

大灣區系列財經沙龍在港舉行 探討減碳新時代綠色金融發展

財庫局

港力建區內綠色金融樞紐

在國家致力推動全面綠色轉型目標下，由華泰國際金融控股、香港大公文匯傳媒集團主辦的「粵港澳大灣區系列財經沙龍」第三期：「減碳新時代的綠色金融發展」昨順利在港舉行。活動旨在推動香港成為國際綠色金融中心及成為理想的綠色金融樞紐，財庫局副局長陳浩濂昨致辭時強調，特區政府十分有決心推動香港成為區內綠色金融樞紐，並提供必要的基建和動力，以吸引更多機構用香港的資本市場及金融和專業服務作綠色投融資活動和認證。

●香港文匯報記者 馬翠媚

陳浩濂表示，綠色金融的發展將成為推動和引導資金流向低碳經濟的關鍵，而香港是國家的國際金融中心，也是粵港澳大灣區的國際金融中心，香港在「一國兩制」下擁有資金自由流動、資訊自由流通、普通法制度、與海外主要市場接軌的監管制度，以及簡單和低稅等優勢。他在會上呼籲各界與政府一起努力，「發揮香港亞洲領先國際金融中心的優勢發展綠色金融，以綠色金融服務國家推動經濟社會發展全面綠色轉型，實現碳中和目標」。

王磊：探索綠色金融產品創新

華泰金融控股(香港)首席執行官王磊提到，在全球攜手推動綠色低碳發展的新時代，國家「十四五」規劃以專門的篇幅對綠色發展作出了具體的戰略規劃和部署，金融在其中承擔着重要作用。他指出，在港中資券商作為境內外資本市場的重要參與者，在綠色金融發展方面應當做好積極的推廣者、堅定的實踐者以及創新的服務者。他提出落實到具體行動的三個着力點分別是，推廣綠色金融概念、堅定推動自身的綠色發展實踐，引導和推動金融資源向綠色專案傾斜，以及積極探索綠色金融產品創新。

韓紀文：港擁優勢促綠色發展

香港大公文匯傳媒集團執行總經理韓紀文亦認為，香港具有高度開放和國際化市場、法治體制、資訊和資金自由流通等強項，特別是擁有「一國兩制」的獨特優勢，有憲法和香港基本法的重要保障，有香港國安法的有力護佑，有共建「一帶一路」倡議、粵港澳大灣區建設等國家戰略實施帶來的重大機遇，完全可以通過支持國家和大灣區內綠色項目投融資及標準認證，創新並豐富香港綠色金融產品，快速有序推動香港綠色和可持續金融的發展。

專家獻策引領資金投綠色活動

同場的金發局政策研究總監及主管董一岳，科大環境研究所首席發展顧問、前環境局副局長陸恭蕙，香港綠色金融協會綠色債券及產品創新工作組聯合主席、國際資本市場協會亞太區資深總監張順榮擔任主講嘉賓，他們通過自身的專業知識和豐富經驗，共同探討香港作為粵港澳大灣區建設的核心城市，應如何藉助金融樞紐優勢，引領市場資金支持公私營機構投資到綠色和低排放活動，努力實現2050年之前達至碳中和的目標。是次沙龍活動採取線上線下同步模式，分別於多個不同平台同步直播，其間有逾5,000名線上觀眾參加了活動，現場互動氣氛熱烈。而出席活動的主禮嘉賓包括，中聯辦經濟部部長孫湘一，國家科技部駐香港辦事處總代表—京港人才交流中心董事總經理劉志明，中大商學院副院長趙善銘等。



●由華泰國際金融控股、香港大公文匯傳媒集團主辦的「粵港澳大灣區系列財經沙龍」第三期：「減碳新時代的綠色金融發展」昨在港舉行。中聯辦經濟部部長孫湘一、財庫局副局長陳浩濂、華泰金融控股(香港)首席執行官王磊、香港大公文匯傳媒集團執行總經理韓紀文等嘉賓出席。



●陳浩濂



●董一岳



●韓紀文



●陸恭蕙



●張順榮



●張順榮

董一岳：港監管健全讓投資者有信心

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)金發局政策研究總監及主管董一岳出席「粵港澳大灣區系列財經沙龍」時表示，香港有非常健全的市場，加上監管機構的監管非常健全，讓投資者十分有信心，而香港在2019年全球綠債上市地點排名11位，雖然因疫情關係，去年香港發債情況不及2019年，但他相信未來「只要恢復通關，肯定會繼續提升」。

董一岳昨在演講時表示，去年有約510億美元資金淨流入可持續基金，比2018年升了差不多10倍，他認為主要因為市場本來就有很多投資者正不停尋找一些可持續投資，而疫情下更加速市場人士將資金放進可持續的投資中。他亦提到，各地都有嚴重的天災下，香港更有責任在金融上幫助各地推動綠色發展。

陸恭蕙：要熟讀國家環保政策

科大環境研究所首席發展顧問、前環境局副局長陸恭蕙則指出，中國有很多城市想做到「海綿城市」，幫助地區應對氣候變化，但資金不足，她相信香港可以和內地城市討論合作，怎樣可以提供資金去幫助發展。她呼籲香港金融人士要熟讀內地的環保政策，認為香港人要越明白國家政策才能幫助發展，而香港亦可以先跟大灣區討論，怎樣幫助綠色金融發展。

張順榮：將資本輻射整個內地

國際資本市場協會亞太區資深總監張順榮表示，香港作為中國的國際城市，除了需要思考怎樣配合實現碳中和、大灣區等目標外，更要思考怎樣將資本輻射整個內地，以發揮重要作用。他又指，香港業界比較成熟、有國際經驗、又聯通內地，可以讓資金能夠充分幫助企業促進可持續發展。

人民幣國際化指數大幅增長

主要貨幣國際化指數一覽

主要貨幣	國際化指數
美元	51.27
歐元	26.17
人民幣	5.02
日圓	4.91
英鎊	4.15

數據來源：《人民幣國際化報告2021》 整理：記者 張帥

●中國人民大學國際貨幣研究所昨在京發布《人民幣國際化報告2021》。記者 張帥 攝



香港文匯報訊(記者 張帥 北京報道)中國人民大學國際貨幣研究所7月24日發布的《人民幣國際化報告2021》指出，因為人民幣計價結算職能鞏固和國際儲備職能進一步顯現，截至2020年底，人民幣國際化指數(RII)達到5.02，同比大幅增長54.20%。該報告稱，人民幣國際使用程度在2020年上半年超過日圓和英鎊，已連續三個季度在國際主要貨幣中位列第三。

連續三季居主要貨幣第三位

2020年，世界主要貨幣國際化指數有升有降。美國疫情防務不利，經濟大起大落，全年GDP萎縮3.5%，創1946年以來最低水平，美元在全球儲備中佔比下降逾1.71個百分點，國際化指數為51.27，較之前一年下降0.09。歐元國際化指數為26.17，同比反彈0.17，國際地位略有修復。英國受疫情和脫歐的雙重衝擊，經濟深陷衰退泥沼，GDP出現負增長，進出口規模萎縮，外資吸引力大幅下降，英鎊國際化指數為4.15，處於歷史低位。日圓的國際化指數達到4.91，較上年末增加0.13，國際地位小幅回升。

王芳：人幣國際儲備職能顯

人民幣國際化指數(RII)去年達到5.02，同比大幅增長54.20%，創下歷史新高。中國人民大學財政金融學院副院長、國際貨幣研究所副所長王芳分析，人民幣國際貿易計價結算職能繼續鞏固，2020年，經常項目下

跨境貿易人民幣結算金額達到6.77萬億元，同比增長12.09%，佔中國對外貨物和服务進出口總額的18.44%；全球範圍內，國際貿易的人民幣結算份額為2.91%，較上年提高了18.4%。其次，人民幣金融交易職能顯著增強，在全球直接投資持續低迷之際，人民幣直接投資規模達到3.81萬億元，同比增長37.05%，創下近五年內最快增速。此外，人民幣國際儲備職能進一步顯現，目前已有70多家境外央行類機構進入中國銀行間債券市場，超過75個國家和地區的貨幣當局將人民幣納入外匯儲備。

李揚：須重視金融基礎設施

中國社科院學部委員、國家金融與發展實驗室理事長李揚在論壇上強調，在國際債務市場、外匯交易、全球支付和外匯儲備四大領域，由於起點過低，人民幣短期難以改變處於國際貨幣邊緣地帶的情況。美國擁有世界上最為完備和高效率的金融基礎設施，中國必須在該領域迎頭趕上。

劉珺：數字人幣有獨特優勢

交通銀行黨委副書記、行長劉珺在2021國際貨幣論壇上指出，人民幣國際化面臨以數字美元為代表的各類主權數字貨幣的挑戰，也面臨以比特幣為代表的大量虛擬貨幣的挑戰。中國數字人民幣有其獨特優勢，未來在跨境領域中的應用將成為促進人民幣國際化的新支點。

柏傲莊III小業主分兩期收賠償金

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)刷新多個新盤收票及銷售紀錄、新世界港鐵合作發展的大圍站上蓋柏傲莊III於本月8日公布因混凝土不達標準而要拆卸重建，新世界已於日前分批向柏傲莊III受影響的846名小業主發信通知重建事宜以及賠償方案。部分小業主昨日起已開始收到信，據悉，發展商將分兩期向小業主支付賠償金，首階段將支付額外津貼及首半年利息補償(以P+2%計算，現時為7%)，其餘3個月利息補償會在交樓後才支付。據悉，相關通知信沒有寫明回覆期限，以讓小業主有充足時間考慮最終決定。

新世界陸續發通知信

新世界於本月8日公布將會將第1座及第8座已興建的樓層拆卸重建，預計入伙日期延遲約9個月。據了解，發展商於信中向小業主提出4個選項，其中三個為業主所選擇3種付款辦法有的賠償選項，包括180天即供付款、420天即供付款及建築期付款，賠償金將會分兩期交予小業主；最後一個選項則為取消成交。信中亦引述集團於7

月8日新聞稿所指，項目的關鍵日期將由原本2023年6月30日，延長至不早於2024年3月31日，惟最終確實關鍵日期，還需要認可人士確認，並受到政府相關部門的指示等因素所影響。

據悉，賠償計算公式均以原定關鍵日期2023年6月30日以後9個月計算，將已付樓價用P+2% (目前為7%) 計算利息補償，另外再加租金補貼。其中，建築期付款於入伙前只付10%樓價，因此利息補償為將已付10%樓價用P+2%計算。即供付款由於在入伙前已支付100%樓價，因此利息補償為將已付100%樓價用P+2%計。若取消交易，可獲租金補貼連利息補償共31萬元。

以一個售價約1,800多萬元的單位，即供付款可獲近140萬元的賠償，包括約40.7萬元的額外津貼，以及約98.7萬元的利息補償(以P+2%計算)，其中額外津貼以及首半年的利息補償將於簽訂協議後取得，其餘3個月的利息補償將於交樓後才支付。如果小業主同意補償方案，在簽訂補充協議後可獲得逾106萬元的賠償，相當於總賠償額76%，其餘24%賠償額則待物業落成後才取得。

一手盤單日售46伙 芳菲首日收逾20票



●長沙灣愛海頌昨發售83伙，吸引大批準買家到紅磡售樓處揀樓。

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)多個市區新盤搶客戰下，協成行旗下何文田勝利道芳菲日前公布首張價單30伙後，昨日開始收票，消息指，首日收逾20票。綜合市場消息，全港一手盤昨日合共售出46伙。

長實市建局合作的長沙灣愛海頌昨發售83伙，吸引大批準買家到紅磡售樓處揀樓，場面熱鬧，消息指，售出19伙。該批單位涵蓋12間兩房及71間三房，包括早前擡大訂的9伙，即供折實價846萬至1,989.6萬元，折實呎價17,336至25,345元。

恒基地產旗下的旺角利奧坊·曦岸昨亦推售16伙，恒基物業代理營業(二)部總經理韓家輝表示，旺角利奧坊·曦岸昨連售4伙，套現逾3,700萬。其中第2座26樓B室，實用面積413平方呎，兩房間隔，成交價1,172.064萬元，呎價28,379元，創項目呎價及售價新高。據悉，買家來自九龍區。利奧坊·曦岸至今累售354伙，佔可發售單位413伙近86%，套現逾22億元。