

新界東北四訴求 候選人點睇?



香港立法會選舉新界東北地方選區包括大埔區、沙田區西部，香港文匯報與《點新聞》記者日前在新界東北地方選區的街頭收集市民訴求，並將街坊提出的關於區內設施不足、噪音問題等議題交予該區候選人答覆。1號候選人李梓敬認為，香港在發展的同時，要關顧老人及兒童的需要增建康樂設施，檢討規管噪音的法例；4號候選人黃穎灝認為，要為興建設施精簡行政程序，處理噪音問題要增強各方溝通。2號候選人黃成智、3號候選人陳克勤至截稿時未有對街坊提問作出回覆。



掃碼睇立選候選人名單 掃碼睇候選人回應街坊

●香港文匯報記者 鄭治祖



當區候選人認為，要關顧老人及兒童的需要，增建康樂設施。圖為香港一處居民休憩空間。資料圖片

訴求一：屋邨管理欠佳

芳姐：現在居住的屋邨是屬於「租者置其屋」計劃其下的屋邨之一。該屋邨設有業主立案法團參與屋邨的管理，但法團對業主就其管轄範圍內的問題和投訴不理，邨內的環境衛生和設施管理等都欠佳。不少公眾地方的地面更出現凹凸不平的情況，有不少長者因此而絆倒受傷。她期望新一屆的立法會議員能夠協助促進法團與業主間的溝通。



●香港文匯報記者 攝

候選人：房署不能不理

李梓敬：有好多「租者置其屋」單位的業主都關心自己在業權範圍內的事，最近富亨邨出現一宗個案，就是一個單位出現很多蟑螂的問題，但房署不理，因為那個單位已經出售了。我們覺得即使有些單位已出售，但房署不能完全置之不理。

黃穎灝：因為自己都有年長的父親，屋邨路面凹凸不平很容易讓長者絆倒，我建議立即把涉事路面圍封，同時要找當區的管理公司盡快鋪平，這個牽涉當區居民安全問題，要加強溝通這件事。

訴求三：區內設施不足

黃太：區內可以給小朋友做運動的設施比較少。同時，希望可以設立更多老人中心給長者使用，因為區內長者很多，只有一間老人中心並不足夠。



●香港文匯報記者 攝

候選人：壓縮興建程序

李梓敬：香港面臨長者愈來愈多、人口老化的情況，政府應推興建更多老人中心及長者康樂設施。此外，一些給兒童休憩的設施也不夠。香港在發展的同時，要關顧老人及兒童的需要，確保社區有足夠的設施供他們享用。

黃穎灝：區內設施不足充分暴露香港政府建立設施方面行政程序繁複。我認為立法會議員應該檢視建立設施的程序能否壓縮，而當區區議員、物業管理公司的持份者應反映居民意見，以應對當區設施不足的問題。

訴求二：飽受噪音困擾

周女士：我飽受嘈音困擾，曾向房署作出多次投訴，最後不了了之，自己也就環境衛生問題向管理處投訴，但沒獲得任何的跟進，令我覺得求助無門，期望新一屆立法會議員可以幫忙，將問題徹底解決。



●香港文匯報記者 攝

候選人：檢討有關法例

李梓敬：根據環保署的噪音門檻，要告上法庭的話，噪音門檻在香港來說都是偏高，所以未必應對得到香港這麼狹小的居住環境，鄰居與鄰居之間的一些噪音問題，所以我們覺得那些法例可能已經不合時宜了。我們覺得要檢討有關的法例，以處理鄰居與鄰居之間一些噪音的困擾問題。

黃穎灝：噪音問題是一個左鄰右舍的溝通問題，我自己居住的時候，鄰里間經常也會有一些溝通上的問題。我覺得在管理處或者在樓下的看更，要多些和不同的持份者溝通，若噪音問題發生在深夜時分，區議員則有責任登門勸喻涉事單位，而作為立法會議員亦都需要了解相關民情。

訴求四：食肆後巷惡臭

陳先生：每次經過區內食肆後巷，都會聞到有臭味，希望可以改善衛生問題。我期望未來的立法會議員能夠大力改善區內的環境衛生問題。



●香港文匯報記者 攝

候選人：加強執法改善

李梓敬：在區內很多食肆的後巷出現惡臭或者一些食物擺在後巷。這是因為有關政府部門沒有加強執法，如果執法是能夠做到的話，相信能夠改善到有關的問題，而且罰則方面都不夠嚴重，如果我們可以加強人手，巡查以及懲罰有關的食肆的話，就可以改善到區內的環境衛生問題了。

黃穎灝：垃圾問題更加是我的強項，猶如我在大埔時，見到廣福坊的垃圾站，每晚過夜後，早上就堆滿垃圾，這就是有關部門沒有用心處理。如果我成為立法會議員，我會責成相關部門，將垃圾站的開放時間延長，將垃圾不落地政策在香港實行。

民記調查：近九成新界北居民挺「北都」

香港文匯報訊（記者 文森）民建聯元朗及北區支部昨日公布的一項調查顯示，近90%新界北受訪居民支持北部都會區的發展，同時有近80%居民支持房屋委員會重推出售公屋計劃，包括推出「租置計劃」和重推「可租可買計劃」。約75%受訪者更表示，若重推有關計劃，有興趣購買現居的租住單位。民建聯立法會選舉新界北2號候選人劉國勳建議特區政府在發展新界北時，



●調查顯示，近90%新界北受訪居民支持北部都會區的發展。

協助市民購買現居公屋單位，達成置業夢想，同時加強轉售單位的限制，確保出售單位用作居住用途。

近八成盼重推出售公屋計劃

民建聯團隊日前成功訪問1,035名新界北居民，以了解居民對重推出售公屋和北部都會區發展的看法。結果顯示，79.3%受訪者支持房委會重推「租置計劃」及「可租可買計劃」，僅9.3%表示不支持。若重推出售公屋計劃，讓居民可買回租住的單位，多達53.2%受訪者表明一定會購買，22.1%表示多數會購買。

調查顯示，66.8%受訪者因希望有安定居所而購買現居公屋單位，11.6%則因售價吸引而購買，另有9.7%是因子女可留在單位居住。至於不會購買現居單位的受訪者，主要原因是單位不理想，包括面積太小、坐向差及太破舊等。調查並指，53.5%受訪者冀重推出售公屋計劃

後，房委會保留大廈的公共地方業權並繼續管理，業主立案法團則負責管理大廈的公共地方，另有26.7%受訪者認同由房委會管理整個屋苑而不成立業主立案法團。

對特區政府將元朗及北區發展成北部都會區，89.2%受訪居民表示非常支持，66.6%受訪者更認為若可購買現居公屋單位，會更支持北部都會區的發展，因可以分享發展的好處。

劉國勳與民建聯團隊向特區政府建議，應按原有優惠和保障推售現存的「租者置其屋計劃」及「可租可買計劃」單位，及研究推出覆蓋其他出租公屋單位的新「租置計劃」，讓較有能力的租戶可置業安居，同時建議考慮增加單位轉售限制，避免助長炒風圖利，並檢視「租置計劃」的管理問題，可由房屋署主導管理權，免除管理方面的爭拗和混亂。

新界北地區直選候選人還包括1號張欣宇、3號沈豪傑及4號曾麗文。

社福界候選人：削社福撥款影響士氣

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）社福界選委昨日舉辦見面交流會，2名立法會選舉社會福利界候選人，包括K1號候選人朱麗玲及K3號候選人狄志遠均表示，反對特區政府減少社會福利撥款。

特區政府將削減非政府機構筆過撥款的1%，朱麗玲認為，此舉不單影響社福機構的運作，更

會影響員工的士氣。狄志遠就呼籲選委與社福界團結起來，為弱勢群體爭取權益，反對特區政府削減開支。

被問及當選後怎樣與業界溝通，朱麗玲表示社福界領域廣闊，施政需求大，自己會成立不同的委員會、小組及辦事處，針對性了解業界需求，進行溝通；狄志遠則表示會定期和負責人開會，

聆聽地區的聲音，亦會邀請專業人士參與提供意見等。

該界別選委還有K2號葉湛溪。

另外，數十名立法會選委會界別候選人昨日亦出席了活動，向選委介紹自己政綱理念，及回應選委提問。他們表示，希望有機會將弱勢群體的聲音帶入議會。

近七成受訪選民讚立選具代表性

香港文匯報訊（記者 黃書蘭）香港研究協會昨日公布「選民對2021年立法會選舉意見調查（三）」，結果顯示，七成受訪選民認為今次立法會競選活動公平公正，近七成受訪選民認為今次立法會選舉具代表性。

香港研究協會於本月3日至9日，以電話隨機抽樣形式進行全港性電話調查，成功訪問1,071名登記選民，並按最新選民登記冊的性別及年齡數據

進行加權。

調查結果顯示，有七成半受訪者表示「非常關注」及「比較關注」今次立法會選舉，僅兩成人稱「非常不關注」或「不太關注」，而「不知道/很難說」及「無意見」則共佔3%；七成受訪者認為競選活動「非常公平公正」及「比較公平公正」，僅兩成七人稱「非常不公平公正」或「不太公平公正」，而表示「不知道/很難說」及

「無意見」的則佔3%。

被問到是否認為今次立法會選舉具有代表性，六成八受訪者表示「有」，僅兩成人稱「沒有」，而表示「不知道/很難說」及「無意見」佔4%。

被問及影響投票取向的最主要因素，最多受訪者認為是候選人的「政綱/參政理念」（27%），隨後依次為「過往工作表現」（25%）、「政黨背景/政治立場」（20%）、「與選民的互動接觸」（7%）、「候選人形象」及「知名度」（各佔5%），而表示「其他」的佔不足半成，表示「無意見」的則佔不足一成。

吳秋北郭偉強再派消費券

香港文匯報訊（記者 黃書蘭）「愛國者治港」下的從政者肩負急民所急、為民發聲的重任。立法會選舉香港島東地區直選3號候選人、工聯會會長吳秋北，及勞工界H4號候選人郭偉強昨日到特區政府總部請願，要求特區政府於明年再次派發消費券、爭取盡快恢復兩地正常通關、制訂落實公屋3年上樓的時間表等，冀紓解市民生活負擔，刺激經濟，令香港人人安居樂業。

吳秋北昨日指出，疫情下香港物價持續高企，而中電、港燈、新巴、城巴來年又相繼加價，令市民開銷大增，工資卻沒有增長，生活百上加斤，故工聯會要求特區政府再次向全港市民派發消費券，每人不少於5,000元，冀能紓緩市民生活壓力，同時提振經濟。

他表示，全港市民的另一大心願，就是兩地能早日恢復正常通關，而工聯會要求特區政府除了要將有關配額預留予商務人士外，亦要為跨境家庭、跨境學童、跨境工作者及有醫療需要的人士預留配額，應付他們的迫切需要，並促請特區政府做好防疫措施，確保「安心出行」、香港健康碼的執行更便利市民，及預留資源支援交通、旅遊等市道仍未恢復正常行業。

工聯會促落實公屋3年上樓

郭偉強表示，最低工資在過去兩年一直凍結，疫情下的住宅物業價格及租金又不跌反升，使打工仔面對的住屋困難雪上加霜。工聯會要求特區政府須落實公屋3年上樓的目標；設法阻止炒風進入資助房屋市場，以免目標受惠家庭要捱貴樓；為不同階層市民提供住屋支援，恒常化資助公屋申請人的現金津貼試行計劃；為租樓人士及首置人士提供免稅額或稅務寬減等。

香港島東的候選人還有：1號梁熙、2號廖添誠、4號潘焯鴻；勞工界的候選人還有：H1號梁子穎、H2號周小松、H3號李廣宇。



●吳秋北、郭偉強昨日到政府總部請願。