



### 立法會選舉前瞻

完善選舉制度後的首場立法會換屆選舉提名期即將展開，香港社會普遍對新選制下議員的作為和表現充滿期待。新地方選區重新劃分，原先的5個地方選區重新劃分為10區，每區有約60萬至80萬名選民。隨着選區細化及邊界重劃，日後不同選區議員將有條件更精準地服務市民。香港文匯報近日走訪香港島兩個選區隨機訪問市民，發現他們對區內經濟發展、交通、古蹟保育等問題最為關注。多位政界人士在接受香港文匯報訪問時，提出要「維港都會區」的未來規劃，在保持經濟金融中心地位的同時，還要做好古蹟保育。

●香港文匯報記者 鄭治祖

港島選民盼保金融中心地位 讓青年欣賞古蹟增對港歸屬感

# 兼顧商業保育 並駕北都發展



●香港島兩個選區市民對區內經濟發展、交通、古蹟保育等問題最為關注。圖為中環商業區，上班族人來人往。

## 盼速開通南港島線西段

2016年底港鐵南港島線（東段）開通，加強了黃竹坑、香港仔、鴨脷洲等地區的對外聯繫，但港島的交通網絡仍待完善。特區政府早前表示，正研究港鐵公司提交的南港島線（西段）項目建議，並會因應華富邨重建時間表，以及「躍動港島南」計劃帶來的運輸需求增長，考慮項目未來路向。有受訪者表示，灣仔一帶是香港的重要就業地區，但南區或小西灣等地的居民前往中心地區仍未算方便，期望未來能盡快完善有關交通網絡。

願景」下推展一組連接屯門沿海地區、大嶼山、交椅洲人工島及香港島的優先運輸走廊，若南港島線（西段）順利落成，就能形成連接港珠澳大橋的鐵路網絡，進一步促進兩地人民流動，也有助港人融入國家發展大局，相信港島以至全港居民都期望下屆立法會督促及監察鐵路發展項目。

擔任中西區區議員逾10年的民建聯副主席陳學鋒表示，特區政府計劃在「明日大嶼

擔任東區區議員近20年的工聯會立法會前議員王國興則指，位於港島東盡頭的小西灣由於早年居民人數不多，因此一直未被港鐵鐵路範圍涵蓋，如今小西灣人口持續增加，當區居民都希望有鐵路連接，甚至希望能於小西灣建設連接將軍澳的過海鐵路，形成港島新界的迴環鐵路系統，便利居民往來。

### 利融國家發展大局

## 重視古蹟保育

根據古物古蹟辦事處最新資料，香港現時共有129項法定古蹟，其中54項位於香港島。不少逾百年歷史的建築默默見證香港發展，不知不覺與居民產生深厚連結。有受訪者指出，不少港島居民普遍關注保育古蹟，因為既能夠吸引遊客，也能讓新一代的青年透過歷史文物與城市建立更緊密的連繫，希望下屆立法會能與特區政府攜手平衡好保育與經濟發展。

民建聯副主席陳學鋒表示，港島區居民入息普遍較新界或九龍的居民高，他們相對關注文化保育等與生活質素有關的問題。事實上，不少港島居民都熱愛和珍惜香港中西文化薈萃、古今交融的特色，會欣賞中環士丹頓街、威靈頓街的歷史建築，亦會密切關注中環街市活化項目等活化保育的工作，希望立法會議員未來能同特區政府攜手在過程中能夠平衡保育及經濟發展。

經民聯港島太古西幹事丁煌表示，很多居

## 平衡經濟發展

民都對古蹟有深厚感情，當中富含他們對城市的認同感和歸屬感。前年修例風波導致社會撕裂，若特區政府可以圍繞灣仔歷史文物徑及其他地區的歷史建築，籌辦更多開放及導賞活動，相信能為社會締造祥和氣氛，連結不同年齡層的居民，同時也能為香港創造獨有的旅遊景點。



●港島居民普遍關注保育古蹟。圖為位於灣仔的藍屋。

## 兼聽離島聲音

在新選制下，原屬於新界西選區的離島會與中西區、南區合併為香港島西選區。有受訪者認為，由於離島和港島兩個地區居民的普遍教育程度、入息中位數差別較大，發展關注點也有差異，因此該地區未來的立法會議員更需要透徹掌握全個選區的民意。

民建聯立法會議員梁志祥表示，離島居民普遍關注渡輪票價，會直接影響他們出行，而且受地理位置影響，離島學校不多，教師流轉

## 關注交通教育

動亦較高，因此交通和教育是離島的重點議題。他又指離島一直具有發展生態旅遊的優勢，認為在疫後可以加大推廣工作。

工聯會立法會前議員王國興直言，離島當區的就業情況、工種類型，以至交通、住屋面對的問題都與中西區和南區有差異，對香港島西的立法會議員候選人而言，要透徹掌握整個選區的情況和民意，特別是在為居民發聲時要兼顧選區內不同階層市民的聲音。

## 力促金融科技 鞏固自身優勢

中西區是各種主要金融和經濟活動匯聚的地區，亦是全港就業人數最多的地區，猶如香港的脈搏。有受訪者表示，新冠肺炎疫情及中美貿易摩擦持續惡化，為香港國際金融中心的地位帶來不少挑戰，當務之急是香港要兼顧疫情監控和科技提升，配合粵港澳大灣區發展的機遇，希望下一屆立法會可以關注提升金融科技水平，鞏固自身優勢。

港區全國人大代表、立法會金融界前議員吳亮星表示，疫情持續影響世界各地國際金融中心的地位及當地的營商環境，香港必須做好疫情監控，爭取盡快與內地恢復正常通關，同時希望下一屆立法會可以關注提升金融科技水平，鞏固自身優勢。

近年中美貿易摩擦升溫，美國政府早前亦就香港的商業風險發出警告，企圖令美國企業縮減在香港的投資甚至撤離香港。吳亮星表示，不希望美國在對華貿易上採取禁制或加稅的措施，因為這對美國與香港以至中國的合作都只會是「雙輸」的局面。

香港匯聚了不少金融人才，他認為香港若要引進人才，必須先有良好的投資環境和居住環境。他指香港原有的投資基礎良好，只要香港配合大灣區建設，在金融服務上將會獲得更多機遇，屆時外地的金融人才看到整個大灣區對金融服務的龐大需求，自然會被吸引到香港發展。

## 善用「北都」機遇 分工互補優勢

最新一份施政報告建議構建「北部都會區」，引發社會廣泛關注和討論，但外界亦關心此規劃會否動搖「維港都會區」的地位。有受訪者認為，兩個都會區的發展各有側重，要關注如何將兩者優勢互補、並駕發展。

立法會金融界議員陳振英表示，「北部都會區」聚焦創科發展，「維港都會區」則會繼續為金融和商業服務業提供發展空間，故兩面發展原則上並沒有衝突。他指，現時中西區租金高企，相信發展「北部都會區」將會釋出更多土地，建議屆時金融機構的後勤部門，例如數據中心或資訊科技中心等可遷到北面，更善用土地，過程中亦要配合交通配套發展，令南北兩面可以做好接駁，互補優勢。

民建聯立法會議員梁志祥表示，政府日後或將沒有地域限制的政府部門辦公室搬到北區，位於中環的甲級寫字樓屆時可跟隨政府部門辦公室搬到北區，相信會令中環的租金回落，有利其他企業進駐中環。

民建聯副主席陳學鋒認為，只要法院和銀行總部仍集中於中環、金鐘等中心地段，律師行和商家都會繼續匯聚於「維港都會區」，因此香港南面仍會致力發展金融，鞏固香港國際金融中心的地位，而北面有毗鄰深圳的地理優勢，能助落戶當區的創新科技企業與內地緊密聯繫，可見兩個都會區能夠並駕發展。

### 街坊心聲

居於香港島東和香港島西兩個地方選區的居民，對區內的发展、交通、環保、文物保育等議題都十分關注，他們希望未來立法會可以關注相關議題，令相關情況可以進一步完善。

#### 葉先生：推保育留住「靈魂」

我居住在香港島，喜歡攝影，經常攝影雀鳥、古蹟，以及香港舊建築。一座城市的古蹟是一座城市的靈魂，對讓年輕一代了解這座城市具有無可替代的價值。香港島及離

島的古蹟非常多，例如舊赤柱警署，張保仔洞等，每一個古蹟背後都有故事，都見證了香港的歷史以及證明香港一直以來的進步。政府不能只考慮發展而破壞現在為數不多遺留下來的一切建築，甚至應想

辦法盡力地保育，否則當有一天年輕一代只可以透過相片或文字去想像香港的歷史時，便無法親身感受，體驗這座城市的「靈魂」，希望未來立法會議員可以關注這一議題，幫手留住香港的「靈魂」。

#### 陳先生：增宣傳吸外資投入

香港島是香港的經濟發展中心，而香港是國際金融中心，如要

保持香港國際金融中心的地位，需要盡快與外國恢復正常來往，加強對香

港現有環境的宣傳，從而吸引外國企業到香港進行投資。

#### 張先生：盼維持良好環境

香港島作為香港主力發展的金

融中心，無論從交通、市民的生活環境，還是就業的角度來看，都已經非常完善，覺得未來政府對香港島政策應加強保護環

境，政府需要維持發展及環境保護的平衡，如果為了發展而破壞環境則非常得不償失。隨着香港島的發展愈來愈好，其實大家對更便利的交通或更好的商

#### 林先生：續發展好「維港都會區」

香港過去兩年由於疫情及修例風

波的影響，經濟發展緩慢，希望特區政府在大力發展「北部都會區」的

同時，繼續發展好「維港都會區」，希望未來立法會議員可以多想辦法督促特區政府，加強與內地的溝通及交流，繼

#### 陳先生：增「初老」交通優惠

香港島赴離島的船隻班次比較疏落，而且價錢較高，尤其是對於已退休但未到

65歲的長者而言，有時間並且身體健康時，希望感受香港各處的風光，卻受制於沒有優

惠，希望政府能進一步增加優惠或減低赴離島或偏遠地方的交通費用。

## 港島西47.7萬就業人口 冠絕地方選區

地方選區重新劃分後，由原本5個選區變為10個選區，其中香港島分為東西兩個選區，香港島東的範圍為東區及灣仔區，而中西區、南區與原本屬於新界西的離島將合併為香港島西。

香港的政府總部、立法會及主要金融企業都設於中西區，可說是香港的政治經濟中心，亦是「維港都會區」的中心地段。根據政府統計處最新數據，香港總就業人數約為364萬人，兩個香港島選區合共就業人數為約91.6萬人，佔全港總就業人數約四分之一，其中香港島西選區的就業人數約47.7萬人，為10個地方選區中最多。

根據《2020年按區議會分區劃分的人口及住戶統計資料》報告書，中西區的所有住戶入息中位數為全港最高，達4.09萬元，而灣仔區排名第二，所有住戶入息中位數為4萬元。此外，灣仔區亦是18區內，居民擁有中學或以上學歷佔比最高的地區。

### 話你知

