

保障合理融資 銀保監釋寬信用信號

發緊急通知 防運動式減碳及信貸一刀切

中國銀保監會發布通知，要求保障煤電、煤炭、鋼鐵、有色金屬等生產企業合理融資需求，嚴禁對符合支持條件的煤電、煤炭等企業和項目違規抽貸、斷貸，防止運動式減碳和信貸「一刀切」，嚴禁利用銀行保險資金違規參與大宗商品投機炒作。業內分析，在當前經濟下行、保供穩價形勢嚴峻的宏觀背景下，銀保監會在國慶長假期間緊急下發通知，既要求保障合理融資，又要求嚴防資金挪用，並強調授信條件不得高於國家政策標準，防止抬高融資准入門檻，釋放貨幣政策向「寬信用」傾斜的信號。



●中國銀保監會發布通知，嚴禁對符合支持條件的煤電、煤炭等企業和項目違規抽貸、斷貸，防止運動式減碳和信貸「一刀切」。資料圖片

●香港文匯報記者 海巖 北京報道

近期煤炭等大宗商品價格暴漲，燃煤短缺致多地紛紛限電。銀保監會在《關於服務煤電行業正常生產和商品市場有序流通保障經濟平穩運行有關事項的通知》中要求，全力做好今冬明春能源電力保供金融服務工作，對符合支持條件的煤電、煤炭、供暖等企業建立快速響應機制，開闢綠色辦貸通道；支持山西、陝西、內蒙古、新疆等煤炭主產區和重點煤炭企業增加電煤供應；支持鋼鐵、有色金屬等傳統產業改造升級，促進更多資金投向能源安全保供和綠色低碳發展領域。

開闢辦貸通道支持供暖企業

「對短期償付壓力較大但符合支持條件的企業或項目，在風險可控、自主協商的基礎上，可予以貸款展期、續貸。」通知表示，可根據需要適當提高不良貸款監管容忍度。在保障合理融資的同時，銀保監會提出四項「嚴禁」，嚴防銀行保險資金影響商

品市場正常秩序；嚴禁挪用套取信貸資金或繞道理財、信託等方式，違規參與煤炭、鋼鐵、有色金屬等大宗商品投機炒作、牟取暴利；嚴禁挪用各種貸款包括經營貸、消費貸投機炒作茅台酒、名貴普洱茶等高端消費品，防止資本無序擴張。

嚴禁銀行險資炒作大宗商品

同時，嚴禁銀行保險資金違規流入股市債市及期市，影響大宗商品價格，避免脫實向虛、空轉套利；嚴禁對符合支持條件的煤電、煤炭等企業和項目違規抽貸、斷貸，防止運動式減碳和信貸「一刀切」。通知還提到，銀行機構不得開發違反公序良俗、助長社會陋習和不良風氣的「墓地貸」「美麗貸」「彩禮貸」等消費信貸產品，堅決打擊各種「偽創新」。

銀保監會表示，下一步將保持高壓態勢，嚴查銀行保險資金被挪用於投機炒作、囤積居奇、哄抬價格等違法違規行為。對機構自查不認真、沒有主動報告

和性質惡劣的行為依法採取監管措施，及時啟動行政處罰程序，依法依規嚴肅問責。

授信條件不得高於國家標準

值得關注的是，在嚴打信貸資金挪用炒作的同時，此次監管文件首次明文提出授信條件不得高於國家標準，「授信條件應嚴格遵循相關法律法規，以宏觀經濟政策、產業政策、投資政策和環保政策為導向，不得高於國家標準，防止抬高融資准入門檻。」

專家分析，今年以來貨幣政策整體趨緊，社融增速已連續9個月下降，信貸需求加速萎縮，中國經濟下行壓力增大，而全球資源緊張供給不足，央行早前亦釋放穩定社融和信貸增長的信號，市場預計貨幣政策朝「寬信用」傾斜。但今年以來房地產融資及地方基建融資持續趨緊，支持實體經濟和產業融資，彌補產能缺口可能將是下一步穩定信貸的方向。

債務憂慮升溫 內房股握沽

香港文匯報訊(記者 周紹基)美國沒有再加徵中國懲罰性關稅，但美國政府有可能債務違約，美債息一度上衝至1.5厘，加上內房債務違約停不了，打擊了大市氣氛。港股曾跌355點，但中後市況好轉，資金趁中美關係沒進一步惡化而低吸股份，使恒指倒升67點，收報24,104點，由於「北水」正在「放假」，全日成交額僅999億元，為5月4日以來最低。

市場關注內房股的債務情況，除恒大之外，繼花樣年(1777)日前公布有2億美元票據未能如期付款後，碧桂園服務(6098)也公布，接獲花樣年子公司彩生活(1778)的通知，彩生活未能於昨日向碧園如期償還7億元人民幣的短期貸款。消息令一眾內房股握沽，其中融創(1918)及富力(2777)便跌近一成。

有基金經理指出，恒大事件未得到完滿解決，又有內房股債務出事，事件將繼續困擾內房股氣氛，但另一方面，目前高壓調控內房的政策，或有望略為放寬，以便內房公司更容易地出售手上物業套現，故相信內房股的利好信號或會在第四季出現。

短期保守為上 不宜低撈

光大新鴻基財富管理策略師溫傑則表示，雖然整體內房股價大跌，令很多內房股的息率可觀，但仍不建議投資者入市。他指出，內房股價仍然相當波動，就算有內房股股息超越10厘，甚至富力的息率高達22厘，但投資者可能「贏息輸價」，加上股票不是債券，未必一定會派息，在行業前景不明下，暫時不宜低撈，寧願選擇內銀股。對於美債息一度衝上1.5厘，使美股受壓，他認為，美債息上升反映有投資者趁美股反彈減持，故短期投資取態應該保守為上。

碧園跌3.2%成跌幅最大藍籌，而再有內房股未能如期償債，令市場對內房資金鏈問題的憂慮升溫，內房板塊普遍下挫，嘉年華(0996)大跌15.8%，中國新城鎮(1278)急跌12.6%，奧園(3883)、佳兆業(1638)、時代中國(1233)、禹洲(1628)、富力及融創都跌約一成。

資源股受捧 「三桶油」齊升

國際油價向上，帶動「三桶油」股價，中石油(0857)彈高7.6%，是表現最佳藍籌。中海油(0883)及中石化(0386)分別升2.5%及2.4%。多隻資源股也向好，中煤(1898)升5.4%，兗煤(1171)及神華(1088)分別升3.3%及2.4%。贛鋒鋲業(1772)升6.9%，鎢鉭(3993)升4.7%，紫金(2899)升4.1%。



●港股昨跌355點後倒升。中新社

三大評級機構下調花樣年評級

香港文匯報訊(記者 周曉菁)花樣年(1777)在未能償還2.057億美元債券之後，三大評級標準普爾、惠譽和穆迪昨晚下調花樣年信用評級。標普將其下調至「違約」級別；惠譽表示，花樣年未償付的美元債券沒有寬限期。

在中國恒大(3333)集團債務危機尚未解決之際，市場對危機蔓延的擔憂升溫，昨晚出現一系列圍繞花樣年評級的消息：標普將花樣年的長期發行人信用評級從「CCC」下調至選擇性違約，也將周一到期債券的評級下調至「D」；惠譽評級將花樣年長期外幣發行人違約評級從「CCC-」下調至「限制性違約(RD)」，僅較「違約(D)」高一級，並表示該債券沒有寬限期；以反映公司未能償還10月4日到期的2.06億美元票據，同時降低花樣年高級無抵押貸款評級及美元債券評級，由「CCC-」下調至「C」。穆迪投資者服務將花樣年的企業家族評級從「B3」下調至「Ca」。

標普在聲明中表示，儘管有報道稱花樣年手頭有足夠的現金，但其未能償付款項凸顯了其流動性緊張。「與此同時，資產處置速度低於我們的預期，也未能及時引入流動性來源。」花樣年周一晚表示未支付於當日期

的票據本金之後，物業管理公司碧桂園服務(6098)表示，花樣年旗下物管股彩生活(1778)未能償還7億元人民幣貸款，而且很可能出現違約，已執行後者旗下鄰里樂的股份質押。

三代理分別入稟追恒欠佣金

另外，美聯物業(1200)和旗下香港置業已分別入稟高等法院，向恒大追討代理售樓的拖欠佣金，共約4,479萬元，並要求恒大付利息及訟費。據入稟狀，美聯及港置與恒大簽訂協議，在完成兩個本港住宅項目代理銷售後可以獲得1%佣金，並於完成交易後支付。港置及美聯分別售出恒大·睿峰31伙和30伙單位，佣金分別為460萬和487萬元，但恒大只繳付了30萬及7萬元，共欠910萬元。港置及美聯也分別售出恒大·瑯灣灣31伙和337伙，應獲佣金約464萬和3,975萬元，但恒大只支付了約60萬元和540萬元，共欠4,339萬元。

中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑接受香港文匯報記者查詢時亦表示，中原於9月已入稟高等法院向恒大追討代理售樓的拖欠佣金，但未有透露追討金額數目。

鐵路部門全力做好電煤保供運輸

香港文匯報訊 近日，國家鐵路集團充分發揮鐵路煤炭運輸骨幹作用，全力做好今冬明春發電供暖用煤保供運輸工作，為國民經濟平穩運行和人民群眾生產生活提供運輸保障。

據新華社報道，國鐵集團全力保障電廠存煤7天以上。各鐵路局集團公司與地方政府經濟運行部門建立日溝通機制，設立專門台賬，每日對接存煤不足7天的電廠

煤炭供、存、耗情況和運輸需求。加強統一協調和調度指揮，對電廠已落實煤源並提出保供運輸需求的，全力予以保障。目前，全國363家鐵路直供電廠存煤平均可耗天數保持在14.4天。

針對東部地區已開始供暖的實際，國鐵集團將到達東北地區的煤炭運輸列為保供重點，優先滿足內蒙古中部地區到東北地區的電煤直達運輸需求；加強鐵水聯運煤炭

和通遼、霍林郭勒地區煤炭運輸組織，增加煤炭運量；並靈活增開煤炭保供列車。

哈薩克煤炭成浙江「及時雨」

另外，據浙江省國資委消息，浙江首次採購的13.6萬噸哈薩克斯坦高熱值(6,000大卡)優質煤炭，經過30天的海上運輸後已抵舟山，可望緩解當地電煤緊缺的情況。

港大料港本季GDP增長放緩至6.4%

香港文匯報訊 踏入第四季，香港大學香港經濟及商業策略研究所亞太經濟合作研究項目昨天發表高頻宏觀經濟預測。在蓬勃的外貿帶動下香港經濟增長預計持續擴大。2021年第三季實質GDP預計按年增長6.9%，較2021年第二季的7.6%輕微減慢。疫情所帶來的經濟下滑於今年中止，在廣泛性經濟復甦下，預期香港2021年第四季實質GDP上升6.4%，預期2021年全年經濟增長7.2%。

失業率料降至4.3%

另外，研究又顯示，政府消費券計劃對零售提供強大支持，2021年8月零售銷貨額上升10.5%，對本地需求增長提供強大動力。受惠於持續上升的疫苗接種率及第二輪消費券計劃，香港經濟增長預計持續，就業市場將進一步改善，失業率由第三季的預計4.6%下跌至第四季的4.3%。

公開招標

為香港電池回收中心有限公司提供中頻爐系統全套(Ref: SP1M-2122-23-018)。截標日期：2021年10月26日中午12時正。申請機構：香港電池回收中心有限公司現誠邀有興趣的承辦商投標，詳細請到www.hkbr.com.hk (只提供英文版本)

申請酒牌續期公告 友誼泰國菜

現特通告：林明其地址為九龍九龍城啟德道38號地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城啟德道38號地下友誼泰國菜的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2021年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE FRIENDSHIP THAI FOOD

Notice is hereby given that Sajjan Chalermpon of G/F., 38 Kai Tak Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Friendship Thai Food situated at G/F., 38 Kai Tak Road, Kowloon City, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 6th October 2021

申請酒牌續期公告 上海弄堂菜肉餛飩II

現特通告：關淑其地址為香港跑馬地維多利亞道10號地下，現向酒牌局申請位於香港跑馬地維多利亞道10號地下上海弄堂菜肉餛飩II的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2021年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SHANGHAI LANE II

Notice is hereby given that Kwan Suk Kau, Lorraine of G/F., 10 Min Fat Street, Happy Valley, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Shanghai Lane II situated at G/F., 10 Min Fat Street, Happy Valley, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 6th October 2021

申請酒牌續期公告 新新酒樓

現特通告：莫嘉欣其地址為九龍佐敦彌敦道219號莊士倫敦廣場11樓，現向酒牌局申請位於九龍佐敦彌敦道219號莊士倫敦廣場11樓新新酒樓的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2021年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SUN SUN RESTAURANT

Notice is hereby given that Mok Ka Yan Anita of 11/F., Chuang's London Plaza, 219 Nathan Road, Jordan, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of SUN SUN RESTAURANT situated at 11/F., Chuang's London Plaza, 219 Nathan Road, Jordan, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 6th October 2021

申請酒牌續期公告 萬利小食店

現特通告：黎燕紅其地址為新界大埔安泰路1號大埔廣場第一層15號舖，現向酒牌局申請位於新界大埔安泰路1號大埔廣場第一層15號舖萬利小食店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2021年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE MAN LEE FOOD

Notice is hereby given that Lai Yin Hung of Shop 15, Level 1, Tai Po Plaza, 1 On Tai Road, Tai Po, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Man Lee Food situated at Shop 15, Level 1, Tai Po Plaza, 1 On Tai Road, Tai Po, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice. Date: 6th October 2021

申請酒牌續期公告 軍記海鮮酒家

現特通告：陳軍其地址為九龍白加士街1A, 1C, 3號地下，現向酒牌局申請位於九龍白加士街1A, 1C, 3號地下軍記海鮮酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2021年10月6日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KWAN KEE SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that Chan Kwan of G/F., 1A, 1C, 3 Parkes Street, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Kwan Kee Seafood Restaurant situated at G/F., 1A, 1C, 3 Parkes Street, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 6th October 2021

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888 2873 9842 傳真：2873 0009