



**大灣區潮動**

疫情後車市重啟，2021年粵港澳大灣區車展正在深圳舉行，吸引比亞迪、紅旗、上汽、蔚來等眾多知名中外汽車廠商集體亮相。新能源汽車繼續成為熱點佔據展覽「C位」。隨着技術的進一步完善，亮相大灣區車展的新能源車，智能元素也進一步增加，成為吸引消費者的亮點。

圖/文：香港文匯報記者 李昌鴻 深圳報道



車展期間，眾多顧客前來諮詢和購買小鵬純電車。下為蔚來展廳現場。

## 改善續航問題 充電更快更方便

新能源汽車最讓人關注的是續航問題，而蔚來通過車電分離和出租電池服務，很好地解決了這個問題。據介紹，蔚來一代換電站只備有5塊電池，二代有13塊；一代站最大服務能力是每天120次換電，二代站提升到312次；換電站的電容量也從320千伏安提高到1,250千伏安。

### 蔚來換電僅需2.5分鐘

用戶只要在車上點擊汽車智能系統更換電池選項，便可實現自動泊車駛入工位。香港文匯報記者看到，工位下方的機器將汽車抬起，車身下方的機器人將車上固定電池的螺絲擰開，把電池卸下，然後將充好電的電池裝入汽車中，並擰緊螺絲，更換時間僅需2.5分鐘，整個過程司機不需要下車。目前蔚來已在全國範圍內建成300多座換電站，其中深圳市場會從目前的17座增加到30座。全新蔚來ES8七座售價為46.8萬元（人民幣，下同）起。蔚來深圳和東莞區域總經理劉曉亮表示，6個月公司全國銷售首次突破8,000輛大關。



劉曉亮表示，蔚來推出二代換電站，車主不用下車便可在2.5分鐘內完成更換電池。

### 小鵬P7實現語音控制

相對於蔚來的高端化，小鵬汽車最大亮點是較高的性價比和智能化。銷售員馬先生介紹，小鵬最新推出的純電P5，續航里程600公里，國家補貼後售價為16萬至23萬元，加上智能化和轎跑設計，在年輕市場中具有較好的吸引力。在停車位窄的情況下，使用自動泊車功能，可實現無人自動停車。車身側方與前方等多個攝像頭，可以預警車身和車尾險情，確保乘客安全。小鵬此次展示的P7檔次有較大的提升，售價40萬元左右，續航里程500多公里。記者在體驗時看到，通過連續語音可以自動控制關閉汽車門窗和調節座椅等，時間僅需數秒鐘，並且主駕和副駕均可以實現語音控制。據悉，6月小鵬汽車銷售逾6,500輛，同比增長617%。

### 理想主攻長航程混合動力

同為新能源汽車的理想則主打長航程的混合動力。理想市場部有關人士李瑞卿表示，理想ONE最長航程達1,080公里，城市裏純電續航188公里，這樣既可以滿足市區行程需求，也可以滿足長途行車需求，避免擔心電池不足的問題。該車售價35萬元左右，同樣具有智能和輔助駕駛等功能。

售價21萬至27萬元的比亞迪漢，搭載的是刀片電池，其安全和續航能力遠遠超過了三元鋰電池，完全可以解決新能源汽車的自然問題，充電的速度也很快，而且很多高速服務區也有充電的地方。漢的百公里加速為3.9秒，可以自動泊車。

由一紅旗研發的國產高端六座純電車E-HS9，續航里程為510公里，快充10分鐘可行駛100公里，售價也是內地純電車中最高，達到64萬元。該車型上半年在深圳已銷售了1,000輛，市場反應不俗。

據統計，今年上半年，全國新能源汽車累計銷量已經突破百萬，達到100.7萬輛，同比增長了220.9%。

小鵬推出的P7，智能化是其一大亮點。



- 1 比亞迪漢以其優美的外觀設計吸引了大量年輕消費者。
- 2 理想主打長程混合動力車，受到不少顧客青睞。
- 3 紅旗E-HS9為國產高端純電動車，座椅可以按摩。

# 新能源車增智 灣區車展吸睛

## 鐵桿粉絲曾買10台蔚來 公私兩用

隨着相關技術的發展完善，目前國產新能源車的性能已經與進口車相近。而性價比越來越高的國產新能源車，對消費者的吸引力也越來越大，有車主因為電池充電的原因，棄用名牌進口新能源車，轉而先後購買了10輛蔚來汽車。

在蔚來展台香港文匯報記者遇到鐵桿粉絲馬先生，交談之下得知，他竟然先後購買了10輛蔚來，轉手兩輛後還有8輛供自己、家人和公司員工使用。

### 換電站解決續航問題

對於為何成為蔚來的鐵桿粉絲，從事新能源充電場站業務的馬先生告訴記者，剛開始他也購買了特斯拉，但是頭疼的是要到處找充電樁。當他後來試駕蔚來純電車後，感覺其配置和品質很不錯，加上蔚來推出的可更換電池服務使用比較方便。於是他幾年來先後購買了10輛蔚來，其間轉手了兩輛車，目前還有8輛，包括ES6、ES8等車型。

他坦言，蔚來推出的二代換電站可以很好地解決純電續航不足的問題。他自駕遊去上海和北京，在高速公路每100公里便有服務區可以更換電池，只需要更換七八次便可以到達北京，並且無須換電池的費用。他稱，在他家樓下就有蔚來換電站，並且深圳年底有30座換電站，因此在深圳市也可以長距離行駛無須擔心電能不足。他強調，以前買的燃油車不經常開，即使開了也不習慣，後來乾脆不用了。隨着近期油價一直上漲，電動車無疑節省了不少成本。



馬先生透露，因為主要城市都有換電站，感覺使用方便，故此自己購買了10輛蔚來。

## 麗新橫琴「創新方」200萬入場



珠海橫琴「創新方」是一個以文化創意為主題的綜合娛樂專案，冀為青年提供創業發展空間。

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）麗新集團看好大灣區投資機會，早已在橫琴發展一站式高科技文創業綜合項目「創新方」，其中「滙星文化工作室」去年中落成，已賣出約150伙，最近集團特別在港開設專屬展銷廳，並推出100個約60至120平方米的單位，大部分售價由200萬至250萬元不等（人民幣，下同），同時推出樓價折扣以及贈送尊貴會籍等吸客。

### 來港推售100伙

麗新集團位於長沙灣廣場地下的展銷廳昨日開幕，發展商昨日表示，展銷廳主要軟銷集團位於橫琴的新項目「創新方」，並推廣大灣區投資機會。創新方分為5期發展，其中「滙星文化工作室」屬第1期。由於項目毗鄰橫琴「凱悅酒店」，單位的設計風格以及用料參考「凱悅酒店」，將會為主力在港銷售之住宅項目。

據了解，「滙星文化工作室」屬於商品房類型，共提供400伙，當中384伙面積約57.22至120.7平方米，另有16伙複式戶，面積217.17至359.42平方米。項目去年已推出發售，並有150伙獲認購，每伙成交價由200萬至500萬元。

麗新集團高級副總裁林穎伊表示，乘著今次展銷廳開幕，將推出當中100伙在港發售，售價與之前相若，大部分由200萬至250萬元，少量戶型則售價達500萬元，平均每平方米售價約3.6萬元。由即日起至9月30日將推出優惠，限50個名額，先到先得，優惠包括5%折扣、24個月免管理費、12個月免費享用車位及12個月橫琴凱悅酒店貴賓會席。

因為疫情原因，買家只需付10萬元訂金，待正式通關後會安排買家往內地簽約。林穎伊表示，隨着大灣區內各城市的基建陸續落成，麗新集團已率先在中山及珠海等地發展項目，並配合將橫琴

打造成為內地其中一個國際性旅遊島及內地第二個人民幣離岸中心的政策，於中心地帶發展一站式高科技文創業綜合體「創新方」，為橫琴新區市中心最早開業的綜合體項目。

「創新方」是一個以文化創意為主題的綜合娛樂專案，冀為青年提供創業發展空間。項目的重點內容包括亞洲首座全感官電影主題互動場館「獅門娛樂天地」、中國華南區首個大自然互動學習體驗中心「國家地理探險家中心」、橫琴凱悅酒店、哈羅禮德學校橫琴分校、多功能場館、婚慶場館及概念零售餐飲等，項目內亦包括甲級寫字樓和高端商務文化公館。

### 恒安街項目擬第四季推

麗新發展高級副總裁潘銳民表示，集團預計今年第四季推出與市建局合作之觀塘恒安街項目，提供約160伙，現正



林穎伊（右一）稱，今次將推出100伙「創新方」在港發售。左一為潘銳民。

香港文匯報記者 攝



滙星文化工作室大堂。

申請預售樓花同意書，項目主打1房戶，佔樓盤逾90%，另有少量2房戶，標準單位面積約300至500方呎；明年則推售元朗旗嶺項目，提供約130伙，主打開放式至1房，亦有少量2房戶，單位實用面積約160至300餘方呎。