

滴滴擬介紹形式來港上市

不發新股不集資 美國退市障礙未除

早前宣布將由美國退市的滴滴出行母企滴滴環球，或以介紹形式來港上市。因介紹上市不需要融資，相關程序相對簡單。不過，消息指由於滴滴上市之後短期內股價大跌近七成，其退市可能面臨來自基石投資者、二級市場投資者，以及監管機構的挑戰。同時，美證券交易委員會（SEC）續收緊對中概股的風險披露要求，市場料將加速中概股回流香港。

●香港文匯報記者 莊程敏



● 知情人士表示，滴滴不以私有化方式在美國退市，主要因為資金短缺。
資料圖片

內媒引述消息指出，滴滴或選擇以介紹形式來港上市，主因滴滴在美上市不足兩年，未能透過第二上市方式來港上市，而港交所對雙重上市方式的審查亦較為嚴謹，多項要求不能獲得豁免。介紹上市不需要融資，相關程序相對簡單，港交所對不需融資的介紹上市，處理亦較為寬鬆。一般而言，以介紹形式上市的股份為公司的已發行股份，因此公司不會發行新股，亦不會籌集新的資金，上市成本較低。

在內地收緊對涉及國安的數據的監管下，滴滴本月初表示計劃從紐交所退市，尋求在香港上市。此前有報道指，滴滴聘請了高盛負責其香港上市的事宜，亦與包括中資銀行在內的其他投行磋商。報道又指，滴滴或以停止報告（Go-

ing Dark）方式由紐交所退市，而並非是私有化。知情人士表示，滴滴不以私有化方式退市，主要因為資金短缺，又較難借取過渡貸款，而私有化的股份不僅是流通股份，還有大批將於本月28日解禁的股份。

市值縮水 股價較高位跌67%

滴滴今年6月30日在紐約上市，招股價為14美元，通過IPO籌集44億美元，截至香港昨晚晚上約8時，其美股盤前報5.9美元，較上市之初的高位18.01美元，大跌67.24%，公司現市值約284.57億美元（約2,205.42億港元）。

有私募基金人士表示，滴滴由美國退市，可能面臨來自基石投資者、二級市場投資者，以及監管機構的挑戰。

美SPAC須披露投資中國資料

另外，美國再收緊對中概股的監管，美證交會要求中資公司需要加強對投資者的風險披露，並要求特殊目的收購公司（SPAC）亦要披露公司發起人，或多數管理層是否駐守中國，以及併購目標是否位於中國等資料。美證交會負責審計公司申報的部門表示，近期發生的事件，突顯投資於中國公司或業務大部分於中國的公司帶來的風險，鑒於這些憂慮，美證交會正向這些公司發信，要求這些公司更具體和更突出披露公司在中國面對的法律和營運風險。

富衛集團叫停美國上市計劃

面對華府一再無理打壓及刁難中概股，市場料只會促使更多中概股回流

香港，或者選擇避開到美國上市。電盈（0008）主席李澤楷私人持有的富衛集團（FWD），周一向美證交會提交公告指，已決定停止推展在紐約上市，正考慮其他替代方案。早前有消息稱，富衛的上市計劃有新安排，已委託投行為其安排香港上市計劃，估計明年上半年會在港集資。SEC據報質疑富衛集團與中國內地有密切關連，視之為從事中國內地生意，多於視為香港公司。

富衛上周宣布，與包括加拿大養老基金投資公司（CPP）、盈科拓展集團和李嘉誠基金會等多名投資者簽訂認購協議，私人配售集資14.25億美元（約111億港元），預計本月內完成。據悉這次融資對富衛的估值約為90億美元，而在美國上市的估值為130億美元。

港股反彈 23000 關企不穩

香港文匯報訊（記者 周紹基）美股三大指數均向下，但港股昨日卻見反彈，早市曾反覆升越23,000點大關，漲幅達355點，但盤中沽壓沉重，最終恒指只升226點，收報22,971點，未能企穩在23,000點之上報收。科指跑贏大市，早市雖曾創5,456點歷史新低，但午後反彈勢頭強勁，收報5,612點，升幅逾2%。

冬大過年。昨日冬至日港股投資氣氛淡薄，全日成交縮至1,105億元。勤豐證券資產管理董事總經理連敬涵表示，長假期前大市缺資金支持，令上升動力受掣肘，預期港股暫難突破23,000點關口。

小米下周出新機 應聲漲

科技股回勇，藍籌美團（3690）領漲，全日急彈4.47%，騰訊（0700）也升2.5%。小米（1810）董事長雷軍預告，下周二將推出手機，股價大升4.4%，但短視頻股嗶哩哩（9626）就捱沽，盤中曾挫8.8%創本港上市新低，最終仍跌4.17%，是表現最差科指成份股；快手（1024）則倒升0.6%。市場人士指出，內地網絡直播主持薇婭逃稅被重罰逾13億元人民幣，嗶哩哩等有直播平台的股價難免會受影響，阿里巴巴（9988）亦要跌0.52%。

內房股造好 融創彈9.5%

內地媒體指出，內地監管部門與內房商和銀行開會，鼓勵房地產項目併購，內房及物管股回升。融創（1918）彈9.54%，融創服務（1516）更升一成。花樣年（1777）附屬債券獲延期，股價亦彈6.67%。另外，碧桂園（2007）也升3.21%，早前聲言擬債務重組的佳兆業（1638）亦彈3.8%。

信義系表現個別走向，信義玻璃（0868）預計全年可以多賺最多八成半，股價大彈8.27%，是升幅最大藍籌，同系的信義光能（0968）則跌1.85%，信義能源（3868）跌0.24%。但另一光伏股保利協鑫（3800）則回勇，全日急彈9.44%。電力股亦受追捧，華能國電（0902）升半成至近3年高位，中國電力（2380）亦升4.55%。

法拉利遊艇擬上市籌7.8億

而放棄。該公司最初的目標是大約12億美元市值，其後下調指導價格區間，最後徹底放棄計劃。公司於2012年1月因財困而將75%股權出售給山東重工濰柴集團，整體估值為3.5億歐元。隨後2016年成功扭虧為盈，盈利逐年遞增。截至2019年10月，山東重工濰柴集團持股量為87%。目前在意大利經營6家造船廠，向70多個國家的客戶銷售遊艇，品牌包括Ferrretti

Yachts、Itama、Wally和Riva。

聖諾醫藥暫超購2倍

其他新股方面，正在招股的聖諾醫藥（2257）次日招股合共錄得近1.6億元孖展，若以公開發售部分集資5,482萬元計算，目前合共錄得超額認購近2倍。其中，華盛證券借出9,150萬元，富途借出6,600萬元。內地電動工具及戶外動力設備供應商泉峰控股

（2285）計劃提早於昨日下午5時截止國際配售部分認購，原定計劃於22日中午截飛。公司或以每股43.6元定價，為招股價範圍37.6至43.6元的上限。泉峰控股將於22日定價，預期30日掛牌上市。

至於重新招股的商湯集團（0020），綜合部分券商資料統計，已借出逾7.68億元孖展，相當於公開發售部分超額認購0.28倍。

香港文匯報訊（記者 莊程敏）外電報道，法拉利家族部分持股的意大利豪華遊艇製造商Ferrretti SpA，正在考慮來港上市，集資約1億美元（約7.75億港元），預計2022年上市；公司目前正尋求完成一輪融資。

山東重工濰柴持股逾八成

資料顯示，Ferrretti 早於2019年曾試圖在米蘭上市，惟因市場狀況不佳



● 港股昨日反彈，惟未能企穩23,000點收市。中通社

「立足中國」戰略成功 港股日均成交增32%

香港文匯報訊（記者 蔡競文）儘管全球經濟繼續受到新冠肺炎疫情影響，最新數據顯示本港的金融市場仍然展現出了強大的韌性和活力。港交所（0388）昨公布，本港現貨股票市場的日均成交量較去年增加32%，衍生產品市場的日均成交量亦較去年增加3%。港交所的成交額及前三季度業績均創歷年新高，反映港交所作為亞洲領先國際金融中心的競爭力及吸引力不斷提升。展望2022年，港交所指將繼續專注「立足中國」的戰略優勢，把握區內外各項發展機遇。

歐冠昇：多方面取得重要進展

今年5月24日出任港交所行政總裁的歐冠昇昨表示，自從加入港交所以來，他一直專注於多個核心戰略目標，包括鞏固港交所作為國際融資中心的獨特地位；將香港發展成亞洲首選風險管理中心；擴大我們的中國A股離岸產品生態圈；以及提升香港市場的整體吸引力等。過去六個月港交所在多方面都取得了重要進展，特別值得高興的是順利推出了首隻A股期貨產品以及即將在明年1月1日實施、為香港度身訂做的SPAC上市機制。

他還表示：「自上任以來，我一直對港交所的發展前景充滿信心，我深信我們和整個香港金融服務業的未來充滿機遇。港交所的定位擁有獨特的優勢，一定能在全球急速演變、緊密連繫的資本市場中擔當重要角色。我們將繼續推動互聯互通，促進世界及各個市場的企業和參與者互相了解，支持面向未來的企業籌集資金、創造就業和促進社會共榮。」

據公布，今年內，港交所進一步豐富產品組合，鞏固其作為全球投資者進入中國市場

門戶的地位。其中最值得關注的包括10月推出的香港首隻A股衍生產品——MSCI中國A50互聯互通指數期貨，這是港交所推出的最成功的期貨新產品，為全球投資者及風險管理人士交易和管理中國持倉提供了一個低成本且便捷的工具。此外，今年初港交所也推出了現金結算的小型美元兌人民幣（香港）期貨合約，進一步豐富貨幣衍生產品組合，滿足全球投資者的風險管理需要。港交所現在是全球A股及相關衍生產品最豐富、最具競爭力的離岸交易市場。

將推非港元期貨期權假日交易

為進一步鞏固港交所作為亞洲衍生產品交易中心的地位，今年港交所推出一系列市場微結構優化措施，包括計劃於明年推出非港元計價期貨及期權產品假日交易，這一安排讓投資者在香港公眾假期期間可以繼續在港交所買賣一些標的證券在其他市場仍在交易的衍生產品，以便他們進行風險管理。

在新股發行方面，港交所的新股市場今年仍然非常活躍，儘管新股數目和集資額較去年的高位有所回落，截至本月17日共有92隻新股上市，首次公開集資額達3,189億元。其中有54家是新經濟公司，包括32家醫療保健及生物科技公司，佔期內香港首次公開招股集資額的86.6%。

港交所上周正式宣布推出「特殊目的收購公司」（SPAC）上市制度，新機制將於明年1月1日起生效。香港引入SPAC上市制度可以為市場提供一個在傳統的首次公開招股以外的上市渠道，吸引更多來自大中華區、東南亞以至世界各地創新行業的公司來港上市，有助於推動富有潛力的企業新星的發展。



● 港交所行政總裁歐冠昇表示，港交所會進一步豐富產品組合。

港交所今年重要事項

- 港交所1至9月的收入及其他收益為162億元，創期內新高，同比升15%
- 10月份推出香港首隻A股期貨產品
- 入股新設立的廣州期貨交易所少數股權，是境外機構首次獲准入股中國內地期貨交易所
- 今年新股集資額3,189億元，再度成為世界最活躍的新股集資市場之一
- 明年1月1日起推出「特殊目的收購公司」（SPAC）上市制度
- 明年第四季推出全新平台FINI，全面簡化及數碼化香港的首次公開招股程序

A股全線升 內房股掀漲停潮

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）隨著多重信號表現出市場對於地產行業的轉變態度，昨日A股房地產板塊掀起漲停潮，另外酒店餐廳、元宇宙等板塊亦漲幅居前。下跌的則有白酒、煙草股等。截至收盤，上證指數報3,625點，漲0.88%；深證成指報14,688點，漲0.82%；創業板指報3,350點，漲0.53%。兩市成交共10,004億元（人民幣，下同），北向資金淨賣出近10億元。

地產及相關產業鏈板塊漲幅居前。其中房地產服務、物業管理板塊漲超7%，房地產開發漲逾6%，租售同權漲逾5%。地產股逾30隻個股漲停，特別是中小市值的房地產股，包括泛海控股、香江控股、宋都股份、嘉凱城等。

政策鼓勵優質房企併購

消息面上，央行、銀保監會出台文件，鼓勵銀行穩妥有序，以市場化、法制化的原則，開展併購貸款業務，重點支持優質的房地產企業併購收購出險和困難的大型房地產企業的優質項目；支持優質房地產企業在銀行間市場註冊發行債務融資工具；同時主要銀行開會，對出現風險和困難的大型房企不盲目抽貸。中信證券指，政策進一步鼓勵優質房企併購項目，項目轉讓的高潮可能在2021年底到來。預計率先可能成交的是現有物業，下一步也可能有開發項目的轉讓，因為資金困難的企業面臨更弱的消費者信心和更強的資金預售監管要求，賣項目是比賣房子更好的辦法。國泰君安也認為，地產股短期超跌反彈修復的空間可以期待。四季度政策預期邊際改善或帶動房地產產業鏈有持續表現。另外，性價比較高的大金融和大消費板塊也可以逢低布局。興業證券認為，當前跨年行情的大邏輯依舊成立，不必過度擔心短期因素擾動，跨年行情將在指數震盪抬升、板塊交替輪動中拾級而上。