

管喬中

80年代內地人心中烏托邦 有超級市場太幸福

痛心鑽石變石墨 香港天天在退步

一念石墨、一念鑽石。凱普生物科技總裁管喬中，算是內地培養的第一批碩士，八十年代赴港打拚，曾為自己港人身份自豪過，亦見證過香港的繁華盛世。時間轉眼過去，他感慨內地其他城市天天進步、香港則天天退步，又扎心地指出香港財富過集中在小部分人手上，一世都買不起樓成為多數港人的痛苦，更造成深層次矛盾，又以石墨及鑽石比喻香港迥然不同的前景，「兩者都是由碳原子組成，分別的是排列方式」，意指政府處理好樓價問題會讓香港有截然不同的命運。

香港文匯報記者 馬翠媚



▲左起：香港城市大學商學院客座教授陳鳳翔、胡章宏、馮偉昌與陳冠華昨出席《灼見名家》活動。

▲管喬中建議香港首要解決高樓價、高地價問題，以解決香港的深層次矛盾。

管喬中昨日出席《灼見名家》活動時發表演講，今年72歲的他憶起初到香港的情景時仍難掩興奮之情。他大學畢業後，在八十年代赴港打拚，「我來到香港，太繁華了，很多很新奇的东西，特別印象深的就是第一次進超級市場，看到那些商品琳琅滿目，當時心裏想就是哪一天太太跟小孩也從內地到香港，在逛超級市場可以隨便買東西，太幸福了。」

香港當時似天堂 港人身份有光環

管喬中形容，八十年代的香港是不少內地人心中烏托邦，對於港人身份亦與有榮焉，「(當時)香港在內地是一個非常正面、輝煌的一個地域名詞，『你是香港人，你從香港來』，大家肅然起敬，所以香港的富裕、香港的發展，對當時的中國是一個好像是天堂、好像是烏托邦、好像是未來希望的地方。」

時間回到二十世紀，曾經是內地人心目中夢寐以求的烏托邦，何以在短短十數年間就黯然失色？管喬中感嘆地指，「最近幾年在內地講香港，我們都要小聲地、不敢大聲地說，因為內地同胞對香港的誤解也很深」，他認為除了近年發生黑暴事件，香港的地位確實在下降，相對內地其他城市，「香港天天在退步，人家是在進步」。

管喬中以香港、深圳及廣州在2018年至2020年經濟表現作比較，後兩者無論在GDP或財政收入皆見按年上升趨勢，反而香港只停步不前，甚至出現倒退。他再以寧波為例，指寧波2020年GDP比起香港雖仍有一大段差距，然而單計去年度財政收入已是香港的差不多一半，更重要的是寧波的經濟發展前景，當地未來將全力建設兩個萬億級的產業群，包括綠色石化及汽車產業，加上當地現有多個萬億級的產業群，香港單一的產業結構自然黯然失色。

嚴重貧富不均 博士都不敢生孩子

管喬中再一語中的地指，香港不是無錢，只是財富過集中在富豪手上，現時全港有50多萬個千萬富翁，換算下總資產達到5萬多億元，意味這6.7%的人口已掌握了大概75%以上財富。他特別提到在香港打工雖然工資高，但對於樓價極高的香港，一輩子都買不起樓成為多數人的痛苦，又特別提到其公司內部統計，旗下在廣州跟潮州工作的員工，有逾48%均住在自置物業，而且租租亦遠遠較香港便宜，他形容員工在安居樂業下，雖然內地員工的薪酬或只有香港的三分之一，不過「他們日子過得很幸福、幸福感好強」，相反「香港同事壓力很大，壓力甚至大到不敢結婚，不敢生小孩，哪怕是博士、碩士都一樣」。

首要解決高樓價 籲港人把握機遇

對於如何解決香港深層次矛盾，管喬中建議香港首要解決高樓價、高地價問題，「石墨跟鑽石都是由碳原子組成，分別的是排列方式；香港也一樣，可以建公屋，跟新加坡一樣建組屋，棕地林地都可利用，誰說香港沒地呢？」他建議，將建屋變為政府主導的行為，真正做到「居者有其屋」，才能解決香港的深層次矛盾。又呼籲港人需要審時度勢，明白以往優勢不等於今日優勢，要懂得把握機遇。

陳茂波：跨境理財通快將通車



●陳茂波透露，港府將不斷與業界和內地探討擴大跨境人民幣資金雙向流通的渠道。

香港文匯報訊(記者 馬翠媚、岑健樂)內地日前公布「跨境理財通」實施細則，財政司司長陳茂波昨日出席論壇活動時表示，人民銀行、香港金管局及澳門金管局正敲定跨境雙向理財通業務試點的實施細則，料很快便會落實推出，讓大灣區內居民可跨境投資區內銀行銷售的理財產品，以滿足居民理財需要。而有出席活動的保險業界亦期

望盡早推出「保險通」。

南向債券通已準備就緒

陳茂波昨日在致辭時表示，香港作為全球領先的國際金融中心，亦是國家的國際金融中心、粵港澳大灣區的國際金融中心，「十四五」規劃在多方面支持香港提升國際金融中心的地位，深化並擴大與內地金融市場互聯互通，而除了「跨境理財通」外，他

透露港府亦不斷與業界和內地相關當局探討，擴大跨境人民幣資金雙向流通的渠道，其中金管局與人行就債券通南向開通的實施細則亦已準備就緒，相信亦會很快落實。

《粵港澳大灣區發展規劃綱要》公布超過兩年，陳茂波指這兩年間世界正經歷百年未見之大變局，經濟重心正在由西向東移，國家的綜合國力大大提升，國際政治格局亦同時起了深刻的變化，他認為在這背景之下，國家今年較早前公布了「十四五」規劃和2035年的遠景目標綱要，當中提出的國家長期發展戰略和政府工作重點，對香港未來發展意義重大。

陳茂波強調，大灣區是在一個國家、兩種制度、三個關稅區和三種貨幣的基礎上建設，國際上沒有先例，而港府在去年11月正式成立粵港澳大灣區發展辦公室，並委任粵港澳大灣區發展專員，專職推進有關工作，他又指港府會與中央相關部委、廣東省人民政府、深圳政府以及澳門特區政府緊密聯繫，在「一國兩制」的基礎

上尋求政策的創新和突破，亦會繼續與本地持份者緊密溝通及宣傳推廣，以加深社會對大灣區的認識。

對於「十四五」規劃明確提出香港定位，陳茂波認為這些定位中既有香港傳統優勢範疇，亦包括一些新的角色和功能，例如區域知識產權貿易中心和中外文化交流藝術中心等，其中在創科方面更明確了香港國際創新科技中心的定位和整個大灣區在這方面的互補和合作，這些都為香港未來發展提供了新指引。

業界盼早日落實「保險通」

雖然「跨境理財通」通車在即，但「跨境保險通」何時推行仍是未知之數。友邦香港及澳門首席執行官馮偉昌表示，內地保險業務有很大發展空間，希望「跨境保險通」可盡快開通，為保險公司帶來更多發展機會。此外，他表示希望可於大灣區內地城市設立售後服務中心，為內地客戶以及長期在內地生活的香港人，提供更方便的售後服務。

港企空氣淨化器賣往全球 胡章宏：珠三角建廠助優勢互補

香港文匯報訊(記者 岑健樂)港企的研發能力、創意以及生意眼光都不俗，如果能結合珠三角的生產製造技術，便能如虎添翼。大灣區共同家園投資有限公司總裁胡章宏昨日出席論壇時，就分享一個本港企業與珠三角合作的成功例子，為有意進軍內地及海外市場的港企帶來啟示。

此外，彭博亦報道稱，高盛已允許華爾街投資者以一個與比特幣價格掛鈎的衍生品進行交易。報道表示，高盛已經開始進行最終以現金支付的無本金交割遠期外匯(NDF)交易。根據報道，高盛將以Cumberland DRW為交易夥伴，在芝商所(CME Group)大宗交易中進行比特幣期貨的買賣。

配合大灣區戰略 支持港創科

胡章宏說，大灣區共同家園發展基金自成立以來，一直積極支持香港創科企業發展，配合大灣區發展戰略。基金投資了香港原創的全球新一代空氣淨化設備公司信山實業，該公司使用的空氣處理專利技

術NCCO(Nano Confined Catalytic Oxidation, 納米氧羰解空氣淨化技術)是由香港研發，該技術可殺滅空氣中的細菌及病毒，有助全球多國對抗新冠肺炎疫情。

胡章宏表示，基金積極地協助信山實業提升研發能力，同時於大灣區內擴建廠房，令大灣區內城市做到優勢互補，更有效於全球不同地區拓展業務。事實上，過去一年，新冠肺炎疫情對世界各地帶來嚴重衝擊，口罩與空氣淨化器等物品曾出現供不應求的情況，因此信山實業的產品與服務，正好可以派上用場。

胡章宏續指，成功的創科企業，是能夠改變世界的。據網上資料顯

示，信山研發的NCCO產品與服務，已覆蓋中國、英國與德國等全球多個國家和地區。至於採用NCCO空氣處理系統的機構，包括醫院、診所、以及香港多家公營與私營機構，例如滙豐銀行、香港國際機場與港鐵公司。

除了資金投入外，一間創科企業想要成功，最重要的是人才。香港X科技創業平台聯合創始人陳冠華昨日出席論壇時指，香港需要進一步加強在培養創科人才方面的投資，才能夠保持現時的國際地位。

薛永恒：河套區加強人才往來

至於創新及科技局長薛永恒昨日表示，如果要做好創新科技推動，一切以



●胡章宏分享了一個本港企業與珠三角合作的成功例子，為有意進軍內地及海外市場的港企帶來啟示。

人才為本。他表示政府透過傑出創科學人計劃與科技人才入境計劃，招攬與培養創科相關人才。此外，他稱政府正全力推進位於落馬洲河套區的港深創新及科技園，加強兩地的人才往來，預料首棟樓宇可於2024年落成。

花旗考慮提供加密貨幣相關服務

●《金融時報》報道，花旗正考慮提供加密貨幣相關服務的選項。



香港文匯報訊 再有銀行將投入加密貨幣相關服務的懷抱。英國《金融時報》昨報道，花旗集團正在考慮提供加密貨幣相關服務的選項，此前客戶對這類服務的興趣激增。花旗外匯業務全球主管Itay Tuchman稱，該行尚未決定是否為客

戶提供加密貨幣相關服務，但交易、託管和融資都在考慮之中。

Tuchman表示，花旗發現包括大型資產管理公司在內，眾多客戶對比特幣的興趣「非常迅速」地升溫。但他補充，集團並不急於就應該在多大程度上涉足加密貨幣市場作出決定。

此外，彭博亦報道稱，高盛已允許華爾街投資者以一個與比特幣價格掛鈎的衍生品進行交易。報道表示，高盛已經開始進行最終以現金支付的無本金交割遠期外匯(NDF)交易。

根據報道，高盛將以Cumberland DRW為交易夥伴，在芝商所(CME Group)大宗交易中進行比特幣期貨的買賣。

維港投資聚焦印尼創科企業

香港文匯報訊(記者 周曉菁)「超人」李嘉誠轉向東南亞新興國家物色投資機會，維港投資聯合創辦人周凱旋接受彭博訪問時指，疫情驅使更多人使用互聯網，鑒於東南亞各國數碼經濟的爆發式增長，維港投資將視東南亞市場為優先級，尤其是該區域內最大市場印尼。

2.1億美元投資當地初創

在過去一年，維港投資已經向三家印尼初創企業投資逾2.1億美元；且長期與印尼最大創投基金之

一的Alpha JWC合作，尋找未來有望成為區內「獨角獸」的企業，如投資印尼在線股票經紀企業Ajaib、咖啡連鎖店Kopi Kenangan、膠囊酒店品牌Bobobox等。

維港投資董事Frances Kang表示，此前機構主要在北美、歐洲、以色列等地尋找潛在的投資公司，隨後發現印尼和廣泛東南亞地區的數碼轉型，分析後決定將更多資金投資該區域，也已成立相關團隊評估該區域內的商機。

根據Google一項調查顯示，去年

疫情延續，促六大經濟體(中國、美國、日本、德國、印度及法國)的新增互聯網用戶按年升三倍，總共有4,000萬戶，佔六大經濟體總人口的70%。雖然東南亞仍有諸多政治、經濟不明朗因素，但仍被市場評為擁有巨大潛力的市場之一。近期多筆大型IPO不斷，新加坡成立、風靡東南亞各國的叫車平台Grab以SPAC形式上市，估值高達400億美元；印尼旅遊獨角獸Traveloka亦以SPAC形式上市，估值約50億美元。