

北都區展鴻圖 沙頭角獨憔悴

團體倡中英街拓歷史文化生態旅遊釋土地潛能

特首本月初於新一份施政報告中提出，特區政府將大力發展「北部都會區」，令香港與深圳加強合作形成「雙城三圈」。香港深圳社團總會昨日聯同多個團體、智庫及立法會議員舉行記者會，認為有關方案對新界北各口岸提出明確規劃，唯獨遺漏沙頭角口岸及周邊地區的規劃，建議特區政府加快開放和規劃沙頭角地區，尤其是沙頭角墟和中英街，發展該區的歷史文化及生態旅遊業，釋放土地潛能。

●香港文匯報記者 文森

香港深圳社團總會、沙頭角居民協會及高力亞洲估價及諮詢服務部昨日聯合舉行記者會，於會上發表《沙頭角戰略發展建議報告》。

報告指，沙頭角歷史悠久，早年該區人頭湧湧，貿易暢旺，深港兩地居民可透過中英街自由往來，至1951年設為禁區後，仍有許多內地人經沙頭角鎮前往中英街購買港貨。但自1985年起，政府對該區域實行更嚴格的管制政策，沙頭角人口開始陸續遷出，中英街亦逐漸式微，情況持續至今。

雖然特區政府近年大幅縮減沙頭角邊境禁區範圍，不過，近十年來沒有對釋放出來的土地，推行任何大型發展規劃方案或地區改善計劃，區內居民日常生活和區內經濟發展，亦因禁區紙制度大受影響。

可為「北都區」帶來示範效應

報告認為，香港社會現已逐漸恢復穩定，目前是推動發展和改善經濟民生的良好時機。沙頭角地區有機會成為深港遊客購物消費和進行歷史生態遊的橋頭堡，並就該規劃發展向特區政府提出三大建議（見表）。香港深圳社團總會常務副會長兼秘書長曾煜發表示，促請特區政府盡早全面開放沙頭角地區，為「北部都會區」發展帶來示範效應。

立法會議員謝偉銓於記者會上指出，沙頭角一直都是口岸，具歷史文化特色，惟過去發展不足，若能善用文化遺產及公共碼頭等基礎設施，沙頭角有機會爭取時代發展的最大紅利。

議員冀開放沙頭角碼頭

另一名立法會議員劉國勳表示，相比特區政府，沙頭角對岸的深圳鹽田區政府明顯更重視有關區域發展。鹽田區政府計劃與香港共同開發「深港國際旅遊消費合作區」，強調以沙頭角跨境免稅消費為核心，帶動附近的梅沙、東部華僑城、鹽田港等區域的經濟活力，惟計劃需要特區政府的政策配合。

他認為，如果發展順利，今屆政府其實有機會對沙頭角公共碼頭等區域進行開放，亦可將中英街作為試點，試行採用內地香港共管業權的合作模式。

有居民表示，開放沙頭角的呼籲已提出多年，早於上世紀五十年代，該區為防範偷渡和走私成為禁區，現時相關問題已不存在，沙頭角居民已經為了香港的繁榮安定犧牲數十年發展機遇，是時候改善當地經濟民生。



●1950年沙頭角人頭湧湧。香港深圳社團總會供圖

沙頭角發展三大建議

建議一：推動沙頭角歷史、文化及生態旅遊業的發展

- 重點發展中英街「一街兩制」的歷史人文景觀
- 開發協天宮及天后廟文化古蹟
- 協同臨近的荔枝窩、鴨洲及吉澳等地發展生態旅遊

建議二：深港深度合作，分流北區旅客

- 與深圳市鹽田區聯合打造「深港沙頭角國際旅遊消費合作區」
- 合作區以中英街消費購物為主要賣點，同時配合歷史生態遊

建議三：規劃主導，運輸基建先行

- 全面開放沙頭角墟(包括中英街)所必須的配套設施
- 配合內地重建沙頭角關口策略，增設「一地兩檢」步行過境通道
- 開放沙頭角碼頭作生態旅遊活動
- 增加軌道交通連接擬建的北環線東延線，從而加強人流使用沙頭角關口進出深圳東部
- 善用已建的交通基建如香園圍公路，擴闊沙頭角公路(石涌凹段)等

資料來源：《沙頭角戰略發展建議報告》 整理：香港文匯報記者 文森



●多個團體、智庫及立法會議員舉行記者會，呼籲特區政府加快開放沙頭角禁區。香港文匯報記者 攝

陳帆：港深「專班」共建「軌道灣區」

香港文匯報訊（記者 文森）特首本月初在新一份施政報告提出於新界北部發展5條鐵路。運輸及房屋局局長陳帆昨日於立法會交通事務委員會會議上表示，港深政府已成立「推動港深跨界軌道基礎設施建設專班」，共同構建「軌道上的大灣區」，特區政府亦會通過「專班」與深圳共同探討優化羅湖口岸的交通接駁之建議。《專班》亦已展開連接洪水橋及前海的港深西部鐵路的研究，以加強香港及深圳西部的交通聯繫，首階段研究預計在明年內完成。

《北部都會區發展策略》亦提出在現有羅湖站及上水站之間增設一個新鐵路站和將北環線向東延伸。陳帆表示，有關初步構想會因應發展局的進一步研究，考慮有關地區土地用途規劃、預期

新增的人口及就業數目，以及發展時間表再作詳細探討，務求以最有效方式滿足當區居民及就業人士的交通需要。而為滿足新界西北的逐步發展所產生的交通需求，政府正推展一系列「新界西北道路基建」項目，包括多條公路的擴闊工程，並將在2031至2036年期間分階段完成。

自由黨立法會議員張宇人建議，日後興建港深西部鐵路可考慮在內地的工程落標時，伸延同時負責建造香港部分，相信內地工程比香港快捷及更具效益。陳帆回應指出，招標不等於每一間公司只有一個持份者，也可以是合營公司。

議員憂新鐵路東鐵綫「迫爆」

「實政圓桌」立法會議員田北辰則指出，「北部都會區」的新鐵路走綫若接駁東鐵綫，會令東鐵綫「迫爆」，建議另行興建新鐵路。

陳帆表示，有關鐵路走綫仍屬初步構想，日後會按發展局規劃檢視。

另外，不少議員於會上質問早在《鐵路發展策略2014》已提出興建的東九龍綫，為何至今仍未拍板。陳帆指出，鐵路投資涉及龐大資本，特區政府已收到港鐵的研究報告，並已要求對方就九龍東的山勢、爬坡斜度，以至不同技術再作研究，目前仍在進行中。

科技園設「轉化研發所」助科研成果商業化

香港文匯報訊（記者 盧博）創新科技是香港未來發展焦點，而相關策略配套能否做出成績的關鍵。負責管理科學園及多個工業邨的香港科技園公司，昨日公布其未來藍圖，透過再工業化、大灣區機遇及人才培育三大方向，鞏固香港國際創科中心的地位。其中在再工業化方面，科技園公司會將3個數十年歷史工業邨重新定位為「創新園」(INNOPARK)，並於本月新成立了「轉化研發所」，推動工業家及科研人員於包括先進製造業、生物醫藥等新興行業的科研成果轉化，讓前沿研究能夠走向商業市場。另公司亦會積極進軍大灣區內地城市培育初創及人才，為區內創科企業提供業務發展及投資配對支援。

把三工業邨再定位為「創新園」

即將邁向20周年的香港科技園公司，行政總裁黃克強昨講述其未來發展藍圖，為結合再工業化釋放香港科研潛力，公司會將元朗、大埔及將軍澳3個工業邨重新定位為「創新園」，並提出「帶動本土工業產出」、「加入先進工藝流程」、「結合創科研發元素」等八大元素，作為挑選新租戶標準。他舉例指，製造先進產品，或將現今流程應用於傳統產品的企業，亦可申請進駐。

科技園公司再工業化高級總監姚慶良補充指，再工業化發展需要時間累積，目前工業雖直接佔香港GDP約1%，但牽涉配套服務卻可達數十個百分比，「今天的『工業』講的不僅僅是生產」，他透露，明年落成的先進製造業中心(AMC)，企業反應踴躍，現時只剩餘少量名額可供申請。另科技園公司本月也成立「轉化研發所」，牽涉領域包括醫療器械、診斷測試、新式治療等生物醫藥科技，將會向科研人員教授創業技巧及提供合適服務，協助他們將研究轉化為



●即將邁向20周年的香港科技園公司，昨日公布未來發展藍圖。香港文匯報記者 攝

應用方案。黃克強提到，香港現時有三四千所科技公司，但與內地城市相比，數量還是有很大的差距，「應該要倍數增長才行」，他認為最新施政報告提出多項創科用地的長遠規劃，如發展新田科技城、馬料水填海計劃等均有吸引外來企業、增加本地公司數量，公司亦願意與政府保持緊密溝通，加快建設工作。

至於在施政報告提出第二期AMC的構思，他表示，公司正面向不同行業了解所需，研究集中邀請電子行業、食品科技等個別行業進駐，以期提供更具有針對性的設施。

國家「十四五」規劃明確支持香港建設國際創科中心，科技園公司大灣區發展總監莫偉軒表示，香港的核心科技力量較強，但商品化過程始終需要大市場支持，因此與內地合作必不可少。「深圳福田是我們的第一站，站穩陣腳後，我們需要和東莞、廣州南沙等有各個方面的合作。」黃克強強調，過去香港經濟結構單一，多元化發展才是出路，香港應於高端研發領域發揮優勢，並與大灣區各個內地城市需要互相配合，「發展創科不是一種選擇，而是生存之道。」

海關結業採中式步操開先河

香港文匯報訊 海關學院昨日共有64名海關見習督察和72名見習關員結業，當天以全中式升旗及步操舉行第129屆至132屆督察暨第475屆至第478屆關員基本訓練課程學員結業會操。海關關長鄧以海擔任檢閱官，他表示，今次海關結業會操，全體人員率先以全中式隊列步操進行，開創香港紀律部隊結業會操的先河，意義重大，令人鼓舞。

鄧以海致辭時感謝解放軍駐港部隊為海關學員提供訓練。他說，紀律部隊中式步操，充分體現國家情感，弘揚愛國情懷，彰顯民族情懷，展現特區紀律部隊應有的風範。

他指出，中式步操早已成為我們國家在國際社會上的一張閃亮名片，亦是14億同胞以為為傲的精神面貌。學好中式步操，使我們更好地融入國家體系，豐富「一國兩制」內容，除向社會傳遞正面信息，更增添一道亮麗的愛國色彩。

鄧以海表示，海關由最初只有25人的緝私隊，發展到今天成為一支近8,000人編制的精英部隊，執行接近60條法例，職責繁重並且極為多元。香港國安法實施後，海關已經將香港國安法加入見習督察及關員的入職課程，讓學員了解海關在維護國家安全上的角色和



●海關昨日舉行結業會操，率先以全中式隊列步操進行，開創香港紀律部隊結業會操的先河。

責任，以更堅定海關人員對作為紀律部隊成員的使命和責任感，切實維護國家主權、安全和發展利益。

工聯倡建全方位電子廢物回收政策

香港文匯報訊（記者 文森）特首林鄭月娥於早前公布的施政報告中，提出多項「轉廢為能」的環保措施，提出香港需要源頭減廢，達到廢物碳中和的目標，不過，工聯會立法會議員陸頌雄和香港環保科技專業人員總會均認為，政府的回收及分類政策只是流於表面，對小型電子廢物回收和處理的關注力度明顯不足。

香港自2018年開始實施「四電一腦」生產者責任計劃，市民可致電回收熱線，免費預約將舊電腦、電視、洗衣機等，計劃於過去兩年已見成效，食環署垃圾收集站收到的「四電一腦」廢物由2019年的16,004件，大幅下跌至2021年6月的3,281件。不過，其他小型電子廢物回收和處理卻未見寸進，以充電電池為例，2018年共回收36.5萬件，佔當年總進口量0.3%；2019年共回收20萬件，佔當年總進口量0.2%。香港環保科技專業人員總會發言人倪漢順指出，小型電子廢物沒有被回收，大多會被送到堆填區，燈具、照明設備及電池內含的重金屬會污染泥土、水源。

陸頌雄表示，大部分小型電子廢物目前也有相關的回收計劃，但安排存在多個問題，第一、類近的小型電子

廢物卻分多個不同的回收計劃，比如充電電池回收計劃只收充電電池，流動電話電池回收再造計劃則只收流動電話電池等，政出多門難有績效；第二、回收位置和時間亦不理想，以元朗區為例，廢舊電器回收車以往會於上午9時至下午6時回收舊電器，惟回收車於10月並沒有被安排到元朗及天水圍區。

陸頌雄和倪漢順建議特區政府建立全方位的電子廢物回收政策，加強對小型電子廢物的回收成效，並商討於前海設立環保科技研發中心，加強兩地合作和合力研發「轉廢為材」的技術。