

港府要確立為民發展的意識

政黨
建言

今天特首林鄭月娥發表最新一份施政報告，土地房屋供應必然是其中一個焦點。香港不缺土地，覓地本來就不困難，實情是僵化的政策，導致土地改變用途難度很大。政府做事一向有嚴謹的程序，但當水深火熱的市民蝸居在劏房中，一天都嫌長，政府就必須反

思既有的程序是否適用。正如中聯辦主任駱惠寧所說，解決房屋問題要牢固確立「以人民為中心」的發展理念。所以，政府發展土地的方法要有所改變，層層審批、重複諮詢，可免則免。有中央的堅強領導是香港市民的福氣，房屋問題必定可以解決。



陳克勤 立法會議員

近期中聯辦進行「落區聆聽，同心同行」系列活動，中聯辦主任駱惠寧和幾位副主任先後落區，探訪社會上不同人士。從他們探訪的對象，就可以看出中央最關心的香港社會問題是什麼。最令人注目的是，駱惠寧主任探訪了劏房戶，親身了解劏房的擠迫居住環境，並且表達出沉重的心情。

蝸居劏房一天都嫌長

此舉充分體現出中央非常關心香港市民，尤其是基層群眾的福祉，時刻都把他們放在心上，也為他們所面對的種種困難而焦慮。長期以來，房屋問題都是香港最突出的深層次矛盾，過去十幾年，國家領導人和官員曾多次公開叮囑特區政府要切實解決房屋問題，可惜

始終未有寸進，反而輪候公屋時間愈來愈長，樓價和租金愈來愈高，劏房這種原本不合規格的住房變成一個長期存在的悲涼現實。

政府常說覓地難，卻很少向公眾交代到底難在哪裏。然而去年底就突然宣布覓得足夠土地滿足未來十年的公營房屋需要。這些前後矛盾的訊息令公眾相當困惑，市民難以理解政府在房屋問題上弄什麼乾坤。

改變官僚手法提高效率

無論如何，市民關心的不是過程，而是結果。市民不想再看到劏房繼續長時間存在，公屋輪候時間繼續延長。政府早前提出的「明日大嶼」人工島計劃只有遠景，短時間內難以見效，政府必須提出切實可行的辦法來解決問

題，盡快行動，不能讓市民「望梅止渴」。

其實香港不缺土地，覓地本來就不困難。香港真正缺的是靈活的土地政策，僵化的政策導致土地改變用途難度很大。就以新界的祖堂地為例，全港至少有2,400公頃，加起來較1,750公頃的「明日大嶼」更大。如此大面積的土地，卻因為祖堂地需要所有子孫同意才能出售，極高的出售門檻令這些土地不能發展起來。如果這些土地都可以用來建屋，香港的房屋問題一定可以迎刃而解。其實祖堂地只是其中一個例子，還有其他障礙都是由於政策僵化而令土地不能有效利用，最終受損的就是香港市民。政府的當務之急是要調整政策，拆牆鬆綁，釋放土地的發展潛力。

事實上，中央也認同加大力度發展新界土地。中聯辦副主任何靖於國慶前夕到訪新界

北，提到新界北邊地區土地充裕，緊鄰深圳，有着非常重要的經濟價值和戰略價值，新界北完全有可能成為香港新的經濟中心。由此可見，新界北的地理位置和大量土地潛藏着巨大的發展潛力，一旦發展起來必定可以造福香港市民，就連中聯辦官員都替香港着緊。可是特區政府的手腳嫌太慢，一個縮水版的新界東北新發展區仍要等到2023年才可以有第一批人口遷入，全部完成更要等到2031年。以此推算，要把新界北發展起來，不知要等到何年何月。所以，除了拆牆鬆綁之外，另一個需要改革的地方就是政府的辦事效率。能簡化的就簡化，能縮短的就縮短。解決房屋問題要有一種救急扶危的精神，絕對不能再走一般的官僚程序，否則恐怕再過幾十年仍解決不了。

逐步恢復與內地通關

唐英年 全國政協常委 香港友好協進會會長



本港疫情近期基本上穩定，社會活動相繼恢復，顯示在特區政府帶領和推動下，香港在「內防擴散」的抗疫工作取得階段成果。這全賴香港市民自律，維持社交距離，並配合政府圍封懷疑受感染大廈的措施，準確到位防止疫情在本地擴散。然而，香港至今仍未與內地通關，反映香港的防疫抗疫措施較內地尚有相當差距。事實上，在過去一年多的時間，國家上下一心、雷厲風行，在疫情肆虐下成功「清零」，倘若只考慮700多萬港人的通關要求，要國家14億人民承擔疫情擴散風險並不公平。因此，香港需要進一步加強「內防擴散」及「外防輸入」的防疫抗疫措施，並以「先行先試，公務商務、人道關懷」為原則，令國家放心與香港逐步重新通關。

因疫情不能與內地通關下，香港社會已經逐漸呈現衰弱。在2019年，往來香港與內地的人次有1.6億，但2020年卻僅有1,200萬，跌幅達92.5%。從事兩地的旅遊業及運輸業的工人生活無望，轉行的已經轉行、創業也得嘗試、失業唯有再等，社會困難逐漸加深。兩地分隔亦同時衍生不少社會家庭問題，內部矛盾日增，例如小童缺乏家人照顧，出現繼續停學或已經轉學的情況。畢竟，社會因疫情已經停擺接近兩年，眼前本地消費「繁華」景象只屬煙花「虛火」。

強化「外防輸入」安排刻不容緩

而且，兩地不能通關亦對香港在大灣區

的發展及融入國家發展大局構成阻礙。香港當前的發展是要積極跟內地接軌，融入國家發展大局。國家「十四五」規劃已經為香港的發展奠定良好基礎，是國際金融中心、創新科技中心和中外文化藝術交流中心等。國家近期更先後為香港帶來利好消息，例如9月公布的「前海改革開放方案」和「跨境理財通」安排，這些都是對香港發展深遠的重要措施。綜上所說，現在香港當務之急，就是與內地防疫抗疫制度接軌，為實現兩地通關積累條件、奠定基礎。

首先，香港需要強化「外防輸入」安排，建立有效的熔断機制。對比疫情初期，特區政府已經累積相當經驗，在「內防擴散」的防疫工作上已經實現基本「清零」。但在「外防輸入」上，卻差不多每日都有來自不同國家的輸入個案出現，反映相關的防疫工作依然存在漏洞，需要進一步完善。舉例說，要建立有效的熔断機制，萬一再爆發疫情已經有「斷後方案」，例如如何集中隔離及強制檢疫，或者把隔離機制提升，由一幢大廈擴展到一個社區等，保證短時間內堵截社區傳播鏈擴散，而且要經得起兩地防疫專家的實地檢驗，實現兩地「聯防聯控」。隨著冬季來臨，不斷演化的變種病毒可能會更加肆虐，加上不同國家的開放安排，強化「外防輸入」安排更是刻不容緩。

必須盡快推出「港版健康碼」

其次，香港必須盡快推出「港版健康

碼」，鞏固「內防擴散」工作。香港現時的「安心出行」計劃基本上已經得到香港人接受和使用，只要進一步優化，發揮實時監測、及時顯示公民出行紀錄和健康狀況的作用，並與內地健康碼互聯互通，便是一個令國家安心的起點。

再者，在進一步提升接種率的工作上，我相信在官商民三方努力下，香港達到70%的水平已經不遠，若進一步增加到80%至90%的接種率，當然會令「內防擴散」的效果更好，亦更有效防止變種病毒入侵。

最後，以「先行先試，公務商務、人道關懷」為原則，逐步恢復與內地通關。國家一直關顧香港，聽取市民聲音。所以，我建議，原則是「先行先試」方式，並以公務和商務需求，以及人道關懷優先，實現兩地有序的重新通關。舉例說，現時不少家庭分隔兩地近兩年，國家可考慮批准特定群組，例如已打兩針及持陰性檢測結果的香港居民，擁有一次免檢疫的探親機會，返回大灣區與家人團聚，讓香港居民感受到國家的關愛。此外，國家正積極推動粵港澳大灣區的發展與合作，通關安排可以大灣區為先行先試區，再逐步擴至其他城市。最後，在商務安排方面，於計劃初期，可實施較嚴格的閉環管理，限制以特定交通工具及在某些區域內活動。香港從來都是國家資產，不是負債，只要兩地的防疫抗疫制度接軌，定可實現盡早通關，解決當前香港在疫情下的困難。

《無窮之路》啓示香港可告別籠屋

教育
動靜

何漢權 教育評議會主席



近日電視台一個名為《無窮之路》的電視節目，攝製隊深入內地最貧困的十條村落，探訪其脫貧之路。節目以香港視角看內地的扶貧情況，每集都製作認真，深入淺出，簡明扼要，讓香港觀眾了解內地的扶貧計劃、決心、勇氣與實踐，充分彰顯國家的政策如何惠及偏遠地區的居民。

十多年前，內地貧困人口超過一億，粗略計算，13個中國人裏面，就有一個人處於貧困線下。到了2021年的今天，受惠於國家精準扶貧政策，內地貧困人口大幅減少，赤貧消失。

四川大涼山「懸崖村」一集，介紹一條在懸崖頂上的村落。過往由於這村子地勢險要，無法修路，村民上下山唯一的「路」，就是一條十分簡陋的藤梯，這藤梯從山腳到山頂距離約一千米，山的高度相當於香港大帽山。村民上下山、孩子上學，每天就要花上兩三個小時爬藤梯，危險程度可想而知。

2016年，當地政府把藤梯換成兩千多級的鋼梯，鋼梯較藤梯穩固，但危險依然，孩子下山上學，父母依然要用繩子一線牽緊，以策安全。至於懸崖村內早年的生活條件，是缺水缺電缺網絡。2013年，國家推出精準扶貧，十多萬名政府調查員深入往訪12萬個貧困村落，懸崖村是其中一條。2017年村裏解決了用水、通電以及網絡的問題，但對懸崖村而言，交通的阻礙使該村難以發展，特別對該村的年輕一代而言，他們難以擺脫貧窮，山中的孩子與城市的孩子，在識見上、在貧富上距離愈拉愈遠。政府之後再下了遷村的決定，用了3年時間在靠近大涼山的縣城，建立超過1,400個安置區，完善醫療、學校、體育等設施，又在安置區的周邊，建設了產業園區，還有專人進行培訓，讓原村民靠自己養活自己。如今，扶貧到位，面貌一新。

這一集後，又有雲南怒江大峽谷的扶貧計劃。筆者驀地想到，香港本地也有困擾多年的籠屋問題遲遲未能解決，貧困問題本質相同，似曾相識，究竟香港媒體對本地的貧困現象，是否有精準的報道？政府及各界又能否同心協力，讓精準扶貧盡快到位？國家的扶貧措施十年來已有大成效，香港告別籠屋，是可以實現的。

江樂士

「香港民主委員會」組成「邪惡鐵三角」

設在華盛頓的「香港民主委員會」（下稱「民主委員會」）在9月21日換屆，由更激進的周永康、梁繼平和羅冠聰接掌，三人可謂組成了「邪惡鐵三角」。

「民主委員會」在2019年9月由朱耀明的兒子朱牧民和美籍華裔學者許田波共同創立，自稱是無黨派、非牟利的組織，致力維護香港的自由、法治和自治云云。但實際上卻是以抹黑香港、破壞中國內地為己任。

朱牧民執掌「民主委員會」時致力游說美國當局採取一系列措施損害香港和打擊中國內地。李宇軒在徵得黎智英批准後，把一份列有144名官員的制裁名單發送給朱牧民，名單其後轉交至美國國會議員克魯茲和斯科特手中供他們採取行動，「香港觀察」也收到一份名單副本。

李宇軒認罪後第5天，朱牧民和許田波即宣布退出「民主委員會」，董事會主席楊錦霞亦在近日離職。但他們的接班人更加凸顯該組織的反中本質。周永康接掌董事會主席之職，梁繼平接任總監，而羅冠聰則擔任「諮詢委員會」召集人。三名視法律如無物的狂熱分子聚首「民主委員會」。

「民主委員會」的操盤者都是不折不扣的美國代理人，其新成立的「諮詢委員會」還招攬了同樣潛逃海外的許智峯和張崑陽。羅傑斯也把許智峯招攬入「香港觀察」的諮詢委員會，藉此加強兩個組織之間的聯繫。

「民主委員會」聲稱「要把委員會變成更具協作能力的平台，以放大港人的聲音，繼續為民主香港而奮鬥」。這是掩耳盜鈴，還有誰不知道它是美國的工具！

「民主委員會」在逃犯、定罪重犯和騙子組成的「邪惡鐵三角」操持下，其存在的唯一目的就是不惜一切破壞中國，包括不惜犧牲香港以求達到目的。

（作者為前刑事檢控專員，本文原文發表在英文《中國日報香港版》評論版面，有刪節。）

日本新政府應對中日關係保持戰略清醒

浦江 東南大學國際戰略智庫研究員

日本國會參眾兩院在10月4日舉行全體會議，進行新首相指名選舉，岸田文雄執掌自民黨和贏得日本首相寶座。

在過去的60多年裏，自民黨在日本長期執政，其間雖遭遇過下野和失去國會多數的挫折，但總體上都是日本的主要政治勢力。尤其2012年安倍晉三領導自民黨贏得大選壓倒性勝利並連續多次連任自民黨總裁後，自民黨的政治勢力進一步坐大，但隨著日本新冠疫情肆虐，社會輿論強烈不滿，安倍於去年8月底突然稱病辭職後，自民黨內多個派系圍繞安倍的接班人職位一直都在激烈爭鬥。

在新一輪角逐中，黨內各派經反覆權衡利弊，拋棄了民意支持率較高、但被視為自由化和親美傾向嚴重的河野太郎，選擇岸田出任自民黨新黨首並接任首相，以穩住黨內各派，合力贏得下屆議會選舉。

傳統上，日本執政黨和議會競選以國內政治、經濟和社會問題為主，但此次自民黨的新黨首競爭，卻在當下複雜的國際局勢、東北亞地緣政治和中日關係惡化的大背景下，變為了一場以日本外交和軍事安全政策為主的大辯論。自民黨的四位總裁競選人大多表現出立場強硬，並在對華態度上比張強，以爭奪選票。

岸田素以「穩健派」著稱，當過日本多年的外相並擔任過防相，應該說對於日本的外交、安全大局和對華政策理性取向心裏是明白的，岸田雖不如其他候選人那麼激進，但為了迎合和取悅黨內一些人的心態，也在對華關係上說了不少狠話，顯示了相當的強硬。

岸田上任於日本疫情依然嚴重、政局動盪、經濟滯脹、民意分化、社會問題成堆的艱難時期，加上馬上要面臨日本新一屆議會大選，其各種挑戰和壓力可想而知。也許，岸田希望走出一條不同於安倍的內政、經濟和外交路線，但他又難以擺脫黨內各派尤其是安倍為首的主流派的牽制約束。

安倍慣於玩弄兩面手法，實際其對華成見是很深的。菅義偉當政基本延續了安倍路線，華盛頓千方百計拉攏日本，日本當局主動投靠美國，在中美之間明確選邊站隊，成了美國推進對華同盟戰略、東北亞圍堵戰略和印太戰略的急先鋒，並公開與台灣當局勾勾搭搭，在反華的道路上越走越遠，這是相當危險的。

現在岸田正式上任了，他會奉行何種對華政策備受輿論關注。日本共同社分析稱，日本在外交和安全保障領域如何在中美之間推進平衡外交將成為岸田政府的重要課題。岸田打算盡快與美國總統拜登會

談，確認牢固的日美同盟，但同時也希望與中國保持某種外交平衡和加強對華經貿關係，「料想會遭遇困難」，原因在於執政的自民黨內部存在要求強硬對華的意見，但也有希望與中國保持正常關係的呼聲。

岸田接任日本新首相後任命了20位內閣成員，其中13位是新人，為保持外交與安全的連貫性和穩定性，岸田留任了日本原外相茂木敏充和防衛相岸信夫，但新增了據稱主要應對中國的經濟安保擔當相。

岸田釋放的對華信息尚不明朗，但留用茂木敏充和岸信夫不失為是一種重要信號。在菅義偉當政時期，他倆都是積極推進日美關係的幹將，岸信夫是安倍的胞弟，多次發表對華強硬言論。岸田新增日本經濟安全相也耐人尋味。

岸田作為日本資深政治家和外交家應該釐清執政思路，保持日本對華戰略的清醒。中日一衣帶水，只有發展中日睦鄰友好合作關係才符合兩國和兩國人民根本利益，也有利於亞洲和世界和平、穩定、繁榮。如果岸田迎合日本國內和自民黨內部的反華勢力，只能誤入歧途，這對日本的安全、利益和岸田的執政都會嚴重不利。岸田應該當一個識時務的日本新首相。