

人行放水提振氣氛 港股彈逾800點

中國人民銀行加快放水，傳內地放寬內房預售資金使用，部分內房股的流動性有望增加，加上內地降低貸款報價利率，市場憧憬內地的內房政策可略為放鬆。消息推高恒指超過800點，以全日兼近兩個月高位收市，報24,952點，升約824點，是逾5個月來最大升市，成交較上日激增55%至逾1,786億元。

◆香港文匯報記者 周紹基



◆恒生指數漲824.5點，漲幅3.42%，報24,952點。 中通社

部分內房股昨日急升

股份	收報(元)	升幅(%)
綠景中國(0095)	1.59	+16.9%
融創中國(1918)	10.90	+15.2%
合景泰富(1813)	5.16	+13.7%
佳兆業(1638)	1.02	+13.3%
世茂集團(0813)	6.28	+12.1%
龍光集團(3380)	6.54	+10.1%
雅居樂(3383)	4.21	+5.3%
合生創展(0754)	16.86	+4.9%
花樣年(1777)	0.325	+4.8%
中國恒大(3333)	1.80	+4.7%
碧桂園(2007)	6.96	+4.4%

通海證券投資策略聯席總監阮子曦表示，資金目前較鍾情於低估值和高息股份，例如較高息的內險股，以及估值相當低的內房股，由於內地的貸款市場報價利率下降，或有助短線刺激內房板塊。樂觀來看，如果大市這兩三天都站穩100天線(24,608點)以上，甚至逼近25,000點的話，恒指大致上便算轉勢，後市會繼續向好。

多隻內房及物管股急升

內地降低貸款報價利率，1月報價顯示，1年期LPR利率為3.7厘，較上次下調10個基點；5年期以上LPR利率為4.6厘，較上次下調5個基點。加上有傳最快月底放寬內房使用預售樓花資金，內房和物管股受追捧。碧桂園服務(6098)大升15.5%，是表現最好藍籌，母公司碧桂園(2007)亦升4.4%。奧園(3883)將提出債務重組，股價跌7%後，跟隨同業倒升3%收市。

負債高的內房股紛紛急彈，融創(1918)大漲15.2%，中國新城鎮(1278)、合景(1813)、上城(2330)、時代中國(1233)、佳兆業(1638)、金輪天地(1232)、中原建業(9982)及龍光(3380)的升幅均逾10%。

新經濟股更是推升大市的火車頭，美團(3690)連跌5日後回升11%。騰訊(0700)除淨，股價仍升6.6%，連同升近6%的阿里巴巴(9988)，三股合共推高恒指逾400點。惟瑞聲(2018)發盈警，股價逆市急挫12.6%，見9年低位，是表現最差藍籌。

分析料內地續規範市場

宏利投資管理表示，香港經濟正在好轉，只要本地取消旅遊限制及恢復正常通關，本港經濟便可持續復甦。該公司昨日發表今年市場展望，表示市場上半年仍面對不少挑戰，首數個月的通脹可能仍處偏高水平，隨着供應鏈逐漸恢復，下半年經濟前景會較佳，但預料今年中國經濟增長將放緩至約5%。

宏利投資管理亞洲區宏觀策略主管Sue Trinh表示，若通脹和經濟增長壓力緩和，環球央行的政策或轉溫和。而隨着聯儲局開展「收水」計劃，美元和利息可能出現波動，或會令全球流動資金受壓，影響亞洲經濟增長。

該公司股票部高級組合經理陳景琳認為，中國將繼續規範市場，不會就此結束。但她認為，只要企業營運符合內地監管要求，便不會受牽連，若有企業未達標，投資者便應該謹慎，因這將是一個持續過程。

對於人行昨日下午調貸款市場報價利率，宏利市場技術分析師、亞洲定息產品高級組合經理陳珊珊表示，相信中國貨幣及監管政策都會持續放寬，例如放寬抵押貸款審批等。

渣打看好恒指 短線或見二萬六

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)

渣打財富管理高級跨資產策略師林景蔚昨日提到，市場最初不理解共同富裕概念，加上當時美股表現理想，故大量拋售中資科技股，亦因而拖累港股表現。

他說，共同富裕政策是為了減低貧富差距、刺激中產消費及達到自給自足等，相信市場已逐步

消化及理解，共同富裕概念可提供為期3至5年的長期投資方向，並預期有7大板塊相對受惠，包括電動汽車、電動汽車的相關部件供應鏈、再生能源、高科技製造中的半導體、高科技製造中的工業和製造業、互聯網及消費科技相關。

林景蔚指，以往不少投資者投資對沖基金時普遍將中國互聯網

股放在短倉，再長倉美國增長股。然而在美國通脹高企及美債息上揚的情況下，美國科技股短期或表現不佳，加上投資者比以前更了解共同富裕概念，留意到有投資者沽售美國科技股，同時補回中資科技股的短倉。

籲對內房股保持謹慎

不過他提醒，目前內房危機尚

未完全消退，呼籲投資者對該板塊宜保持謹慎。

港股昨迎來大幅反彈，林景蔚看好恒指短期內會再有上調空間，甚至重上26,000點水平。

他解釋指出，因為現時有部分投資者沽出美國增長股再補倉至中國市場，加上內地開始放水，使大量資金流入本港市場，而恒指現時堅守在22,600點位置，近期更突破部分阻力位，故他相信恒指短期有望升至25,700點或更高。

金發局：市場冀本港彰顯ESG中心價值

香港文匯報訊(記者 馬翠媚)

香港金融發展局(金發局)昨日發表《OXFORD METRICA 調查報告 2021：香港：全球領先的金融中心》的研究報告，調查顯示全球各地金融機構認為，如香港能夠不斷培育其極具活力的文化並留人才，將獲充分支持繼續保持其國際

金融中心地位，又建議本港需確保ESG報告的標準與國際並進，以彰顯其作為區域ESG中心的價值。

報告由金發局委聘的顧問公司Oxford Metrica 編制。報告通過與全球金融服務機構的高級管理人員進行訪談，詳細分析了金融行業30多位領袖的觀點。

盼報告標準與國際並進

據調查結果，許多受訪者建議，為鞏固香港作為國際金融中心的地位，香港應確保ESG報告的標準與國際並進，以彰顯其作為區域ESG中心的價值，同時通過提供有利的生態系統，在金融科技領域建立具競爭力的地位；

以及打造在大灣區的獨有角色。

金發局主席李律仁表示，雖然全球金融市場競爭激烈，受訪者對香港作為亞洲領先的國際金融中心仍然充滿信心，這全賴其獨特的優勢，例如法治、簡單低稅制、獨立的司法體系、運作良好和高流動性的資本市場、嚴謹的監管標準及作為聯通中國的樞紐地位，他坦言挑戰儘管存在，但機遇同樣並存。

友邦調查：港人退休儲備缺口230萬

香港文匯報訊(記者 岑健榮)

友邦香港昨公布一項關於港人退休的調查結果顯示，受訪港人理想退休平均年齡62.3歲，理想退休儲備金額中位數為382.6萬元。不過，受訪港人退休儲備缺口中位數高達230萬元。至於年輕新世

代的退休投資新態度，則希望突破傳統工作模式，敢於追夢惟欠周詳退休部署。

友邦香港昨公布「AIA 理想退休生活調查」第十三期結果，該調查於2021年10月27日至11月4日期間進行，透過網上問卷及面

對面形式，訪問共1,122名年齡介乎18-65歲及最少擁有一個強積金賬戶的在職港人。

62%新世代想做「斜槓族」

「AIA 理想退休生活調查」特別探討18歲至29歲年輕新世代的

退休投資新態度，結果發現65%新世代對創業感興趣；62%新世代有興趣投身「斜槓族」(多重職業人士)。不過上述希望突破傳統就業模式的新世代，未有採取實際行動為未來退休生活作全盤規劃。90%雖同意為未來退休生活及醫療做好規劃，能夠減輕追夢的壓力，卻有高達60%人無清晰退休儲蓄或投資計劃。

資訊

智慧健康新技術賦能慢性病管理新突破

隨着大數據時代的到來，人工智慧技術越來越廣泛應用於健康醫學領域。智慧新技術不僅為醫學健康注入全新能量，也為慢性病的前端管理拓展出全新的天地。近日，一種全新的慢性肝病風險軟體——LiveBoost慢性肝病風險計算軟體由深圳市繪雲生物科學團隊研發，為代謝性肝病的檢測技術帶來全新的突破。

眾所周知，隨着人們生活水準的提高，高脂高糖的飲食以及缺乏活動等不健康的生活方式，導致代謝性肝病的發病率逐步上升。代謝性肝病如脂肪肝等進一步發展就會導致肝纖維化、肝硬化甚至最終發展成肝癌。抓住肝纖維化這一可逆轉的環節進行診斷和治療，可以避免肝病的進一步惡化發展。

以往肝纖維化的診斷都是採取肝穿刺活檢的方法，這種侵入性方法不僅有創痛，而且可能發生併發症，無法大規模用於日常肝病的監測和篩查。近些年許多肝纖維化風險無創檢測方法也在開發嘗試中，但在判

別肝纖維化方面仍有局限性，其準確性和特异性都存在不足的缺憾。

隨着人工智慧在醫學健康領域的應用，以大數據為基礎的生物醫學資料庫逐步建立。在代謝組學領域具有先進經驗的繪雲生物團隊，運用機器學習方法研發了LiveBoost慢性肝病風險計算軟體。作為一種準確的非侵入性的檢測方法，LiveBoost慢性肝病風險計算軟體通過分析受試者年齡、肝酶水準、血小板計數等四個臨床指標，輸出肝纖維化和肝硬化的風險概率，提供輔助診斷。軟體可批量、快速檢測大量樣本並輸出結果，有助於大規模進行慢性肝病的早篩與防治。這個軟體剛剛獲得國家二類醫療器械註冊證。

作為精準醫療、精準健康的重要技術工具，LiveBoost慢性肝病風險計算軟體進一步推進慢病管理的智慧化，為智慧健康帶來新突破。

港區委員視頻參加山西省政協會議

政協山西省第十二屆五次會議日前在太原順利召開，會議由山西省政協主席李佳主持。這次會議是在喜迎黨的二十大，山西省上下深入貫徹省第十二次黨代表大會精神，積極投身山西省全方位推動高質量發展實踐，意義重大、影響深遠。香港區山西省政協常委及召集人蔡志忠與一眾未能到太原出席會議的山西省委員和特邀委員，在灣仔浙江軒共同參加了這次視頻會議。

出席者有常委蔡志忠、委員張宏業、馬恩國、林例源、詹嘉莉、莊華清、特邀委員蔡敬業、劉勇飛、梁輝鴻。此外，委員莊後奇、許世焜和特邀委員范立新到達太原參加會議，委員陳芳、鍾凱琳也分別在上海和北京以視像形式參與了這次開幕禮。

蔡志忠會後表示，李佳主席強調省政協十二屆五次



◆港區委員視頻參加山西省政協會議。

會議的召開，對於廣泛匯聚各黨派團體和各族各界人士智慧和力量，共同致力於全方位推動高品質發展、奮力譜寫全面建設社會主義現代化國家山西篇章具有重要意義。作為政協常委、委員要提高政治站位、做「兩個維護」的表率，帶頭擔當作為、做履職盡責的表率，樹立良好形象、做好務實清正的表率。

港區委員視頻參加四川省政協會議

政協四川省第十二屆委員會第五次會議日前在成都金牛賓館舉行開幕大會。因應新冠肺炎疫情的嚴峻，大會採取了嚴謹的措施閉環式管理，確保會議能夠安全的順利舉行。由於新冠肺炎疫情肆虐，內地和香港兩地至今還未能通關，大部分港區四川省委員因居於香港，未能親身到四川



◆港區委員通過視頻參加四川省政協會議。

因居於香港，未能親身到四川省參加政協會議，只能通過直播觀看開幕大會，並通過視像會議進行小組討論等議程，履行作為政協委員的責任和義務。

四川省政協常委兼港區委員召集人王嘉恩說，感謝四川省政協機關的細心和周全的安排，讓四川省港區政協委員在香港也能通過直播觀看到開幕大會及領導的講

話，亦能通過視像會議進行小組討論等議程，履行作為政協委員的責任和義務。港區政協委員帶上了幾個提案，當中提出包括四川省對禁食狗肉貓肉立法立規的建議，提出大力推行終身職業技能培訓制度的建議，及提出把握新發展機遇、服務新發展格局、成立川港台人才交流中心的建議。

王嘉恩表示，這些建議，除了希望能改善四川省社會民生以至經濟上的發展，亦倡議川港澳四地的交流合作及發展，通過實際的資源整合，政策落實，在互利互惠的基礎上，有效地創建新發展機遇、服務新發展格局、成立川港台人才交流中心的建議。

王嘉恩表示，這些建議，除了希望能改善四川省社會民生以至經濟上的發展，亦倡議川港澳四地的交流合作及發展，通過實際的資源整合，政策落實，在互利互惠的基礎上，有效地創建新發展機遇、服務新發展格局、成立川港台人才交流中心的建議。

煤氣公司推環保教育動畫培養ESG意識

香港中華煤氣有限公司(煤氣公司)日前與香港理工大學和香港知專設計學院合作，製作以保護環境為主題的原創動畫，讓孩童在輕鬆及富趣味的動畫中學習「環境、社會及企業管治」(ESG)，認識



◆香港理工大學設計學院四年級學生製作的名為《減碳任務》的動畫。

「綠火焰計劃一愛、綠、識」學天地，評價正面，反應良好，於是再度與院校合作，聯同大專學生製作原創動畫系列，延續「以教育助教育」的精神。

煤氣公司企業事務總監楊松坤表示：「我們身處數碼時代，以影片作為學習媒介早已大行其道。對於孩童而言，可愛有趣的動畫更是別具吸引力。近期熱門的ESG話題其實並非艱澀難懂的概念，保護環境、珍惜地球資源、轉廢為寶等的綠色教育，應該從小開始，讓孩童早日培養環保的生活習慣。近日新冠疫情嚴峻，政府再度宣布幼稚園及小學停止面授課堂，煤氣公司於此時推出

新一系列動畫，正好讓孩童在停課以至農曆年假居家抗疫時在線上觀看，持續學習。」

楊松坤補充：「事實上，參與計劃的大專學生，在製作動畫的過程中，同樣加深了對ESG的瞭解。因為在構思大綱、繪圖等過程中，他們要準確掌握減碳以至轉廢為寶的概念，才能深入淺出地呈現讓孩童也能明白的內容，充分體現計劃中『以教育助教育』的理念。」

今次原創動畫的主題包括再生能源及低碳生活，轉廢為寶的環保概念，如介紹煤氣公司的新界東南堆填區沼氣應用項目及醫院熱電聯供系統。公司一直投放大量資源推動減碳，銳意發展轉廢為寶的營運項目，而集團成員港華燃氣有限公司亦改名為港華智慧能源有限公司，將加快發展智慧能源解決方案。是次推出新系列的動畫，展示了公司一向以創新及環保為本，堅持關懷社群及為不同持份者作出貢獻的努力。