2021 香港十大財經新聞

2021年快將過去，年內受本港及全球新冠疫情反覆，以及中美角力影響，港股先高後低，大幅跑輸美股，不少股民都傷心兼損手。中央加強部分行業的監管，科網股、教育股、內房股等股價都因監管收緊而受壓，多間內房企業更因而觸發債務危機。內地對科技股的監管，也間接令本港IPO集資額較2020年下降。不過，一些長遠有利本港金融業及經濟發展的政策推出，例如「跨境理財通」及「債券南向通」等相繼登場，港交所也為SPAC的上市「開大門」，債市發展也越見蓬勃；深圳前海發展區升級，更為香港未來發展轉型提供強力支持，加上通關在望，2022年本港經濟前景令人期待。下面為香港文匯報財經部回顧2021年內的重要事件，以及對香港未來有重大影響的事件。

1 互聯互通再深化

令業界充滿期待的「跨境理財通」及「債券南向通」終於開通，「跨境理財通」是首個專為個人投資者而設的「互聯互通」機制，讓大灣區的內地和本港合資格居民，投資對方銀行所銷售的理財產品。措施在10月19日推出後，首月已有逾13,000名粵港澳個人投資者參與，並完成了逾3,600宗交易，涉及的跨境匯款總額逾2.6億元人民幣。

「債券南向通」同樣是2021年推出的新措施，此措施將境內投資者與境外的廣大債市連通起來，將有助促進香港人民幣債市的發展。首單一級市場發行的債券也成功推出，11月6日由興業銀行香港分行在港發行境外綠色存款證。

此外，港府在推動本港債市發展上不斷發力，包括為將本港打造成全球「綠色金融中心」，11月發售50億元離岸人民幣綠色債券，為港府首次發行人民幣債券，為人民幣離岸市場提供重要的新基準。港府亦擬放寬強積金投資中央政府及內地3家政策性銀行的債券，令本港可以搭上內地債市高速發展的「順風車」。

另外，深圳市政府10月成功在港發行50億元離岸人民幣債券，是內地地方政府首次在港發行離岸人民幣債券。此舉將有助人民幣進一步國際化，也向國際投資者表明，本港的債市平台具效率及活力。

2 藍籌增至百隻 恒指改革

恒指公司3月公布有關恒指成份股改革諮詢結果，修改了選股方法、上市歷史要求、成份股數目和股份權重，堪稱50年來最大改動。最受外界關注的，是恒指成份股數目，由55隻大增近倍至100隻，當中將維持約20至25間「香港公司」，以保持其香港的代表性。但由於大部分染藍後的股份，股價表現均未如理想，恒指公司或將減慢2022年中把藍籌股數增至80隻的年度目標。

3 港版SPAC 2022年1月出爐

SPAC（特殊目的收購公司）這個上市制度熱潮席捲全球，港交所在第四季亦公布在港設立SPAC上市機制，2022年1月1日起生效，此舉正式打開了香港「SPAC之門」，可望進一步吸納優質的SPAC公司來港上市，以擴闊本港的上市資源。但由於SPAC屬高風險投資工具，故暫時不開放予散戶參與，只限專業投資者參與認購及買賣，散戶未能從中受惠。

4 港籌建碳交易中心

港交所2021年正式加入「格拉斯哥淨零金融聯盟」及「淨零金融服務提供者聯盟」，實踐對推動全球金融市場可持續發展的承諾，並協助投資者及發行人向低碳轉型。港交所預期，將於2050年之前達到「淨零排放」的目標，並將制定一系列計劃。當中最受市場關注的，是證監會及港交所已研究將在港成立碳交易中心，並同時建立整套系統，以求將本港打造成亞洲區碳排放交易中心，港交所希望整合所有標準，推出一套大家都同意、且具公信力的標準及分類法。

5 中概股排隊回歸港股

內地基於國家安全的考量，收緊擁有國民「大數據」的科技企業到外國上市的審批，滴滴出行因而宣布從美國退市，且啟動回港上市的計劃。市場普遍預料，2022年將有更多中概股從美國退市並回港上市。2020年有京東(9618)及網易(9999)，2021年有小鵬汽車(9868)、理想汽車（2015）及微博(9898)相繼回港上市。此外，中國三大電訊商中移動(0941)、中電信(0728)及聯通(0762)均從美國除牌，中電信及中移動更在內地發行A股，認購反應都空前熱烈。

6 恒地508億奪中環地王

中環新海濱3號商業地王，由恒地（0012）以508億元奪得，打破新地（0016）2019年以422億元投得西九高鐵站上蓋項目的紀錄，成為本港有史以來最貴「地王」，也是恒地自2017年以232.8億元投得中環美利道停車場商業地後，再奪中環商業地皮。以最高可建樓面161.45萬方呎計，每呎樓面地價31,463元。另外，新世界（0017）擬推出首個非牟利的私人資助房屋項目，以市價約五折至六折出售，首期僅需13.5萬元，協助市民「上車」。

7 內房債務危機浮現

內地加強對內房企業的債務監管，不少內房股的資金鏈斷裂，並引發債務危機，如恒大（3333）就是「風眼」中央，其超高的債務令該股2021年暴跌約九成，系內股價全線大跌，更令港股市場風聲鶴唳。廣東省政府更約談該公司主席許家印，並向恒大派出工作組，依法規督促恒大穩妥有序化解風險。另外，佳兆業(1638)、花樣年(1777)、新力(2103)、世茂(0813)等也出現債務問題。「大劉」的華置(0127)因投資恒大及佳兆業損手逾百億元，乘機趁自己股價低殘而私有化，但被小股東否決。

8 內地監管致港股下跌

內地加強對各行業的監管，科技股及教育股成重災區，阿里巴巴(9988)、騰訊(0700)、美團(3690)等都收到不同金額的罰單。伴隨內地反壟斷、私教改革、保護「大數據」、「房住不炒」、控制網遊時間、控制資本無序擴張、向網紅追稅重罰等等一系列的監管，並提出了「共同富裕」方針，都不斷令本港金融市場大波動。恒指2021年首季曾升過15%，但至今已較2020年底倒跌15%。中央連串監管行動，使多隻科技股及教育股大幅下滑，並稱「ATM」三大股王的阿里、騰訊及美團，2021年來分別累跌51%、22%及22%，市值蒸發近4萬億元。直播帶貨視頻股快手（1024）市值蒸發逾萬億元，為年內跌幅最大科網公司。

9 美對華全方位金融打壓

管理盈富基金（2800）的美資行道富環球，年初因遵行美國制裁令，暫停追蹤部分受影響的中資藍籌股，雖然其後迅速恢復買賣，但道富的做法已引發市場不滿。2021年來，美國已將逾百家中資企業列入所謂「投資黑名單」，不許美國資金投資於相關中資股，AI公司商湯（0020）因此被迫重新招股。另外，美國證交會（SEC）在12月也落實《外國公司問責法》最終修正定稿，要求在當地上市的中資股需提交會計底稿，並完全採用美國會計準則，不合規者需從當地退市，全方位金融打壓中國企業。

10 港交所首誕外籍CEO

港交所年初宣布委任摩通私人銀行國際市場首席執行官歐冠昇，接棒行政總裁一職，成為港交所首位外籍CEO。市場人士認為，在中美交鋒日益激烈下，港交所此刻任用歐冠昇，可加強本港作為國際金融中心的開放形象。事實上，自他於5月上場後，內地及本港證監會，亦終在8月批准港交所推出A股指數期貨合約。首隻產品「MSCI中國A50互聯互通指數期貨合約」亦於10月18日登場，打破同類產品在亞洲時段被新加坡交易所「壟斷」的局面，而且發展勢頭迅猛，該期貨合約的未平倉合約名義價值，由首日發行的2.5億美元，增長至11月19日逾20億美元的規模。