



香港離岸人民幣中心年度論壇暨
人民幣業務傑出大獎2021
Annual Forum of the Hong Kong Offshore RMB Business and
2021 RMB Business Outstanding Awards
踏進跨境理財通 展望人民幣資產的升值潛力

合辦



中銀國際私人銀行業務

全方位財富管理平台 助客戶資產穩健增長

依托中銀國際集團強大的投資銀行背景及產品研發能力，中銀國際有限公司不斷豐富產品、優化服務平台，致力為私人銀行客戶提供全面的財富管理增值服務以及周全的財富保障和傳承方案。



●中銀國際有限公司榮獲「人民幣業務傑出大獎2021傑出私人銀行——財富管理大獎」。中銀國際有限公司執行董事林彩霞女士(中)作為代表上台領獎。

中銀國際有限公司成立於2009年，是中銀國際控股有限公司的全資附屬公司。作為香港首家向高端客戶提供私人銀行服務的中資金融機構，中銀國際有限公司在業界享有領先地位，致力為高端客戶提供全方位的私人銀行服務，滿足其個人財富管理需求。

依托中國銀行集團遍佈全球的分支機構以及成熟的產品，通過「一站式」的業務平台，中銀國際有限公司為高端客戶提供多元化的私人銀行專屬服務，協同集團旗下信託及保險服務，幫助客戶達到財富增值、保障和傳承的目的。憑藉對國際市場的深入瞭解及中銀國際強大的投資銀行平台，中銀國際有限公司致力發揮全球財富管理業務優勢，創建國際化的私人銀行業務平台。

中銀國際有限公司持續發展私人銀行業務，努力提升客戶服務水平，創造更優質的客戶體驗。中銀國際有限公司擁有精英雲集的財富管理專家團隊，包括專業的私人銀行家、投資顧問及產品專家，為客戶量身設計資產配置方案，提供妥善的資產保障計劃，助客戶資產穩健增長。同時，中銀國際有限公司銳意創新，協助客戶把握全球投資機遇，提供更全面且更具個性化的財富管理服務。

領先投行實力 大灣區金融協同發展

根植香港42年，中銀國際集團是中國成立最早、海外綜合實力最強的中資投行之一。中銀國際集團已在全球設立了46餘家附屬公司及聯營公司，在香港股票承銷、債券承銷、股票現貨交易、資產管理等領域長期保持市場領先地位。

「十四五」規劃、「一帶一路」建設和粵港澳大灣區的不斷發展將給香港帶來不可估量的發展機遇，中銀國際集團將一如既往地發



●中銀國際有限公司擁有一支具有國際視野的財富管理團隊，協助客戶把握全球資本市場的投資機遇。



●通過中銀國際集團的全方位金融產品及服務平台，中銀國際有限公司為高端客戶提供多元化的私人銀行專屬服務，滿足客戶的全球財富管理需要。

揮自身跨境多元化平台優勢，不斷提升專業服務水準，在推動金融服務創新、加強粵港澳大灣區金融協同發展的同時，協助客戶把握更多的投資機遇。

中銀國際集團在私人銀行業務及全球資本市場的多個核心領域具有領先優勢，業績斐然，曾多次榮獲《亞洲金融》、《國際金融評論（亞洲）》、《財資》等業界知名刊物頒發的重要獎項。秉承「以客戶為中心」的服務理念，中銀國際有限公司將繼續發揮專業優勢，憑藉對全球市場的深入理解和國際化平台，加快產品創新，構建完善的客戶服務體系，協助客戶實現全球資產配置的目標。

聲明：上文對任何產品或服務的描述只供參考，並不構成或被視為對該產品或服務的發售、認購或兜售提呈或推薦，亦不構成或被視為任何合約依據或投資、法律、會計、稅務或其他意見。本文提及之產品或服務可能受某些國家的法律所限制，而未能在該等國家完全地提供有關服務。中銀國際集團不保證任何產品、服務、投資或投資策略適合任何人士。各有意投資者在作出投資決定前，應向獨立專業顧問諮詢意見。中銀國際集團對本文內容，當中錯誤、遺漏或誤差引致的損失概不負責。

香港離岸人民幣中心年度論壇暨
人民幣業務傑出大獎2021
Annual Forum of the Hong Kong Offshore RMB Business and
2021 RMB Business Outstanding Awards
踏進跨境理財通 展望人民幣資產的升值潛力

合辦



客戶盡享跨境理財優勢

招商永隆銀行推出「灣區房貸通」服務

招商永隆銀行（該行）憑藉母行招商銀行在財富管理上的優勢，結合該行對在港客戶就跨境理財及物業按揭需求的了解，該行推出選擇全面、流程便捷和快速審批的「灣區房貸通」¹服務，為香港客戶提供以深圳、珠海、廣州及中山住宅物業為擔保的理財選擇，讓客戶盡享跨境理財優勢，捉緊「粵港澳大灣區」融合的機遇。



●招商永隆銀行榮獲「人民幣業務傑出大獎2021傑出大灣區金融服務——大灣區物業按揭貸款大獎」，招商永隆銀行零售銀行業務總監林淑芬(中)代表領獎。

憑藉招商銀行在中國內地銀行業的發展優勢及多元資源與脈絡，該行在母行的支持下與眾多中國內地主流開發商合作，持續提供多元化的大灣區現房及期房樓盤按揭貸款服務供客戶選擇，同時，該行也為二手現契房提供抵押融資，協助香港居民打破地域限制，善用大灣區自住物業套現現金備用。

此外，該行亦提供港幣按揭、人民幣按揭貸款服務（由招商永隆銀行深圳分行提供）及現契融資方案供客戶靈活選擇，以減低匯率風險。另為滿足跨境客戶在港置業及投資需要，招商永隆銀行更提供特快通道令客戶享受簡單、快捷、彈性的申請及審批流程。

「灣區房貸通」服務全面

「灣區房貸通」服務提供優惠息率，並設有不同按揭計劃，物業抵押貸款成數最高可達樓價或估值之7成²、最高貸款額為港幣3,000萬元、最長貸款年期25年；在「灣區房貸通」服務推廣期內（由即日起至2021年12月31日）申請手續費用全免、利率更低至P-2% p.a.³（現時：3.25% p.a.）。

流程便捷—待中國內地及香港全面通關後，客戶只需一次性到中國內地辦理按揭貸款手續；而於中國內地及香港未全面通關期間，客戶則可全程於中國內地及香港處理物業融資事宜，中國內地貸款手續由銀行安排中國內地律師為客戶代辦，免除客戶往返中國內地及香港辦理貸款手續的不便及節省時間。

快速審批—在客戶提交申請文件齊備後，該行只需一天便可批核貸款，大大節省時間及提升客戶體驗。

「灣區房貸通」服務自2021年1月推出至今反應熱烈，於2021第三季的申請數量較上半年大幅增加6倍；貸款金額平均逾港幣400萬元。



●「灣區房貸通」服務讓客戶可全程在香港處理大灣區物業融資事宜。

註：

1. 只適用於該行指定大灣區城市（首階段包括：深圳、廣州、珠海及中山）的一手現房／期房及現契房。申請流程安排及審批時間受有關條款及細則約束。
2. 以樓宇買賣價或估值之成數（以低者為準）。
3. 港元最優惠利率（P）是指銀行不時公佈的港元最優惠利率，隨市場變動而作出變更。該行現時最優惠利率P為5.25% p.a.。