

# 公屋平均輪候 5.9 年見新高

## 長者一人申請亦要等 3.8 年 房委會委員智庫憂明年初「破六」

香港公屋輪候時間再進一步上升。截至今年9月底，一般申請者的平均輪候時間為5.9年，較6月底公布的5.8年再增0.1年；至於長者一人申請的平均輪候時間亦由之前的3.7年，增至最新的3.8年，兩者同時見21年新高。不過，有房委會委員及民間智庫均認為，輪候時間「高處未算高」，明年初或會衝破6年大關，建議特區政府加快推進公營房屋發展，以及提供更多過渡房屋的供應等。

● 香港文匯報記者 明其道



▲有房委會委員及民間智庫均建議，特區政府加快推進公屋發展，並提供更多過渡房屋供應。圖為位於深水埗南昌街一個組裝過渡房屋項目。資料圖片

▲房委會昨日公布，今年9月底，公屋一般申請者的平均輪候時間為5.9年，較6月底時的5.8年再增0.1年，見21年新高。圖為南山邨。資料圖片

### 近年公屋輪候情況

日期	一般申請者	輪候時間	長者申請輪候時間
2021年9月	15.37萬宗	5.9年	3.8年
2021年6月	15.36萬宗	5.8年	3.7年
2021年3月	15.33萬宗	5.8年	3.6年
2020年12月	15.39萬宗	5.7年	3.4年
2020年9月	15.64萬宗	5.6年	3.3年
2020年6月	15.58萬宗	5.5年	3年
2020年3月	15.35萬宗	5.4年	3年
2019年12月	15.19萬宗	5.4年	3年
2019年9月	14.95萬宗	5.4年	2.9年

資料來源：房委會 整理：香港文匯報記者 明其道

房委會昨日公布，截至9月底約有15.37萬宗一般公屋申請，以及約10.08萬宗配額及計分制下的非長者一人申請，即共有25.45萬宗申請。雖然對比6月底的數字（25.46萬宗申請）略減100宗，惟減幅來自非長者一人申請，減200宗，但一般公屋申請卻增加了100宗，故一般申請者的平均輪候時間較上季再上升0.1年至5.9年，是1999年3月底以來的新高，當時的平均輪候時間為6年。

此外，今年第三季獲編配入住公屋的單身長者申請只有270宗，令平均輪候時間較上季上升0.1年至3.8年（見表），也是1999年3月底以來最長，當時的平均輪候時間為4年。

#### 柯創盛促「N無津貼」恒常化

第六屆立法會議員柯創盛直言，對輪候時間再延長並不感到意外，但為基層家庭及長者的處境感到憂心，特別是近期通脹

壓力加大，基層家庭及長者若未能「上樓」，生活將更為困難。

他估計，未來5年的公屋供應都難望達標，故促請特區政府增加短期支援，包括增加更多過渡房屋的供應，讓輪候公屋者有其他住屋選擇；把俗稱「N無津貼」恒常化，讓未能受惠現金津貼的人亦可受惠；並研究在公屋工程引入「組裝合成」建築法等。

房委會委員、公屋聯會總幹事招國偉認

為，公屋輪候時間再次攀升是預期之內，預計明年初或會衝破6年大關，相信輪候時間高企將持續一段時間，估計要到2026/27年後，亦即十年長策的「後五年」，有更多大規模單位落成後，才有機會令輪候數字回落。

#### 團體倡加快推進公屋發展

團結香港基金土地及房屋研究員梁躍昊預期，一般申請者的平均輪候時間預期會

於明年突破6年。他解釋，根據政府已公布的未來5年公營房屋建屋量，預計共約有11萬個單位，但基金會預測，如要扭轉平均輪候時間的升勢，未來5年需要最少20萬個公營房屋單位。

因此，基金會建議政府盡快「拆牆鬆綁」，加快推進公營房屋發展，例如引入私人參建，以及加快新發展區的土地收回及平整工程。

## 逾半人指港普遍存在居民身份歧視

香港文匯報訊（記者 費小輝）平機會昨日公布的一項調查發現，49.9%受訪市民認為香港普遍存在年齡歧視問題，比率較2012年的同類調查大增8.9個百分點。調查並發現，12.7%受訪者指曾於過去12個月經歷歧視或騷擾，其中逾半便是遭受年齡歧視。調查並指，約90%受訪者認為平機會未來的工作範疇應主要處理「性騷擾」及「殘疾」相關事宜。研究團隊建議政府應定期進行有關年齡歧視普遍性的大型調查，從而收集公眾意見及開展立法禁止年齡歧視的公眾諮詢。

平機會於今年2月至4月透過電話成功訪問了1,501名15歲或以上人士，是平機會自1998年以來第六次進行的同類型調查。受訪者被問及他們是否同意10個有關各種形式的歧視或平等機會情況的例子，並從他們對這些例子的態度計算出一個指數，整體反歧視態度的指數為60.7分（100分代表最高）。

調查發現，受訪者認為香港普遍存在居民身份歧視（55.2%）、種族歧視（51.5%）及年齡歧視（49.9%）的情況，但認為性別歧視及家庭崗位歧視普遍的比率則分別只有32.5%及26.9%。

同時，12.7%受訪者指曾在訪問前12個月經歷歧視或騷擾，比率較2015年的調查高3.6個百分點。在這些被訪者當中，較多有年齡歧視的經歷（54.3%），其次是性別歧視（20.8%）及性騷擾（16.2%）。

調查並指，有相當比例的受訪者知道現時有法例禁止基於殘疾（68%）、種族（61.8%）及性別（61.8%）的歧視，但只有25.8%受訪者能正確地指出現存的家庭崗位歧視條例（25.8%）。同時，65.7%受訪者知道現行法例並不保障居民身份歧視，但知道現行法例並不涵蓋性傾向歧視及年齡歧視的受訪者少於一半。

至於對平機會的認識及表現評價方面，97.2%受訪者知道平機會的存在，對其表現的平均評分為6.3分（10分最高）。與2015年的調查結果比較，同意平機會「積極主動提出促進平等機會及反歧視的政策建議」的受訪者比率由57.8%升至62.7%。

#### 倡種族歧視例添保障居民身份

平機會指出，因應目前香港並沒有免受國籍、公民身份或居民身份歧視的保障，研究團隊建議政府考慮於《種族歧視條例》加入居民身份免受歧視的保障。

平機會主席朱敏健昨日表示，該會已進行了內部研究，探討如何加強反歧視法例的保障，以處理針對內地居民及新移民在香港因其身份而遭受歧視、騷擾及中傷等情況。平機會已向政府提交研究結果，並會繼續與政府保持密切聯繫，進一步考慮有關建議。

## 兩地企業簽協議助港漁業升呢

香港文匯報訊（記者 黃恆諾）中央政府近年除了刪除《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》（CEPA）內針對香港服務提供者「不得從事內地遠洋漁業」的條文外，更修訂了「港澳漁船管理規定」，令香港漁民明年起可到公海捕魚。有本港業界與內地同業於昨日簽訂協議，希望透過對方的相關經驗推動香港漁業升級轉型。

香港海洋漁業有限公司與深圳聯成遠洋漁業有限公司昨日簽訂合作協議，共同開拓太平洋金槍魚捕撈事業，香港海洋漁業有限公司董事長布紹有表示，是次合作除了可引入優質魚種供應給本地市場外，亦有助促進香港漁業轉型及可持續發展。

布紹有表示，新修訂的「港澳漁船管理規定」將於明年1月1日生效，香港漁民屆時將可與內地漁民享有同等待遇，可跳出南海，在公海捕魚，「香港漁船現時主要在南



●布紹有（前排右）與周新東（前排左）昨日簽訂合作協議，共同開拓太平洋金槍魚捕撈事業。香港文匯報記者 攝

海作業，但南海的魚獲愈來愈少，如果不發展遠洋深海作業，肯定不能繼續生存。」

#### 幫港漁民晉身國際

他續說，遠洋作業除了涉及捕撈外，還要有加工及運輸等配套，並非一般個體戶可以處理。今次合作可借助對方成熟的經驗推動香港漁業的捕撈技術、管理模式及加工銷售一體化，同時使香港漁民裝備自己，晉身遠洋漁業的國際舞

台。深圳市聯成遠洋漁業有限公司董事長周新東補充，兩間公司並會合作投資1,667萬元人民幣（折合約2,032萬港元），建造兩艘符合歐盟標準的玻璃鋼金槍魚延繩釣漁船。

新漁船將採用最先進網絡設備和捕撈技術，當中包括以智能化方式記錄成功捕撈獲獲的位置及水底深度，以建立大數據，提高日後成功捕魚的機率。

### 悼念林公華樑老先生治喪委員會

主任：吳煥炎  
副主任：郭炳強、蔡建毅、林慶雲、陳卓生、黃少雲、李應生、林廣兆、蘇清榮、林樹培、譚岳哲、吳玉山、黃玉好、周庭源、張大治、劉文端、林樹培、譚岳哲、吳玉山、黃玉好、周庭源、張大治、劉文端

委員：林長壽、林天啓、林金傑、謝善武、黃志強、陳小宇、羅清平、呂百楷、傅耀明、陳通貴、陸貽信、林祖恒、柯達權、林雄申、施慶輝、陳建毅、蔡建毅、林慶雲、陳卓生、黃少雲、李應生、林廣兆、蘇清榮、林樹培、譚岳哲、吳玉山、黃玉好、周庭源、張大治、劉文端

親屬：林長壽、林天啓、林金傑、謝善武、黃志強、陳小宇、羅清平、呂百楷、傅耀明、陳通貴、陸貽信、林祖恒、柯達權、林雄申、施慶輝、陳建毅、蔡建毅、林慶雲、陳卓生、黃少雲、李應生、林廣兆、蘇清榮、林樹培、譚岳哲、吳玉山、黃玉好、周庭源、張大治、劉文端

### 先夫林公華樑府君

痛於農曆辛丑年九月十六日壽終於香港養和醫院，積閱享壽九十有五。遺體奉移香港殯儀館治喪。定於公曆二零二一年十一月二十日（星期六）下午四時在該館一樓大禮堂設靈拜祭，翌日十一月二十一日（星期日）上午十時大殮，十一時辭靈隨即出殯，靈柩奉移柴灣華人永遠墳場安葬。哀此訃

妻 林鄭育玲 孝男 懷宣 媳 莊麗雅  
懷中 鄭景心  
懷榮 張依娜  
孫男 建均 孫媳 許華燕  
孫女 宛蔚 敬熹  
易雲  
孫男 浩瑛 穎芝  
孫女 沈容 沈瑛  
曾孫男 恆鋒  
曾孫女 靖雯  
親屬：林長壽、林天啓、林金傑、謝善武、黃志強、陳小宇、羅清平、呂百楷、傅耀明、陳通貴、陸貽信、林祖恒、柯達權、林雄申、施慶輝、陳建毅、蔡建毅、林慶雲、陳卓生、黃少雲、李應生、林廣兆、蘇清榮、林樹培、譚岳哲、吳玉山、黃玉好、周庭源、張大治、劉文端

治喪處：香港殯儀館  
通訊處：香港南安公會  
香港奎霞同鄉會  
大新科技集團有限公司

地址：香港北角英皇道四一六號  
地址：香港北角屈臣道四一六號  
地址：香港北角英皇道三零一號  
地址：香港柴灣利業街五十四號

電話：二五六一三零二四一  
電話：二五六一三零二四一  
電話：二五六一三零二四一  
電話：二五六一三零二四一