

新冠肺炎疫情嚴重打擊本港經濟與就業市場，最新失業率飆升至7.2%，失業大軍超過26萬人。的士業界舉辦「新晉的士司機大募集」，為失業者提供就業機會，同時也為業界吸納新血，解決行業高齡化問題。計劃將為有志投身的士行業的司機提供專業培訓，協助考取車牌並熟悉業內生態，參加者在通過考試並成功入行後，可獲1,510元全額學費退款，並免收首月逾萬元的租車按金，業界預計將吸引8,000人參加。

●香港文匯報記者 邵昕

「的哥培訓班」盼吸8000新血

成功入行學費「回水」 業界讚解決司機高齡化減失業率

航空交通界立法會議員易志明表示，香港的士司機不足問題一直存在，職業的士司機「買少見少」，截至2018年，的士司機中逾半為60歲以上，呈現高齡化趨勢，希望透過是次計劃能吸引到年輕人加入，為業界注入新血。

他指出，的士業界正申請加價，若成功獲批，可提高的士從業員的收入，相信有助吸引年輕人入行。

的士車行車主協會主席袁揚威介紹，參加者報名後，將被轉介到駕駛學校接受專業培訓，包括筆試課堂及的士司機職前課程，「雪藏牌」車主及已獲的士駕駛執照者亦可參與。

免首月按金 冀助失業者入行

香港的士小巴商總會理事長周國強指，車行一般會收取1萬至1.3萬元作為租車按金，不過，參與計劃的司機則免除首月按金，料此舉可幫助因失業導致經濟拮据的人入行，從而降低入行門檻。他透露，疫情前較為勤力的司機月入可達2.5萬元，行業多勞多得的性質，為年輕人提供理想就業機會。

香港的士業議會主席熊永達表示，是次聯合招募，希望為新入行司機提供系統性培訓，新老司機「拖手仔」，逐步教授服務態度、工作技巧、汽車修理等，協助新手的士司機快速適應行業生態。



●的士業界將舉辦「新晉的士司機大募集」，為有志投身的士行業的司機提供專業培訓，協助考取車牌並熟悉業內生態。香港文匯報記者攝

名海大宅 El Mar Series[^] 三、四房大戶'矚目登場

齊立 中文大學雅緻校園² 宏視 科學園卓進科技²

示範單位及售樓處設於尖沙咀港景匯2樓

查詢熱線：**3167 8888**

發展項目所在街道名稱及門牌號數：麗坪路18號* 區域：沙田 賣方為施行《一手住宅物業銷售條例》第2部而就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.el-futuro.com.hk 本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬賣家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。 *此臨時門牌號數有待發展項目建成時確認。

賣方銷售代理：
長江實業地產發展有限公司
CHEUNG KONG PROPERTY DEVELOPMENT LIMITED

發展項目所在街道名稱及門牌號數：麗坪路18號* 區域：沙田 賣方為施行《一手住宅物業銷售條例》第2部而就發展項目指定的互聯網網站的網址：www.el-futuro.com.hk 本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬賣家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。 *此臨時門牌號數有待發展項目建成時確認。

相關命名僅為賣方特選單位而創作之名稱，相關名稱不會用於或出現在樓宇、建築圖則或其他法律文件，以有關政府部門核准之圖則為準。賣方保留權利不時更改建築圖則及其他圖則及裝置、裝修物料及設備。住宅物業的裝置、裝修物料及設備可以買賣合約條款為準。實用面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的，單位有別及實用面積詳情請參閱售樓說明書。*所標註之發展項目不同部分之不同圖則或大圖則，並不代表所有住宅物業同時享有相關圖則。應受住宅物業所屬圖則、座向及與建築地盤及環境影響，並非適用於所有住宅物業，且與建築地盤及環境會不時改變。賣方對圖則並不作出任何不備明示或隱含之聲明、陳述、承諾或保證。圖一、本相片於2020年3月23日拍攝於沙田沙田小處理處附近上空，並非電腦修飾或處理。發展項目之大概位置及外觀或建築圖則或技術圖則，以發展項目之大概位置及其大約圖則為準，僅供參考。本相片並非顯示發展項目或任何部分可能享有之景觀，亦非說明發展項目之實際高度、大小、邊界、外觀及/或最後完成之圖則，亦非說明發展項目與任何設施、建築物或地盤之距離。相關相片並不構成或不得詮釋成作出任何賣方有關發展項目及其周邊地區環境、景觀、設施或建築物之明示或隱含之聲明、陳述、承諾或保證。賣方建議準買家到有關發展地盤作實地考察及查詢相關公眾可獲取的資料，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。註：本廣告/宣傳資料內之設施、公園、建築物和環境均屬發展項目附近區域，並不一定與發展項目位處同一分區計劃大圖則之區域內，並非賣方承諾發展項目。而這些設施、公園、建築物和環境亦不一定在發展項目視察範圍之內，相關資料乃反映本廣告/宣傳資料印刷日期之狀況，因應各種因素不時變更而不可不再適用。賣方並不作出任何不備明示或隱含之任何聲明、陳述、承諾或保證。賣方建議準買家到有關發展項目作實地考察，以對發展項目、其周邊環境及其中及附近的公共設施有較佳了解。 賣方：地產發展有限公司、賣方之控股公司：Prime Prosperous Limited、Mesa Investment Limited、Paola Holdings Limited、Novel Trend Holdings Limited、Mighty State Limited及長江實業地產有限公司。發展項目的認可人士：劉榮志先生。發展項目的認可人士以其專業身分擔任發展人、董事或顧問的職責。其與賣方建築師有限公司、發展項目的承建商：遠東建築有限公司。發展項目的出售商代表律師及人行的律師事務所：胡關李律師行及高李律師行。已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司。已為發展項目的建造提供貸款的賣方：CK Property & Asset Holdings Limited。賣方所知的發展項目的預計關鍵日期：2023年3月31日。【關鍵日期】指此批地文件的條件就發展項目而符合的日期。上述預計關鍵日期，是受到買賣合約所允許的任何延期所限制的。*發展項目共266個住宅物業。本廣告由賣方發布，賣方建議準買家參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。本廣告/宣傳資料僅供參考，並不構成或不得詮釋成作出任何不備明示或隱含之聲明、陳述、承諾或保證。住宅物業市場情況不時變化，準買家應審慎個人/公司之財務情況及負擔能力及所有相關因素作出決定購買或於何時購買任何住宅物業。於任何情況或時間，準買家不應以本廣告/宣傳資料之任何內容、資料或概念作依據或受其影響作出決定購買或於何時購買任何住宅物業。印刷日期：2021年3月30日

灣青 AI 中心開幕 培育科研生力軍

香港文匯報訊 人工智能平台公司商湯科技攜手教育科技公司專科，昨日宣布在香港科學園成立粵港澳大灣區青年AI發展中心。中心以人工智能為主題，從教育、體驗和實踐三個方面，協助培育在不同學習階段的學生對創科的興趣，並且鼓勵他們將來投身創科工作，為香港以至大灣區培育更多、更好的創科生力軍。

這個中心香港區場地面積約300平方米，將作為其先導發展基地。未來，這個中心將擴展至澳門、深圳等大灣區其他城市。

香港特區政府創新及科技局局長薛永恒昨日在中心開幕式致辭表示，中心的

定位是立足香港，放眼大灣區，為香港的年輕人擴闊視野，為未來做好準備。他希望青年把握機遇，積極融入國家發展大局，加強與內地的創科合作，共同推動大灣區建設國際新科技中心的工作。

「灣青就業」已有千個創科崗位

薛永恒表示，現代世界瞬息萬變，創科教育必須從小做起，才能啟發新一代大膽創新，敢闖敢試。為此，特區政府已經透過一系列措施，從課內到課外，在青少年不同的學習階段，以多管齊下的方式，培育本地創科人才。除了中小學外，創新及科技基金轄下亦有一個名

為研究人才庫的計劃，目的是資助合資格公司和研發項目聘用研發人才；以及於大學階段亦有一個創科實習計劃，資助本地大學為修讀STEM課程的大學生安排短期全職的創科實習。而今年1月推出的粵港澳大灣區青年就業計劃，短短兩個月已有1,000個創科崗位等待年輕人加入，為年輕人投身大灣區作準備。

商湯科技香港公司總經理尚海龍表示，這個中心也將着重對在香港高校修讀STEM專業的畢業生進行就業支持。



●粵港澳大灣區青年AI發展中心於昨日開幕，為香港及灣區培育更多更好的創科生力軍。

專科公司行政總裁郭天鳴表示，期待香港中小學生將來能更好把握大灣區創科發展機遇。

少訊創科賽「智城」激發學生創意

香港文匯報訊（記者 高鈺）為支持創新人才培育，少年警訊今年首次主辦「STEM-Up 香港創新科技大賽」，推動中小學生以「智慧城市」概念為基礎，綜合運用STEM知識和技能，攜手提升城市管理成效與改善市民生活素質為主題進行專題研究，幫助年輕一代學生發展解難和邏輯推理的能力，並激發他們創意思維。

是次「STEM-Up」大賽獲教育局、創科局、政府資訊科技總監辦公室、香港生產力促進局及香港新一代文化協會支持，活動分為初小、高小、初中及高中四組，要求參賽學生圍繞「智慧城市」主題下包括「出行」、「生活」、「環境」及「經濟」等四個範疇，透過設計圖、計劃書、專題研習報告、創意作品及介紹短片等形式，提出創新可行方案。

主辦方表示，發展「智慧城市」不但能改善交通、加強資訊保安、保護個人資料、抗疫等，令市民生活更方便安全，亦對警務工作有正面幫助。

是次大賽各組獎項超過500個，其中中小及中學組冠軍得主，更可獲取錄參與「創科 M.A.S.T.E.R. 培育課程」及「未來科學家—良師啟導計劃」，進一步培育創科能力以參加全國及國際賽。

另外，所有中學組得獎者亦可獲邀參加「大灣區科技學習交流團」等活動。活動由即日起至5月底接受報名，詳情可瀏覽 www.jpc.org.hk/stemup。



●RE-LOOK 見新社會創新工作室承辦開展雲遊灣區油麻地雲導賞活動。

團體辦油麻地雲導賞 盼加強深港交流

香港文匯報訊（記者 子京）為加強兩地青年文化交流，對社區的認識和助力青年融入灣區發展，RE-LOOK 見新社會創新工作室日前順利開展2021年粵港澳大灣區青少年公益年會系列活動雲遊灣區油麻地雲導賞，及調頻新青年社區創科分享會。

當日，在油麻地線上社區文化雲導

賞中，油麻地社區工作者關輝儀透過直播鏡頭帶領深港和全國範圍的青年參與者，從天后廟出發，在榕樹頭下開啟對油麻地社區建築、法定古蹟及特色小店背後歷史和故事的挖掘。通過認識城市發展脈絡、實時對話與答疑，參與青年得以深度感受油麻地背後的多元文化氛圍。

當晚，「調頻新青年」社區創科分享會中，來自深圳的青年郝夢娜與香港青年何錦聖以過往兩地社區工作中點滴體驗與經驗沉澱展開討論，社區農場和社區導賞的創新項目內容深深激發了青年對社區文化的認識和理解，喚醒青年參與社區的動力。