

李克強：糾正「一刀切」限電限產

深入論證提出碳達峰分步驟時間表路線圖

香港文匯報訊 國務院總理李克強主持召開國家能源委員會指出，要深入論證提出碳達峰分步驟時間表路線圖，堅持全國一盤棋、不搶跑，從實際出發，糾正有的地方「一刀切」限電限產或運動式減碳，確保北方群眾溫暖安全過冬。提高清潔能源比重，更多依靠市場機制促進節能減排降碳，提升綠色發展能力。



● 李克強表示，必須以保障安全為前提構建現代能源體系，提高自主供給能力。針對以煤為主的資源稟賦提高煤炭利用效率，加大油氣勘探開發，強化能源科技攻關。圖為中石油西南油氣田公司相國寺儲氣庫。資料圖片

據央視新聞聯播報道，李克強在會上指出，能源關係經濟社會發展全局。「十三五」時期，在習近平同志為核心的黨中央堅強領導下，我國能源發展取得明顯成效。面對新形勢新挑戰，要堅持以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，落實黨中央、國務院部署，按照立足新發展階段、貫徹新發展理念、構建

新發展格局、推動高質量發展的要求，從國情出發，統籌穩增長和調結構，深化能源領域市場化改革，推動能源綠色低碳轉型，提升安全保障能力，為現代化建設提供堅實支撐。

深化能源領域市場化改革

李克強說，碳達峰、碳中和是我國經濟轉型升級和共同應對氣候變化的

需要，要科學有序推進實現雙碳目標，這必須付出長期艱苦卓絕努力。要結合近期應對電力、煤炭供需矛盾的情況，深入測算論證，研究提出碳達峰分步驟時間表路線圖。堅持全國一盤棋，不搶跑，從實際出發，糾正有的地方「一刀切」限電限產或「運動式」減碳，確保北方群眾溫暖安全過冬。

保障安全 構建現代能源體系

李克強並表示，我國仍是發展中國家，現階段工業化城鎮化深入推進，能源需求不可避免繼續增長，必須以保障安全為前提構建現代能源體系，提高自主供給能力。針對以煤為主的資源稟賦提高煤炭利用效率，加大油氣勘探開發，強化能源科技攻關。



● 三葉草已通過香港聯交所上市聆訊，且開始上市前預路演。資料圖片

香港文匯報訊（記者周曉菁）內地生物製藥企業三葉草已通過香港聯交所上市聆訊，且開始上市前預路演，據悉公司計劃在港集資3億美元（約23.4億港元），所得款項將用於研發、生產和商業化核心產品等。

招股文件顯示，公司於9月宣布SCB-2019 (CpG 1018加鋁佐劑)的全球關鍵性II/III期臨床試驗SPECTRA已達到主要及次要療效終點；其為第一款可大幅降低先前感染個體再次感染新冠病毒風險的候選疫苗。公司計劃於今年第四季度向歐洲藥品管理局(EMA)、國家藥監局及世界衛生組織(WHO)提交附條件的監管審批申請，有望最早於2021年年底推出。

公司在浙江省長興擁有自有生物藥生產基地，已準備好進行SCB-2019快速擴大規模的商業生產，去年虧損9.13億元人民幣，今年頭四個月虧損9.09億元人民幣。

傳小紅書擬港上市籌39億

另外，外電消息稱，內地社交電商平台小紅書考慮將上市地點從美國轉到中國香港，籌資至少5億美元（合約39億港元）。但隨後內媒引述小紅書方面的回應稱，公司會階段性與資本市場保持溝通，但暫無明確IPO計劃。據了解，小紅書的前期投資者包括阿里巴巴(9988)、騰訊(0700)等。公司在2020年1月進行了一輪私募融資，籌資4億至5億美元，估值達到約60億美元。官網顯示，目前小紅書有約3億註冊用戶，月活躍用戶超過1億。

中國新奧與美能源企 簽長期購買合同

香港文匯報訊 中國新奧股份(600803.SS)昨表示，已經與美國最大的液化天然氣出口商Cheniere Energy簽署了為期13年的長期協議，購買液化天然氣。

外電報道指，這是中美貿易戰以來兩國之間簽署的第一個具有約束力的天然氣交易。新奧股份昨表示，這筆交易從2022年7月開始，以離岸價每年購買90萬噸液化天然氣。

該公司表示，這是其第一份按美國Henry Hub期貨指數定價的液化天然氣合同。去年，中國佛燃能源與Cheniere Energy簽署了一項不具約束力的框架性協議，在2021年至2025年期間交付26批液化天然氣船貨。

A股衝高回落 銀行股逆市走強

香港文匯報訊（記者章蕪蘭上海報道）煤炭期貨強勢提振能源板塊大漲，銀行、地產等板塊亦延續反彈態勢，但電力、基建板塊拖累大盤，滬深A股昨日衝高回落，滬綜指3,600點整數關口曇花一現，最終三大主要指數均收於綠盤，滬綜指報3,591點，跌0.46點或0.01%；深成指報14,367點，跌46點或0.32%；創業板指報3,196點，跌47點或1.45%。兩市共成交9,921億元（人民幣，下同）。

易方達基金公告顯示，「公募一哥」張坤管理的易方達優質企業三年持有混合基金於9月29、30日分別以51.05元和50.41元的均價，買入1,630萬股和50萬股招商銀行，總金額達8.57億元。

「公募一哥」青睞 招銀飆逾4%

招商銀行盤中拉升6%，收盤仍漲逾4%，其他銀行股亦走高，整體升幅近2%。有分析指，近期消費股雖有反彈，但行業並未出現明顯拐點，未來

兩個星期內地將陸續公布CPI、PPI及第三季GDP等經濟數據表現，將影響A股板塊未來走勢，近期銀行股成資金的避風港。

中信建投此前發布研報稱，繼續看好保險板塊的價值回歸，保險板塊升幅緊隨銀行股之後，中國人壽、中國人保、新華保險升近2%。

供應續緊張 煤炭股大漲

煤炭、航空航天板塊亦暴漲近4%。煤炭板塊中，恒源煤電、山煤

國際、兗州煤業、上海能源漲停。天風證券指，近期多數煤礦增產保供，但產量釋放有限，疊加國慶假期少數煤礦放假檢修、以及山西地區暴雨影響27座煤礦停產等影響，產地供應依舊緊張，總體來看煤礦供不應求延續。

因生豬期貨主力合約首度觸及漲停，豬肉板塊也逆市收紅。此外，公用事業、環保工程、電力、石油、鋼鐵等均位居跌幅榜前列，樂山電力、中閩能源、福能股份等電力股跌停。

華為膺民企研發投入專利雙榜首

香港文匯報訊（記者敏敏廣州報道）在昨日的2021粵港澳大灣區民營企業科技創新峰會暨民營企業科技成果對接會上，全國工商聯公布了「2021民營企業研發投入榜單」、「2021民營企業發明專利榜單」。數據顯示，廣東省70家企業入圍研發投入榜，上榜企業全國居前，其中3家企業躋身前10；67家企業入圍發明專利榜，其中4家企業躋身前10，且包攬前三名。值得一提的是，從企業看，無

論是研發投入還是發明專利數量方面，華為均位列兩個榜單首位。

全國工商聯已連續23年開展規模民營企業調研，今年在對5,785家上年度營業收入5億元以上（人民幣，下同）的民營企業科技創新情況進行研究分析，形成「2021民營企業研發投入500家」和「2021民營企業發明專利500家」榜單。

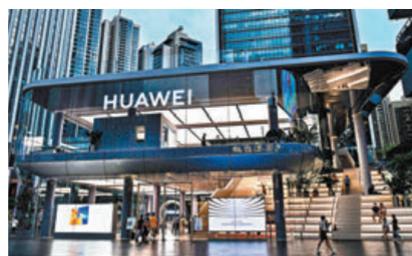
其中，「2021民營企業研發投入500家榜單」入圍門檻為上年度

研發投入2.37億元，其中研發投入最高的企業是華為，研發費用1,419億元。

擁有9萬件發明專利

「2021民營企業發明專利500家榜單」入圍門檻為擁有有效發明專利49件。

500家企業累計擁有有效發明專利33萬件，有效發明專利最多的企業同樣是華為，共擁有9萬件發明專利。



● 廣東省70家企業入圍研發投入榜。華為在研發投入和發明專利數量方面均居首。資料圖片

北京海淀熱點學區二手房試點「指導價」

香港文匯報訊（記者海巖北京報道）內地樓市趨冷，但调控力度不減。繼深圳、上海等實行二手房指導價制度後，北京亦將步入「二手房指導價」時代，海淀熱點學區房率先試點。北京市海淀區房地產經紀協會近期發出行業內部自律倡議，號召中介機構共同抵制惡意爭奪房產的行為，9月29日又發布海淀區部分熱點學區二手房交易指導參考價，自10月8日起

實行，涉及29個今年以來房價漲幅大、成交活躍的熱門學區小區。高於指導價1%的房源均不允許在中介掛牌，亦不能通過中介成交，否則吊銷中介執照。市場消息顯示，首批試點二手房指導價的小區為海淀區29個重點小區，均為今年漲幅大、成交量大的熱門小區，分小戶型（60平方米以下）、中戶型（60至90平方米）和大戶型（90平方米以上）設定掛牌指導價。

高於指導價1%禁出售

相關中介消息稱，10月8日前，目前庫存的在售房源，實際成交價不予指導，但需要報備。10月8日後，庫存房源報價超過指導價1%的房子不能在網絡展示；10月8號以後新增的房源報價不得超過指導價的1%，實際成交價不得超過指導價，否則不予登記出售，且不能通過中介公司成交。

與其他城市由房地產交易管理部門發布二手房指導價格不同，北京這次是中介行業協會自發發布。易居中國旗下克而瑞研究預計，北京二手房指導價制度目前針對海淀區29個熱點小區，後續有可能擴大覆蓋範圍。整體看，各小區的指導價格與實際價格差距不大，大概低了5%左右。短期看影響不大，長期將抑制熱門小區的價格漲幅。

申請新酒牌公告 C2 LAB

現特通告：陳梓健其地址為九龍深水埗福榮街157號地下，現向酒牌局申請位於九龍深水埗福榮街157號地下C2 LAB的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。日期：2021年10月12日

內地上季寫字樓淨吸納量增78%

香港文匯報訊（記者章蕪蘭上海報道）CBRE世邦魏理仕昨日在滬最新發布的報告顯示，今年前三季度，內地寫字樓、零售物業和倉儲物流租賃需求創新高，大宗物業交易金額同比上升34%至1,878億元（人民幣，下同），接近2019年同期的歷史峰值。

世邦魏理仕中國區研究部負責人謝晨稱，2021年第三季度，儘管受到小規模疫情爆發和颱風汛期等因素影響，但寫字樓、零售物業和倉儲物流

的當季淨吸納量，分別較去年同期大幅增長78%、151%和68%。三大物業類型今年前三季度累計需求，均已突破上一輪市場周期的同期高點。

一線城平均租金指數 逾兩年首現增長

另外，該行統計，第三季度一線城市平均租金指數環比增長0.1%，為自2019年一季度以來首度上漲。其中上海寫字樓租金當季環比漲0.6%。



● 第三季度一線城市平均租金指數環比增長0.1%，為自2019年一季度以來首度上漲。其中上海寫字樓租金當季環比漲0.6%。資料圖片