣仔軒尼詩道179-181號康康大廈19字樓B單位。 物業編號：20120905 聯樓日期：4/12(5-6)                                    | 實用145                                  | 310   | 6922 4519 馬洽                 |
| 6        | 沙田大涌橋路20-30號河畔花園停車場L1層82號車位。(非業權人士可購買) 物業編號：20120906                                       | XXX                                    | 83    | 6922 4519 馬洽                 |
| 7        | 上水金嘉街8號嘉麗山莊5B屋連8號車位。 物業編號：20120907 聯樓日期：5/12(4-5)                                          | 實用1473                                 | 1220  | 6922 4519 馬洽<br>9833 1884 鄭洽 |
| 8<br>a&b | 旺角西洋菜南街1A號百寶利商業中心8字樓11A及11B單位。(租期至27-3-2022 租金\$15000) 物業編號：0120908                        | 建築565<br>(未核實)                         | 550   | 9866 6104 陳洽<br>9430 7665 周洽 |

物業(1)、(3)及(8a&b)以連約出售，其餘物業以交吉出售。  
(除拍賣前收回及售出外) \*以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤\*

查詢及委託拍賣熱線 2581 9366 牌照號碼：C-012527

### 旺角先達廣場

地下G33號舖位  
銀主拍賣  
建79呎  
開500萬  
(未核實)  
聯樓：14/12(一)3-4時  
15/12(二)3-4時  
5177 8750 李洽  
9227 6625 謝洽 物業編號：20121605

### 沙田碧濤花園

第3期低層地下139號車位  
第3期業權人仕才可購買  
租期至31-7-2021, 租金\$2700  
開83萬  
9374 4386 任洽 物業編號：20121606

### 火炭協力工業大廈

地下1號單位  
建2666呎  
開3500萬  
(未核實) 聯樓：10/12(四)4-5時  
9227 6625 謝洽 物業編號：20121601

### 土瓜灣馬頭圍道191號全幢

實用：368呎  
地下：90呎  
1字樓：438呎  
2字樓：438呎  
3字樓：438呎  
4字樓：438呎  
開3100萬  
9092 0099 吳洽 物業編號：20121603

### 大嶼山澄碧邨

第20座3字樓B單位連天台  
實814呎  
建1050呎  
天台1050呎  
開270萬  
9227 6625 謝洽 物業編號：20121602

### 青山道聯邦廣場

1字樓102號舖位  
建250呎  
(未核實)  
開88萬  
6922 4519 馬洽 物業編號：20121604

### 列堤頓道

1字樓  
實1163呎 銀主即售 1780萬  
9866 6104 陳洽 物業編號：200817-2

### 紅磡半島豪庭

1座12字樓A室  
實948呎 銀主即售 1700萬  
建1248呎 9374 4386 任洽 物業編號：201104-1

### 旺角維景臺

4字樓B單位  
實971呎 銀主即售 1690萬  
建1212呎 9138 6079 劉洽 物業編號：200806-3

### 金鑽堡

中層靚裝，還價即成  
實1094呎 銀主即售 1580萬  
建1368呎 5177 8750 李洽 物業編號：20093005

### 北角興達大廈

20字樓C單位  
實504呎 銀主即售 910萬  
建642呎 9092 0099 吳洽 物業編號：200915

### 上環

5B座12字樓B室  
實468呎 銀主即售 618萬  
9866 6104 陳洽 物業編號：201102-3

### 藍田康盈苑

A座3字樓24室  
銀主即售 變452萬  
實485呎 昌610萬  
9374 4386 任洽 物業編號：201123

### 觀塘駿運工業大廈

14字樓J單位  
建856呎 銀主即售 560萬  
(未核實) 6117 1413 黃洽 物業編號：191205

### 屯門啟豐園

地下34號舖  
實243呎 建485呎 銀主即售 560萬  
(未核實) 9092 0099 吳洽 物業編號：180718

### 屯門置樂花園

5座7字樓D單位  
實511呎 銀主即售 510萬  
9227 6625 謝洽 物業編號：201019-1

### 旺角新興大廈

17字樓1715號單位  
實495呎 銀主即售 480萬  
建700呎 9138 6079 劉洽 物業編號：200923-1

### 元朗金倫大廈

6字樓A單位  
實315呎 銀主即售 418萬  
建402呎 9622 4519 馬洽 物業編號：200212

### 長沙灣翠雲大廈

4字樓2室  
實326呎 銀主即售 358萬  
9227 6625 謝洽 物業編號：200806-5

### 將軍澳寶明苑

實拍閣(8座)34字樓16室  
銀主即售 變222萬  
實211呎 昌355萬  
6117 1413 黃洽 物業編號：201112

注意事項

所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣師落槌後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建。亦不保證物業之興建符合建築條例，買家不得對物業之違例建築，有建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。