

半年僅1宗IPO 港交所檢討GEM

內地將設立北京證券交易所，以讓更多創新型的中小企能夠上市集資。港交所（0388）同樣有創業板(GEM)面向中小企上市資源，惟上半年僅1家公司在GEM新上市，淨集資1,000萬元多些，而主板上半年則有46宗IPO及2,129億元集資額，GEM的功能有否充分發揮，大受市場質疑。財庫局局長許正宇昨日在立法會上表示，港交所已就GEM的定位展開檢討工作。

●香港文匯報記者 周紹基

港交所曾在2018年修訂《創業板規則》，提高在創業板上門門檻，以及取消GEM轉板至主板的「簡化申請程序」。當時有業內人士指出，修訂削弱了GEM作為主板「踏腳石」的定位，抹殺了中小企借助創業板上集資的機會。今年上半年僅1家公司在GEM新上市，而目前還在GEM上市的360多家公司，其上市後集資額不及10年前的四分之一，可見GEM愈來愈邊緣化。

今年上半年GEM的唯一新股，是1月13日掛牌的裕程物流（8489），集資淨額1,040萬元。該股昨收0.375元，跌5.063%，上市定價則為0.74元。公司昨日市值1.13億元。同期主板則共有46宗IPO及2,129億元集資額。

許正宇昨表示，GEM曾經的規定，遭當時市場參與者濫用，某些股份的市场秩序受到擾亂，從而影響市場整體質



●許正宇指GEM取消轉往主板上市的簡化轉板申請程序，主要因一些質素不佳公司透過在創業板上上市，使日後較容易轉到主板。

素。港交所於2017年諮詢市場後，才於2018年將GEM重新定位為一個獨立的交易板塊，為中小企提供集資平台。

取消簡化程序旨在防濫用

他指出，GEM取消轉往主板上市的簡化轉板申請程序，主要是考慮到當時創業板發行人，較常出現股權高度集中、流通量不足，以及股價波動顯著等問題，令市場普遍質疑有關程序，可能被一些質素不佳的公司利用，透過在創業板上上市，使日後較容易轉到主板。

惟簡化轉板申請程序亦被市場人士認為有違2013年10月實施的保薦人制度目標，即確保尋求在主板或創業板上上市的公司，在相關板塊上市前均經過充分盡職審查及備有適當上市文件。發行人可透過GEM轉板在主板上市，而避過主板的盡職審查，加上兩個板塊的上市資格規定有很多差異，若機制被濫用，

最終將影響香港市場素質及聲譽。許正宇表示，根據港交所的數字，當時以創業板作為「踏腳石」的成效並不顯著，例如轉板總數佔合資格轉板的創業板發行人總數，由2008年下半年的7.2%，跌至2016年的2.7%。

為維持主板及GEM在定位上的顯著分別，港交所提高GEM申請人於上市時的最低市值，由1億元增至1.5億元，最低公眾持股價值亦由3,000萬元增至4,500萬元，同時相應調高主板上申請人於上市時的最低市值，由2億元增至5億元，最低公眾持股價值則由5,000萬元增至1.25億元。

港交所曾表示，留意到有市場人士認為有關措施，或對有意上市的中小型企業有影響，但港交所所有責任維護和持續提升香港資本市場的素質。該所認為，有關措施有助改善市場整體素質，並不會剝奪中小型企業在港上市的機會，長

裕程物流股價見上市以來新低



●今年上半年GEM唯一上市新股只有裕程物流，集資淨額1,040萬元。該股昨收0.375元，跌5.063%。



●港股昨日先升後跌，收市倒跌逾32點報26,320點。

澳門青茂口岸啟用 濠賭股造好

香港文匯報訊（記者 周紹基）前海及橫琴概念股經周一及周二一輪急升後，昨日普遍回調，大市氣氛也轉趨沉悶，港股先升後跌，收市倒跌逾32點報26,320點，結束兩日的升市。科指與國指同跌0.2%，大市成交額僅1,524億元。分析師表示，恒指昨早曾升過一段，但在逼近50天線(26,568點)時遇阻，令大市要掉頭向下。不過，澳門青茂口岸昨午啟用，加上國策支持，令濠賭股繼續向好，銀娛(0027)升5%報54元，金沙(1928)也升2.5%報26.95元。

比特幣續挫 區塊鏈股捱沽

比特幣再度下挫，日前跌至43,000美元，港股中的區塊鏈概念股集體捱沽，雄岸(1647)跌11.4%，歐科雲鏈(1499)跌11.2%，火幣(1611)跌8.8%，美圖(1357)也跌8%。科技股中，快手(1024)先升後跌，全日回吐2.6%，「紅底股」身份再度丟失。小米(1810)跌2%收市，騰訊(0700)則反復升1.7%，美團(3690)升1.4%，阿里巴巴(9988)微升0.5%。

在板塊輪動下，內地電力股繼續獲追捧，龍源(0916)升6.3%，中國電力(2380)升4.1%，中廣核電力(1816)升3.6%，潤電(0836)及大唐(0991)均升逾2%。

據外埠媒體引述4位知情人士稱，恒大(3333)已通知兩家銀行，將暫停支付9月21日到期的貸款利息。

消息令恒大系再次波動，恒大汽車(0708)再插14%報6.3元，恒大曾跌穿其3.5元上市價，更一度跌至3.46元逾6年低位，及後反彈回升近4%，收報3.71元。恒騰(0136)也挫3.4%，恒大物業(6666)則升0.8%。高盛日前已將恒大評級，由「中性」下調至「沽售」，目標價由15.6元大幅降至3元。

會計界：戰略協議利三地業界長遠發展

香港文匯報訊（記者 殷考玲）粵港澳會計師行業發展戰略協議昨正式簽署，香港會計師公會會長趙麗娟昨日接受香港文匯報訪問時表示，相信戰略協議有利三地會計行業長遠發展，因為現時會計師的工作已不限於香港，而且粵港澳三地有幾個很強的優勢，就是地理位置近，同為講粵語沒有文化差異，她相信透過這次的戰略協議，日後如大灣區等企業有需要來港融資或上市

趙麗娟：企業來港融資料加快

被問及現時內地和香港全面通關暫時未有具體措施，趙麗娟稱今次的戰略協議或可彌補未能通關的不足，透過戰略協議如香港公司在內地有業務，更便利地聘請大灣區的會計師去處理內地業務的審計工作，相反內地公司亦可聘請香港的會計師，節省人員來回香港和內地的時間。

不過，她提及粵港澳三地會計行業在

業務分配細節上事前要商討清楚，以免有利益分配不均的情況出現。

此外，她相信今次的戰略協議亦有助粵港澳會計師人才交流，她解釋目前香港的會計師數量不足夠，大灣區的會計師資格現時未可互通，只豁免部分考試卷，她認為未來可探討豁免更多考試卷，不過涉及稅務範圍的考試內容就較難豁免，因為各地的稅務計法有所不同。

李偉強：有利從業員流動發展

另一方面，香港商界會計師協會榮譽會長李偉強昨接受香港文匯報訪問時表示，香港會計師在資歷水平、對外能力和市場認可資格上都有一定優勢，相信戰略協議對香港的會計行業發展及本港國際金融中心的地位有利。他又稱，香港公司在內地有業務，都會聘請內地會計師處理內地核數工作，今次的戰略協議相信也會有利從業員的流動和發展。

研究：近七成大灣區投資者青睞跨境投資

香港文匯報訊（記者 岑健樂）奧緯諮詢（Oliver Wyman）與世界經濟論壇聯合發布的最新報告指出，粵港澳大灣區蘊含極廣闊的戰略發展機遇，隨著跨境理財通等互聯互通機制的落地，區內旺盛的投資需求將被進一步激發。

奧緯諮詢的投資者调研發現，大灣區居民對新產品有強烈的投資意願：在風險和回報狀況相近的情況下，有66%的投資者傾向於選擇境外投資產品；70%的超高淨值和高淨值人士願意在時機成熟時通過大灣區的相關渠道投

資更多境外金融產品。報告指出，面對如此可觀的市場機遇，資產管理機構應透過升級產品、服務和價值主張，滿足投資者的跨境投資需求。

監管創新推動投資需求

該報告名為《從創新沙箱到核心紐帶：粵港澳大灣區助力中國資產管理行業全球化連接》。報告作者之一、奧緯諮詢董事合夥人周之行表示，過去一年，中國資產管理市場繼續高速發展，總資產管理規模達到18萬億美元。在政策創新的大背景下，大

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888
2873 9842
傳真：2873 0009

有關規劃許可申請的通知

現特通知元朗牛潭尾新潭路丈量約份第105約地段第1377號餘段、1378號餘段、1398號(部分)、1411號、1414號(部分)、1610號(部分)、1634號(部分)、1637號、1638號(部分)、1642號(部分)及1644號餘段(部分)的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第12A條，申請修訂圖則，以修訂牛潭尾分區計劃大綱核准圖編號S/YL-NTM/12，由「住宅(丙類)」地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶。申請地點面積約22,294平方米，總樓面面積約111,470平方米(地積比率約為5)，合共提供1,980個住宅單位。擬議發展參數如下：

支區	最大地積比率	最高樓宇高度	幢數	單位數目
住宅(乙類)	5	35層不包括地庫	4	1,980

Melody Gain Limited & Clanville Developments Limited
2021年9月9日

石壁監獄/沙咀懲教所職員會所招標公告

本會所現招標承辦茶點及管理服務，經營權由2021年10月5日起為期兩年。投標者須在2021年9月24日前將投標意向書(須簡述提供相關服務之經驗)及聯絡方法郵寄至大嶼山石壁水塘道47號石壁監獄/沙咀懲教所職員會所委員會收，信封上註明「投標-會所茶點及管理服務經營權」。逾期投標概不受理。投標者如在9月30日仍未獲本會所委員會邀請面商合約條款，則作落選論。如有查詢，請致電2980 6300華先生。

刊登廣告熱線
28739888 / 28739842

申請酒牌續期公告 厚福館

現特通告：甘百和其地址為九龍九龍城角道73號地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城角道73號地下厚福館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年9月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HAU FOOK RESTAURANT

Notice is hereby given that Kam Pak Wo of Branch 73, Nam Kok Road, G/F., Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of HAU FOOK RESTAURANT situated at Branch 73, Nam Kok Road, G/F., Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th September 2021

申請酒牌轉讓公告 帝逸酒店

現特通告：曾賢賢其地址為新界沙田源康街1號帝逸酒店地庫，現向酒牌局申請位於新界沙田源康街1號帝逸酒店一樓(A部份)及一樓(B部份)帝逸酒店酒牌轉讓給何慈楠，其地址為新界沙田源康街1號帝逸酒店一樓(A部份)及一樓(B部份)，其附加批註為酒店。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年9月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE ALVA HOTEL BY ROYAL

Notice is hereby given that Tsang Alfred of 1/F (Portion A) & 1/F (Portion B), Alva Hotel By Royal, 1 Yuen Hong Street, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of ALVA HOTEL BY ROYAL situated at 1/F (Portion A) & 1/F (Portion B), Alva Hotel By Royal, 1 Yuen Hong Street, Sha Tin, New Territories with endorsement of hotel. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 9 September 2021

申請酒牌續期公告 家居軒

現特通告：曾麗珊其地址為香港中環德輔道中99-105號大新人壽大廈3樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣道180號百樂商業中心地庫家居軒的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號略克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年9月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE FORTUNE CUISINE

Notice is hereby given that Tsang Lai Shan of 3/F., Dah Sing Life Building, 99-105 Des Voeux Road Central, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Fortune Cuisine situated at Basement, Park Commercial Centre, 180 Tung Lo Wan Road, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th September 2021

申請酒牌轉讓、續期及修訂公告 德利燒味

現特通告：施少文其地址為香港北角錦屏街21號A東發大廈A座地下33號舖，現向酒牌局申請位於香港北角錦屏街21號A東發大廈A座地下33號舖日興燒味的酒牌轉讓給劉玉，其地址為香港北角錦屏街21號A東發大廈A座地下33號舖及續期及作出以下修訂：店號名稱更改為德利燒味。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號略克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年9月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE 德利燒味

Notice is hereby given that Sze Siu Man of Shop 33, G/F., Block A, Tung Fat Building, 21A Kam Ping Street, North Point, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of HACHIMOKU GRILL situated at Shop 33, G/F., Block A, Tung Fat Building, 21A Kam Ping Street, North Point, Hong Kong to Liu Yu of Shop 33, G/F., Block A, Tung Fat Building, 21A Kam Ping Street, North Point, Hong Kong and the following amendment(s): Change the shop sign to 德利燒味. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th September 2021

申請酒牌續期公告 德聲海鮮酒家

現特通告：羅瑤妹其地址為九龍牛龍角上邨常興樓1608室，現向酒牌局申請位於香港柴灣柴灣道漁灣邨酒樓大廈地下至1樓德聲海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號略克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年9月9日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE FAMOUS SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that Law Yiu Mui of Room 1608, Sheung Hing House, Upper Ngau Tau Kok Estate, Ngau Tau Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Famous Seafood Restaurant situated at G/F.-1/F., Annex Restaurant Building, Yue Wan Estate, Chai Wan Road, Chai Wan, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 9th September 2021