

# 滙控首季稅前多賺79% 勝預期

## 8月公布半年業績時考慮是否派一次股息



●祈耀年稱，經濟前景已有所改善，滙控正把良好增長態勢延續到第二季。 資料圖片



●邵偉信稱，首季情況相對特別，不能預期年內其他季度均有回撥。 資料圖片

香港稅前按年少賺34% 亞洲貢獻仍最大

香港文匯報訊(記者馬翠媚)滙控今年首季所有營運地區均錄得盈利，不過亞洲繼續是盈利貢獻最大來源，上季經調整稅前利潤按年升2.4%至37.93億美元，貢獻整體稅前盈利近6成，若單計香港，期內列賬基準除稅前盈利18.86億美元，按年跌近34%，按季則升近55%。滙控表示，將持續監察香港局勢發展等相關情況，並預期地緣政治形勢緊張或對集團及客戶造成潛在影響。

### 所有營運地區均盈利

按地區劃分，滙控首季歐洲經調整稅前利潤15.09億美元，去年同期虧7.13億美元；北美業務經調整稅前利潤5.22億美元，去年同期虧500萬美元；拉丁美洲業務經調整稅前利潤2.18億美元，按年升4.3倍。中東及北非經調整稅前利潤3.48億美元，按年急升8.4倍。

若單計香港今年首季表現，期內經調整稅前盈利19.2億美元，按年跌31%，按季則升近46%。期內列賬基準除稅前盈利18.86億美元，按年跌近34%，按季升近55%。上季淨利息收入18.28億美元，按年跌34%；淨服務費收入11.39億美元，按年升近18%。

### 淨息差料短期趨穩

滙控財務總監邵偉信昨表示，港元拆息(HIBOR)今年首季明顯下跌，導致淨息差受壓，相信目前淨息差已接近低點，雖然今季仍然面對一定壓力，但預期淨息差在短期內將會趨穩，並於明年回升，從而帶動淨利息收入。他又指，因應本港按揭、亞洲貿易等相關貸款的強勁需求帶動下，料今年貸款有望見中單位數增長，並有助抵消淨息差帶來部分壓力。

雖然一直傳出滙控有意由倫敦遷至香港，不過行政總裁祈耀年回應時一再否認，他形容倫敦仍是全球性國際銀行作為總部的好地方，雖然該行在亞洲有重要的增長計劃，但在香港已擁有強大的區域總部以支持該行亞洲業務，故目前無意檢視總部設立位置，並認為有關事宜絕不會妨礙該行實現亞洲增長計劃的能力。

對於該行早前將部分高層由倫敦調至香港工作，邵偉信回應時指，亞洲市場今年首季貢獻大量盈利，因此該行將部分高級管理層由倫敦調至香港是合理舉動，因為可以令決策人更貼近具增長潛力的市場及亞洲客人。

滙控(0005)交出亮麗季績，首季列賬基準除稅前利潤按年升79%至57.79億美元，勝預期，主要受惠於期內列賬基準預期信貸損失淨回撥4.35億美元，股東應佔利潤按年升117.4%至38.8億美元，但一如早前預告未有派息，該行將於8月公布半年業績時考慮是否派一次股息。滙控高層昨出席電話會議時表示，預期今年貸款可達中單位數增長，另外亞洲財富管理業務資產今年目標見雙位數增長。

●香港文匯報記者 馬翠媚

### 滙控首季業績撮要

項目	金額(美元)	按年變幅
列賬基準收入	129.86億	-5.1%
列賬基準除稅前利潤	57.79億	+79%
股東應佔利潤	38.8億	+117.4%
每股基本盈利	0.19	+111.1%
首季股息	無	—
普通股權一級資本比率	15.9%	+1.3個百分點
總資本比率	21.6%	+1.3個百分點

製表：記者馬翠媚

滙控首季經調整稅前盈利按年急升1.1倍至63.9億美元，按季急升1.08倍。期內按業務劃分，財富管理及個人銀行業務稅前盈利按年升1.8倍至19.14億美元；俗稱「炒房」的環球銀行及資本市場業務按年升1.2倍至19.35億美元；工商金融業務按年升1.7倍至18.06億美元。至於企業中心業務按年少賺逾11%至7.35億美元，不過按季則轉虧為盈。

### 不能預期其他季度均有回撥

滙控今年首季業績主要受惠於期內有4.35億元預期信貸損失淨回撥，而去年同期預期信貸損失為30.26億美元。財務總監邵偉信昨表示，由於今年首季情況相對特別，不能預期年內其他季度均有回撥，不過該行在業績報告中表示，根據現時主流經濟預測，今年預期信貸損失準備將低於集團去年業績報告預測的中期範圍，即平均貸款的30至40個基點，並預期今年貸款可達中單位數增長。

滙控行政總裁祈耀年則表示，對該行收入

表現及成本控制感到滿意，對預期信貸損失大幅減少尤其欣慰。他又指，該行在執行增長及轉型計劃方面進展理想，並進一步削減成本和風險加權資產等，儘管局勢仍未明朗，但經濟前景已有所改善，該行正把良好增長態勢延續到第二季，同時在資本、資金、流動性及信貸方面維持審慎。

### 亞洲財富管理資產冀增雙位數

該行去年業績中宣布「重注亞洲」策略，並加碼投資財富管理業務，滙控昨在業績中披露，今年首季財富管理業務進展良好，其中季內餘額增加3%至1.6萬億美元。祈耀年表示，今年亞洲財富管理業務資產目標見雙位數增長，高於其他同業單位數增長的目標，又透露今年首季已就財富管理業務增加600名員工，當中包括100名內地員工。

### 今年全球辦公室面積望減20%

至於節流方面，邵偉信透露該行計劃減

少40%辦公室面積，今年目標削減當中一半，未來將混合居家及寫字樓辦公模式。而早前決定取消位於倫敦總行的行政人員樓層、改作開放式樓層的祈耀年，他昨強調不會要求其他地區跟隨做法，各地區主管自行決定辦公室用途，不過該行今年全球辦公室面積將減少360萬呎或20%。

### 年內不擬回購 更新派息政策

派息及回購方面，邵偉信昨表明年內不會考慮回購，該行亦宣布更新派息政策，包括自2022年起將目標派息比率定於列賬基準每股盈利的40%至55%，而每股盈利可因應商譽或無形資產減值等非現金重大項目作出靈活調整。

另外，該行將於明年2月公布全年業績或之前審視是否回復派付季度股息。

受業績帶動，滙控股價曾升近3%，收報46元，升2%。而滙控倫敦股價早段亦曾升3.3%，高見436.5便士。

## 憧憬下季派息 滙控股價仍看好

香港文匯報訊(記者岑健樂、莊程敏)滙控(0005)首季業績獲得大行正面評價。花旗發表報告表示，滙控業績遠勝市場預期，經調整除稅前利潤錄64億美元，高於證券同業預期49%，主要受收入強勁、預期信貸損失準備回撥4億美元推動，因市場原預期信貸損失錄得撥備10億至11億美元。

### 花旗：淨息差似已穩定

花旗續指，滙控今年業績開端強勁，淨息差似乎已穩定下來，與資本市場相關的收入亦表現強勁，更新的信貸損失準備指引和撥備前利潤優於預期。該行維持對滙控「中性」投資評級，給予倫敦上市股份目標價為4.3英鎊(折合約每股46.34港元)。

### 績佳刺激 滙控逆市升

金利豐證券研究部執行董事黃德几昨接受香港文匯報訪問時表示，滙控首季業績勝市場預期，是因為撥備因素較市場預期樂觀。此外，憧憬下季有望派息，他認為滙控股價仍有上升空間，較大的阻力位大約在49元。

滙控昨日股價表現不俗，一度高見46.45元，最終收報46元，升0.9元或2%，是表現第二好的藍籌股。但港股大市走勢相當反覆，昨低開57點後，曾經回升，但其後下跌，午後在滙控拉動下再度回升，高見29,045點，不過收市前又再度下跌。恒指昨最終收報28,941點，跌11點或0.04%。大市成交1,454億元。至於國指則收報10,983點，升2點或0.02%。

美國(3690)因涉嫌「二選一」壟斷行為，遭內地市場監管總局調查，不過其股價昨先跌後升，收報313元，升2.62%，是表現最好的藍籌股。

### 恒生第一次中期息每股1.1元

經濟復甦仍未穩定下，本地公司派息多數趨審慎。恒生銀行(0011)昨公布，截至今年底止年度之第一次中期股息為每股1.1元，與去年持平。該股息將於今年6月8日(星期二)派發予於今年5月12日(星期三)名列股東名冊內之股東。恒生指，是期股息不應被視為該行全年溢利或全年股息金額之指標。

## 三新盤周六齊發售500伙

香港文匯報訊(記者梁悅琴)趁五一假期來臨，三個新盤包括黃竹坑站港島南岸晉環、旺角ONE SOHO及屯門御海灣II落實於本周六齊發售合共500伙。此外，遠洋集團旗下旺角煙廠街千望最快今日開價，恒基地產旗下啟德THE HENLEY I昨日上載售樓書，準備下月初開價及推售。

### 晉環首輪發售250伙

路勁地產夥平安不動產及港鐵合作發展的黃竹坑站港島南岸晉環昨日落實於本周六開售首輪250伙，當中包括首兩張價單合共240伙，及推出10伙四房戶招標。價單發售240伙包括一房至三房戶，實用面積383至937方呎，扣除最高18%折扣，折實價1,146.1萬至3,243.2萬元，折實呎價27,005元至38,155元。

路勁地產銷售及市場推廣總監封海倫表示，晉環將於明日截票，首輪銷售將設大主組別，最多可買4伙。消息指，截至昨晚累收3,800票，以本周六價單開售240伙

計，超額登記14.8倍。

### ONE SOHO 累收逾800票

信和置業集團聯席董事田兆源指出，與莊士及市建局合作的旺角ONE SOHO收票反應理想，昨日再加推第三張價單67伙，全屬標準一房單位，實用面積285至320方呎，扣除最高14.5%，折實價699.98萬至819.09萬元，折實呎價23,425至26,315元。該盤落實於本周六發售首輪168伙。消息指，該盤累收逾800票。他指出，近日投資者入票明顯增加，約30%入票者為收租客源，預計日後租金回報率可逾3厘。

### 御海灣II周六售次輪82伙

新地代理業務部總經理張卓秀敏表示，屯門御海灣II落實於本周六發售次輪82個單位(其中8伙招標發售)。該批單位實用面積299至501方呎，以價單推售的74伙的折實平均呎價18,809元，折實價567.8萬至869.48萬元，折實呎價17,192至20,310

元，本周五截票。

### 千望今開價 下月初推

另外，遠洋集團旗下樓花期近兩年的旺角煙廠街千望最快今日公布首張價單。遠洋集團助理銷售總監王維榮表示，首張價單30伙，定價會參考九龍區新盤定價，將於今日對外開放示範單位，有機會開價後開始收票，預計最快5月初開售。面對同區ONE SOHO同期推售，他稱集團按照自己步伐推盤，項目針對年輕客群。

千望提供83伙，單位實用面積151至319方呎，包括開放式、一房、一房連書房及特色戶，主打一房單位，佔39伙。王維榮指出，開放式單位浴室採用乾濕分離設計，可以令多位住戶同時使用設備；更加衛生，且只提供電不設煤氣管皆因可以更加環保。

### THE HENLEY I 上載樓書

恒基地產旗下樓花期約一年的啟德沐泰街7號THE HENLEY I昨日上載售樓書，



●旺角千望281方呎一房戶，房門以趟門設計，既節省空間，更可拉趟至大門旁邊位置，變相將睡房以及客廳打通。

項目提供479伙，分佈於1座高座(第2座)，及4座低座(A、B、C及D座)，高座標準層一層9伙，低座一層8伙，包括開放式至三房戶，實用面積186至1,350方呎，最細單位實用面積186方呎，設於每座低座地下G室，另設95至97方呎花園，開放式間隔。項目預計於2022年4月落成。

### 瓏珀山再沽6伙 臻譽集售7洋房

新盤成交方面，新地旗下沙田多石街第

1期的瓏珀山昨透過招標再售出6伙，實用面積974至1,502平方呎，全屬三房及四房戶，成交價1,972.2萬至3,005萬元，成交呎價1.98萬至2.09萬元。當中Crown Tower 22樓A單位，實用面積1,502平方呎，成交金額3,005萬元，呎價20,007元，創項目成交金額新高。保利置業(香港)銷售及市場總監朱美儀表示，屯門青山灣臻譽以招標形式累售7套聯排洋房，合共套現逾8.6億元。