

狙擊港元

企圖製造混亂謀利 傳幕後黑手涉班農郭文貴

巴斯基金 近全軍覆沒

●巴斯在沽空港元的交易中，幾乎蝕光了投資者的資金。
資料圖片

外媒揭發，近兩年高調唱淡港元的海曼資本管理創辦人巴斯(Kyle Bass)，以及其背後的反華資金，對賭港元失敗。彭博引述美國證交會(SEC)的執法行動文件顯示，巴斯獲得前美國總統特朗普顧問班農、反華商人郭文貴投資約1億美元，亦披露了巴斯在沽空港元的交易中，虧損近3,000萬美元(約2.34億港元)，虧損幅度達到95%，被形容為「靠害」其投資者。事實證明，反華勢力不斷製造混亂，並企圖在金融市場上謀利的圖謀是沒可能成功的。

●香港文匯報記者 蔡競文

巴斯在去年6月於香港國安法實施前設立新基金，豪賭香港聯匯將在18個月內脫鈎，並有指基金使用期權合約，以200倍槓桿押注港元會暴跌。18個月過去，美國證交會的執法行動文件披露，巴斯在沽空港元的交易中，虧損近3,000萬美元，虧損幅度達95%。

200倍槓桿做淡 勁蝕95%

彭博引述消息指，由班農、郭文貴等反華人士成立的初創企業「GTV傳媒集團」，去年以未註冊股份銷售，籌資3.39億美元。在2020年6月，GTV將當中1億美元資金，交予海曼資本。據當時資料顯示，巴斯於同一時期曾高調評論，「香港國安法」將會引發港元崩潰。報道續指，巴斯將當中大約3,000萬美元做空港元，最終幾近「全軍覆沒」，連帶背後的反華人士估計也摔得「頭破血流」。

巴斯長期以來都對中國表示懷疑，從2019年開始，多次高調表示看淡港元，當時正值本港發生「黑暴」期間，巴斯與當時美國的反華勢力高調唱和，並企圖借沽空港元進一步搞亂香港。翻查資料，巴斯在2019年停止了持續近4年沽空人民

幣的舉動，稱做空中國的行動「已進入了政治領域，而不是金融領域」。但同年5月，他接受彭博訪問時透露，該公司正大手購入美元，並沽空東南亞貨幣，而港元正是重點狙擊對象。

聯匯制下 港元保持穩定

然而，聯匯制度下，港元兌美元一直在匯率機制的區間內波動，在過去18個月中，港元兌美元最多僅跌過0.4%。即使本港經歷「黑暴」、美國有政客威脅要削弱匯率機制，以及其後出現的新冠疫情，港元都沒有出現過明顯的弱勢。去年甚至有大量資金來港投資，使本港銀行結餘一直處於高水平，港元也保持穩定偏強，結果令一眾做淡港元的資金損失慘重。

巴斯揚名的一役，是他在2008年金融危機前，大量做空按揭貸款獲利。自那以後，他的表現一場糊塗。據《華爾街日報》報道，2014年海曼管理的資產有23億美元，而截至去年底，海曼管理僅約3.04億美元資產，如此劣劣的「戰績」，難怪連外媒也揶揄巴斯「靠害」其投資者。



港匯去年以來走勢 (單位：每美元兌港元)

傳美證交會查GTV及有關對沖基金

香港文匯報訊(記者 蔡競文)巴斯在沽空港元的交易中，幾乎蝕光了投資者的資金，有專家質疑班農、郭文貴等反華人士的「GTV傳媒集團」投資者的資金投資巴斯的對沖基金，是「靠害」。彭博報道指，美國證交會(SEC)因此正在調查有關交易，目前沒有指控巴斯或海曼有不當行為。不過，巴斯指彭博報道的信息不準確，稱GTV從未投資過海曼，海曼和他也從未自GTV獲取報酬。

彭博引述前白宮負責行為準則的官員、在明尼蘇達大學教授證券法的Richard Painter表示，班農、郭文貴等反華人士成立的初創企業「GTV傳媒集團」，去年透過向成千上萬的投

資者，銷售未經註冊的股份，籌集了3.39億美元，但證券發行人不應將發行所得的資金，轉入一家對沖基金內，Painter質疑，這究竟是如何獲批的？誰批准的？他們有沒有告訴投資者，他們的錢會遭到這種後果？

據了解，GTV的發行文件中，沒有提及對沖基金，也沒提到集資所得會用於沽空港元。相反，該公司表示會將近90%資金用於收購其他公司、購買技術和營銷。美國證交會又指控，一些「未經認可的投資者」購買了GTV的股票，這意味著該些投資者，可能並沒資格投資對沖基金。幾位參與GTV股票發行的投資者，據報已對郭文貴提訴訟。



忠誠

拍賣 - 超然佳績

測量 - 專業保證

代理 - 信心之選



鄭永銘 關樂平 Mark Staples 盧漢昌 林澤榮 鄭世傑 周耀輝

忠誠拍賣行：中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室 | 忠誠測量行：中環皇后大道中142-146號金利商業大廈1樓 | 上海悅華物業管理有限公司 (86-21) 6521 6600

網址 www.chungsen.com.hk

承業主及銀主命公開拍賣
茲定於2021年10月20日(星期三)
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

編號	物業地址	平方呎	開價(萬)	聯絡人
1	壽臣山道西7號 翠園 A6號屋連花園、天台及2個車位。物業編號：21102001 聯樓日期：16/10(3-4)	實用2454 建築3200	1億5仟	5177 8750 李洽
2	跑馬地山光道3號 寶大 地下15號車位。物業編號：21102002	XXX	拍賣前 售出	9227 6625 謝洽
3	荃灣永順街48號 環宇海灣 第3座53字樓樓C單位連天台。物業編號：21102003	實用694 天台580	拍賣前 收回	5177 8750 李洽
4	香港鐘聲臺11號 滿輝 F座2樓F2單位連低層地下31號車位。物業編號：21102004 聯樓日期：16/10(2-3)	實用1153 建築1393	1850	6117 1413 黃洽
5	北角電器道233號 城市花園 (城市金庫)第1、2及3座地庫317號舖位。物業編號：21102005	建築68 (未核實)	38	9138 6079 劉洽
6	荃灣 河背街57 1樓樓後座。(銀主命，唐二樓)物業編號：21102006	實用339	拍賣前 售出	5177 8750 李洽
7	粉嶺 馬尾下嶺咀26 1樓樓(TAN CHUK HANG LOT NO. 58 IN D.D. 76)。(銀主命)物業編號：21102007 聯樓日期：15/10(5-6)	建築496	255	5177 8750 李洽
8	油麻地廣東道608號 廣基 1樓9號舖位。物業編號：21102008	建築399 (未核實)	280	6922 4519 馬洽
9	香港鐘聲臺15號 嘉苑 B座3字樓B2單位連地下B51號車位。物業編號：21102009 聯樓日期：16/10(2-3)	實用1452 建築1750	2950	9374 4386 任洽
10	牛池灣東東街2號 新麗花園 C座9字樓8號單位。物業編號：21102010 聯樓日期：15/10(5-6) 16/10(5-6)	實用424 建築491	530	9374 4386 任洽
11	大嶼山 翠濠 第16座1字樓A單位。物業編號：21102011 聯樓日期：10月16日及18日，下午3:15分長洲公眾碼頭等，下午3:25分開船，中環往長洲船期：下午1:45分(快船)2:15分(慢船)	實用814 建築1050	280	9227 6625 謝洽
12	青衣担杆山路1號 長安 (第1座)安海樓3字樓20號單位。(銀主命)物業編號：21102012 聯樓日期：16/10(3-4) 18/10(5-6)	實用489 綠表230 自由380	9866 6104 陳洽	
13	上水保平路8號 太平 (D座)平易樓14字樓12號單位。(銀主命)物業編號：21102013 聯樓日期：16/10(4-5)	實用439 綠表188	9092 0099 吳洽	
14	荃灣 曹公坊15A 地下連閣樓B1舖位。(一開即售，租期至31-7-2022租金\$38000)物業編號：21102014	實用 地下613 (未核實) 閣樓688 (未核實)	1680	6922 4519 馬洽 6117 1413 黃洽
15	何文田勝利道34號 新勝 16字樓D單位。物業編號：21102015 聯樓日期：16/10(2-3)	實用490	720	9138 6079 劉洽

查詢及委託拍賣熱線 2581 9366 牌照號碼：C-012527

16	大埔 梧桐 90號(Lot No.626 in DD10)。物業編號：21102016	地面積約 11000 (未核實)	1350	9866 6104 陳洽
17	土瓜灣漆木道78號 美景 樓第2期4字樓(5樓)7號單位。物業編號：21102017 聯樓日期：15/10(5-6) 16/10(12-1)	實用365	328	9866 6104 陳洽
18	田灣田灣街12號 南津 岸3字樓D單位連露台。物業編號：21102018	實用183 露台22	470	9138 6079 劉洽
19	白蠟山18號 紅山 半島17號洋房。(銀主命)物業編號：21102019 聯樓日期：15/10(5-6) 16/10(2-3) 18/10(5-6)	實用2623	7800	9833 1884 鄭洽 9092 0099 吳洽 6922 4519 馬洽

物業(14)及(18)以連約出售，其餘物業以交吉出售。
(除拍賣前收回及售出外)*以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤*

承業主、銀主命及法院令公開拍賣
茲定於2021年10月27日(星期三)
下午3時中環德輔道中84-86號章記大廈3樓A室

屯門 悅湖山莊
第3座17字樓H單位

銀主拍賣

實 592 呎 開 585 萬

6922 4519 馬洽 9138 6079 劉洽 物業編號：21102710

大埔 宏福苑
宏新閣(C座)9字樓1號單位

法院令，不提供樓契

自由開 298 萬

實 483 呎 開 298 萬

5177 8750 李洽 物業編號：21102706

紅磡 海濱南岸
停車場5字樓502號單位

銀主拍賣 開 145 萬

非業權人士可購買

9374 4386 任洽 物業編號：21102701

CS GROUP 銀主及法院令拍賣 內有更多拍賣推介及影片

忠誠拍賣 (同行之冠)
專人處理/歷史悠久/信心首選
實樓點只一個方法
最理想售價/拍賣幫到你
獨立龐大及策略性宣傳，能吸引大量區外及各地投資客戶
(網頁、報章、海報、傳單、電郵及傳真)
每星期6日六份報章半版至全版廣告，全行最多
文匯報/大公報/星島/明報/經濟/樓盤星
查詢或委託：9092 0099 吳洽

急聘
物業拍賣及電話推廣員(多名)
無需經驗，專業培訓
放銀行假，薪高優厚
即時約見：9430 7655 周洽

北角 城市花園
第4座27字樓E單位
實 883 呎
建 980 呎
開 1400 萬

6922 4519 馬洽 物業編號：21102709

何文田 嘉田大廈
6字樓連地下4號車位
實 870 呎
開 1270 萬

6117 1413 黃洽 物業編號：21102705

葵涌 高威工業中心
A座7字樓7、8及9號單位
建 2350 呎 開 980 萬
(未核實)
9866 6104 陳洽
物業編號：21102711

北角 福英大廈
3字樓C單位
建 860 呎
(未核實)
開 680 萬

9866 6104 陳洽 物業編號：21102704

粉嶺 和泰樓
2字樓D單位
已租4套房，總租金收入\$16300
實 564 呎
開 388 萬

6117 1413 黃洽 物業編號：21102707

天水圍 嘉湖新北江商場
地下B部份A3舖位A3B部份
建 124 呎 未定價
(未核實)
9092 0099 吳洽
物業編號：21102702

大角咀 界限大樓
6字樓7號單位
實 353 呎
開 330 萬

9374 4386 任洽 物業編號：21102703

元朗地
錦田大江埔，近入建花園3期，近車路
地盤面積約 2000 呎 開 215 萬

9374 4386 任洽 物業編號：21102708

(除拍賣前收回及售出外)*以上所有資料只供參考，並不擔保其正確無誤*

注意事項 所有競投者應委託其代表律師在拍賣前對其競投物業之業權及契據進行查察。競投者如未經查察而在拍賣會競投物業應自行承擔其風險，任何買家於拍賣師落槌後必須接受其競投物業之業權及契據並不能對其物業之業權及契據進行質詢。而物業之有關契據，在拍賣前可在賣方律師樓供買家查閱。再者，競投者應在競投前對其競投之物業已進行視察並滿意物業之狀況才作出競投，賣方並不保證該物業並無違例之建築，加建或改建。亦不保證物業之興建符合建築條例，買家不得對物業之違例建築，加建或改建進行質詢或藉詞拒絕交易。