

內地展開要素市場化改革試點

涉土地資本數據等領域 明年力爭實現重要突破

國務院辦公廳昨日印發《要素市場化配置綜合改革試點總體方案》，提出開展土地、勞動力、資本、技術、數據等要素市場化配置綜合改革試點，要求2022年上半年完成試點地區布局、實施方案編制報批工作。方案涉及土地、資本、數據等多領域市場化改革，未來兩三年將探索賦予試點地區更大土地配置自主權，鼓勵市場化盤活存量用地；試行以經常居住地登記戶口制度，實現基本公共服務常住地提供；支持在零售交易、生活繳費、政務服務等場景試點使用數字人民幣；探索建立數據要素流通規則、大數據分析和交易禁止清單等。

◆香港文匯報記者 海巖 北京報道

國家發展改革委負責人在答記者問時表示，此次要素市場化改革試點以綜合授權改革試點方式積極穩妥推進，努力破解阻礙要素市場化配置的深層次體制機制問題，為全國要素制度建設提供可複製可推廣的改革經驗。

目標2025年基本完成任務

《方案》提出，2021-2025年開展要素市場化配置綜合改革試點。試點布局上根據不同改革任務優先考慮選擇改革需求迫切、工作基礎較好、發展潛力較大的城市群、都市圈或中心城市等，開展要素市場化配置綜合改革試點，嚴控試點數量和試點範圍。2021年啟動試點工作。2022年上半年完成試點地區布局、實施方案編制報批工作。2023年力爭在土地、勞動力、資本、技術等要素市場化配置關鍵環節上實現重要突破，在數據要素市場化配置基礎制度建設探索上取得積極進展。2025年基本完成試點任務。

此次要素市場化改革試點涉及土地、勞動

力、資本、技術、數據等多領域。方案提出「進一步提高土地要素配置效率，在嚴格保護耕地、節約集約用地的前提下，探索賦予試點地區更大土地配置自主權」；並允許將存量集體建設用地依據規劃改變用途入市交易；在企業上市合規性審核標準中，對集體經營性建設用地與國有建設用地給予同權對待等。

試行常住地登記戶口制度

推動勞動力要素合理暢通有序流動，進一步深化戶籍制度改革。支持具備條件的試點地區在城市群或都市圈內開展戶籍准入年限同城化累計互認、居住證互通互認，試行以經常居住地登記戶口制度，實現基本公共服務常住地提供。

資本要素服務實體經濟發展方面，發展多層次股權市場。改革試點多項措施圍繞改善中小企業融資，包括推廣「信易貸」模式、探索建立中小企業壞賬快速核銷制度；創新新三板市場股債結合型產品，豐富中小企業

投融資工具等。同時，支持在零售交易、生活繳費、政務服務等場景試點使用數字人民幣。

擬定大數據分析和交易禁止清單

方案還強調，完善要素收益分配機制，構建充分體現知識、技術、管理等創新要素價值的收益分配機制。創新宅基地收益取得和使用方式，探索讓農民長期分享土地增值收益的有效途徑。此外，探索增加居民財產性收入，鼓勵和引導上市公司現金分紅，完善投資者權益保護制度。

對於數據要素，方案提出探索建立流通技術規則。聚眾數據採集、開放、流通、使用、開發、保護等全生命周期的制度建設，推動部分領域數據採集標準化，分級分類、分步有序推動部分領域數據流通應用。探索「原始數據不出域、數據可用不可見」的交易範式，實現數據使用「可控可計量」，推動完善數據分級分類安全保護制度，探索制定大數據分析和交易禁止清單。



◆《方案》提出「進一步提高土地要素配置效率」，包括允許將存量集體建設用地依據規劃改變用途入市交易。

推動資本要素服務實體經濟發展要點

增加有效金融服務供給

◆探索銀行機構與外部股權投資機構深化合作，開發多樣化的科技金融產品。支持在零售交易、生活繳費、政務服務等場景試點使用數字人民幣。支持完善中小銀行和農村信用社治理結構，增強金融普惠性。

發展多層次股權市場

◆創新新三板市場股債結合型產品，豐富中小企業投融資工具。選擇運行安全規範、風險管理能力較強的區域性股權市場，開展制度和業務創新試點。

推進技術和資本要素融合發展

◆支持金融機構設立專業化科技金融分支機構，加大對科研成果轉化和創新創業人才的金融支持力度。支持優質科技型企業上市或掛牌融資。完善知識產權融資機制，擴大知識產權質押融資規模。

建立健全數據流通交易規則

◆完善公共數據開放共享機制。拓展規範化數據開發利用場景，加強數據安全保護。

支持試點地區完善電力市場化交易機制

◆提高電力中長期交易簽約履約質量，開展電力現貨交易試點，完善電力輔助服務市場；支持構建綠色要素交易機制。

來源：《要素市場化配置綜合改革試點總體方案》

微信支持數字人民幣支付

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）經前期多階段可控試點後，騰訊開始為用戶提供數字人民幣服務，微眾銀行（微信支付）數字人民幣錢包日前上線。

用戶實名開通微眾銀行（微信支付）數字人民幣錢包後，可以使用數字人民幣APP或微信進行支付。隨後微信支付「錢包」頁面會新增「數字人民

幣」入口，微信「收付款」頁面新增「使用數字人民幣付款」選項。通過微信掃一掃數字人民幣收款碼，或向商家出示微信的數字人民幣付款碼，用戶就能便捷地支付數字人民幣。

目前，數字人民幣面向深圳、蘇州、雄安、成都、上海、海南、長沙、西安、青島、大連以及冬奧會場景（北京、張家口）等11個地區開展試點。

銀保監：去年11月末房貸增8.4%



◆內地投向住房租賃市場的貸款增速接近各項貸款平均增速的5倍。圖為福州市興建中的新房。

香港文匯報訊 中國銀保監會昨日表示，去年11月末房地產貸款同比增長8.4%；月末銀行業金融機構不良貸款率1.89%，較年初下降0.04個百分點；撥備覆蓋率192.9%，較年初上升10個百分點。

逾90%個人房貸用於首套房

銀保監會新聞發言人張忠寧稱，房地產貸款增速整體保持穩定；購房者的合理住房需求進一步滿足，個人住房貸款中90%以上用於支持首套房。對於長租房市場保障性住房建設的金融支持力度加大，投向住房租賃市場的貸款增速接近各項貸款平均增速的5倍。

張忠寧並援引數據稱，銀行業去年前11個

月新增貸款19.2萬億元（人民幣，下同），主要投向製造業基礎設施建設等領域。到去年11月末，普惠型小微企業貸款餘額18.7萬億元，同比增長24.1%。保險業提供風險保障金額同比增長34.6%；去年前11個月，保險業累計賠付支出1.4萬億元，同比增長15.4%。

銀行業境內資產增7.6%

11月末銀行業境內總資產335.2萬億元，同比增長7.6%；境內總負債306.2萬億元，同比增長7.4%。11月末保險業總資產24.6萬億元，同比增長12.1%，保險資金運用餘額22.8萬億元，同比增長12.3%；前11個月，保險公司實現原保險保費收入4.2萬億元。

A股三連跌 冬奧概念股升

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）A股大盤持續震盪走低，上證綜指、深圳成指、創業板指昨日繼續集體下跌，開年以來滬深主要指數經已連跌三日。不過，冬奧會概念股可圈可點，多股強勢封漲停。

兩市成交逾1.1萬億人民幣

滬指昨日收報3,586點，跌9點或0.25%；深指報14,429點，跌96點或0.66%；創業板指報3,127點，跌34點或1.08%。兩市共成交11,366億元（人民幣，下同），北向資金淨賣出66億元，終結連續7日淨買入態勢。

盤面上，中藥、水泥建材、工程建設等股逆市拉升，均漲超3%。因冬奧會臨近，萊茵體育、冰山冷熱、嘉麟傑、京城股份等相關概念股強勢封漲停。業內人士指出，在冬奧帶動下，滑雪產業鏈將由個人裝備、諮詢服務、教育培訓等輕工業延伸至雪場建設、雪場設備的生產製造等重工業，並擴展至滑雪競

演業、傳播媒體等衍生效業。

雲遊戲元宇宙等股報跌

雲遊戲、元宇宙等股則是殺跌重災區，整體跌超2%，航空機場、證券、文化傳媒等同樣跌幅居前，悉數下滑1%。東吳證券猜測，節後A股市場連續走弱，尤其是去年熱門賽道成為重災區，料本次調整大概率與國內機構調倉有關，反映到盤面上就是高低切換。

興業證券提及，近期美債利率持續飆升，夜盤美股科技股大跌，也對國內市場尤其是目前倉位集中且估值較高的半導體等板塊形成壓制。此外，央行逆回購快速減量，一定程度上也對市場形成擾動。但東莞證券認為，央行昨雖在公開市場淨回籠，但資金利率低位運行，顯示資金面相對寬裕，料大盤有望在震盪反覆中走穩。

在A股上市第二日的中國移動，盤中低見57.58元，追平發行價，離破發一步之遙，最終化險為夷，收報58元，微漲0.21%。

「北交所註冊第一股」掛牌



◆威博液壓上市敲鐘儀式現場。記者 賀鵬飛 攝

香港文匯報訊（記者 賀鵬飛 淮安報道）「北交所註冊制第一股」威博液壓（871245）昨日首日掛牌，這是北交所成立以來首家通過上市委審核、中國證監會註冊發行的上市企業。股份開盤價為28.12元（人民幣，下同），較發行價大漲190.5%；全日收報26元，漲168%。

威博液壓首日漲168%

成立於2003年3月的威博液壓，從事液壓動力單元及核心部件的研發、生產和銷售，產品主要應用於倉儲物流、高空作業平台及汽車機

械等領域，內地市場佔有率逾30%。

該公司董事長馬金星在其總部舉行的敲鐘儀式上表示，目前公司已擁有3項發明專利、51項國家實用新型專利，本次成功上市為公司未來發展開創大好局面，公司將通過實現募投項目，提升優勢產品的持續開發和創新升級能力。

北交所截至去年末共有82家上市公司，其中11家是北交所開市當日集體上市，71家由原精選層平移而來，均為證監會核准，而威博液壓是首家獲證監會同意註冊的北交所上市公司。

上月財新服務業PMI升至53.1

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）儘管去年底至今西安等地新冠肺炎疫情持續發酵，惟最新公布的去年12月財新中國通用服務業經營活動指數（服務業PMI）仍然環比上升1個百分點至53.1，連續四個月位於擴張區間，顯示2021年底服務業經營擴張勢頭加強。不過，疫情前景未明，企業對未來一年經營信心降至近15個月低位。

就業繼續處擴張區間

服務業PMI報告顯示，市場回暖，新產品發布，助力服務業經營活動指數和新訂單指數連續四個月高於榮枯線。但有企業表示，局部散發疫情仍對經營有不利影響。服務業外需保持平穩，就業指數連續四個月位於擴張區間，但增幅有限。

疫情反覆挫企業信心

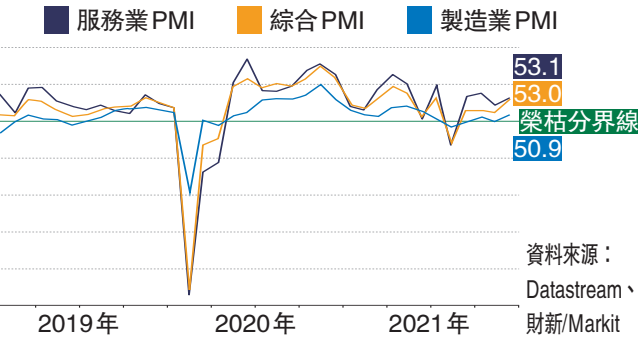
服務業價格升速趨緩，12月服務業投入和

收費價格指數增速均有所下降，顯示通脹壓力正在緩解。不過投入價格已連續18個月上漲，顯示原材料和人力成本居高不下。同時，投入價格指數連續15個月高於收費價格指數，反映服務業企業生存壓力較大。同時，疫情仍是企業擔憂所在，12月服務業經營預期指數顯著低於長期均值，且創下2020年10月以來新低。

此前公布的12月財新中國製造業採購經理人指數（PMI）亦升至去年下半年以來最高。製造業和服務業PMI雙雙攀升，帶動12月財新中國綜合PMI上升1.8個百分點至53，亦為去年下半年以來最高。

興業證券首席經濟學家王涵表示，12月製

財新12月主要指數表現齊向好



資料來源：Datastream、財新/Markit

造業PMI回升，指向工業進一步改善，經濟回暖。在中央穩經濟政策基調下，貨幣政策邊際鬆動發揮穩經濟防風險效果，基建投資增速或回升，消費恢復或仍偏慢，可能在疫情影響下遇到瓶頸。全球疫情遭遇新變種帶來的反覆，全球產業鏈修復再受影響，短期內出口或仍有支撐。

成都首簽RCEP原產地證書

香港文匯報訊（記者 李兵 成都報道）記者從2022成都·RCEP區域經貿合作圓桌上獲悉，成都市貿促會近日為成都新圖新材料公司出口泰國、價值63,554美元的印刷板材和印刷板材顯影液，簽發RCEP正式生效後的首份原產地證書。

通過這份原產地證書，該企業此筆交易

在泰國將享受零關稅待遇，可節稅6,355美元。當天，成都市貿促會與RCEP產業合作委員會簽訂《戰略合作備忘錄》，雙方將在經貿和投資領域信息共享，在商務談話、交流對接會等經貿活動中開展多方面交流合作，為地方經濟更好融入區域經濟發展提質賦能。



◆2022成都·RCEP區域經貿合作圓桌會現場。記者李兵 攝