

滬家教對暗號進門 一課索價過千

繼學科類培訓遭監管後，教育部再發通知，明確家教亦屬違規行為將被查處。但記者採訪一些上海地區家長了解到，當下語數外等課外培訓仍屢禁不止，且轉入地下隱秘經營。「隱藏身份、對對暗號、只收現金」有家長透露，一些教師明面上不再接單，但隱蔽授課後要價更高，「帶畢業班的輔導老師有要價數千元（人民幣，下同）一節課的。」9月9日有招聘機構統計數據顯示，上海家教收入明顯高於監管之前，甚至有過半家教月入在1萬至3萬元之間。

●香港文匯報記者 孔雯瓊 上海報道



●有家長透露，目前上海的家教需熟人介紹，且授課價格亦明顯高出之前很多。

1.5萬至2萬元的為10%，另有8%月入2萬至3萬元。

家政不做家務只教孩子

「家教轉入隱秘性質後，這部分人群的確收入大漲。」在上海楊浦區開有一家家政服務公司的王亞萍向記者透露，目前她知道一些家政公司就開始偷偷進行家教介紹工作，「但不會明面上說明是教課的老師，只會說是阿姨，但會強調這個阿姨不會做家務，教孩子全科完全是勝任的，保證提高分數。」另外也有膽子大的家政

公司在一些網站上招聘「住家家教」，一般都是30萬元年薪，做六休一，職位描述中則明確了不用承擔其他家務，僅做教導好孩子的各課成績即可。

對於培訓變得隱蔽這一現象，著名經濟學家宋清輝向記者表示，國家「雙減」政策以及其他相關政策，都是為了減輕義務教育階段學生的作業負擔，促進學生健康成長。很多變相違規的學科類校外培訓屬於鑽空子行為，是對政策本意的誤讀，料後續這些漏洞都會被堵上。

「有一個鄰居是英語老師，且在家開小班，經熟人引薦她答應給我孩子補課，700元兩小時一節課，一共三個孩子去她家，等於她上一節課賺2,100元。」家中有5年級學生的家長李女士向香港文匯報記者透露了近期嚴查之下的學科培訓類情況，「進門前需要先發手機定位，敲門有暗號，都符合了才讓學生進去補課。」

學費當天結算只收現金

李女士稱，目前各類學科的家教其實很多，但不能在明面上找，需熟人

介紹，授課價格亦明顯高出之前很多。她告訴記者，以上海地區為例，輔導畢業班學生的高級別家教，上一節課多數收費在1,500至2,000元左右，而且課後當天結算，只收取現金以規避風險。

據招聘網站職友集統計於2021年9月9日的「上海家教工資收入」顯示，從一份來自260份樣本的數據來看，當前上海家教一個月的平均工資已經達到1.06萬元，較去年同期大幅增長29%。另從樣本數據來看，月入在1萬至1.5萬元的家教佔比為38.8%，收入

滬「十四五」工業投資規模8500億

香港文匯報訊（記者 倪夢環 上海報道）上海市委常委、副市長吳清昨日在上海市政府新聞發布會上介紹《上海市先進製造業發展「十四五」規劃》，明確在「十四五」期間，上海將建設100個以上產業能級高、產業鏈帶動性強、社會效益好的重大項目，力爭「十四五」期間工業投資規模累計達到8,500億元（人民幣，下同）左右。

根據《規劃》，2020年上海實現工業總產值3.7萬億元，工業增加值達到9,657億元，工業增加值佔全市生產總值比重達25%，順利完成「十三五」目標。而在「十四五」時期，上海則將聚焦「3+6」產業體系，由「點」、「鏈」及「圈」，實施製造新模塊專項行動，推動製造業數字化轉型培育新技術、催生新業態、壯大新產業。吳清介紹，上海力爭三年打造100+、五年打造200+標杆性智能工廠，到2025年，上海則將建設25個具有行業影響力的工業互聯網標杆平台，培育30個工業互聯網綜合解決方案服務商，帶動20萬中小企業上平台。

多個城市出台房價「限跌令」

香港文匯報訊 在密集調控令連番出台後，內地樓市似乎已扭轉。中新社報道，近日包括江蘇江陰、湖南岳陽等多地針對開發商降價等問題出台政策或者約談了相關企業。中原地產研究中心統計，包括唐山、瀋陽、蕪湖、昆明、江陰和岳陽等超過6個城市出台限跌措施。

江陰市提出，嚴禁低價（如低於成本價、變相降價等）傾銷、打價格戰，堅決杜絕惡性競爭、降標降質、逾期交付等違規違法行為。情節惡劣者將取消所有批次預售改為現房銷售。湖南岳陽近日提出，新房銷售價格不得低於備案價的85%。長春也發文要求房地產企業合理申報商品住房預售價格並公示，且實際不得低於九折銷售。

報道指，不愁去貨的城市不會出台限跌令，出台「限跌令」的地方大多庫存壓力加大。以湖南岳陽為例，據國家統計局發布的數據，7月份岳陽新房價格環比下跌0.7%，在70個大中城市中新房價格環比跌幅最大；當月岳陽二手房價環比也下跌0.6%。

恒大債券跌30%一度停牌

香港文匯報訊（記者 岑健樂）中國恒大（3333.HK）債務風波持續，昨日恒大債券「20恒大01」盤中成交價曾下挫逾30%，一度停牌；恒大系股份亦是表現疲軟。其中，中國恒大昨一度大跌0.39元或10.51%，在金融監管部門據稱已允許中國恒大與金融機構債權人就現有融資償還期限重新進行談判消息傳出之後跌幅才收窄。

傳恒大獲批重新協商還款

彭博通訊引述知情人士表示，在恒

大發生多筆貸款還本或付息逾期事件後，國務院金融穩定發展委員會上月同意了恒大方面與銀行協商展期的提議。多位知情人士指，恒大已聯絡多家債權銀行和信託公司。

報道續指，目前不清楚上述談判進展如何，以及恒大是否同樣考慮就未到期債券談判展期。但這些最新情況意味著恒大有望在監管部門的支持下，與債券金融機構就其融資展期或削減利息等安排逐筆進行交涉。知情人士續指，儘管恒大的主要債權行上周仍在討論是否成

立債權人委員會，以協調還款安排，監管部門和金融機構決定給予恒大更多時間化解其流動性危機，而非立即採取更嚴厲的措施。

據了解，近期部分銀行對恒大在還款要求上的立場有所鬆動。彭博上個月引述知情人士稱，民生銀行、浙商銀行和浦發銀行等債權行通過了恒大部分地產項目貸款的展期申請，中信信託初步同意為恒大8月末到期的一筆信託貸款延期三個月。

澳新：內地難放鬆樓市調控

另一方面，澳新銀行表示，內地收緊房地產調控已導致開發建設活動急速放

緩，對未來幾季度增長前景構成壓力，除負債累累的恒大外，不排除仍有大型開發商面臨流動性問題，該行統計，前30家內地開發商中有5家踩了三道紅線，其中4家的現金短債比在上半年有所降低，一些開發商可能在四季度面臨流動性挑戰，央行有可能注入流動性。此外，該行預料內地不會很快放鬆樓市調控政策，因為房地產日漸被視為加劇收入不平等的重要因素，成為實現「共同富裕」的阻礙。

恒大全日收報3.55元，跌0.16元或4.31%。恒大物業（6666.HK）跌7.58%，收報4.63元。恒大汽車（0708.HK）跌13.81%，收報5.43元。

資訊

香港福建體育會舉辦「福建盃」乒乓球男女單打錦標賽

為響應香港福建社團聯會關於深耕基層，服務社群，做好民心回歸工作的號召，及加強社區活動，推動群眾性文體活動的發展，香港福建體育會日前舉辦第十二屆「福建盃」全港乒乓球男女單打錦標賽。比賽反應熱烈，報名參加者眾，共有100多位男女乒乓球愛好者報名參賽，老中青都有，青少年居多。



●香港福建體育會舉辦「福建盃」乒乓球男女單打錦標賽，嘉賓與獲獎運動員合照。

比賽

比賽於8月21、22、28日舉行初賽，9月4日舉行八強賽及冠軍決賽，經過激烈角逐，女子單打優異獎由馮慧珠、翁馨婉、李珮珊、林巧敏等四位選手奪得，高雅馨、雷樂兒、陸思好等分別榮獲殿軍、季軍、亞軍，嚴浩晴一路領先，首次獨佔鰲頭。男子單打優異獎由陳以信、歐兆華、趙善華、楊戈等四位選手奪得，施志威、麥景浩、徐鎮威等分別榮獲殿軍、季軍、亞軍，黃健惺力克各路高手，同樣首次勇奪冠軍。

此次比賽競爭激烈，多位原本冠軍的選手，紛紛落馬，當真後生可畏，人才輩出。此次比賽增加男女冠軍獲得者混合雙打表演賽，隨後舉行頒獎禮。柯文華會長、徐志誠監事長、施振衡永遠榮譽會長、王珮玲常務副會長等陪同香港福建社團聯會吳煥炎主席、林廣兆榮譽主席、中聯辦港島工作部王卉副部長、華閣集團丁炳華總經

理、全國政協委員劉與量等頒獎嘉賓，向男女冠軍季軍，及各獲獎者頒發獎盃、獎金，以示鼓勵。

吳煥炎代表香港福建社團聯會熱烈祝賀比賽成功，並向所有獲勝者表示熱烈的祝賀，向所有參賽運動員、裁判員、工作人員表示衷心感謝。他表示，香港乒乓球運動員在本屆奧運會上取得優異成績，給大家極大的鼓勵和啟示，要將群眾性的體育運動和精英培訓有效結合起來，才能在體育比賽項目上獲得突破，取得好成績，為香港爭光，希望香港福建體育會能把這項廣益社區的傳統活動持續下去，並爭取與各社團團體多方合作，擴大影響，越辦越好。

頒獎禮後，體育會在百匯軒舉行慶功宴，與各位獲獎運動員、參賽者、裁判人員、工作人員共申慶賀。

中小企貿促會邀鄧炳強剖析國安法與工商繁榮

香港中小企經貿促進會日前假灣仔會展舊翼舉辦《國安法與工商繁榮》研討會，特別邀請香港特區政府保安局局長鄧炳強擔任主講嘉賓，同時邀請到香港中國企業家協會副總裁金萍、立法會議員謝偉俊作為主禮嘉賓，以及香港著名藝人和皇牌司儀劉錫賢作為大會司儀，令活動增添光彩。

張煒傑會長致歡迎辭時表示，借藉國安法一周年之際，帶着工商界對香港社會長期安定繁榮的期盼，舉辦國安法講座，讓中小企朋友深入了解國安法對香港及工商繁榮的重要意義。

鄧炳強演講時，陳述了香港國安法立法的背景和根源，以及立法前後對香港帶來的變化，同時介紹了國安法執行情況。他強調，香港國安法對維護「一國兩制」行穩致遠，保持香港的繁榮和穩定，保障市民的公民權利，以及維護國家安全，防範、制止和懲治與香港特別行政區有關的分裂國家、顛覆國家政權、組織實施恐怖活動和勾結外國或者境外勢力危害國家安全等罪行，都有重大的意義。

鄧炳強表示，香港國安法的成效立竿見影，是香



●主禮嘉賓鄧炳強、金萍、謝偉俊與第九屆理事會成員合照。

港的定海神針，除了確保社會治安，更帶來安穩的環境，令到工商界對香港市場和經濟發展有信心。從過去一年的事實看到香港社會已恢復穩定，營商環境得到改善，香港金融中心地位持續穩定發展，並以種種數據證明國安法自推出以來的向好發展。大家都感受到國安法如何引領香港走上由亂到治的康莊大道，讓香港繼續欣欣向榮。

是次研討會由該會公共事務委員會組織，業界對研討會反應十分熱烈，現場加線上參與人數超過200人。現場來賓主動與鄧炳強交流，氣氛熱烈融合。大家就工商界關注的問題向鄧炳強作出正面的反應，同時希望得到港府和相關部門的關注及更多的支援，為中小企排憂解難，幫助業界發展。

藉着此次會員活動，該會還於同場進行了第九屆理事會的簡單就職儀式。

姚柏良提交施政報告建議救旅業促發展

香港中國旅行社副董事長、香港旅行社解困大聯盟召集人姚柏良聯同姚思榮議員，日前與特首辦主任陳國基會面，提交《救旅業、保生存、穩根基、促發展：2021年施政報告建議》，報告涵蓋5大範疇32項建議措施，希望特首持續關注旅遊業的困難，保住旅遊業的根基，挽留業界人才，爭取盡快通關，並且建議成立「文化、體育及旅遊局」，協助行業升級轉型。

建議中提出，早前政府在防疫抗疫基金撥出3.77億元為旅遊業界提供特殊支援，得到業界普遍肯定，但有部分同業仍然有待補漏拾遺。另外，若在年內通關仍然無期，政府須考慮善用防疫抗疫基金餘額及旅發局的宣傳資源，提供新一輪的旅遊業資助。

建議中提出，通關是業界最關心的議題，過去一年多，香港在疫情控制方面建立了較完善的機制，儘管目前實現全面通關難度較大，但可根據防疫成績部署逐步通關路線圖。政府應加速推出「來港易」及「回粵易」，以「團進團出」預先申報行程的方式逐步開通旅遊，和內地疫情管理體系並軌，實現商務旅遊。為了挽留人才，穩住業界的根基，建議政府延長企業「預先批核還息不還本」還款期限；提升「愛增值」計劃資助額，加強業界培訓。

在短期職位方面，政府除可提供更多臨時職位予旅遊從業人員，也可免費提供合適場地以



舉辦旅遊市集。建議亦要求政府善用和靈活調配現有獎勵計劃，讓「旅行社鼓勵計劃」可適用於本地遊，並且加碼「賞你遊」和「賞你住」，為業界開拓本地遊的營運空間。

在航空業方面，建議政府提供津貼協助航空公司保留國際航線，加快建立粵港澳空管協同合作機制，發揮香港作為國際航空樞紐的作用。另外，為酒店提供誘因，讓更多酒店參與過渡性房屋計劃，善用資源解決房屋問題。

針對目前旅遊政策欠缺高層次的統籌，姚柏良建議政府成立「文化體育旅遊局」，統籌相關政策，創造更利於文、體、旅三方協同發展的環境，帶領業界在疫後重新出發，加強信息科技，協助行業升級轉型。