

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁,以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途, 就申請提出意見的期限. Contains multiple rows of planning application details.

2021年8月24日 城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁,以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請用途/發展, 進一步資料, 就進一步資料提出意見的期限. Contains multiple rows of planning application details.

2021年8月24日 城市規劃委員會

股票代碼: A股 600663 B股 900932 證券簡稱: 陸家嘴 陸家B股 編號: 證2021-037

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 第九屆董事會2021年第二次臨時會議決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司(以下簡稱「公司」)第九屆董事會2021年第二次臨時會議於2021年8月23日以通訊方式召開,會議應參加表決的董事9人,實際參加表決的董事9人。會議符合《公司法》和公司章程的有關規定,所作決議合法有效。會議形成如下決議:

審議通過《關於聘任公司高級管理人員的議案》 經董事會審議,決定聘任姚麗女士、郭佳悅先生擔任公司副總經理(高級管理人員簡歷見後)。

全體獨立董事簽署了《獨立董事關於聘任公司高級管理人員的獨立意見》,認為:1、合法性。經核實,姚麗女士、郭佳悅先生的個人履歷、工作履歷等資料,沒有發現存在《中華人民共和國公司法》第146條規定的不得擔任職情形;沒有發現最近三年及最近三年內中國證監會的行政處罰;沒有發現最近三年收到證券交易所公開譴責或者三次以上通報批評;上述高級管理人員目前均無公司監事;也沒有發現上海證券交易所認定不適合擔任上市公司高級管理人員的其他情形。上述人員的任職資格合法、2、程序性。上述公司高級管理人員的相關提名程序符合法律法規及公司章程的規定。上述高級管理人員任期與本屆董事會任期一致。 本項議案表決情況:9票同意、0票反對、0票棄權。

特此公告。 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 二〇二一年八月二十四日

高級管理人員簡歷: 姚麗,女,1968年10月出生,中共黨員,研究生學歷,1986年8月参加工作。歷任:武警上海指揮學校文化教研室教員,上海海濱洋行企業發展部總經理辦公室秘書、辦公室副主任、外貿部副經理,上海陸家嘴軟件產業發展有限公司招商副經理、公司副總經理、業務副總經理,上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司營銷中心副總經理兼招商(客服)部副總經理、辦公產品營銷中心副總經理(主持工作)。現任:上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司黨委委員、總經理助理兼辦公產品營銷中心總經理。

郭佳悅,男,1980年4月出生,中共黨員,大學學歷,經濟師,2002年6月参加工作。歷任:上海金匯出口加工區開發股份有限公司工業建築專業部招商、招商助理,上海金匯(集團)有限公司招商部招商主管,上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司租務中心業務主任、住宅部業務主任、營銷中心業務主任、業務副經理、業務主管、居住產品發展中心業務主管、總經理助理(主持工作)、副總經理(主持工作)、計劃部副總經理(主持工作)兼人力資源部副總經理(主持工作)。現任:上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司人力資源部副總經理兼計劃部副經理,兼陸家嘴國際信託有限公司黨委委員。

申請新酒牌公告 LA MENSA GRILL & BAR

現特通告: SORADAKAR ANANDKUMAR GULABCHAND 其地址為新界荃灣楊屋道88號映日灣地下5-7舖,現向酒牌局申請位於新界荃灣楊屋道88號映日灣地下5-7舖 LA MENSA GRILL & BAR的新酒牌。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書處。 日期:2021年8月24日

申請新酒牌公告 一品活蝦炮台山店

現特通告:陳嘉立其地址為香港北角京華道9-27號富利來商場地下2-4號舖現向酒牌局申請位於香港北角京華道9-27號富利來商場地下2-4號舖一品活蝦炮台山店的新酒牌。凡反對是項申請者,請於此公告刊登之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。 日期:2021年8月24日

熱線: 2873 9888 2873 9842 傳真: 2873 0009

美歐及全球新興市場續淨流入



投資策略

市場不斷反覆消化雜音,美、歐及新興市場則是持續迎來淨流入。根據美銀美林引述EPFR統計顯示,上周包括美股、歐股及全球新興市場基金淨流入延續、金額分別為128.2億美元、6.3億美元、13.8億美元,其中又以美股基金淨流入動能仍居全球之冠。 ●安聯投信

市場不斷反覆消化雜音,美、歐及新興市場則是持續迎來淨流入。根據美銀美林引述EPFR統計顯示,上周包括美股、歐股及全球新興市場基金淨流入延續、金額分別為128.2億美元、6.3億美元、13.8億美元,其中又以美股基金淨流入動能仍居全球之冠。 ●安聯投信

好,經濟持續復甦,但聯儲局可能開始討論縮表,增長股長期趨勢看好,循環股具業績轉機題材,兩者具輪動機會;預估值市表現將回歸盈餘成長,未來盈餘增速將逐步回到長期趨勢,受惠於經濟重啟的循環類股,還有具長期趨勢等主題式產業、受惠終端市場回溫的成長股等,都可布局。

充裕流動性續支撐股市 企業盈利展望可向上調

安聯收益成長多重資產基金謝佳伶表示,總體經濟利多因子包括經濟重啟、企業資本支出上升、遞延需求、超額儲蓄、財政政策利多等,顯示企業盈利展望仍有向上調整空間,對風險性資產有正面支撐作用,但仍須留意地緣政治、利率政策走向等對市場的影響。後續重點觀察為財政政策進度、服務業復甦狀況、就業數據、疫情發展等。

歐

美市場在企業財報利多、產業展望及盈利有望上調等消息支撐下,儘管近一周走勢因市場雜音變多而出現波動,但走勢仍震盪向上。新興市場則分別受美中地緣政治風險升溫、中國監管政策等雜音所干擾;聯儲局釋出有關貨幣政策調整等訊息,也讓市場時不時就出現波動。

紐約期油止跌 加元回升

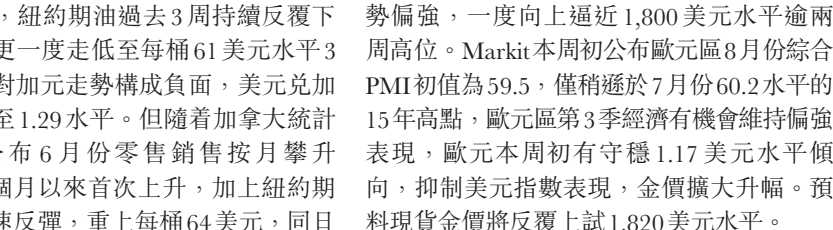
金匯動向 馮強

美元兌加元上週初持穩1.2510水平走勢轉強,重上1.26水平後升幅擴大,上週尾段向上述逼近1.2950水平8個月高位之際遭遇回吐壓力,本週初曾回落至1.2715附近。

加拿大統計局上週初公布6月份製造銷售值按月回升2.1%,是3個月以來首次上升,而上週三公布的7月份消費者物價指數年率亦進一步攀升至3.7%,並連續4個月高於加拿大央行1%至3%的通脹目標範圍,市場將關注央行下月8日會議就通脹前景的評估。

不過美國聯儲局上週三公布7月份會議記錄前後,美元指數持續上升,抑制加元表現。

另一方面,紐約期油過去3周持續反覆下跌,上周五更一度走低至每桶61美元水平3個月低位,對加元走勢構成負面,美元兌加元一度走高至1.29水平。但隨著加拿大統計局上週五公布6月份零售銷售按月攀升4.2%,為3個月以來首次上升,加上紐約期油本週初急速反彈,重上每桶64美元,同日美元指數又掉頭回落至93.21水平,加元匯價本週初反而表現偏強,進一步延續上週尾段的反彈走勢。預料美元兌加元將反覆走低至1.2600水平。



美元兌加元上週初持穩1.2510水平走勢轉強,重上1.26水平後升幅擴大,上週尾段向上述逼近1.2950水平8個月高位之際遭遇回吐壓力,本週初曾回落至1.2715附近。

金價料反覆上試1820美元

上週五紐約12月期金收報1,784美元,較上日升0.90美元。現貨金價上週顯著守穩1,770至1780美元之間的支持位,本週初走勢偏強,一度向上述逼近1,800美元水平逾兩周高位。Markit本週初公布歐元區8月份綜合PMI初值為59.5,僅稍遜於7月份60.2水平的15年高點,歐元區第3季經濟有機會維持偏強表現,歐元本週初有守穩1.17美元水平傾向,抑制美元指數表現,金價擴大升幅。預料現貨金價將反覆上試1,820美元水平。

美元升勢稍緩 歐元呈技術反彈

金匯出擊 英皇金融集團 黃楚琪

美元兌主要貨幣周一因獲利回吐而下滑。對全球經濟增長前景的擔憂助長了此前的漲勢,投資者的主要擔憂是Delta新冠病毒變體在全球範圍內擴散。

儘管Delta變種病毒可能會提振美元的避險吸引力,但亦可能會破壞美聯儲在年底前縮減其疫情時期刺激措施的計劃。

美聯儲主席鮑威爾將在美聯儲8月26-28日的杰克森霍爾會議上談論經濟前景,料會備受市場人士關注。美聯儲主席鮑威爾將在這場會議上就經濟前景發表講話。迄今為止,他基本一直在淡化疫情對經濟的衝擊。

同時,隨著RSI及隨機指數已剛自超買區域回升,短線料見英鎊反彈傾向,上探目標先看25天平均線1.3815,進一步看至1.39以及上月底未能突破的1.40關口。反觀下方支持除了1.36關口,估計較大支撐可看至1.35關口。

歐元兌美元升上1.1720水平上方,脫離上周五觸及的九個月半月低點1.1662美元。圖表見上週五觸及的九個月半月低點1.1662美元。圖表見上週五觸及的九個月半月低點1.1662美元。圖表見上週五觸及的九個月半月低點1.1662美元。



圖為人們從位於德國法蘭克福的歐元雕塑前走過。 資料圖片

今日重要經濟數據公布

Table with 3 columns: Time, Country, and Economic Data (GDP, Construction, Sales, etc.).