

奧毒首入社區 油尖旺沙田高危

居祥興大廈機師確診 Omicron 專家倡鄰居食客速檢測

抗擊 新冠肺炎

香港昨日再多3宗 Omicron 變種新冠病毒個案，當中一人是早前確診、居於油麻地祥興大廈的國泰貨機機師，他也是香港首宗「走漏」進入社區的 Omicron 個案，潛伏期間患者更曾在油尖旺及沙田區遊走。有專家昨日表示，Omicron 具超強的傳染力，入侵支氣管後病毒的複製速度比 Delta 變種病毒高 70 倍，建議患者的鄰居及曾與患者同期光顧同一食肆的食客，自行隔離及加緊檢測。

●香港文匯報記者 文森



●居於油麻地祥興大廈的國泰貨機機師，確診 Omicron 變種新冠病毒。圖為當晚圍封祥興大廈進行強制檢測。



●雖然強檢祥興大廈並未發現新增確診個案，但曾祈殷指出，病毒有潛伏期，檢測無發現患者鄰居或家人染疫，也不能就此鬆口氣。

香港昨日新增5宗新冠肺炎確診個案，均為輸入病例，其中一人由加強監測的A組高風險區抵港，其餘四人由其他高風險地區抵港，有兩名確診者曾接種三劑復必泰疫苗，另三人亦曾接種兩劑復必泰。

豁免檢疫群組 毋須強檢返家

針對早前確診的3宗病例，經衛生署全基因組测序分析後，於昨日證實患者帶有 Omicron 變種病毒，令香港迄今共錄得 14

宗涉及 Omicron 的個案。

在昨日新增的 Omicron 個案中，包括住在祥興大廈的 36 歲國泰貨機機師（個案 12513），於上周由美國抵港。由於屬於獲豁免檢疫的群組，患者通過機場的病毒檢測後毋須強制檢疫，直接返回油麻地寓所，之後他光顧了區內多間食肆、便利店、超級市場，以及曾到訪沙田，是首宗進入本港社區的 Omicron 確診個案。其餘兩宗新增 Omicron 個案（12514 及 12515）則在機場進行

「檢測待行」時被發現，沒有進入社區。

曾祈殷：有潛伏期不能鬆懈

雖然特區政府日前已圍封該名機師所住的祥興大廈進行強制檢測，並要求居民定期再強檢，以及已安排約 10 名密切接觸者和患者約 10 名家居接觸者往檢疫中心隔離，暫沒有錄得確診，但醫學會傳染病顧問委員會聯席主席曾祈殷昨日指出，病毒有潛伏期，檢測無發現患者鄰居或家人染疫，也不能就此鬆

口氣，特別是 Omicron 變種病毒株的傳染能力異常高，患者在社區期間或曾除下口罩，病毒極有可能透過飛沫等影響他人。

「Omicron 如果在確診者身上，它複製能力，在支氣管上，其實是比 Delta 變種病毒高 70 倍。他（確診者）有離開住所，出去買外賣及自己日用品，當中一定會涉及紙幣及硬幣交易，所以變相他光顧過的零售店及食肆，也應該納入強檢名單。」他建議患者的鄰居及曾與患者同期光顧同一

食肆的食客，自行隔離及加密檢測。

另外，特區政府昨晚公布，按全球最新 2019 冠狀病毒疫情發展，將於本月 21 日零時起埃及、摩洛哥、新西蘭和卡塔爾為 A 組指明地區，於 21 天內曾逗留當地的非香港居民不准入境。香港居民必須已完成疫苗接種並持認可疫苗接種記錄方可登機回港，在抵港後須於指定檢疫酒店接受 21 天強制檢疫，其間接受 6 次檢測，並須於抵港第二十六天到社區檢測中心接受強制檢測。

家務助理搶手 歲晚大掃除時薪 150 元

香港文匯報訊（記者 邵昕）歲晚將至，市民開始準備大掃除迎接農曆新年。隨著本港疫情逐漸穩定，不少家庭恢復聘用家務助理進行大掃除，僱員再培訓局「樂活一站」每年都會提供大掃除服務，今年每小時參考收費為 120 元至 150 元，與去年相若，但需求增加。工聯會表示，今年家務助理搶手，10 月已開始有僱主查詢大掃除服務，提醒僱主最少提早 5 天預約服務。

有客本月頭預約 1 月中清潔

有多年家務助理經驗的亞玲昨日接受香港文匯報查詢時表示，迄今已接獲約 10 位僱主查詢大掃除服務，市道較去年旺，「大部分係長者，但嚟對大掃除有心無力，有客本月頭預約 1 月中進行清潔，就怕遲唔唔唔到。」

亞玲說，大掃除比日常清潔服務更辛苦，一間 400 呎的單位靠一人進行深層清潔需時近 8 小時，因此收費較高。她今年收費

為時薪 160 元至 180 元，鑑於疫情尚未完全消除，不少僱主要求家務助理打針或出示核酸檢測報告，並會要求清潔過程中使用更多消毒水。

僱員再培訓局「樂活一站」今年繼續提供大掃除服務。該局接受香港文匯報查詢時表示，截至本月 13 日已接獲約 550 個大掃除空缺登記。收費視乎工作地區及服務時間有所不同，港島及離島地區，下月 1 日至 24 日（即臘月廿二）參考時薪 130 元，之後直至 31 日（即除夕）參考時薪 150 元，至於九龍及新界地區，參考時薪則為 120 元和 140 元，收費與去年相若。

負責轉介的樂活中心表示，登記空缺明顯比往年多且提早，提醒助理要注意工作時的防疫措施，包括戴口罩、入屋後更換一套乾淨衣服及鞋等。

外傭難赴港 改聘本地家務助理

工聯會商業機構及家居服務從



●家務助理示範清潔風扇。

香港文匯報記者 攝

業員協會主席傅少萍接受香港文匯報訪問表示，現時外傭赴港工作困難，不少家庭改聘本地家務助理，業界需求顯著增長，而年尾大掃除是中國人的傳統習俗，早前工會大掃除服務推出後即有 80 位僱主報名，反應熱烈，更有僱主早在 10 月便開始查詢。

今年大掃除已經有約 100 名家務助理報名參與，為與僱主共度時艱，今年服務並未加價，由即日起至下月 24 日前收費約 120 元至 200 元每小時，此後直至大年初一收費 140 元至 200 元每小時。目前部分檔期已經爆滿，提醒市民最少提早 5 天預約服務。

曾國衛：「通關配額」會考慮各界訴求

香港文匯報訊（記者 高俊威）香港特區與內地恢復正常通關首階段即將啟動，特區政府政制及內地事務局局長曾國衛昨日表示，香港已具備與內地恢復正常通關的條件，僅餘部分細節需進一步落實。兩地正緊密商討，若無意外相信很快有好消息公布，而恢復正常通關初期每日配額，須待兩地專家按科學原則共同決定，但特區政府會考慮不同界別的訴求。

倘首階段順暢 名額分段增加

曾國衛昨日接受電台訪問時表示，明白市民希望免檢疫通關初期每日的名額愈多愈好，但強調不能為內地增加新冠肺炎疫情的風險。雖然特區政府的目標是盡快「全民（免檢疫）通關」，但須與內地專家共同研判，不能一下子有太大量人流往來。

他直言，免檢疫通關初期會出現「僧多粥少」情況，具體名額要由雙方專家按科學原則共同決定，但相信只要未來通關順暢，沒有發生特殊情況，名額會分段增加。被問到會否基於人道理由分配少量名額予有探病等需要的市民，他表示會考慮不同界別的訴求。

特區政府發言人昨日在回應傳媒查詢時表示，特區政府正全力以赴就逐步有序恢復與內地通關進行最後階段準備工作，包括配額數量，在適當時會公布。特區政府明白市民長時間未能免檢疫前往內地，影響兩地人員因不同需要的交往和生活，包括公務及非公商務情況，在處理配額時會作綜合性通盤考慮。

另外，「港康碼」於本月 10 日開通予市民申請註冊，截至昨日中午已有約 57.7 萬名市民申請註冊賬戶，其中約 31.8 萬人的賬戶已啟動。「安心出行」流動應用程式將於後日（21 日）推出新版本，新功能令用戶登入「港康碼」系統時更方便，包括毋須重新輸入密碼等，可簡化申請「港康碼」的流程。

涉網發 9000 帖煽暴 連登仔還柙

香港文匯報訊（記者 葛婷）警方日前拘捕兩名涉及在「連登討論區」和 TG 頻道發布煽動意圖訊息的男子，其中一名 22 歲的兼職送貨員被控一項煽惑他人參與非法集結罪，以及 6 項作出煽動意圖的作為罪，昨日被押解到西九龍裁判法院提堂。控方指，被告另涉在「連登討論區」及「Telegram 頻道」發布近 9,000 個類似帖文，警方更在其住所搜出黑暴裝束及疑似仿製槍械。署理總裁判官羅德泉將案件押後明年 2 月 11 日再訊，以待警方作進一步調查，並拒絕被告保釋。

被告為兼職送貨員陳泰森，患有自閉症及領取傷殘津貼，被控一項煽惑他人參與非法集結罪。控罪指，陳被控於 2021 年 12 月 13 日在香港煽惑他人參與惡藉普通法及《公安條例》第十八條下的非法集結，另被控 6 項作出煽動意圖的作為罪，分別涉及 2021 年 9 月 24 日、10 月 1 日、10 月 10 日、10 月 24 日、11 月 7 日、12 月 8 日，在香港作出煽

動意圖的作為，即發布共 6 篇刊登於「連登討論區」的帖文，具意圖：引起憎恨或藐視中央機關或香港特別行政區政府或激起對其離叛；引起他人對香港司法的憎恨、藐視或激起對其離叛；煽惑他人使用暴力；慫恿他人不守法或不服從合法命令；激起香港居民企圖不循合法途徑促使改變其他在香港的依法制定的事項。

住所搜出疑似仿製槍

控方申請將案押後 8 星期，指被告於 12 月 16 日被捕，警方已檢查其手機及手提電腦，發現他曾於 2019 年 6 月直至被捕當日，在「連登討論區」及「Telegram 頻道」發布近 9,000 個類似帖文，警方需時檢驗及篩選帖文，而且警方在被告住所搜出示威者裝束及疑似仿製槍械，故需時檢驗，署理總裁判官羅德泉把案件押後至 2022 年 2 月 11 日下午 2 時半再訊。

被告庭上保釋申請被拒，但保留 8 天保釋覆核權利。

積金局代前蘋果員工追強積金欠款

香港文匯報訊（記者 葛婷）強制性公積金計劃管理局（積金局）昨日公布，積金局已就蘋果日報印刷有限公司拖欠強積金供款的個案，代受影響僱員入稟區域法院，提出民事申索。

積金局昨日強調，僱主有責任準時為每名僱員登記加入強積金計劃，並依法定期作出供款。局方重視每一宗僱主違規個案及嚴肅跟進，如有需要亦會採取適當法律行動。局方會繼續密切留意事態發展。受影響僱員如需要協助，可致電積金局熱線（2918 0102）或透過電郵（mpfa@mpfa.org.hk）聯絡。

拖欠逾 800 員工薪酬 觸發迫薪潮

資料顯示，壹傳媒創辦人黎智英及旗下《蘋果日報》多名集團高層涉嫌干犯香港國安法相繼「落鑊」被起訴，《蘋果日報》則於 2021 年 6 月 24 日停刊，拖欠逾 800 名員工薪金、年終酬金、遣散費及未享用之法定假期的現金償還等，觸發員工迫薪潮，債主亦紛紛入稟追欠款。保安局局長鄧炳強早前批評《蘋果》企圖逃避發放薪金的責任，令員工「有汗出，無糧出」。

法庭資料顯示，壹傳媒留下一個爛攤子，管理層真空，賬目存疑，壹傳媒有限公司本月已被高等法院頒令正式清盤。日前，壹傳媒管理服務有限公司被理光（香港）有限公司，入稟區域法院，追討逾 39 萬港元欠款。今年 8 月 9 日，蘋果日報印刷有限公司被空調供應商江森自控香港有限公司入稟區域法院，追討逾 200 萬元工程費及相關利息。

房委研延長資助屋禁售期至 5 年

香港文匯報訊（記者 文森）房委會資助房屋小組擬於聖誕節前開會議，商討收緊資助房屋的轉售限制，以遏止資助房屋的炒風，日後業主或需住滿 5 年或以上才准高於原價轉售。有房委會委員認為，收緊措施有助防止炒賣房屋，但亦有委員認為，該做法會令資助房屋的流轉減低，房委會應平衡利弊。

房委會委員、公屋聯會總幹事招國偉昨日接受電台訪問時表示，雖然目前資助房屋的投機交易不多，但政府不應等到問題嚴重後才正視，應防患未然，故他同意收緊轉售限制。

他引述該會的一項研究指，居屋及綠置居原業主未補地價轉售的情況下，轉售獲利達 200 萬元，是單位購入價的一倍，故特區政府應該適時檢視相關政策，考慮延長禁售期，由現時兩年增長至五年，以減少炒

賣情況。

委員憂影響居屋流轉

但房委會另一委員、測量師學會前會長劉振江認為，造成轉售即獲利的情況主要在於過去數年整體樓價持續上升，是由以往政策導致，但如果轉售期限限制「太死」，業主停留在居屋內，無法上流至私樓，影響居屋流轉，土地資源效益會轉差。

他續說，在看到整個市場變化的同時亦應考慮市民期望，或可用訂立利潤限制的方式防止炒賣。招國偉則認為，可研究增加白表免補地價於二手市場買居屋的名額，來增加現時大約 38 萬未補地價居屋的流轉。

劉振江表示，房委會將開會討論有關問題，一旦確定要延長禁售期，估計毋須修例，只要推出政策，並在地契落實便可。