

資訊

香港寧德市同鄉總會舉辦義工培訓暨一日遊

香港寧德市同鄉總會日前組織近500名義工骨幹參加香港寧德市同鄉總會義工培訓暨一日遊活動。為了感謝近一年居港寧德鄉親為總會義工活動的無私和辛勤付出，該會會長林忠傑與總會領導班子商議後，安排了是次的中式早茶，馬灣、大埔遊覽以及自助燒烤活動。

早茶時光，大家圍坐在一起品美食、敘鄉情，交流服務鄉會、



●義工們在景區開心合照。

服務社區的心得。早茶後，義工骨幹們遊覽了風景優美、依山傍海的馬灣公園，並來到大埔龍尾沙灘合照。

合照時，該會秘書長賴昌武首先代表會長林忠傑向出席活動的嘉賓和義工骨幹表示熱烈的歡迎和衷心的感謝。他表示，義工骨幹和居港寧德鄉親在愛國愛港社會事務上都發揮了重要作用，成為維護香港社會穩定的一股不可忽視的重要力量。此次舉辦義工培訓暨一日遊活動，一方面為了增進鄉情、凝聚力量，另一面通過交流學習，激發義工的使命感和責任心，促使大家更好的開展義工服務工作。

中聯辦新界工作部科長粘磊石致辭強調，寧德總會鄉親是愛國愛港陣營的中堅力量，願大家一起努力，落實「愛國者治港」，讓香港可以重回正軌，發展經濟，改善民生，成為香港長治久安和持續發展的定海神針。

新社聯副會長陶桂英致辭，希望義工們始終堅守初心，發動身邊的親友用手申聖的一票，為維護香港的繁榮穩定發揮重要作用，為實現和確保「愛國者治港」貢獻香港寧德鄉親的力量。

義工們紛紛表示，在總會的帶領下，將眾志成城、同舟共濟支持特區政府依法施政，共同譜寫「一國兩制」成功推進的新篇章。

香港筆架山獅子會新民獅子會聯合主辦紅樹林植樹日及講座

由香港筆架山獅子會、新民獅子會聯合主辦，浩海公民協辦的紅樹林植樹日及生態講座保育活動，日前在沙頭角農莊舉行。活動旨在加深公眾對海洋環保意識，和對海洋及紅樹林的了解。

當日早上，團員從種植紅樹林的主要構成樹種「水筆仔」開始，提供各種鳥類、昆蟲與魚蝦等水棲動物的繁育場所，同時清潔紅樹林垃圾，具有重要的生態教育意義。

在環保保育講座環節，分別由香港筆架山獅子會會長張玉麟講解「光伏系統碳排放」、陳荔講解「紅樹林、海洋污染」、方家熙講解「珊瑚保育」及巫永然講解「濕地保育」。

當日出席成員包括香港筆架山獅子會第一副會長范清淵，國際獅子總會中國港澳303區第一副監洗健峨、秘書陳廷光，香港新



●香港筆架山獅子會、新民獅子會、浩海公民成員合照。

民獅會會長黃美寶，浩海公民主席陳朗，香港日照同鄉聯誼會會長楊洪文等共30多人，一同讓海洋環保的理念融入到都市人日常生活當中，保護屬於大家以及下一代的海洋。

汕頭商會邀王冠一主講通脹下的投資



●香港汕頭商會邀王冠一主講通脹下的投資，為會員提出投資建議。該會會長王文漢（右）特別聘請王冠一（左）為該會榮譽主席。

香港汕頭商會日前於尖沙咀唯港薈邀請香港財經評論員王冠一主講「通脹來襲，投資者該如何保值」，分析在全球通脹壓力普遍加大的情況下，投資者需要特別留意的事項。王冠一提到，「多購買貴金屬、古董、名錶等保值物品，在通脹情況下盡量不要買樓。」

該會會長王文漢，常務副會長陳燦標、李志強、吳漢忠、孫淑強、鄭民昌、周駿達、姚韋霆，副會長吳秦榮、陳燕萍、王漢興、莊展銘、鄭優美、陳德晉等出席活動。

王冠一講到，今年受寬鬆財政貨幣政策、供應瓶頸和能源價格高企等因素影響，全球主要國家的通脹水平上升至多年高位。「因新冠肺炎疫情持續，多數國家為了刺激經濟恢復，採取寬鬆的貨幣政策，導致中間品、消費品等價格上漲。特別是新冠疫情的種種變數猶如黑天鵝，仍會影響各國經濟的發展和恢

復。」他希望投資者對明年的市場持審慎態度，「港幣與美元掛鉤，香港又作為東西方的交匯點，歐美、內地的影響均會波及香港，從投資市場的角度而言，不建議投資者買樓，因為通脹帶來的利率變化會加大樓市風險。」他建議投資者在儲備一些現金的情況下，多買些貴金屬、古董、名錶等保值物品，在投資組合中加大實物黃金和白銀的儲備量。王文漢感謝王冠一為會員帶來中肯的投資分析，他提到，香港汕頭商會作為1946年成立的商界社團，一直促進在港潮籍鄉親及工商界的團結合作，會員多是打拚在「商場」的生意人。他希望講座能夠給會員帶來啟發，並特別聘請王冠一成為該會的榮譽主席。

出席該活動的會員尚包括：永遠榮譽會長劉宗明、葉振南、林鎮洪、孫志文，常董、會董、會員及嘉賓200多人。

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請			
依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第12A(6)條，以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－			
(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及			
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。			
按照條例第12A(9)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會（下稱「委員會」）提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。			
任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。			
按照條例第12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。			
有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。			
委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。			
供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。			
在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。			
個人資料的聲明			
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途： (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。			
附表			
申請編號	地點	建議修訂	就申請提出意見的期限
Y/H10/14	香港薄扶林薄扶林道131號心光盲人院暨學校(鄉郊建屋地段第136號餘段)	把申請地點由「政府、機構或社區」地帶改劃為「綜合發展區」或「住宅(丙類)7」地帶	2021年12月24日
Y/TM-LTY/10	新界屯門新慶村新慶路丈量約份第130約地段第220號餘段及第221號	把申請地點由「住宅(戊類)」及「鄉村式發展」地帶改劃為「住宅(甲類)1」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	2021年12月24日
Y/H10/15	香港薄扶林羅富國徑1、3、5、7、9–11及13–15號(內地地段第7671、7888及7890號)	把申請地點由「住宅(丙類)1」及「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(乙類)」或「政府、機構或社區」地帶	2021年12月31日
Y/NE-KTS/15	新界上古洞南丈量約份第92約地段第1027號、第1029號、第1030號、第1034A號、第1034B號、第1039號(部分)、第1040號、第1042號餘段、第1043號餘段、第1044號餘段(部分)、第1045號、第1047號、第2233號(部分)、第2251號A分段餘段、第2256號餘段、第2315號(部分)及第2316號餘段(部分)和毗連政府土地	把申請地點由「綜合發展區」、「農業」及顯示為「道路」的地方地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶	2021年12月31日
城市規劃委員會			
2021年12月10日			

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交				
依據《城市規劃條例》（下稱「條例」）第12A(7)(b)條，城市規劃委員會（下稱「委員會」）曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱－				
(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及				
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。				
按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞（香港北角渣華道333號北角政府合署15樓）、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交委員會秘書。				
任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。				
按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。				
有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。				
委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。				
供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。				
在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。				
個人資料的聲明				
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途： (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。				
附表				
申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
Y/H1/2	內地地段第7704號餘段(部分)	把申請地點由「政府、機構或社區」地帶、 「綠化地帶」及顯示為「道路」的地方改劃為「政府、機構或社區(2)」地帶	申請人提交進一步資料，包括回應地政總署、水務署、康樂及文化事務署、漁農自然護理署、消防處、規劃署、運輸署、民政事務總署、建築署、環保署及渠務署的意見，以及提交經修訂的總綱發展藍圖、顯示擬議發展的視覺圖和園境設計總圖，並提交經修訂的環境評估、交通影響評估、排污影響評估和通風評估(初步研究)。	2021年12月17日
Y/ST/49	沙田大圃丈量約份第181約地段第2號及第671號	把申請地點由「住宅(乙類)」及「綠化地帶」地帶改劃為「其他指定用途」註明「宗教機構及靈灰安置所」地帶	申請人呈交進一步資料以回應部門意見並澄清已售及未售的骨灰龕位分佈，同時提交經修訂的交通影響評估。	2021年12月17日
Y/YL-MP/6	元朗米埔錦鏞路丈量約份第104約地段第3054號A分段餘段、第3098號餘段、第3100號餘段、第3108號餘段、第3109號餘段、第3110號、第3111號、第3112號、第3113號、第3114號、第3115號餘段、第3119號餘段、第3122號餘段、第3123號、第3124號、第3126號、第3131號餘段、第3131號B分段餘段、第3131號C分段、第3131號D分段、第3132號餘段、第3146號、第3147	把申請地點由「住宅(丁類)」地帶改劃為「住宅(丙類)1」地帶並修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人呈交進一步資料，包括回應水務署及環境保護署的意見，並提交經修訂的環境評估報告及經修訂的供水影響評估報告，以及已提交規畫綱領的替換頁。	2021年12月17日
城市規劃委員會				
2021年12月10日				

申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
	號餘段、第3148號、第3150號餘段、第3152號、第3153號餘段、第3156號餘段、第3156號B分段、第3158號餘段、第3162號、第3163號、第3164號餘段、第3164號A分段、第3167號、第3168號、第3171號、第3173號、第3176號、第3177號、第3178號、第3179號、第3180號餘段、第3181號餘段、第3182號餘段、第3189號餘段、第3190號、第3191號、第3192號餘段、第3193號餘段及第3194號餘段和毗連政府土地			
Y/YL-LFS/11	新界元朗流浮山丈量約份第129約地段第1966號A分段、第1966號餘段、第1968號、第1969號、第1970號、第1975號餘段及第2024號餘段(部分)和毗連政府土地	把申請地點由「康樂」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」	回應渠務署的意見及提交一份經修訂的雨水排放計劃。	2021年12月24日
Y/H9/6	筲箕灣阿公岩道筲箕灣地段第170號A分段、第170號餘段、第171號、第172號、第173號、第174號、第175號和第176號、筲箕灣內地段第794號及毗連政府土地	把申請地點由「休憩用地」、「住宅(甲類)」及「政府、機構或社區」地帶修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	申請人提交進一步資料，包括就政府部門意見作出的回應，以及環境評估的水質影響評估。	2021年12月31日

城市規劃委員會

2021年12月10日

刊登廣告熱線：2873 9888

傳真：2873 0009

電郵：advert@wenweipo.com

熱線：2873 9888 2873 9842 傳真：2873 0009