

創科港人盼回流北都區

籲參考深科技園規劃經驗 憧憬兩地融合形成規模效應

施政報告「跟進」之暢想「北都區」

特首近日發表的新一份施政報告倡議在新界北部發展面積多達300平方公里的「北部都會區」，大力發展創科產業，打造「新田科技城」、河套地區港深創科園、流浮山「數碼港2.0」等創科旗艦項目。面對這個喜訊，不少早年放棄在港孵化的創科人士興奮不已，直呼：「等咗好耐！」他們異口同聲表示，香港特區坐擁發展創科產業的優勢，惟土地人工成本高昂、缺乏政策支持是最大痛點，以致香港過去的創科產業滯後，含金量也不足，他們當年也因此選擇北上發展。隨着「北部都會區」上馬，香港將進入創科黃金時代，他們也有意回流香港。

●香港文匯報記者 唐文

32歲的港人梁劍泓創辦深圳市易瞳科技有限公司已有6年光景，主力研發智能穿戴設備，其中一項是應用在較危險的工業場地，操作員不用身處其中，透過穿戴設備遠程作業，以提升工業生產安全。公司已獲得多輪創業投資，現僱有20多名員工。



梁劍泓 受訪者供圖

後，引起他的深圳朋友圈熱論，「大家討論政策會有什麼影響，香港的房子會不會便宜點？深港兩地生活會不會更便利？對產業帶來哪些機會？

嘆港現時成本高發展空間窄

回憶創業初期，在港孵化是他的首選，也曾到香港科學園和數碼港等，以及深圳的創科基地考察，比對兩地的政策、利弊後，最終決定將公司設在深圳前海。

他解釋，香港的土地人工成本等對初創企業都不夠友好，他從事的VR產業更特別需要政策配套，顯然深圳較適合，「深圳的創業孵化環境明顯更加成熟，在深圳創業，不需要有人特別指導你，海外留學人才只要翻開政府網站，資料全部在上面有齊，另外當時深圳已有多家創業孵化器、加速器以及專門面向初創公司的服務機構，香港的政策支持顯得相對薄弱。」

梁劍泓認為，沒有肥沃的土壤，香港創科業的發展空間有限，「近年比如打車軟件，香港現時只有『HK Taxi』，『85截的』等少數本地App，用戶體驗也非常一般，貨運方面的『Lalamove』已是非常難得，互聯網企業在這裏不容易發展。電子支付也是這一兩年才有一些突破，微信和支付寶近期才開始在香港普及。國際科技大公司在香港一般只設有服務性質的部門，提供不了太多技術研發崗位。」

這些創科業的痛點，也有望隨着「北部都會區」計劃的落實逐一緩解，他指出香港與深圳若能聯手，將會是強強組合，「深圳連接香港的幾個口岸，包括福田、羅湖等個個都是市中心、CBD區域，香港若大力發展北區，前海未來亦可能成為深圳的繁華地帶，兩地深度融合能形成規模效應。」

他透露，新一份施政報告上上周出爐

大家是持期待態度的。」

「北部都會區」為香港勾勒美好的未來，「計劃長達20年，其間面對政府換屆，希望不論立法會怎樣改選，特首由誰人出任，都貫徹這個計劃。」他建議，特區政府詳細制定階段性成果指標，例如在區內推行「一地兩檢」，透過成果再促進計劃進展，另外也可參照深圳科技園區的規劃經驗。「成功的科技園區不是一天建成的，深圳有好幾個園區，包括軟件產業基地、生態園、前海科技園南北區等，前後大概有20年時間，中間也有產業迭代，值得香港特區政府學習。」

利本地人才投身創科

此外，梁劍泓提到，香港有非常好的大學教育，但近年大學畢業生卻鮮少投入創科界，而內地就業機會雖然多，香港學生卻可能出於不了解、畏懼陌生環境等心態，不願選擇北上，部分人為搵工而轉行，變相浪費了教育資源，如果這類學生能夠進入「北都區」計劃提供的新增創科崗位，不但可人盡其才，也能透過產業鏈互動更加了解內地，是促進灣區融合的好事。

未來「北部都會區」帶旺香港創科產業，他會否考慮回流香港？「香港和內地本來就是一家，大灣區又是立足廣東片區，語言文化上有共同基礎，我本來在深圳生活也沒有覺得和香港有隔閡，現在中央和特區政府推出的措施也都是在促進兩地健康融合，可能10年20年之後，跨境產業園區已經沒有地理上的界線了，選擇在哪兒生活或設立分公司，純粹是個人偏好，我當然會考慮回流。」

爭設國家級實驗室免「無米炊」

香港文匯報訊（記者 唐文）施政報告提出「北部都會區」的美好願景，這都是硬件建設，而軟件尤其是創科人才，一直是香港最棘手難題，根據世界銀行4年前的統計數據，香港每百萬人口當中僅有約3,000名研發人員，即全港只有2.2萬多名研發人才，遠低於韓國、日本及新加坡等地。不少專家認為，這是雞與雞蛋的問題，由於早年香港不太重視創科，出路狹窄，香港學生修讀科研專科的意願低，隨着「北部都會區」計劃上馬，創科業吃重，相信學生修課意願也會改變，建議香港設立更多國家級實驗室，以爭取更多研究經費，避免研究人員「無米炊」。

據勞工及福利局此前發布的「2027年人力資源推算」，在2017至2027年期間，本港整體人力需求平均每年增長0.3%，創新及科技產業的人力需求預計年均增長達4.3%。香港的創科人才短缺，早年更有不少研發專才因見香港出路少，遂北上內地發展。據了解，內地科研人員薪酬不比

香港低，具研究生學歷的科研人員月薪高達四五萬港元，加上內地生活指數較低，促使不少港人在當地發展。

港人王先生也因為香港早年的創科出路少，現時在深圳南山區一間大型科技公司工作，他日前接受香港文匯報訪問時表示：「我不是罕見個案，單是我所在的公司就有幾百人需要跨境工作，疫情前需要經常港深兩邊走。」

利增研究費 拓大人才庫

香港中文大學工程學院副院長（外務）、香港資訊科技聯合會榮譽主席黃錦輝接受香港文匯報訪問時表示，若要拓大人才庫，必須爭取在港設立國家級實驗室。「香港的大學教育基礎良好，但有教授投訴，香港大多數研究基金的資助上限是80萬元，相比內地和國際的水平都屬偏低，作用有限。如果能建立國家級實驗室，研究國家重點項目，研究經費也會更容易上調。」



「北部都會區」計劃吸引已北上創業的港青考慮回流。圖為早年本港科技展展出的服務機器人。 資料圖片



「北部都會區」產業布局

河套地區港深創科園 設立「InnoLife Healthtech Hub 生命健康創新科研中心」 · 以「InnoHK 創新香港研發平台」16 實驗室及 8 所與生命健康相關的國家重點實驗室為基礎 · 聚焦發展生物醫學、化學、物理等	整個落馬洲/新田土地 發展為「新田科技城」 · 總樓面面積：1,100 公頃 · 提供逾 4.5 萬個住宅單位，部分作創科企業及人才公寓 · 提供 14.8 萬個創科產業職位 · 推動再工業化及生命健康科技發展
洪水橋/廈村 打造現代服務業中心	流浮山 興建類似「數碼港」的地標式創科設施，與前海隔灣呼應 · 容納逾 6,000 個與創新科技應用相關的工作職位，相等於一個數碼港的規模
粉嶺安樂村工業區 改劃「商貿及創科」地帶 · 創造更多新經濟的就業機會	

專家：促進「雙城三圈」 盡用兩地優勢



香港過去較着重金融、服務產業的發展，近年才大力投放資源發展創科產業，今次的施政報告劃時代地提出「北部都會區」

計劃，並在區內設立「新田科技城」、河套港深創科園等，香港中文大學工程學院副院長（外務）、香港資訊科技聯合會榮譽主席黃錦輝接受香港文匯報訪問時指出，該計劃除了開發土地滿足市民住屋需求外，亦推動「雙城三圈」，促進港深經濟融合，充分利用兩地的優勢。

創業布局利兩地強強聯手

他解釋，從創科產業布局的角度分析，「雙城」（港深）存在不同的產業合作空間，強強聯手能達至一加一大於二的成效。

地理優勢上，新界北的西面連接深圳前海，特區政府在新界北發展以現代服務業為主的數字化經濟；中部包括落馬洲河套區，則發展生命及醫療科技產業，呼應深圳特區的產業；而東面大鵬灣印洲塘一帶則主攻環保、保育、綠色旅遊等產業。

他形容，施政報告從新界北西面至東面，將形成另類的「創科三圈」。「政府發展上述三類的產業並非隨意選擇，不是隨便點出來，而是經過調研，因為這些產業都是港深強項。」

他進一步解釋，在數字化經濟方面，香港本身是國際金融中心，有發展金融科技的基礎；在醫療科技上，香港幾所大學的醫學科研水平都在世界前列，例如中大教授盧煜明參與研究的血漿DNA診斷技術，對無創產前診斷有重大意義，處更被業界形容是最接近

諾貝爾醫學獎的香港人；至於生態旅遊業，則是本港多年重視環境保育的成果。

此外，「北部都會區」計劃不但連接港深，更打通香港的縱橫經濟紐帶。他指，香港南部的維港都會區是多年來行之有效的金融科技基地；而中部的元朗、大埔、將軍澳等地是先進工業區，未來北部創科、中部再工業化、南部金融，三大陣地連通將構建一條世界級的創科走廊。「南至北的創科走廊與東至西的『北都』一縱一橫，並駕齊驅，互相輝映，推動香港未來發展，強化大灣區國際創科中心建設。」未來產業建設成熟後，可形成「香港研究、灣區開發、國家市場、國際融資」的四步產業鏈條，將科研實力轉化為市場價值。



黃錦輝 受訪者供圖

「北都區」計劃已有基礎

對於坊間有人擔心，20年計劃時間過長，黃錦輝表示，計劃並非是從零開始，許多步驟過去已陸續展開，只需要繼續推進，包括已活躍發展多年的粉嶺上水羅湖一帶；河套地區早在2008年開始規劃；洪水橋新發展區預計於2024年便會有第一批居民入住；前海港深服務區亦投入使用數年等。「真正全新的應該就只有東部的印洲塘附近地區，對於生態產業反而是優勢，因此我不擔心計劃周期限。」

●香港文匯報記者 唐文



●落馬洲河套區將發展生命及醫療科技產業。圖為落馬洲河套區。 資料圖片