

逾30賓館有望短期內變過渡屋

運房局回應本報報道 賓館業：政府介入性低

特區政府推出先導計劃，資助非政府組織（NGO）租用酒店及賓館作過渡性房屋，讓居住環境惡劣及長時間輪候公屋市民入住最少兩年，改善他們的居住環境。香港文匯報早前報道，該計劃反應冷淡，賓館業界及NGO均指政府未有居中協調進行配對。運輸及房屋局副局長蘇偉文昨日承認，計劃推出至今只批出兩個項目，涉及一間酒店及14間賓館，但透露有其他項目仍在研究中，涉及超過30間賓館，相信部分短期內便可落實，又稱一直有協助業界與NGO配對。不過，有賓館負責人昨日批評政府介入性低，不少賓館也想參與計劃，但根本不知是否符合資格，登記參與也要等NGO自行找上門，未見政府有協助配對。

香港文匯報於本月19日A1頭版報道，該先導計劃反應不佳，並訪問了賓館業界及NGO負責人解釋原因，包括政府政策混亂，民政事務總署去年底起只批出一年期牌照予賓館，但賓館改作過渡性房屋規定租約不少於兩年。有參與計劃的賓館雖獲NGO垂青擬租用，但在計劃名冊上卻查不到該賓館名單，賓館負責人向運房局查詢原因卻不獲答覆。有NGO則表示，因租金問題與賓館談不攏，亦擔心要負擔單位未租出「空窗期」的租金會虧蝕，惟過程中政府未有協助。

蘇偉文昨日接受電台訪問時承認，局方至今只批出兩個項目，涉及一間酒店及14間賓館，共3,000萬元資助，但他表示，目前有其他項目正在研究，涉及十多個NGO及超過30間賓館，提供超過400間房間，有項目更已進入最後階段，正等待相關NGO的董事會通過，相信短時間內便會落實。

對賓館只獲一年牌照但計劃租住期要不少於兩年，蘇偉文解釋，主要是希望住戶有穩定的居住年期，並強調審批項目時未有硬性規定牌照期，即牌照只有一年亦可加入，至今未有賓館因牌照問題不獲批准參與計劃，而賓館續牌時，局方會提供便利及協助，又強調運房局與民政事務總署保持緊密溝通。

他表示，運房局有積極推動計劃，包括今年3月已舉辦了兩場簡介會，並與酒店賓館業界舉行了十多次會議，另進行了三次審批會議，又設有熱線和專屬網頁可供查詢，而NGO關注酒店賓館的環境狀況和設備等，局方會更新資訊，協助溝通，更表示有進行大量游說及協商工作。

他表示，運房局有積極推動計劃，包括今年3月已舉辦了兩場簡介會，並與酒店賓館業界舉行了十多次會議，另進行了三次審批會議，又設有熱線和專屬網頁可供查詢，而NGO關注酒店賓館的環境狀況和設備等，局方會更新資訊，協助溝通，更表示有進行大量游說及協商工作。

賓館東主：不少同業希望參與

經營4間賓館的劉小姐則於同一電台節目上表示，疫情下他們沒有旅客，4月時到運房局網頁為旗下3間賓館申請參與計劃，餘下一間則有月租客人而未能參加，但她不清楚一年牌照期也可參加，並表示



蘇偉文資料圖片

▶本月19日，香港文匯報A1頭版報道，特區政府推出先導計劃，資助非政府組織租用酒店及賓館作過渡性房屋的反應冷淡。

香港文匯報PDF圖片不少同業希望參與，但不知是否符合資格，「原來可以續一年都有機會，但不知政府與NGO如何溝通，NGO見到牌照不是兩年，根本不會與你簽約。」

她直言，業界申請參與後其實十分被動，並批評運房局在該計劃上介入性低，且欠缺透明度，業界並不知道會否獲得NGO配對，「參加之後只有等人溫，根本不知道有沒有NGO看中自己的賓館，有否結果亦不知，沒有主導權。」



逾200申請兩間拮賓館難變過渡屋 業界遇冷三原因 指政府做得唔夠

●香港文匯報記者 文森

蘇偉文：審批無限牌照期

工展會購物節一折貨迎消費券



●廠商會昨日舉行記者會，介紹「2021工展會購物節」詳情，並舉行活動啟動儀式。

香港文匯報訊（記者 子京）近期疫情逐漸平穩，香港中華廠商聯合會將於下周五起，一連三天假亞洲國際博覽館舉辦「2021工展會購物節」。展會設有超過250個攤位，多間參展商推出低至一折的優惠，更有價值逾百萬元的多重抽獎。展期還將舉行兩場「閃購直播」，提供優惠產品供消費者於網上搶購。廠商會估計將會吸引3萬至5萬人次參加。

廠商會昨日舉行記者會，介紹工展會詳情。據介紹，今次工展會將於8月6日至8日舉行，特設「休閒食品區」、「健康養生區」、「生活家居區」和「服飾美容區」、「寵物保健區」5個主題展區。

展會共設超過250個攤位，包括食品飲料、廚具電器、美容保健產品、電子產品、服飾精品及寵物保健產品等。特區政府將於8月1日發放首期消費券，所有參展商均會安裝電子支付工具，方便市民使用電子消費券購物。

展會期間，參展商將推出大優惠，部分產品低至一折，大會亦準備「即場抽獎」、「天天抽獎」、「壓軸大抽獎」等多重抽獎和有獎遊戲，送出機票、家電、酒店自助餐券等價值逾百萬港元的獎品。

廠商會會長史立德於記者會上表示，暑假是消費旺季，加上展期正值首期消費券發放後的首個周末，希望是一次好的嘗試和試驗，為年底再次舉辦的工展會

2021工展會購物節

開放日期和時間	8月6日、7日 上午10時30分至晚上7時30分
	8月8日 上午10時30分至晚上6時30分
地點	亞洲國際博覽館1號展館
票價	10元(已接種一劑新冠疫苗人士免費入場)

支持Tap & Go、Alipay HK、WeChat Pay和八達通支付4個電子支付平台



●「2021工展會購物節」將設超過250個攤位，匯聚眾多香港品牌和商戶。香港文匯報記者攝

會「試水溫」，協助企業把握後疫情時代的電商機遇，引領本地購物熱潮，刺激市道復甦。

打一劑疫苗可免費入場

今次是廠商會三十多年來首次在夏天室內舉辦工展會，為配合防疫安排，所有大會、參展商及承建商員工的新冠病毒檢測結果呈陰性，或要完成接種兩劑新冠疫苗。大會同時會限制入場人數，上限為場地容納人數的一半，每小時入場人數上限為6,000人，預計3天展期有3萬至5萬人次參與。

今次展會票價為10元，市民可在會場入口以八達通即時付費入場，或在網上售票平台Klook購買電子門票，已接種一劑新冠疫苗的市民可免費入場。

廠商會副會長兼展覽服務有限公司主席施榮堯表示，自從屯門至赤鱗角連接路開通後，大嶼山、昂坪及東涌成為熱門郊遊地點，認為這是一個很好的機會將工展會推廣至新界西北一帶的市民。廠商會將夥拍港鐵公司在展會期間推出40元即日來回的機場快線優惠車票，方便市民參加活動。

參展商之一的寵物藥妝公司，在今次工展會將會提供寵物食品、保健品、護理產品、清潔用品等供市民選購，業務發展經理李先生表示，因寵物經濟的崛起，現時香港對寵物用品的需求上升較快，相信在今次展會中會有不俗的增長。

九巴月票客享微保險 跌傷遇竊有得賠

香港文匯報訊（記者 邵昕）九巴推出全港首款把巴士乘客包括在內的微保險計劃，即日起所有合資格「九巴月票」用戶，在搭乘任意一條九巴路線時，將享有額外個人財物及意外醫療保障，例如在車廂內扭傷、跌倒等，最高可獲5,000元保障額；遺失個人財物或遇上盜竊，可獲2,000元保障額。

九巴昨日宣布，將與本地初創保險科技公司YAS微保險，以及香港忠意保險合作，即日起向所有持有有效成人「九巴月票」的乘客，贈送巴士乘客微保險「BUS RYDE」保費。

乘客於行車期間在車廂內意外受傷，包括扭傷、碰傷及跌倒等，最多可獲得5,000元意外醫療保障。倘若乘客在車廂遺失包括手提電話、耳機、銀包在內的個人財物，或遇上盜竊，合共最多可獲得2,000元賠償。

合資格「九巴月票」乘客通過九巴應用程式或YAS微保險App的「BUS RYDE」推廣頁面，以「九巴月票」相關聯的八達通號碼及個人資料成功登記，即可自動受保，完成首次登記後，乘客每次延續月票時，相關保障也將自動延續。

九巴表示，希望透過微保險計劃，減低乘客在搭車期間因意外受傷或遺失財物引致的損失，為乘客提供更貼心服務。



●九巴宣布推出全港首款把巴士乘客包括在內的微保險計劃。九巴供圖



●合資格乘客須在YAS微保險App內，登記載有「九巴月票」的八達通卡或八達通產品號碼。九巴供圖

中大驗糞菌基因 診斷大腸癌勁準



●中大醫學院研究新技術，以糞便細菌基因偵測大腸癌及癌肉復發，相關測試靈敏度超過90%。中大供圖

香港文匯報訊（記者 文森）大腸癌是本港頭號癌症，中文大學醫學院研究逾十年，全球首創透過檢測糞便的M3細菌基因準確診斷大腸癌。研究團隊透過分析逾千名癌症患者的宏基因大數據，成功研發該項非侵入性的檢測方法，其靈敏度高達94%，效果媲美侵入性的大腸鏡檢查。

免入侵檢查 靈敏度倍增

目前，坊間通常採用大便隱血測試作為大腸癌篩查工具，不過，在偵測早期大腸癌的靈敏度只有約50%，更無法偵測大腸癌內。中大醫學院團隊研究歷時超過10年，利用宏基因大數據，分析超過1,100名癌症病人的糞便樣本，包括大腸癌或大腸癌肉患者，成功識

別出一組共4種的特定細菌基因（名為M3），用以檢測大腸癌，靈敏度高達94%。

該項檢測技術更擴展至偵測癌肉復發，靈敏度亦超過90%。有關研究成果早前於國際醫學期刊《Gut》發表。

研究團隊昨日表示，新技術不但可精準篩查出大腸癌及大腸癌肉患者，讓他們及早接受治療，更可以減少非必要的侵入性檢查及有關檢查帶來的潛在風險。

有關研究成果轉化為臨床應用的問題，中大醫學院院長兼腸道微生物群研究中心主任陳家亮表示，全球約有28億人合資格接受大腸鏡檢查，反映M3檢測的需求殷切，研究對患者本人以至整個社會的醫療資源分配，都有重大意義。

塋原公園未完工 12種鳥「搶先入住」



●即使工程尚未完工，塋原已經可以吸引部分雀鳥到該處棲息及覓食。香港文匯報記者攝

香港文匯報訊（記者 黃恆諾）位於古洞北及粉嶺北新發展區的塋原是香港現時最大連片淡水濕地，政府正在該處發展佔地37公頃的自然生態公園。土木工程拓展署昨日介紹項目進度時透露，工程包括修復部分荒廢農地及旱田，以吸引更多物種到公園棲息。雖然工程仍未完工，但漁農自然護理署過去3個月已經錄得12種雀鳥在塋原進行繁殖，更包括過往從未發現在塋原繁殖的黑翅長腳鵠。

塋原濕田一向具有高生態價值，香港發現過的500種雀鳥品種中，超過300種都有記錄曾於塋原出沒，惟區內亦有不少荒廢農地和旱田。土木工程拓展署團隊於一年多前，利用小型機器除草及翻鬆泥土，再經過播種、拋秧，以建造稻米田和水滋田等。

該署總工程師曹偉雄表示，稻米田在兩季可以為青蛙等兩棲類動物提供繁殖地，並為食用種子的雀鳥提供覓食地方，而水滋田則可以培養無脊椎動物作為較高等生物的食物，以形成一個食物鏈。同時，工程還包括修繕水池，在池中央建造鳥島，讓雀鳥在舒適和隱蔽的地方築巢和繁殖。

工程預計將於2023年完工，區內的濕地面積屆時可以增加8公頃至22公頃。即使工程現階段只是完成復修當中5公頃濕地，但塋原現時已經可以吸引不少雀鳥到該處棲息和覓食。

黑翅長腳鵠首見在塋原繁殖

漁農自然護理署高級自然公園主任陳倩慧透露，該署在今年4月至6月間共錄得12種雀鳥在塋原繁殖，當中包括彩鵲、白胸苦惡鳥、黑水雞，及過往未曾被發現在塋原繁殖的黑翅長腳鵠。

對部分農田在今年初被發現用作擺放建築材料，更有田壟被夷平，陳倩慧表示，涉事農地為荒廢農地，雜草令農田與田基路的界線不清，工程隊伍必須清除雜草後再修復濕地，而涉事位置現時亦已完成修復成為淺水田。